



ประกาศเทศบาลตำบลวังใหม่

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงนั้น

เทศบาลตำบลวังใหม่ ได้ขอขยายเวลาประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีประจำปี ๒๕๖๕ จากก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็นก่อนวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ ทั้งนี้ไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีที่จะต้องดำเนินการภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๕

ดังนั้น เทศบาลตำบลวังใหม่จึงขอประกาศแจ้งให้ผู้เสียภาษีทราบ ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่แนบมาพร้อมนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๕

(นายพรศักดิ์ พิมาน)
นายกเทศบาลมนตรีตำบลวังใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โหนด			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	300	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		
					2	0	1	0	100	300	30,000	1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	17	289,440	916,560	946,560	-	916,560	30,000	0.02
2	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,700	904,500	41	841,185	63,315	138,315	-	-	138,315	0.02
												3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	41	289,440	112,560	112,560	-	-	112,560	0.02
3	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	26	202,608	279,792	289,792	-	279,792	10,000	0.02
4	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	125	487,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.01		
					2	0	1	0	100	125	12,500	5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	16	238,788	846,612	859,112	-	-	859,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5	โฉนด			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	17	3	0	7100	125	887,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,500	-	887,500	-	-		
					2	0	1	0	100	125	12,500	6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	9	84,420	853,580	866,080	-	853,580	12,500	0.02
6	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	14	2	0	5800	100	580,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.01		
					2	0	0	50	50	100	5,000	7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	429,512	-	424,512	5,000	0.02
					2	0	1	50	150	100	15,000	8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	16	51,590	182,910	197,910	-	182,910	15,000	0.02
												9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	21	463,104	984,096	984,096	-	984,096	-	-
												10	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	369,036	-	369,036	-	-
												11	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	11	328,032	636,768	636,768	-	636,768	-	-
7	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	0	29	29	750	21,750	12	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	295,110	-	-	295,110	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
8	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	5	0	0	11.25	11.25	750	8,438	13	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	45	100	7,650	344,250	21	110,160	234,090	242,528	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	-	145,517	-	145,517	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	97,011	-	97,011	0.02
					5	0	0	11.25	11.25	750	8,438	14	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	45	100	7,650	344,250	21	110,160	234,090	242,528	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	-	145,517	-	145,517	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	97,011	-	97,011	0.02
					5	0	0	11.25	11.25	750	8,438	15	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	45	100	7,650	344,250	21	110,160	234,090	242,528	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	-	145,517	-	145,517	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	97,011	-	97,011	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	11.25	11.25	750	8,438	16	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	45	100	7,650	344,250	21	110,160	234,090	242,528	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	97,011	-	97,011	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	145,517	-	145,517	0.02
					2	0	1	46	146	750	109,500	17	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,700	603,000	31	512,550	90,450	199,950	-	-	199,950	0.02
												18	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	16	198,990	705,510	705,510	-	-	705,510	0.02
												19	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	21	110,160	234,090	234,090	-	-	234,090	0.02
												20	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	21	110,160	234,090	234,090	-	-	234,090	0.02
												21	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	21	110,160	234,090	234,090	-	-	234,090	0.02
												22	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	21	110,160	234,090	234,090	-	-	234,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	75	75	750	56,250	28	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	6	40,200	629,800	686,050	-	629,800	56,250	0.02
												29	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	6	10,920	171,080	171,080	-	171,080	-	-
					2	0	0	25	25	750	18,750	30	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	6	33,768	529,032	547,782	-	-	547,782	0.02
13	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	3	73	3973	275	1,092,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,575	-	-	1,092,575	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	31	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,700	1,567,800	11	188,136	1,379,664	1,407,164	-	1,379,664	27,500	0.02
14	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	100	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	32	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	11	90,048	660,352	670,352	-	-	670,352	0.02
15	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	29	3	0	11900	125	1,487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,500	-	-	1,487,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	33	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	16	58,960	209,040	221,540	-	-	221,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
16	โฉนด			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	125	387,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500	-	387,500	-	-		
					2	0	1	0	100	125	12,500	34	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	51	1,283,184	405,216	417,716	-	417,716	-	-
												35	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	51	203,680	64,320	64,320	-	64,320	-	-
												36	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	51	162,944	51,456	51,456	-	51,456	-	-
17	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	750	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01		
					2	0	1	86	186	750	139,500	37	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	16	176,880	627,120	766,620	-	627,120	139,500	0.02
					3	0	0	14	14	750	10,500	38	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	6,700	375,200	7	26,264	348,936	359,436	-	-	359,436	0.3
18	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	3	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3		
19	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	3	12	0	3	4803	100	480,300	39	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	294	100	6,050	1,778,700	11	213,444	1,565,256	2,045,556	-	-	2,045,556	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
20	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	3	52	3	0	21100	750	15,825,000	40	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	726	100	6,700	4,864,200	11	583,704	4,280,496	20,105,496	-	-	20,105,496	0.3
												41	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,700	1,005,000	11	120,600	884,400	884,400	-	-	884,400	0.3
												42	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,061,280	-	-	1,061,280	0.3
												43	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	225	100	3,400	765,000	11	91,800	673,200	673,200	-	-	673,200	0.3
												44	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	7592	100	6,050	45,931,600	11	5,511,792	40,419,808	40,419,808	-	-	40,419,808	0.3
					2	0	1	13.25	113.25	750	84,938	45	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	6,700	1,768,800	11	212,256	1,556,544	1,641,482	-	-	1,641,482	0.02
21	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	536	0	0	214400	275	58,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,960,000	-	-	58,960,000	0.01	
					2	0	1	34	134	275	36,850	46	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,700	2,010,000	21	1,608,000	402,000	438,850	-	-	438,850	0.02
												47	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,500	936,000	21	870,480	65,520	65,520	-	-	65,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											48	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,650	2,448,000	11	293,760	2,154,240	2,154,240	-	-	2,154,240	0.02	
22	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	750	1,725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000	-	-	1,725,000	0.01	
					2	0	1	1.5	101.5	750	76,125	49	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	37	411,648	231,552	307,677	-	231,552	76,125	0.02
23	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	11.5	111.5	275	30,663	50	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	9	81,405	823,095	853,758	-	823,095	30,663	0.02
											51	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	9	28,080	283,920	283,920	-	283,920	-	-	
24	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	52	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	588,880	-	578,880	10,000	0.02
25	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
26	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	275	27,500	53	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	164	100	6,700	1,098,800	46	933,980	164,820	192,320	-	164,820	27,500	0.02
27	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	68	368	275	101,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200	-	-	101,200	0.01
28	น.ส.3			หมู่ 3 ต.วังใหม่	3	6	0	0	2400	750	1,800,000	54	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	2216	100	6,700	14,847,200	11	1,781,664	13,065,536	14,865,536	-	-	14,865,536	0.3
												55	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,700	402,000	9	36,180	365,820	365,820	-	-	365,820	0.3
												56	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,650	1,101,600	9	99,144	1,002,456	1,002,456	-	-	1,002,456	0.3
29	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	225	22,500	57	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,700	469,000	11	211,050	257,950	280,450	-	-	280,450	0.02
					3	0	1	0	100	225	22,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	-	22,500	0.3
					1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
30	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	58	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	26	253,260	349,740	359,740	-	349,740	10,000	0.02
												59	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	106,128	-	-	106,128	0.02
31	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	39	3	0	15900	275	4,372,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,372,500	-	-	4,372,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	60	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	61	733,248	231,552	259,052	-	231,552	27,500	0.02
												61	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	61	142,272	44,928	44,928	-	44,928	-	-
32	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	9.32	209.32	275	57,563	62	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	19	120,064	308,736	366,299	-	308,736	57,563	0.02
33	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	63	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	16	94,336	334,464	409,464	-	334,464	75,000	0.02
34	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
35	น.ส.3			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	28	0	0	11200	750	8,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000	-	-	8,400,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	64	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	7,650	2,524,500	16	555,390	1,969,110	2,044,110	-	1,969,110	75,000	0.02
					3	0	0	30	30	750	22,500	65	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,700	670,000	11	80,400	589,600	612,100	-	-	612,100	0.3
					3	1	0	0	400	750	300,000	66	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	1480	100	6,700	9,916,000	4	396,640	9,519,360	9,819,360	-	-	9,819,360	0.3
					2	0	2	70	270	750	202,500	67	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	26	590,940	816,060	1,018,560	-	-	1,018,560	0.02
												68	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	11	168,840	1,238,160	1,238,160	-	-	1,238,160	0.02
												69	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,650	1,377,000	11	165,240	1,211,760	1,211,760	-	-	1,211,760	0.02
36	น.ส.3			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	750	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
					2	0	1	46	146	750	109,500	70	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	456,828	-	-	456,828	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											71	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	5,500	220,000	31	114,400	105,600	105,600	-	-	105,600	0.02				
					3	0	0	54	54	750	40,500	72	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	6,700	1,447,200	31	752,544	694,656	735,156	-	-	735,156	0.3			
37	น.ส.3			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
												73	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	492,048	-	492,048	-	-			
												74	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	11	36,180	265,320	265,320	-	-	265,320	0.02			
38	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	750	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.01
						2	0	1	0	100	750	75,000	75	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	422,328	-	347,328	75,000	0.02		
39	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	750	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.01
						2	0	1	0	100	750	75,000	76	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	287,256	-	212,256	75,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
40	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	77	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	13	107,200	562,800	637,800	-	562,800	75,000	0.02
												78	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	7	28,140	373,860	373,860	-	373,860	-	-
41	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	100	20,000	79	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	497,576	-	477,576	20,000	0.02
42	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	1,050	1,155,000											1,155,000	-	1,155,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,050	105,000	80	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	6,700	2,626,400	51	1,116,220	1,510,180	1,615,180	-	1,510,180	105,000	0.02
					2	0	0	75	75	1,050	78,750	81	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	31	219,492	202,608	281,358	-	-	281,358	0.02
												82	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	11	82,620	605,880	605,880	-	-	605,880	0.02
43	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	750	2,400,000											2,400,000	-	-	2,400,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0	400	750	300,000	83	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	2	16,080	787,920	1,087,920	-	787,920	300,000	0.02
												84	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	6	10,854	170,046	170,046	-	170,046	-	-
44	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	85	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	396,536	-	369,036	27,500	0.02
45	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	55	255	625	159,375	86	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,700	783,900	11	94,068	689,832	849,207	-	689,832	159,375	0.02
												87	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	283,008	-	283,008	-	-
												88	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	11	28,080	205,920	205,920	-	205,920	-	-
46	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	1,250	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
					5	0	0	13.5	13.5	1,250	16,875	89	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	7,650	413,100	31	214,812	198,288	215,163	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	47.4	247.4	1,250	309,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,250	-	-	309,250	0.01		
47	น.ส.3			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	3	0	5900	250	1,475,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,000	-	-	1,475,000	0.01		
					2	0	1	0	100	250	25,000	97	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	3	12,060	389,940	414,940	-	389,940	25,000	0.02
48	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	3	21	321	100	32,100	98	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	11	40,200	294,800	326,900	-	294,800	32,100	0.02
49	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	20	0	0	8000	100	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	99	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	6,700	542,700	26	461,295	81,405	101,405	-	81,405	20,000	0.02
					2	0	2	0	200	100	20,000	100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	26	202,608	279,792	299,792	-	-	299,792	0.02
50	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	90	190	625	118,750	101	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	12	37,520	230,480	349,230	-	-	349,230	0.02
												102	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	17	220,320	697,680	697,680	-	-	697,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											103	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	17	220,320	697,680	697,680	-	-	697,680	0.02	
											104	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	17	220,320	697,680	697,680	-	-	697,680	0.02	
51	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	79	3	0	31900	125	3,987,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,987,500	-	-	3,987,500	0.01		
					2	0	1	0	100	125	12,500	105	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	-	-	11	-	-	12,500	-	-	-	0.02
											106	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	-	-	11	-	-	-	-	-	-	0.02	
52	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	750	52,500	107	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	31	615,060	108,540	161,040	-	108,540	52,500	0.02
53	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	750	1,425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	-	1,425,000	0.01	
					2	0	1	1.25	101.25	750	75,938	108	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,700	1,407,000	51	1,195,950	211,050	286,988	-	211,050	75,938	0.02
											109	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	51	305,520	96,480	96,480	-	96,480	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
54	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	110	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	33	675,360	530,640	605,640	-	530,640	75,000	0.02
55	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	3	50	1550	275	426,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,250	-	-	426,250	0.01		
					2	0	0	50	50	275	13,750	111	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	3	12,060	389,940	403,690	-	-	403,690	0.02
56	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	112	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	51	611,040	192,960	202,960	-	192,960	10,000	0.02
												113	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	41	308,736	120,064	120,064	-	120,064	-	-
												114	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	7	70,350	934,650	934,650	-	934,650	-	-
57	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	241,552	-	231,552	10,000	0.02
58	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	116	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	587,084	-	559,584	27,500	0.02
59	โฉนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-
					2	0	1	0	100	275	27,500	117	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	6,700	2,264,600	11	271,752	1,992,848	2,020,348	-	1,992,848	27,500	0.02
												118	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	6	48,240	755,760	755,760	-	755,760	-	-
												119	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	6	48,240	755,760	755,760	-	755,760	-	-
60	โฉนด			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
					2	0	0	60	60	275	16,500	120	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	41	1,041,984	405,216	421,716	-	405,216	16,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40	40	275	11,000	121	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,650	413,100	6	24,786	388,314	399,314	-	-	399,314	0.02
					1	15	3	0	6300	275	1,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500	-	-	1,732,500	0.01
61	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	30	330	450	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-
					5	0	0	70	70	450	31,500	122	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	266	100	6,700	1,782,200	4	71,288	1,710,912	1,742,412	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	73.68	-	-	-	-	-	-	1,283,809	23,209	1,260,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	26.32	-	-	-	-	-	-	458,603	-	458,603	0.3
62	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	123	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	36	672,948	412,452	487,452	-	412,452	75,000	0.02
					1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
63	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	124	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	31	139,360	128,640	203,640	-	128,640	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
64	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	1	0	100	100	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01	
					2	0	0	40	40	100	4,000	125	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	2	14,472	709,128	713,128	-	-	713,128	0.02
65	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	275	27,500	126	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,700	1,085,400	50	922,590	162,810	190,310	-	162,810	27,500	0.02
												127	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	600	100	2,600	1,560,000	41	1,123,200	436,800	436,800	-	436,800	-	-
					1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
66	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000	128	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,250	81,000	21	25,920	55,080	110,080	-	-	110,080	0.01
67	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	129	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,700	797,300	12	111,622	685,678	795,678	-	685,678	110,000	0.02
68	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	130	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,700	797,300	11	95,676	701,624	729,124	-	-	729,124	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
69	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	0	3	4803	100	480,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,300	-	-	480,300	0.01		
70	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	125	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.01		
					2	0	1	0	100	125	12,500	131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	21	300,160	637,840	650,340	-	637,840	12,500	0.02
71	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	30	30	750	22,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	-	-	0.02		
72	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	30	30	750	22,500	132	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	7	98,490	1,308,510	1,331,010	-	1,308,510	22,500	0.02
73	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	100	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01		
74	โฉนด			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	17	3	0	7100	750	5,325,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,325,000	-	5,325,000	-	-		
					2	0	0	90	90	750	67,500	133	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	9	94,068	951,132	1,018,632	-	951,132	67,500	0.02
												134	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	20	176,880	412,720	412,720	-	412,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10	10	750	7,500	135	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,700	107,200	8	8,576	98,624	106,124	-	-	106,124	0.3
75	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
					2	0	2	0	200	275	55,000	136	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,700	958,100	17	229,944	728,156	783,156	-	728,156	55,000	0.02
												137	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	2	11,256	551,544	551,544	-	-	551,544	0.02
76	โฉนด			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	138	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	18	139,360	396,640	471,640	-	471,640	-	-
					1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
77	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	175	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.01
					2	1	0	0	400	175	70,000	139	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	494	100	6,700	3,309,800	17	794,352	2,515,448	2,585,448	-	2,515,448	70,000	0.02
												140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	660	100	6,700	4,422,000	16	972,840	3,449,160	3,449,160	-	3,449,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
78	โหนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	175	52,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-		
					2	0	1	0	100	175	17,500	141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	548,140	-	-	548,140	0.02
79	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	375	412,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	-	412,500	0.01		
					2	0	1	0	100	375	37,500	142	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	2	12,060	590,940	628,440	-	590,940	37,500	0.02
80	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	143	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	31	1,093,440	192,960	302,960	-	192,960	110,000	0.02
												144	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,600	143,000	31	74,360	68,640	68,640	-	68,640	-	-
81	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	50	3050	125	381,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,250	-	-	381,250	0.01		
					2	0	1	0	100	125	12,500	145	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	43	1,018,400	321,600	334,100	-	321,600	12,500	0.02
												146	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98	100	2,600	254,800	21	81,536	173,264	173,264	-	173,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
84	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	475	570,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01		
85	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01		
					2	0	3	0	300	275	82,500	154	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	429,828	-	347,328	82,500	0.02
												155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	51	916,560	289,440	289,440	-	289,440	-	-
					2	0	1	0	100	275	27,500	156	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	876,524	-	-	876,524	0.02
86	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	157	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	4	36,180	868,320	895,820	-	868,320	27,500	0.02
87	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	450	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01		
					2	0	1	0	100	450	45,000	158	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	15	120,600	482,400	527,400	-	482,400	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	8	28,944	332,856	332,856	-	332,856	-	-	
88	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	275	715,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	160	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	6,700	2,110,500	41	1,519,560	590,940	618,440	-	590,940	27,500	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	161	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	591,908	-	564,408	27,500	0.02
											162	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	11	11,232	82,368	82,368	-	82,368	-	-	
89	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	450	45,000	163	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,700	1,266,300	18	329,238	937,062	982,062	-	937,062	45,000	0.02
											164	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	18	109,746	312,354	312,354	-	312,354	-	-	
90	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	100	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	165	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	26	253,260	349,740	359,740	-	349,740	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
91	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	925	2,867,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,867,500	-	2,867,500	-	-		
					2	0	1	0	100	925	92,500	166	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	21	514,560	1,093,440	1,185,940	-	1,185,940	-	-
												167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	21	79,872	169,728	169,728	-	169,728	-	-
92	น.ส.3			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	37	0	9.25	14809.25	750	11,106,938	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,106,938	-	-	11,106,938	0.01		
93	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	5	0	0	72	72	275	19,800	168	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	6,700	1,929,600	44	1,640,160	289,440	309,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	38.89	-	-	-	-	-	120,263	-	120,263	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	61.11	-	-	-	-	-	188,977	188,977	-	-	
					1	1	2	72	672	275	184,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.01		
					3	0	0	56	56	275	15,400	169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,700	964,800	41	694,656	270,144	285,544	-	-	285,544	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
94	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	38	0	0	15200	100	1,520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.01	
					2	0	2	9.75	209.75	100	20,975	170	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	11	135,072	990,528	1,011,503	-	990,528	20,975	0.02
												171	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	19	393,960	1,013,040	1,013,040	-	1,013,040	-	-
												172	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	559,584	-	559,584	-	-
					2	0	0	50	50	100	5,000	173	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	20	100	6,700	134,000	51	113,900	20,100	25,100	-	-	25,100	0.02
					2	0	0	50	50	100	5,000	174	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,700	1,005,000	46	854,250	150,750	155,750	-	-	155,750	0.02
					1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01	
95	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	750	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	175	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	41	1,025,100	180,900	255,900	-	180,900	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
96	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	750	150,000	176	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	970,080	-	820,080	150,000	0.02
												177	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	21	352,512	749,088	749,088	-	-	749,088	0.02
97	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	2	60	260	750	195,000	178	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	31	452,920	418,080	613,080	-	-	613,080	0.02
98	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	125	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	179	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	11	32,160	235,840	248,340	-	235,840	12,500	0.02
99	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	180	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	3	2,412	77,988	152,988	-	-	152,988	0.02
					3	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
100	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	125	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	51	733,248	231,552	244,052	-	244,052	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
101	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	12	2	0	5000	750	3,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	-	3,750,000	0.01	
					5	0	0	40	40	750	30,000	182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	6,700	844,200	18	219,492	624,708	654,708	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	472,830	472,830	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	181,878	-	181,878	0.3	
					2	0	1	30	130	750	97,500	183	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	18	121,940	347,060	444,560	-	347,060	97,500	0.02
												184	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	31	348,400	321,600	321,600	-	321,600	-	-
												185	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	11	97,284	713,416	713,416	-	713,416	-	-
					2	0	0	30	30	750	22,500	186	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	11	33,768	247,632	270,132	-	-	270,132	0.02
102	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	225	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
103	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	0	60	60	100	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.01		
104	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
105	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	90	90	100	9,000	187	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	16	66,330	235,170	244,170	-	235,170	9,000	0.02
					1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.01		
106	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	27	3	0	11100	750	8,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	8,325,000	-	-	8,325,000	0.01		
					1	0	0	67	67	750	50,250		-	-	-	-	-	-	-	-	50,250	-	-	50,250	0.01		
					2	0	0	40	40	750	30,000	188	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	2	7,236	354,564	384,564	-	354,564	30,000	0.02
107	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01		
108	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
109	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01			
110	โหนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	1	80	180	275	49,500		-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	49,500	-	-			
111	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01			
					2	0	1	0	100	275	27,500	189	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	11	67,536	495,264	522,764	-	495,264	27,500	0.02	
112	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	275	55,000	190	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	337,204	-	282,204	55,000	0.02	
113	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	3	0	2	22	222	750	166,500	191	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	494,532	-	-	494,532	0.3	
114	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	0.01			
115	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
116	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	95	295	100	29,500	192	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	26	135,072	186,528	216,028	-	186,528	29,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
117	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	100	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01		
118	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	250	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
119	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	95	295	275	81,125	193	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	505,637	-	424,512	81,125	0.02
120	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	475	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01		
121	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	13	128,640	675,360	702,860	-	-	702,860	0.02
122	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	100	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01		
123	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	100	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	195	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	428,080	-	-	428,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
124	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	100	40,000	196	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	676,768	-	-	676,768	0.02
125	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	100	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	197	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	11	16,080	117,920	127,920	-	-	127,920	0.02
126	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	21	0	0	8400	100	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01
					2	1	0	0	400	100	40,000	198	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	3	16,080	519,920	559,920	-	-	559,920	0.02
127	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
128	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	199	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	31	104,520	96,480	106,480	-	96,480	10,000	0.02
129	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	8	2	0	3400	750	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	-	2,550,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
					1	0	1	2.25	102.25	750	76,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,688	-	-	76,688	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	200	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	6,700	140,700	16	101,304	39,396	114,396	-	-	-	-	-	-	114,396	0.02			
130	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	100	0	0	40000	100	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.01
131	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	5	0	1.25	2001.25	100	200,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,125	-	-	200,125	0.01
132	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
133	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	27	27	625	16,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875	-	-	16,875	0.01
134	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
135	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	17	117	750	87,750	201	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	634,470	-	-	-	-	-	-	-	546,720	87,750	0.02	
136	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	1	77	177	750	132,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750	-	-	132,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	750	75,000	202	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	31	820,080	144,720	219,720	-	144,720	75,000	0.02
												203	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	218,688	-	-	218,688	0.02
137	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	1	41	141	275	38,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,775	-	-	38,775	0.01	
138	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	204	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	6	9,648	151,152	161,152	-	151,152	10,000	0.02
												205	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	17	102,912	325,888	325,888	-	325,888	-	-
139	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
140	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
141	โฉนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
142	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	16	0	4	6404	750	4,803,000		-	-	-	-	-	-	-	-	4,803,000	-	-	4,803,000	0.01		
143	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
144	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	65	265	275	72,875	206	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	637,283	-	564,408	72,875	0.02
145	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	1	1601	100	160,100		-	-	-	-	-	-	-	-	160,100	-	-	160,100	0.01		
146	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
147	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
148	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01		
149	น.ส.3			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	0	85	85	750	63,750	207	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	21	347,328	738,072	801,822	-	738,072	63,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	15	15	750	11,250	208	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	223,506	-	-	223,506	0.3
150	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
151	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	92.69	392.69	225	88,355	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,355	-	88,355	-	-
152	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	275	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01
153	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	0	1.5	2401.5	125	300,188	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,188	-	-	300,188	0.01
154	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
155	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	275	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01
156	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	1	0	0	400	925	370,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3
157	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
158	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	2	45	245	750	183,750	209	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,250	81,000	11	9,720	71,280	255,030	-	-	255,030	0.02
159	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	40	140	300	42,000	210	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	6	72,360	1,133,640	1,175,640	-	1,175,640	-	-
160	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	35	35	625	21,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,875	-	-	21,875	0.01
161	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	211	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	830,080	-	820,080	10,000	0.02
												212	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	615,060	-	615,060	-	-
162	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	125	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
163	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	15	315	525	165,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,375	-	165,375	-	-
164	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	3	0	0	94	94	300	28,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200	-	-	28,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
165	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	450	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
166	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	2	90	290	100	29,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000	-	-	29,000	0.01
167	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	25	0	0	10000	225	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-
168	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	70	170	450	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.01
					2	0	0	50	50	450	22,500	213	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	393,948	-	371,448	22,500	0.02
169	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
170	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
171	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
172				หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
173	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	750	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01			
					1	0	1	0	100	750	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01			
					2	0	1	0	100	750	75,000	214	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	6	8,040	125,960	200,960	-	125,960	75,000	0.02	
174	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	2	0.76	200.76	100	20,076	215	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	266,100	-	246,024	20,076	0.02	
175				ต.วังใหม่																								
176	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	0	2.25	3602.25	275	990,619	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,619	-	-	990,619	0.01
177	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	0	2.25	3602.25	100	360,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,225	-	-	360,225	0.01
178	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	2	20	220	275	60,500	216	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	378,884	-	318,384	60,500	0.02	
179	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	275	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
180	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	217	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	13	30,016	157,584	232,584	-	157,584	75,000	0.02
181	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	0	2.25	3602.25	325	1,170,731	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,731	-	-	1,170,731	0.01		
182	โอนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	5	0	1.25	2001.25	175	350,219	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,219	-	350,219	-	-		
183	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	100	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	218	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	11	123,012	238,788	248,788	-	238,788	10,000	0.02
					219	0	1	0	100	100	10,000	219	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	16	173,664	67,536	67,536	-	67,536	-	-
					220	0	1	0	100	100	10,000	220	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,700	422,100	21	337,680	84,420	84,420	-	84,420	-	-
184	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	0	3	4003	100	400,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,300	-	-	400,300	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
185	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	200	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
					2	0	1	0	100	200	20,000	221	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	31	222,976	205,824	225,824	-	-	225,824	0.02
186	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	125	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01		
187	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
					2	0	2	4	204	750	153,000	222	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	768,060	-	615,060	153,000	0.02
												223	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	21	643,200	160,800	160,800	-	160,800	-	-
												224	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	273,360	-	273,360	-	-
					1	12	2	0	5000	750	3,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	-	3,750,000	0.01		
188	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	2	68	268	125	33,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500	-	-	33,500	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
189	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01		
190	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	175	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01		
191	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	225	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	403,032	-	328,032	75,000	0.02
												226	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	273,360	-	273,360	-	-
192	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	100	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01		
193	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	0	2.25	3602.25	750	2,701,688	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,701,688	-	-	2,701,688	0.01		
194	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	14	0	0	5600	175	980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.01		
195	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	3	0	3	0	300	750	225,000	227	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	1000	100	2,250	2,250,000	21	1,800,000	450,000	675,000	-	-	675,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	19	1	5	7705	750	5,778,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,778,750	-	-	5,778,750	0.01	
196	โฉนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	4	0	0	8	8	275	2,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200	-	-	2,200	0.3	
197	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	228	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	6,700	2,170,800	31	1,845,180	325,620	353,120	-	-	353,120	0.02
198	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	229	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	2	12,060	590,940	665,940	-	-	665,940	0.02
199	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	275	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01	
200	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	30	230	100	23,000	230	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	235,256	-	212,256	23,000	0.02
201	โฉนด			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	125	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
202	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
203	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
204	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
205	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	275	742,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500	-	-	742,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	231	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	445,580	-	-	445,580	0.02
206	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
207	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	0	3.25	5203.25	125	650,406		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,406	-	-	650,406	0.01
208	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
209	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
210	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	29	229	275	62,975	232	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	21	85,760	182,240	245,215	-	182,240	62,975	0.02
211	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	450	90,000	233	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	11	61,908	453,992	543,992	-	453,992	90,000	0.02
												234	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	566,016	-	566,016	-	-
												235	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	11	88,440	648,560	648,560	-	648,560	-	-
212	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	450	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-
213	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	38.16	338.16	750	253,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,620	-	-	253,620	0.01
214	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
215	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
216	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	275	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
217	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01		
218	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01		
219	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	100	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	236	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	11	12,060	88,440	98,440	-	88,440	10,000	0.02
												237	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	11	21,708	159,192	159,192	-	159,192	-	-
												238	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	16	67,320	238,680	238,680	-	238,680	-	-
220	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	325	747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	747,500	-	-	747,500	0.01		
					2	0	1	0	100	325	32,500	239	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,700	368,500	21	117,920	250,580	283,080	-	250,580	32,500	0.02
221	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
222	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	0	90	90	250	22,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	-	22,500	0.3		
223	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	4	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3		
224	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	250	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01		
225	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-		
226	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01		
					2	0	0	30	30	100	3,000	240	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	109,128	-	106,128	3,000	0.02
227	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	50	0	12.5	20012.5	100	2,001,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,250	-	-	2,001,250	0.01		
228	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01		
229	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	275	55,000	241	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	383,032	-	328,032	55,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
230	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	28	0	0	11200	125	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.01	
231	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	242	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	16	66,330	235,170	245,170	-	235,170	10,000	0.02
232	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
233	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
234	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	1	80	180	200	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01	
235	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	125	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
236	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	0	35	35	125	4,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375	-	4,375	-	-	
237	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	77	277	275	76,175	243	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	31	459,888	424,512	500,687	-	424,512	76,175	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
238	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	244	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	528,456	-	453,456	75,000	0.02
239	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	750	2,025,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000	-	-	2,025,000	0.01		
					2	0	1	1.75	101.75	750	76,313	245	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	249	100	6,700	1,668,300	31	1,418,055	250,245	326,558	-	250,245	76,313	0.02
												246	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	31	121,680	112,320	112,320	-	112,320	-	-
240	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	80	80	125	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01	
241	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	450	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
					2	0	0	50	50	450	22,500	247	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	514,548	-	492,048	22,500	0.02
242	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	248	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	21	51,456	109,344	136,844	-	-	136,844	0.02
243	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	1.25	2001.25	125	250,156		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,156	-	250,156	-	-
244	อื่นๆ			ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
245	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
246	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	83	383	125	47,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,875	-	-	47,875	0.01
247	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
248	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
249	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	35	0	9	14009	750	10,506,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,506,750	-	-	10,506,750	0.01
250	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	12	212	750	159,000	249	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	15	53,600	214,400	373,400	-	-	373,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
251	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
252	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	8	208	275	57,200	250	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	26	168,840	233,160	290,360	-	233,160	57,200	0.02
253	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	251	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	11	32,160	235,840	245,840	-	235,840	10,000	0.02
254	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	100	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	252	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	116,128	-	106,128	10,000	0.02
												253	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	3	3,015	97,485	97,485	-	97,485	-	-
												254	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	21	264,384	561,816	561,816	-	561,816	-	-
255	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	750	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	1	101	750	75,750	255	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	423,078	-	347,328	75,750	0.02
256	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
257	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	125	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	256	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	16	103,180	365,820	378,320	-	-	378,320	0.02
258	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	88	188	275	51,700	257	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	370,084	-	318,384	51,700	0.02
259	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	50	350	450	157,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.01
260	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
261	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	4	204	750	153,000	258	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	21	107,200	227,800	380,800	-	227,800	153,000	0.02
262	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	2	24	224	750	168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
263	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01		
264	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	3	90	1190	275	327,250		-	-	-	-	-	-	-	-	327,250	-	-	327,250	0.01		
					2	0	0	10	10	275	2,750	259	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	6	9,648	151,152	153,902	-	-	153,902	0.02
265	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	260	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	19	93,800	241,200	251,200	-	241,200	10,000	0.02
266	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	16	0	4	6404	275	1,761,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,100	-	1,761,100	-	-	
267	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	125	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	261	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	352,592	-	340,092	12,500	0.02
268	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	275	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
269	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	25	25	625	15,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,625	-	-	15,625	0.01
270	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
271	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
272	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	1	60	160	100	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.01
273	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
274	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	70	270	100	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.01
275	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01
					2	0	1	1.25	101.25	100	10,125	262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	21	68,608	145,792	155,917	-	145,792	10,125	0.02
276	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	1	80	180	275	49,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	-	49,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
277	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	100	10,000	263	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	31	1,045,200	964,800	974,800	-	964,800	10,000	0.02
												264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,700	402,000	31	341,700	60,300	60,300	-	-	60,300	0.02
					1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
278	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
279	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	0	1.5	2401.5	100	240,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150	-	-	240,150	0.01
280	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	275	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.01
281	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	18	0	0	7200	100	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
282	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	275	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01
283	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
284	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	265	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	328,384	-	318,384	10,000	0.02
285	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01
					2	1	0	0	400	200	80,000	266	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,700	502,500	21	160,800	341,700	421,700	-	-	421,700	0.02
												267	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	21	64,320	136,680	136,680	-	-	136,680	0.02
286	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	525	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.01
287	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	175	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01
288	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	0	1.75	2801.75	275	770,481		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,481	-	-	770,481	0.01
289	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	268	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	487,576	-	477,576	10,000	0.02
												269	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	318,384	-	-	318,384	0.02
290	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	72	172	275	47,300	270	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	148	100	6,700	991,600	2	19,832	971,768	1,019,068	-	971,768	47,300	0.02
291	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	350	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
292	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	30	0	7.5	12007.5	100	1,200,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,750	-	-	1,200,750	0.01
293	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	3	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
294	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	1	72	172	125	21,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500	-	-	21,500	0.01
295	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	271	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	26	562,800	777,200	852,200	-	777,200	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
296	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
297	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	
298	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	272	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	444,036	-	369,036	75,000	0.02
299	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	5	0	0	18	18	750	13,500	273	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	438,012	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	328,509	-	328,509	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	109,503	109,503	-	-	
					1	0	0	59.15	59.15	750	44,363		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,363	-	-	44,363	0.01	
300	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
301	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	0	0	5600	200	1,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.01		
302	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	200	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01		
303	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	200	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01		
304	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	2	87	287	275	78,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,925	-	-	78,925	0.01		
305	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	274	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	31	278,720	257,280	284,780	-	257,280	27,500	0.02
306	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	125	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
307	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	300	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3		
308	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	1	27.18	127.18	750	95,385	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,385	-	-	95,385	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
309	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่	2	0	0	95	95	275	26,125	275	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	408,829	-	382,704	26,125	0.02
					1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01
310	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	2	50	250	275	68,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750	-	-	68,750	0.01
					2	0	0	50	50	275	13,750	276	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	21	51,456	109,344	123,094	-	109,344	13,750	0.02
311	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
312	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	277	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	228,688	-	218,688	10,000	0.02
313	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
314	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
315	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01		
316	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
317	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	10	3	0	4300	275	1,182,500		-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,500	-	-	1,182,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	278	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	345,884	-	318,384	27,500	0.02
318	โฉนด			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	125	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-		
319	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01		
320	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	275	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01		
321	โฉนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	175	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-		
322	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	55	155	275	42,625		-	-	-	-	-	-	-	-	42,625	-	-	42,625	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
323	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	175	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		
324	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01		
325	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	225	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
326	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	2	0	0	800	750	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
327	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	94	194	300	58,200	279	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	16	884,400	723,600	781,800	-	781,800	-	-
328	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	2	45	245	275	67,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,375	-	-	67,375	0.01		
329	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	0	300	275	82,500	280	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	11	67,536	495,264	577,764	-	495,264	82,500	0.02
330	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	281	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	605,640	-	530,640	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
331	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01			
					2	0	0	80	80	750	60,000	282	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	6,700	542,700	11	184,518	358,182	418,182	-	358,182	60,000	0.02
332	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01			
333	โอนด			ต.วังใหม่								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
334	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	52	252	275	69,300	283	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	616,020	-	546,720	69,300	0.02
335	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	1.25	2001.25	300	600,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,375	-	-	600,375	0.01
336	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
337	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
338	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	50	350	100	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	35,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	100	5,000	284	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	21	51,456	109,344	114,344	-	-	114,344	0.02
339	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	78.36	78.36	625	48,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,975	-	48,975	-	-
340	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	750	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.01
341	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	100	40,000	285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	604,408	-	-	604,408	0.02
342	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	36	3	0	14700	100	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.01
					2	0	1	9.25	109.25	100	10,925	286	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,072,205	-	-	1,072,205	0.02
												287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	250,848	-	-	250,848	0.02
343	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	275	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01
344	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
345	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	3	68	368	100	36,800	288	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	6	43,416	680,184	716,984	-	680,184	36,800	0.02
346	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	289	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,700	469,000	31	398,650	70,350	97,850	-	70,350	27,500	0.02
347	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	0	0	5600	175	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.01
348	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
349	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	45	45	450	20,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250	-	20,250	-	-
350	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
351	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01
352	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
353	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	0	2	3202	100	320,200		-	-	-	-	-	-	-	-	320,200	-	-	320,200	0.01		
354	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01		
355	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	290	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	16	44,220	156,780	166,780	-	-	166,780	0.02
356	โฉนด			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	3	45.65	345.65	125	43,206		-	-	-	-	-	-	-	-	43,206	-	43,206	-	-		
357	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
358	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	4	9	0	0	3600	200	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3		
359	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	2.34	102.34	275	28,144	291	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	356,176	-	328,032	28,144	0.02
360	โฉนด			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	0	47	47	125	5,875		-	-	-	-	-	-	-	-	5,875	-	5,875	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
361	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	300	690,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01			
					2	0	1	1.5	101.5	300	30,450	292	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,700	140,700	8	11,256	129,444	159,894	-	129,444	30,450	0.02	
												293	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	3	3,015	97,485	97,485	-	-	97,485	0.02	
362	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
363	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	750	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
364	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	750	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
					3	0	2	0	200	750	150,000	294	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,700	2,412,000	31	1,254,240	1,157,760	1,307,760	-	-	1,307,760	0.3	
365	โฉนด			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	1	10	110	200	22,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-
366	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	0	1.5	2401.5	275	660,413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,413	-	660,413	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
367	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	295	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,700	140,700	11	16,884	123,816	133,816	-	123,816	10,000	0.02
368	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
369	โฉนด			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	125	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
370	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	1.5	2401.5	275	660,413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,413	-	-	660,413	0.01		
371	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	275	962,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,500	-	-	962,500	0.01		
					2	0	1	2.25	102.25	275	28,119	296	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	452,631	-	424,512	28,119	0.02
372	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	297	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	24	305,520	498,480	573,480	-	498,480	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
373	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	4	3	0	0.75	1200.75	750	900,563	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,563	-	-	900,563	0.3		
374	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	0	1	1601	275	440,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,275	-	-	440,275	0.01		
375	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	0	1	1601	275	440,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,275	-	-	440,275	0.01		
376	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	1	27	127	450	57,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150	-	-	57,150	0.01		
377	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	225	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01		
378	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01		
379	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	0	52	52	250	13,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	-	13,000	0.3		
380	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	450	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01		
					2	0	0	50	50	450	22,500	298	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	637,560	-	615,060	22,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											299	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	106,128	-	106,128	-	-	
381	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	14	0	0	5600	750	4,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.01	
382	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	300	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	16	103,180	365,820	440,820	-	365,820	75,000	0.02
					1	0	1	18.33	118.33	750	88,748	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,748	-	-	88,748	0.01	
383	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	3	25	325	350	113,750	301	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	16	424,512	1,505,088	1,618,838	-	1,618,838	-	-
384	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	0	1	1601	275	440,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,275	-	-	440,275	0.01	
385	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	100	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	302	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	31	911,200	160,800	170,800	-	160,800	10,000	0.02
												303	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	636,768	-	636,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											304	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	212,256	-	212,256	-	-								
386	โฉนด			ต.วังใหม่								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
387	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	0	2	3202	100	320,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,200	-	-	320,200	0.01								
388	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01								
												2	0	1	1.25	101.25	100	10,125	305	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	6	14,472	226,728	236,853	-	226,728	10,125	0.02
389	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01								
390	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01								
												2	0	1	0	100	100	10,000	306	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	379,036	-	369,036	10,000	0.02
391	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	307	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	260,848	-	250,848	10,000	0.02
392	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	40	140	100	14,000	308	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	16	41,272	146,328	160,328	-	146,328	14,000	0.02
393	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	
394	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	84	284	100	28,400	309	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	27	100	6,700	180,900	16	99,495	81,405	109,805	-	81,405	28,400	0.02
												310	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	27	100	6,700	180,900	16	99,495	81,405	81,405	-	81,405	-	-
395	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	0	1.25	2001.25	100	200,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,125	-	-	200,125	0.01
396	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	63	63	225	14,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175	-	14,175	-	-
397	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
398	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	0	3	4003	100	400,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,300	-	-	400,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
399	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	275	385,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.01
					3	0	2	0	200	275	55,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.3
400	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
401	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	525	2,520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	-	2,520,000	0.01
402	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	0	59	59	125	7,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,375	-	-	7,375	0.01
403	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	100	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
404	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	50	150	750	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.01
405	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
406	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
407	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	1,250	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-		
408	น.ส.3ก			ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	275	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01		
409	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01		
410	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	311	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	11	246,024	477,576	552,576	-	-	552,576	0.02
												312	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,700	402,000	11	136,680	265,320	265,320	-	-	265,320	0.02
411	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	275	852,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500	-	-	852,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	313	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	6	9,648	151,152	178,652	-	151,152	27,500	0.02
412	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	250	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
413	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	1	0	100	750	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01		
414	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	200	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01		
					2	0	2	0	200	200	40,000	314	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	570,640	-	-	570,640	0.02
415	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01		
416	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	6	0	1.5	2401.5	750	1,801,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,125	-	-	1,801,125	0.01		
417	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	315	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	16	141,504	501,696	529,196	-	501,696	27,500	0.02
418	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	125	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01		
419	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	1	0	100	100	10,000	316	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	11	24,120	176,880	186,880	-	176,880	10,000	0.02
420	อื่นๆ			ต.วังใหม่										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
421	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	375	112,500			-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.01	
						2	0	1	0	100	375	37,500	317	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	9	27,135	274,365	311,865	-	274,365	37,500	0.02
													318	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	283,008	-	283,008	-	-
422	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
423	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	40	40	625	25,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.01	
424	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
425	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	100	160,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
426	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	3	0	1	80	180	450	81,000	319	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,700	201,000	3	6,030	194,970	275,970	-	-	275,970	0.3
427	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	2	90	290	125	36,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250	-	-	36,250	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	6	16,080	251,920	264,420	-	-	264,420	0.02
428	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	38	38	625	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	23,750	-	-
429	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
430	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	750	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01
431	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	321	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	11	19,296	141,504	151,504	-	141,504	10,000	0.02
432				หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	80	380	525	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
433	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01		
434	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	4	0	0	14	14	275	3,850	322	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	4	54	100	6,700	361,800	18	94,068	267,732	271,582	-	-	271,582	0.3
					1	0	3	86	386	275	106,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,150	-	-	106,150	0.01		
435	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	8.02	308.02	275	84,706	323	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	16	260,496	101,304	186,010	-	101,304	84,706	0.02
436	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01		
437	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	225	1,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.01		
438	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	275	605,000	324	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	15	100	2,600	39,000	21	12,480	26,520	631,520	-	-	631,520	0.01
					2	0	2	0	200	275	55,000	325	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	21	25,728	54,672	109,672	-	-	109,672	0.02
439	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
440	โหนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	1	1501	300	450,300		-	-	-	-	-	-	-	-	450,300	-	450,300	-	-		
					2	0	1	0	100	300	30,000	326	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	6	54,270	850,230	880,230	-	880,230	-	-
441	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	327	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	21	347,328	738,072	765,572	-	738,072	27,500	0.02
442	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01		
443	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01		
444	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	450	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01		
445	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	375	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01		
446	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	375	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
456	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
457	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	85	0	21.25	34021.25	100	3,402,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,402,125	-	-	3,402,125	0.01	
458	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
459	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	330	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	477,928	-	467,928	10,000	0.02
												331	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	106,128	-	106,128	-	-
												332	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	21	264,384	561,816	561,816	-	561,816	-	-
460	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	15	0	3.75	6003.75	200	1,200,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,750	-	-	1,200,750	0.01	
461	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	38	3	0	15500	100	1,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000	-	-	1,550,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	333	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	6,700	120,600	16	86,832	33,768	43,768	-	33,768	10,000	0.02
												334	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,700	321,600	16	176,880	144,720	144,720	-	144,720	-	-
462	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	335	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	505,076	-	-	505,076	0.02
463	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	76	276	275	75,900	336	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	403,932	-	328,032	75,900	0.02
464	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	337	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	16	88,440	313,560	323,560	-	313,560	10,000	0.02
465	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
466	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	2	20	220	450	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
479	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	2	95	295	125	36,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,875	-	-	36,875	0.01	
480	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	11	0	2.75	4402.75	275	1,210,756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,756	-	1,210,756	-	-	
481	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	3	0	0	1200	200	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
482	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	52	0	13	20813	100	2,081,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,300	-	-	2,081,300	0.01	
483	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	300	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000	344	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	41	1,640,160	289,440	319,440	-	319,440	-	-
												345	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	376,272	-	376,272	-	-
484	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	250	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
485	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60	60	100	6,000	346	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	11	28,140	206,360	212,360	-	206,360	6,000	0.02
486	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0.75	1200.75	100	120,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,075	-	-	120,075	0.01
487	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	12	3	0	5100	175	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.01
					2	0	1	0	100	175	17,500	347	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	6	38,592	604,608	622,108	-	604,608	17,500	0.02
488	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
489	โฉนด			ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
490	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	0	2	3202	450	1,440,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,900	-	-	1,440,900	0.01
491	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	30	230	300	69,000	348	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	16	212,256	752,544	821,544	-	821,544	-	-
492	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	90	190	450	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
					2	0	1	7.5	107.5	750	80,625	352	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	11	90,450	110,550	191,175	-	110,550	80,625	0.02
499	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
500	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	353	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	13	51,456	270,144	297,644	-	270,144	27,500	0.02
501	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	62	262	275	72,050	354	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	2	8,040	393,960	466,010	-	393,960	72,050	0.02
502	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
503	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	2	9.7	209.7	100	20,970	355	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	2	4,824	236,376	257,346	-	236,376	20,970	0.02
504	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	275	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
505	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
506	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3	
507	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
508	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
					1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	356	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	895,080	-	820,080	75,000	0.02
509	น.ส.3ก			ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
510	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	52	0	13	20813	100	2,081,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,300	-	-	2,081,300	0.01	
511	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	3	0	4300	100	430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000	-	-	430,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	357	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	31	306,592	283,008	293,008	-	283,008	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	358	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	21	330,176	701,624	711,624	-	701,624	10,000	0.02
512	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	11	3	0	4700	275	1,292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,500	-	-	1,292,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	359	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	26	227,934	314,766	342,266	-	314,766	27,500	0.02
513	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	275	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01	
514	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
					2	0	2	67	267	100	26,700	360	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	29	482,400	522,600	549,300	-	522,600	26,700	0.02
												361	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	11	90,450	110,550	110,550	-	110,550	-	-
515	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	100	40,000	362	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	618,880	-	578,880	40,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	100	20,000	363	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	15	241,200	964,800	984,800	-	964,800	20,000	0.02
516	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	364	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	16	129,712	459,888	534,888	-	459,888	75,000	0.02
517	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	750	1,125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	365	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	358,008	-	283,008	75,000	0.02
518	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
					2	0	2	0	200	750	150,000	366	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	16	250,580	888,420	1,038,420	-	888,420	150,000	0.02
519	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	750	1,725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000	-	-	1,725,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	367	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	6,700	1,132,300	41	815,256	317,044	392,044	-	317,044	75,000	0.02
												368	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	41	74,880	29,120	29,120	-	29,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
520	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	750	1,350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.01	
					2	0	1	50	150	750	112,500	369	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	33	1,080,576	849,024	961,524	-	849,024	112,500	0.02
												370	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	437,376	-	437,376	-	-
					2	0	0	50	50	750	37,500	371	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	21	428,800	107,200	144,700	-	-	144,700	0.02
521	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	750	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.01	
					2	0	0	64	64	750	48,000	372	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	515,928	-	-	515,928	0.02
522	น.ส.3			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	1	0	2900	750	2,175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,000	-	-	2,175,000	0.01	
					2	0	0	64	64	750	48,000	373	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	6,700	1,969,800	30	984,900	984,900	1,032,900	-	984,900	48,000	0.02
523	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	275	55,000	379	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,700	1,567,800	86	1,191,528	376,272	431,272	-	376,272	55,000	0.02
528	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	380	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,700	670,000	31	623,100	46,900	56,900	-	-	56,900	0.02
529	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	275	522,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01
					2	0	1	93	193	275	53,075	381	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	524,755	-	471,680	53,075	0.02
530	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
					2	0	2	0	200	750	150,000	382	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	6,700	1,909,500	16	420,090	1,489,410	1,639,410	-	1,489,410	150,000	0.02
												383	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	16	13,728	48,672	48,672	-	48,672	-	-
					2	0	1	0	100	750	75,000	384	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	9	108,540	1,097,460	1,172,460	-	1,097,460	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
535	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	24	2	0	9800	100	980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	390	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	8	88,440	1,017,060	1,027,060	-	1,017,060	10,000	0.02
					4	0	1	0	100	100	10,000	391	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	4	48	100	6,700	321,600	31	167,232	154,368	164,368	-	-	164,368	0.3
536	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	392	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	31	501,696	463,104	473,104	-	463,104	10,000	0.02
537	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	393	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	21	240,128	510,272	620,272	-	510,272	110,000	0.02
												394	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,700	958,100	16	210,782	747,318	747,318	-	-	747,318	0.02
538	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	17	117	750	87,750	395	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	21	259,424	551,276	639,026	-	551,276	87,750	0.02
539	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	3	0	1	0	100	750	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	0	300	750	225,000	396	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	52	733,248	231,552	456,552	-	231,552	225,000	0.02
												397	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	5	21,440	407,360	407,360	-	407,360	-	-
												398	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	6,700	884,400	71	751,740	132,660	132,660	-	132,660	-	-
540	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	399	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	16	235,840	836,160	863,660	-	836,160	27,500	0.02
541	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	275	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	400	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	3	19,698	636,902	664,402	-	636,902	27,500	0.02
542	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	2	0	3400	275	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.01	
					2	0	2	0	200	275	55,000	401	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	18	83,616	237,984	292,984	-	237,984	55,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
543	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	750	1,725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000	-	-	1,725,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	402	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	15	150,080	600,320	675,320	-	600,320	75,000	0.02
544	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	275	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	403	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	13	128,640	675,360	702,860	-	675,360	27,500	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	404	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	499,180	-	-	499,180	0.02
												405	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	11	9,360	68,640	68,640	-	-	68,640	0.02
545	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	406	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	46	611,040	192,960	267,960	-	192,960	75,000	0.02
546	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	25	0	0	10000	275	2,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
547	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	750	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	407	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	28	554,760	651,240	726,240	-	651,240	75,000	0.02
548	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	10	2	0	4200	275	1,155,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.01	
					2	0	2	0	200	275	55,000	408	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	16	238,788	846,612	901,612	-	846,612	55,000	0.02
549	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	750	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
					2	0	2	0	200	750	150,000	409	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	150	100	6,700	1,005,000	26	-	1,005,000	1,155,000	-	1,005,000	150,000	0.02
												410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	26	19,656	27,144	27,144	-	27,144	-	-
550	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	
551	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	750	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	750	75,000	411	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	10	60,300	542,700	617,700	-	542,700	75,000	0.02
					2	0	1	0	100	750	75,000	412	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	2	6,432	315,168	390,168	-	-	390,168	0.02
552	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
553	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
					2	1	0	0	400	750	300,000	413	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	31	487,760	450,240	750,240	-	450,240	300,000	0.02
												414	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	31	83,616	77,184	77,184	-	-	77,184	0.02
												415	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	31	43,264	39,936	39,936	-	39,936	-	-
					3	1	0	0	400	750	300,000	416	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,700	1,005,000	7	70,350	934,650	1,234,650	-	-	1,234,650	0.3
												417	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,700	140,700	7	9,849	130,851	130,851	-	-	130,851	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											418	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,700	140,700	7	9,849	130,851	130,851	-	-	130,851	0.3	
											419	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,700	140,700	7	9,849	130,851	130,851	-	-	130,851	0.3	
											420	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,700	140,700	7	9,849	130,851	130,851	-	-	130,851	0.3	
											421	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,700	120,600	7	8,442	112,158	112,158	-	-	112,158	0.3	
											422	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,700	120,600	7	8,442	112,158	112,158	-	-	112,158	0.3	
554	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	2	0	3400	750	2,550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	-	2,550,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	423	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	298	100	6,700	1,996,600	61	1,697,110	299,490	374,490	-	299,490	75,000	0.02
					2	0	1	0	100	750	75,000	424	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	21	334,464	710,736	785,736	-	-	785,736	0.02
555	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	750	300,000	425	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	6,700	1,675,000	36	1,038,500	636,500	936,500	-	636,500	300,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
556	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	2	10	210	750	157,500	426	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	236	100	6,700	1,581,200	21	505,984	1,075,216	1,232,716	-	1,075,216	157,500	0.02
557	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	750	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.01
					2	0	2	0	200	750	150,000	427	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	247	100	6,700	1,654,900	26	695,058	959,842	1,109,842	-	959,842	150,000	0.02
												428	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	26	32,760	45,240	45,240	-	45,240	-	-
558	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	3	85	785	750	588,750	429	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	26	633,150	874,350	1,463,100	-	874,350	588,750	0.02
												430	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	26	177,282	244,818	244,818	-	-	244,818	0.02
												431	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	6,700	201,000	26	170,850	30,150	30,150	-	-	30,150	0.02
												432	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,700	241,200	26	205,020	36,180	36,180	-	-	36,180	0.02
												433	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,700	167,500	26	70,350	97,150	97,150	-	-	97,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											434	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	26	84,420	116,580	116,580	-	-	116,580	0.02	
											435	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	26	90,048	124,352	124,352	-	-	124,352	0.02	
											436	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	11	19,296	141,504	141,504	-	-	141,504	0.02	
					3	0	1	0	100	750	75,000	437	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	135	100	6,700	904,500	27	397,980	506,520	581,520	-	-	581,520	0.3
											438	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	33	100	6,700	221,100	2	4,422	216,678	216,678	-	-	216,678	0.3	
											439	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	6,700	402,000	2	24,120	377,880	377,880	-	-	377,880	0.3	
559	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
					3	0	3	0	300	750	225,000	440	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,700	201,000	13	32,160	168,840	393,840	-	-	393,840	0.3
560	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	23	0	0	9200	750	6,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900,000	-	-	6,900,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	3	0	700	750	525,000	441	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	134	100	6,700	897,800	71	763,130	134,670	659,670	-	134,670	525,000	0.02
												442	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	21	343,040	728,960	728,960	-	728,960	-	-
												443	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	218,688	-	218,688	-	-
												444	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	36	1,025,100	180,900	180,900	-	180,900	-	-
												445	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	10	120,600	1,085,400	1,085,400	-	1,085,400	-	-
												446	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	31	438,984	405,216	405,216	-	405,216	-	-
												447	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	31	125,424	115,776	115,776	-	115,776	-	-
												448	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	31	62,712	57,888	57,888	-	57,888	-	-
					2	0	1	0	100	750	75,000	449	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	6,700	1,768,800	3	53,064	1,715,736	1,790,736	-	1,715,736	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
561	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01		
					5	0	0	31.5	31.5	750	23,625	450	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	6,700	844,200	20	253,260	590,940	614,565	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	526,744	20,249	506,495	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	87,821	-	87,821	0.3	
					2	0	3	0	300	750	225,000	451	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	246	100	6,700	1,648,200	43	1,252,632	395,568	620,568	-	395,568	225,000	0.02
												452	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	11	11,232	82,368	82,368	-	82,368	-	-
					2	0	0	68.5	68.5	750	51,375	453	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	4	21,440	514,560	565,935	-	-	565,935	0.02
562	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
					2	1	0	0	400	275	110,000	454	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	36	1,246,200	763,800	873,800	-	763,800	110,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											455	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	36	99,696	61,104	61,104	-	61,104	-	-	
											456	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,700	609,700	11	73,164	536,536	536,536	-	536,536	-	-	
563	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	457	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	24	572,850	934,650	1,009,650	-	934,650	75,000	0.02
											458	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	11	101,304	742,896	742,896	-	-	742,896	0.02	
											459	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	11	16,080	117,920	117,920	-	-	117,920	0.02	
564	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	50	750	100	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01	
					2	0	0	50	50	100	5,000	460	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	11	51,456	377,344	382,344	-	377,344	5,000	0.02
565	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
					2	0	2	0	200	275	55,000	461	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	20	211,050	492,450	547,450	-	492,450	55,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											462	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	2	4,020	196,980	196,980	-	-	196,980	0.02	
											463	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	20	65,520	152,880	152,880	-	152,880	-	-	
566	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	750	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01		
					2	1	0	0	400	750	300,000	464	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	56	254,600	80,400	380,400	-	80,400	300,000	0.02
567	น.ส.3			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	15	0	0	6000	750	4,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000	-	-	4,500,000	0.01		
					2	1	0	0	400	750	300,000	465	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,700	562,800	4	45,024	517,776	817,776	-	-	817,776	0.02
568	น.ส.3			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	19	0	0	7600	100	760,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.01		
					2	1	0	0	400	100	40,000	466	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	273	100	6,700	1,829,100	11	621,894	1,207,206	1,247,206	-	1,207,206	40,000	0.02
												467	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	109,824	-	109,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
569	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	5	0	0	31.5	31.5	750	23,625	468	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	6,700	844,200	21	270,144	574,056	597,681	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	-	512,272	512,272	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	85,409	-	85,409	0.3
						3	0	0	38.5	38.5	750	28,875	469	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	154	100	2,600	400,400	13	64,064	336,336	365,211	-	-	365,211	0.3
						2	1	0	30	430	750	322,500	470	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	11	128,640	943,360	1,265,860	-	943,360	322,500	0.02
570	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	0	59	459	750	344,250	471	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	26	315,168	435,232	779,482	-	435,232	344,250	0.02	
571	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	3	96	396	750	297,000	472	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	550	100	6,700	3,685,000	8	294,800	3,390,200	3,687,200	-	3,390,200	297,000	0.02	
572	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01	
						2	0	1	0	100	100	10,000	473	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	588,880	-	578,880	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
573	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01		
					2	0	2	0	200	275	55,000	474	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	41	1,013,040	393,960	448,960	-	393,960	55,000	0.02
574	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	275	275,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.01		
					2	0	2	0	200	275	55,000	475	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	27	530,640	675,360	730,360	-	675,360	55,000	0.02
575	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01		
					2	0	1	18	118	100	11,800	476	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	20	391,950	914,550	926,350	-	914,550	11,800	0.02
576	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	477	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	656,720	-	546,720	110,000	0.02
577	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	1	0	2100	100	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	478	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	21	96,480	205,020	215,020	-	205,020	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
578	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	100	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	479	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	33	393,960	309,540	319,540	-	309,540	10,000	0.02
579	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		
					2	0	2	0	200	100	20,000	480	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	3	9,648	311,952	331,952	-	311,952	20,000	0.02
580	น.ส.3			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01		
					2	1	0	0	400	275	110,000	481	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	14	195,372	890,028	1,000,028	-	890,028	110,000	0.02
												482	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	14	86,832	395,568	395,568	-	395,568	-	-
581	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	750	3,900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.01		
					2	1	0	0	400	750	300,000	483	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	830,640	-	530,640	300,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
582	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	15	2	0	6200	100	620,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.01		
					2	0	2	0	200	100	20,000	484	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	16	198,990	705,510	725,510	-	705,510	20,000	0.02
583	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	275	605,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000	-	-	605,000	0.01		
					2	0	2	0	200	275	55,000	485	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,700	603,000	51	560,790	42,210	97,210	-	42,210	55,000	0.02
584	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	0	300	275	82,500	486	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	3	7,236	233,964	316,464	-	-	316,464	0.02
585	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	275	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01		
					2	0	2	0	200	275	55,000	487	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	26	303,912	419,688	474,688	-	419,688	55,000	0.02
586	น.ส.3			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	275	385,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	488	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	259,052	-	231,552	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	489	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	191,516	-	-	191,516	0.02
587	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01
					5	0	0	22.5	22.5	275	6,188	490	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	6,700	603,000	41	434,160	168,840	175,028	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	157,525	157,525	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	17,503	-	17,503	0.3
					2	0	0	77.5	77.5	275	21,313	491	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	498,889	-	-	498,889	0.02
588	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	275	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	492	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	6,700	589,600	46	501,160	88,440	115,940	-	88,440	27,500	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	493	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	46	366,624	115,776	143,276	-	115,776	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
589	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	24	3	0	9900	275	2,722,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,500	-	-	2,722,500	0.01	
					2	0	3	0	300	275	82,500	494	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	6	72,360	1,133,640	1,216,140	-	1,133,640	82,500	0.02
												495	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	340,092	-	340,092	-	-
												496	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,700	422,100	31	358,785	63,315	63,315	-	63,315	-	-
					2	0	1	0	100	275	27,500	497	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,700	522,600	31	271,752	250,848	278,348	-	-	278,348	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	498	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	355,532	-	-	355,532	0.02
590	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	15	0	0	6000	275	1,650,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.01	
					2	0	2	0	200	275	55,000	499	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	59	274,968	86,832	141,832	-	86,832	55,000	0.02
					2	0	2	0	200	275	55,000	500	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	508,456	-	453,456	55,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
591	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	20	0	0	8000	750	6,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01	
					2	0	2	0	200	750	150,000	501	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	362,256	-	212,256	150,000	0.02
					2	0	2	0	200	750	150,000	502	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	970,080	-	820,080	150,000	0.02
												503	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	282,204	-	282,204	-	-
592	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
					2	0	2	0	200	750	150,000	504	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	26	506,520	699,480	849,480	-	699,480	150,000	0.02
					2	1	0	0	400	750	300,000	505	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	4	28,140	1,378,860	1,678,860	-	1,378,860	300,000	0.02
												506	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	61	896,192	283,008	283,008	-	283,008	-	-
					2	0	2	0	200	750	150,000	507	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	4	41,272	990,528	1,140,528	-	-	1,140,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
593	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	750	300,000	508	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	41	1,640,160	289,440	589,440	-	289,440	300,000	0.02
												509	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	41	231,552	90,048	90,048	-	90,048	-	-
					1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
594	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	750	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.01
					2	0	2	0	200	750	150,000	510	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	560,040	-	410,040	150,000	0.02
595	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	125	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	511	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	6	28,140	440,860	453,360	-	-	453,360	0.02
												512	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	6	7,236	113,364	113,364	-	-	113,364	0.02
596	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	100	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	513	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	48,240	353,760	363,760	-	-	363,760	0.02
597	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	200	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
					2	0	1	0	100	200	20,000	514	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	30	100,500	100,500	120,500	-	100,500	20,000	0.02
598	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	275	55,000	515	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	6,700	1,715,200	21	548,864	1,166,336	1,221,336	-	1,166,336	55,000	0.02
					1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
599	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	275	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.01
					2	0	2	0	200	275	55,000	516	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	56	1,093,440	192,960	247,960	-	192,960	55,000	0.02
600	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	750	300,000	517	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	51	1,145,700	361,800	661,800	-	361,800	300,000	0.02
601	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	275	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	92	292	750	219,000	523	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	33	810,432	636,768	855,768	-	636,768	219,000	0.02
												524	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	2	14,472	709,128	709,128	-	709,128	-	-
					2	0	2	0	200	750	150,000	525	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	26	151,956	209,844	359,844	-	-	359,844	0.02
												526	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	31	125,424	115,776	115,776	-	-	115,776	0.02
					3	0	1	8	108	750	81,000	527	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	432	100	6,700	2,894,400	26	1,215,648	1,678,752	1,759,752	-	-	1,759,752	0.3
606	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	
					2	1	0	0	400	275	110,000	528	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	930,080	-	-	930,080	0.02
607	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	529	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	49	733,248	231,552	306,552	-	231,552	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
608	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	530	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	154,368	810,432	837,932	-	810,432	27,500	0.02
609	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	3	50	3550	275	976,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,250	-	-	976,250	0.01	
					2	0	0	52.25	52.25	275	14,369	531	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	354,461	-	-	354,461	0.02
610	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	275	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01	
					2	0	2	0	200	275	55,000	532	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	396	100	6,700	2,653,200	21	849,024	1,804,176	1,859,176	-	1,804,176	55,000	0.02
												533	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	11	21,708	159,192	159,192	-	-	159,192	0.02
611	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	534	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	52	549,936	173,664	248,664	-	173,664	75,000	0.02
					1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
612	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	750	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	535	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	6,700	2,170,800	25	868,320	1,302,480	1,377,480	-	1,302,480	75,000	0.02
					2	0	1	0	100	750	75,000	536	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	499,512	-	424,512	75,000	0.02
613	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	100	40,000	537	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	252,256	-	212,256	40,000	0.02
614	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	538	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	11	51,456	377,344	487,344	-	377,344	110,000	0.02
615	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	16	0	0	6400	275	1,760,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.01	
					2	0	3	44	344	275	94,600	539	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	51	366,624	115,776	210,376	-	115,776	94,600	0.02
												540	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	6	32,160	503,840	503,840	-	-	503,840	0.02
616	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	17	0	0	6800	275	1,870,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000	-	-	1,870,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	275	55,000	541	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	19	180,096	463,104	518,104	-	463,104	55,000	0.02
					2	0	2	0	200	275	55,000	542	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	5	21,440	407,360	462,360	-	407,360	55,000	0.02
617	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	22	0	0	8800	275	2,420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000	-	-	2,420,000	0.01	
					2	1	0	0	400	275	110,000	543	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	547,376	-	437,376	110,000	0.02
618	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	544	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,700	241,200	41	205,020	36,180	146,180	-	36,180	110,000	0.02
619	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	545	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	6,700	750,400	11	255,136	495,264	605,264	-	495,264	110,000	0.02
620	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	546	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	495,920	-	385,920	110,000	0.02
621	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	275	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.01	
					2	1	0	0	400	275	110,000	547	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	479,036	-	-	479,036	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											548	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	6	22,464	351,936	351,936	-	-	351,936	0.02	
622	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	549	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	6,700	2,063,600	11	247,632	1,815,968	1,925,968	-	1,815,968	110,000	0.02
											550	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	11	80,400	589,600	589,600	-	-	589,600	0.02	
					1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
623	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	275	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01	
					2	1	0	0	400	275	110,000	551	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	341,552	-	231,552	110,000	0.02
624	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	552	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	12	126,630	777,870	805,370	-	777,870	27,500	0.02
											553	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	12	13,104	80,496	80,496	-	80,496	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
625	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01		
					2	1	0	0	400	275	110,000	554	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	656,720	-	546,720	110,000	0.02
626	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	555	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	356,024	-	-	356,024	0.02
627	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	556	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	31	104,520	96,480	206,480	-	96,480	110,000	0.02
												557	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	21	75,040	159,460	159,460	-	159,460	-	-
628	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	558	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	8	64,320	739,680	767,180	-	739,680	27,500	0.02
629	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	275	110,000	559	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	399,440	-	289,440	110,000	0.02
630	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	14	0	0	5600	275	1,540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	275	55,000	560	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	513,280	-	458,280	55,000	0.02
					2	1	2	0	600	275	165,000	561	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	657,048	-	-	657,048	0.02
												562	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	530,640	-	-	530,640	0.02
												563	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	6	51,456	806,144	806,144	-	-	806,144	0.02
												564	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	212,256	-	-	212,256	0.02
												565	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	318,384	-	-	318,384	0.02
631	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	750	1,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000	-	-	1,950,000	0.01
					2	1	0	61	461	750	345,750	566	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	7,650	2,065,500	21	660,960	1,404,540	1,750,290	-	1,404,540	345,750	0.02
												567	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	7,650	2,065,500	21	660,960	1,404,540	1,404,540	-	-	1,404,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	39	139	750	104,250	568	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	268,266	-	-	268,266	0.3
												569	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,700	107,200	6	6,432	100,768	100,768	-	-	100,768	0.3
												570	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	504	100	2,600	1,310,400	21	419,328	891,072	891,072	-	-	891,072	0.3
632	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	18	0	0	7200	750	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.01	
					2	1	0	0	400	750	300,000	571	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	459	100	6,700	3,075,300	45	2,337,228	738,072	1,038,072	-	738,072	300,000	0.02
												572	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	16	212,256	752,544	752,544	-	-	752,544	0.02
					2	1	0	0	400	750	300,000	573	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	864,408	-	-	864,408	0.02
												574	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	11	120,600	884,400	884,400	-	-	884,400	0.02
633	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	575	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	33	337,680	265,320	292,820	-	265,320	27,500	0.02
634	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	100	40,000	576	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	6	48,240	755,760	795,760	-	755,760	40,000	0.02
635	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	100	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	577	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	477,928	-	467,928	10,000	0.02
636	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	100	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	578	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,700	442,200	11	53,064	389,136	399,136	-	389,136	10,000	0.02
637	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	2	0	5400	100	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	579	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	41	347,328	135,072	155,072	-	135,072	20,000	0.02
638	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	19	3	0	7900	100	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											592	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	21	274,432	583,168	583,168	-	-	583,168	0.02	
646	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	100	310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	593	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	2	7,504	367,696	377,696	-	-	377,696	0.02
647	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	2	50	250	275	68,750	594	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	6,700	281,400	11	95,676	185,724	254,474	-	185,724	68,750	0.02
648	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	300	60,000	595	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	306,024	-	306,024	-	-
649	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	275	55,000	596	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	3	14,472	146,328	201,328	-	146,328	55,000	0.02
650	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	275	852,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500	-	-	852,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	597	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	6,700	2,680,000	3	80,400	2,599,600	2,627,100	-	2,599,600	27,500	0.02
651	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	275	1,430,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	-	1,430,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	1	0	100	275	27,500	598	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	7	48,776	648,024	675,524	-	648,024	27,500	0.02
652	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่		1	1	1	0	500	100	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01
						2	0	1	0	100	100	10,000	599	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	51	366,624	115,776	125,776	-	115,776	10,000	0.02
653	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่		1	4	3	0	1900	100	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01
						2	0	0	80	80	100	8,000	600	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	239,552	-	231,552	8,000	0.02
654	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่		1	2	3	0	1100	100	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
						4	0	1	0	100	100	10,000	601	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	4	64	100	6,700	428,800	61	398,784	30,016	40,016	-	-	40,016	0.3
655	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่		1	9	3	0	3900	100	390,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01
						2	0	1	0	100	100	10,000	602	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	7	78,792	1,046,808	1,056,808	-	1,046,808	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
656	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	39	2	0	15800	100	1,580,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000	-	-	1,580,000	0.01		
					2	0	2	0	200	100	20,000	603	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	13	171,520	900,480	920,480	-	900,480	20,000	0.02
												604	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	546,720	-	-	546,720	0.02
												605	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	6,700	167,500	21	155,775	11,725	11,725	-	-	11,725	0.02
657	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	3	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3		
658	โฉนด			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	325	1,267,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,500	-	1,267,500	-	-	
					2	0	1	0	100	325	32,500	606	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	379,828	-	347,328	32,500	0.02
659	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01	
					2	0	0	90	90	67,500	607	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	504,876	-	437,376	67,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	11	7,488	54,912	54,912	-	54,912	-	-	
					3	0	0	10	10	750	7,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.3	
660	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	3	0	1	87.5	187.5	750	140,625	609	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,700	402,000	31	209,040	192,960	333,585	-	-	333,585	0.3
661	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	250	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.01	
					2	0	1	0	100	250	25,000	610	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	31	146,328	135,072	160,072	-	135,072	25,000	0.02
662	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	611	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	21	343,040	728,960	741,460	-	728,960	12,500	0.02
663	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	0	31	2031	200	406,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,200	-	-	406,200	0.01	
					2	0	1	0	100	200	20,000	612	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	31	268,268	247,632	267,632	-	247,632	20,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
664	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	125	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	613	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	6	67,536	1,058,064	1,070,564	-	1,058,064	12,500	0.02
665	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	11	0	0	4400	375	1,650,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.01	
					2	1	0	0	400	375	150,000	614	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	41	868,320	337,680	487,680	-	337,680	150,000	0.02
					2	1	0	0	400	375	150,000	615	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	16	185,724	658,476	808,476	-	658,476	150,000	0.02
												616	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	11	182,240	353,760	353,760	-	353,760	-	-
												617	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,700	442,200	11	53,064	389,136	389,136	-	389,136	-	-
666	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	125	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	618	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,700	1,219,400	30	609,700	609,700	622,200	-	609,700	12,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
667	โหนด			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	125	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	-		
					2	0	1	0	100	125	12,500	619	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	21	240,128	510,272	522,772	-	522,772	-	-
668	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	29	3	0	11900	275	3,272,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,272,500	-	-	3,272,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	620	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	11	101,304	742,896	770,396	-	-	770,396	0.02
669	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	325	32,500	621	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	11	36,180	265,320	297,820	-	-	297,820	0.02
												622	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	11	18,720	137,280	137,280	-	-	137,280	0.02
670	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	623	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	31	336,474	25,326	35,326	-	25,326	10,000	0.02
												624	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,700	160,800	31	136,680	24,120	24,120	-	-	24,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
671	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	100	10,000	625	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	256,024	-	246,024	10,000	0.02
					1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
672	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	626	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	6	6,030	94,470	104,470	-	94,470	10,000	0.02
673	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	35	335	100	33,500	627	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	8	43,416	499,284	532,784	-	499,284	33,500	0.02
674	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	628	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	45	100	6,700	301,500	2	12,060	289,440	299,440	-	289,440	10,000	0.02
675	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	125	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	629	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	16	88,440	313,560	326,060	-	313,560	12,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											630	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	16	41,272	146,328	146,328	-	146,328	-	-	
676	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	100	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	631	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	6,700	542,700	16	298,485	244,215	254,215	-	244,215	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	632	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	2	7,236	354,564	364,564	-	354,564	10,000	0.02
677	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	69	3	0	27900	125	3,487,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,487,500	-	-	3,487,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	633	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	8	28,944	332,856	345,356	-	332,856	12,500	0.02
												634	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	6	19,296	302,304	302,304	-	302,304	-	-
678	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	32	332	750	249,000	635	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,650	1,468,800	7	102,816	1,365,984	1,614,984	-	1,365,984	249,000	0.02
679	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	750	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	750	150,000	636	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	6,700	1,326,600	31	1,127,610	198,990	348,990	-	198,990	150,000	0.02
												637	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	31	1,345,896	101,304	101,304	-	101,304	-	-
680	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	638	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	574,408	-	564,408	10,000	0.02
681	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	19	3	0	7900	125	987,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,500	-	-	987,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	639	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	21	57,888	123,012	135,512	-	123,012	12,500	0.02
682	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	640	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	24	91,656	149,544	159,544	-	149,544	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	641	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	174,016	-	164,016	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											642	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	164,016	-	164,016	-	-	
683	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	29	2	0	11800	125	1,475,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,000	-	-	1,475,000	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	643	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	51	448,632	33,768	46,268	-	33,768	12,500	0.02
											644	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	16	202,608	78,792	78,792	-	78,792	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	645	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	16	53,064	188,136	200,636	-	188,136	12,500	0.02
											646	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	31	543,504	501,696	501,696	-	501,696	-	-	
											647	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	16	119,394	423,306	423,306	-	423,306	-	-	
684	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	19	3	0	7900	125	987,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,500	-	-	987,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	648	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	46	763,800	241,200	253,700	-	241,200	12,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	31	37,856	34,944	34,944	-	34,944	-	-	
685	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	24	3	0	9900	125	1,237,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500	-	-	1,237,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	650	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	21	171,520	364,480	376,980	-	364,480	12,500	0.02
686	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	66	366	100	36,600	651	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	21	289,440	72,360	108,960	-	72,360	36,600	0.02
687	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	5	0	0	13.5	13.5	100	1,350	652	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	247,374	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	7.41	-	-	-	-	-	-	18,330	-	18,330	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	229,044	229,044	-	-
					1	0	2	39.5	239.5	100	23,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,950	-	-	23,950	0.01
688	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	70	170	100	17,000	653	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	20	90,450	211,050	228,050	-	211,050	17,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
689	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	1	301	100	30,100	654	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	19	151,956	390,744	420,844	-	390,744	30,100	0.02
690	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	2	17	217	100	21,700	655	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	658,468	-	636,768	21,700	0.02
691	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	94	394	100	39,400	656	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	183	100	6,700	1,226,100	14	564,006	662,094	701,494	-	662,094	39,400	0.02
692	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	67	367	100	36,700	657	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	248,956	-	212,256	36,700	0.02
693	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	82	382	100	38,200	658	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	34	419,688	303,912	342,112	-	303,912	38,200	0.02
694	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	60	360	100	36,000	659	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	41	1,025,100	180,900	216,900	-	180,900	36,000	0.02
695	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	92	392	100	39,200	660	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	11	108,540	795,960	835,160	-	795,960	39,200	0.02
696	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	27	127	275	34,925	661	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	502,853	-	-	502,853	0.02
697	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	275	852,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500	-	-	852,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	1	0	100	275	27,500	662	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	26	379,890	524,610	552,110	-	524,610	27,500	0.02
698	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่		1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
						2	0	1	0	100	275	27,500	663	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	18	250,848	713,952	741,452	-	713,952	27,500	0.02
699				หมู่ 1 ต.วังใหม่		1	14	2	0	5800	125	725,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000	-	-	725,000	0.01	
						2	0	1	0	100	125	12,500	664	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	340,532	-	328,032	12,500	0.02
						2	0	1	0	100	125	12,500	665	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	576,908	-	-	576,908	0.02
700	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่		1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
						2	0	1	0	100	275	27,500	666	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	7	56,280	747,720	775,220	-	747,720	27,500	0.02
701	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่		2	0	2	97	297	275	81,675	667	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	696,735	-	615,060	81,675	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
702	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	668	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	8	88,440	1,017,060	1,044,560	-	1,017,060	27,500	0.02
703	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	2	50	250	275	68,750		-	-	-	-	-	-	-	-	68,750	-	-	68,750	0.01		
					5	0	0	50	50	275	13,750	669	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	6,700	964,800	18	250,848	713,952	727,702	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	82.64	-	-	-	-	-	601,373	601,373	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	17.36	-	-	-	-	-	126,329	-	126,329	0.3	
704	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.วังใหม่	2	0	1	32	132	600	79,200	670	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	26	112,560	155,440	234,640	-	155,440	79,200	0.02
705	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	18	3	0	7500	100	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	671	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	32	379,890	323,610	333,610	-	323,610	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											672	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	26	227,934	314,766	314,766	-	314,766	-	-	
706	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	15	3	0	6300	750	4,725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725,000	-	-	4,725,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	673	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	27	424,512	540,288	615,288	-	540,288	75,000	0.02
											674	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	21	38,592	82,008	82,008	-	-	82,008	0.02	
											675	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	16	44,220	156,780	156,780	-	156,780	-	-	
											676	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	453,456	-	453,456	-	-	
707	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	15	3	0	6300	100	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	677	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	16	119,394	423,306	433,306	-	423,306	10,000	0.02
708	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	100	390,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	1	0	100	100	10,000	678	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	15	180,900	180,900	190,900	-	180,900	10,000	0.02
709	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่		2	0	0	66.25	66.25	750	49,688	679	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	11	56,280	412,720	462,408	-	-	462,408	0.02
						3	64	3	50	25950	750	19,462,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,462,500	-	-	19,462,500	0.3	
710	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่		1	9	3	0	3900	100	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
						2	0	1	0	100	100	10,000	680	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	15	201,000	804,000	814,000	-	804,000	10,000	0.02
711	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่		1	16	2	0	6600	275	1,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000	-	-	1,815,000	0.01	
						2	0	1	0	100	275	27,500	681	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	31	470,340	434,160	461,660	-	434,160	27,500	0.02
													682	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	492,048	-	492,048	-	-
712	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่		1	1	3	0	700	200	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	200	20,000	683	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	41	911,200	160,800	180,800	-	160,800	20,000	0.02
713	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	15	3	47	6347				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												684	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	578,880	-	578,880	-	-
												685	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	11	21,708	159,192	159,192	-	159,192	-	-
												686	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	6,700	120,600	11	41,004	79,596	79,596	-	79,596	-	-
714	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	17	3	0	7100	275	1,952,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,500	-	-	1,952,500	0.01	
					2	0	0	30	30	275	8,250	687	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	6	85,760	343,040	351,290	-	343,040	8,250	0.02
					2	0	0	70	70	275	19,250	688	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	11	108,540	795,960	815,210	-	795,960	19,250	0.02
												689	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	340,092	-	340,092	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
715	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	690	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	256,024	-	246,024	10,000	0.02
716	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	691	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	338,032	-	328,032	10,000	0.02
												692	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	470,340	-	-	470,340	0.02
717	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	2	89	289	100	28,900	693	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	397,936	-	369,036	28,900	0.02
718	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	66	166	100	16,600	694	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	13	77,184	405,216	421,816	-	405,216	16,600	0.02
719	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	37	2	80	15080	450	6,786,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,786,000	-	-	6,786,000	0.01	
					2	0	0	50	50	450	22,500	695	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	22	191,352	371,448	393,948	-	-	393,948	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	450	22,500	696	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	11	328,032	636,768	659,268	-	636,768	22,500	0.02
												697	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	3	12,663	409,437	409,437	-	409,437	-	-
					3	0	0	20	20	450	9,000	698	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	292,008	-	-	292,008	0.3
720	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	65	165	100	16,500	699	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	21	68,608	145,792	162,292	-	145,792	16,500	0.02
721	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	20	120	100	12,000	700	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,700	422,100	13	177,282	244,818	256,818	-	244,818	12,000	0.02
722	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	16	116	100	11,600	701	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	8	19,296	221,904	233,504	-	221,904	11,600	0.02
723	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	25.85	125.85	100	12,585	702	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	258,609	-	246,024	12,585	0.02
724	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	3	103	275	28,325	703	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	26	303,912	419,688	448,013	-	419,688	28,325	0.02
725	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	60	160	275	44,000	704	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	33	202,608	159,192	203,192	-	159,192	44,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
726	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	23	123	100	12,300	705	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	16	119,394	423,306	435,606	-	423,306	12,300	0.02
727	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	11	111	100	11,100	706	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	21	385,920	96,480	107,580	-	96,480	11,100	0.02
728	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	450	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01	
					2	0	0	70	70	450	31,500	707	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	6	14,472	226,728	258,228	-	226,728	31,500	0.02
729	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	74	74	450	33,300	708	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	4	16,884	405,216	438,516	-	405,216	33,300	0.02
					3	0	0	10	10	450	4,500	709	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,600	23,400	2	468	22,932	27,432	-	-	27,432	0.3
730	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	60	160	450	72,000	710	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	6	19,296	302,304	374,304	-	302,304	72,000	0.02
731	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	2	0	3400	450	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	-	1,530,000	0.01	
					2	0	0	80	80	450	36,000	711	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,700	783,900	24	297,882	486,018	522,018	-	486,018	36,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20	20	450	9,000	712	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	433,512	-	-	433,512	0.3
732	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	30	330	275	90,750	713	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	399,486	-	308,736	90,750	0.02
733	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	19	319	275	87,725	714	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	41	289,440	112,560	200,285	-	112,560	87,725	0.02
734	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	17	117	275	32,175	715	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	3	19,296	623,904	656,079	-	623,904	32,175	0.02
735	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	5	0	0	22.5	22.5	275	6,188	716	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	6,700	603,000	24	229,140	373,860	380,048	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	50,660	-	50,660	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	329,387	329,387	-	-
					1	0	1	25.5	125.5	275	34,513		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,513	-	-	34,513	0.01
736	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	37	237	275	65,175	717	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	451,095	-	385,920	65,175	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
737	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	718	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	6,700	1,179,200	21	943,360	235,840	263,340	-	235,840	27,500	0.02
738	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	36	336	275	92,400	719	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	21	514,560	1,093,440	1,185,840	-	1,093,440	92,400	0.02
739	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	720	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,700	1,809,000	26	1,537,650	271,350	298,850	-	271,350	27,500	0.02
740	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	125	237,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	721	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	3	38,592	1,247,808	1,260,308	-	1,247,808	12,500	0.02
												722	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,700	723,600	36	672,948	50,652	50,652	-	50,652	-	-
741	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	12	3	0	5100			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											723	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	371,448	-	371,448	-	-	
742	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	13	3	0	5500	125	687,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500	-	-	687,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	724	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	24	687,420	1,121,580	1,134,080	-	1,121,580	12,500	0.02
743	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	725	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	26	506,520	699,480	726,980	-	699,480	27,500	0.02
744	โฉนด			หมู่ 8 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	525	105,000	726	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	14	217,080	988,920	1,093,920	-	1,093,920	-	-
745	โฉนด			หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	17	3	0	7100	525	3,727,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,727,500	-	-	3,727,500	-	
					2	0	1	0	100	525	52,500	727	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	16	176,880	627,120	679,620	-	679,620	-	-
746	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	728	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	6	72,360	1,133,640	1,161,140	-	1,133,640	27,500	0.02
747	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	250	100,000	729	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	289	100	6,700	1,936,300	5	96,815	1,839,485	1,939,485	-	1,939,485	-	-
748	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	1,250	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	730	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	6,700	1,252,900	17	300,696	952,204	1,077,204	-	1,077,204	-	-
749	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	225	90,000	731	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	6,700	1,273,000	9	114,570	1,158,430	1,248,430	-	1,248,430	-	-
750	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	732	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	355,532	-	328,032	27,500	0.02
												733	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	11	22,464	164,736	164,736	-	164,736	-	-
751	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	13	3	0	5500	300	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	3.5	103.5	300	31,050	734	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	4	36,180	868,320	899,370	-	868,320	31,050	0.02
												735	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	6	9,648	151,152	151,152	-	-	151,152	0.02
752	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	16	1	0	6500	750	4,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875,000	-	-	4,875,000	0.01	
					2	0	1	4.75	104.75	750	78,563	736	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	56	1,466,496	463,104	541,667	-	463,104	78,563	0.02
												737	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	216	100	2,600	561,600	2566	5,616	555,984	555,984	-	555,984	-	-
					2	0	2	0	200	750	150,000	738	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	26	231,336	319,464	469,464	-	319,464	150,000	0.02
												739	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	26	231,336	319,464	319,464	-	319,464	-	-
												740	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	26	231,336	319,464	319,464	-	319,464	-	-
					1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
753	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	750	2,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000	-	-	2,700,000	0.01
					1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	741	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,700	1,266,300	36	785,106	481,194	556,194	-	481,194	75,000	0.02
												742	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	328,032	-	-	328,032	0.02
												743	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	36	58,032	35,568	35,568	-	35,568	-	-
754	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01
					2	0	0	51	51	100	5,100	744	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	287,304	-	282,204	5,100	0.02
					2	0	0	50.25	50.25	100	5,025	745	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	51	274,968	86,832	91,857	-	-	91,857	0.02
755	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	746	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	16	119,394	423,306	433,306	-	423,306	10,000	0.02
												747	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,700	160,800	11	54,672	106,128	106,128	-	106,128	-	-
756	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	750	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.01	
					2	0	2	0	200	750	150,000	748	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	6,700	1,876,000	16	412,720	1,463,280	1,613,280	-	1,463,280	150,000	0.02
												749	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	820,080	-	-	820,080	0.02
												750	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	218,688	-	218,688	-	-
												751	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	48,240	353,760	353,760	-	-	353,760	0.02
					1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
757	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	1	0	100	275	27,500	752	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	6,700	663,300	26	563,805	99,495	126,995	-	99,495	27,500	0.02
758	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
						2	0	1	0	100	275	27,500	753	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	25	482,400	723,600	751,100	-	723,600	27,500	0.02
759	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	225	427,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	-	427,500	0.01	
						2	0	1	0	100	225	22,500	754	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	6,700	1,179,200	36	1,002,320	176,880	199,380	-	176,880	22,500	0.02
760	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	275	522,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01	
						2	0	1	0	100	275	27,500	755	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	26	759,780	1,049,220	1,076,720	-	1,049,220	27,500	0.02
761	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	275	522,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01	
						2	0	1	0	100	275	27,500	756	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	642,560	-	615,060	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
766	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	10	310	275	85,250	762	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	303,938	-	218,688	85,250	0.02
767	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	65	65	275	17,875	763	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	577,459	-	559,584	17,875	0.02
768	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	38.27	38.27	275	10,524	764	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	283,884	-	273,360	10,524	0.02
769	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	52	52	275	14,300	765	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	33	360,192	283,008	297,308	-	283,008	14,300	0.02
770	น.ส.3			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
					2	0	3	0	300	100	30,000	766	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	31	62,712	57,888	87,888	-	57,888	30,000	0.02
												767	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,700	1,266,300	41	911,736	354,564	354,564	-	354,564	-	-
												768	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	8	28,944	332,856	332,856	-	332,856	-	-
												769	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	6	6,030	94,470	94,470	-	94,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											770	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	6	33,768	529,032	529,032	-	529,032	-	-	
											771	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	453,456	-	453,456	-	-	
											772	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	11	12,060	88,440	88,440	-	88,440	-	-	
											773	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	5	24,120	458,280	458,280	-	458,280	-	-	
											774	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	6	10,854	170,046	170,046	-	170,046	-	-	
											775	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	6	7,236	113,364	113,364	-	113,364	-	-	
771	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	35	35	275	9,625	776	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	48,240	353,760	363,385	-	353,760	9,625	0.02
772	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	48	48	275	13,200	777	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	33	225,120	176,880	190,080	-	176,880	13,200	0.02
773	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	55.15	55.15	275	15,166	778	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	41	578,880	225,120	240,286	-	225,120	15,166	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
774	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	79	79	100	7,900	779	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	8	38,592	443,808	451,708	-	443,808	7,900	0.02
775	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	73	173	275	47,575	780	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	375,607	-	328,032	47,575	0.02
776	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	90	390	100	39,000	781	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	480	100	6,700	3,216,000	41	2,990,880	225,120	264,120	-	225,120	39,000	0.02
777	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	80	80	100	8,000	782	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,700	442,200	55	336,072	106,128	114,128	-	106,128	8,000	0.02
778	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	43	43	275	11,825	783	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	33	360,192	283,008	294,833	-	283,008	11,825	0.02
779	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	275	19,250	784	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	490,930	-	471,680	19,250	0.02
780	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	80.55	80.55	275	22,151	785	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	6,700	763,800	31	649,230	114,570	136,721	-	114,570	22,151	0.02
781	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	70	370	750	277,500	786	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	6,700	683,400	51	580,890	102,510	380,010	-	102,510	277,500	0.02
												787	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	21	58,240	123,760	123,760	-	123,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
782	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
783	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	788	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	11	218,688	424,512	499,512	-	424,512	75,000	0.02
784	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	0	40	40	750	30,000	789	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	16	44,220	156,780	186,780	-	156,780	30,000	0.02
785	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	790	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	33	675,360	530,640	605,640	-	530,640	75,000	0.02
												791	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	21	39,936	84,864	84,864	-	84,864	-	-
												792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	21	74,880	159,120	159,120	-	159,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
786	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	793	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	25	192,960	289,440	364,440	-	289,440	75,000	0.02
787	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	794	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	26	393,960	544,040	619,040	-	544,040	75,000	0.02
788	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	795	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	41	694,656	270,144	345,144	-	270,144	75,000	0.02
789	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	796	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	21	214,400	455,600	530,600	-	455,600	75,000	0.02
												797	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	13	51,456	270,144	270,144	-	270,144	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
790	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	798	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	21	32,160	68,340	78,340	-	68,340	10,000	0.02
791	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	799	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	21	107,200	227,800	237,800	-	227,800	10,000	0.02
792	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	800	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	11	51,456	377,344	404,844	-	377,344	27,500	0.02
793	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	801	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	355,532	-	328,032	27,500	0.02
794	โหนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	1,250	250,000	802	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	558	100	6,700	3,738,600	31	1,944,072	1,794,528	2,044,528	-	-	2,044,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0	1200	1,250	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01	
795	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	0	1	801	750	600,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,750	-	-	600,750	0.01	
					2	0	1	50	150	750	112,500	803	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	6,700	4,020,000	16	884,400	3,135,600	3,248,100	-	3,135,600	112,500	0.02
					3	0	1	50	150	750	112,500	804	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,500	792,000	21	253,440	538,560	651,060	-	-	651,060	0.3
					5	0	0	12	12	750	9,000	805	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	295,416	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	147,708	-	147,708	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	147,708	-	147,708	0.02
					2	1	0	88	488	750	366,000	806	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	652,416	-	-	652,416	0.02
												807	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	286,416	-	-	286,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											808	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	286,416	-	-	286,416	0.02	
											809	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	286,416	-	-	286,416	0.02	
											810	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	286,416	-	-	286,416	0.02	
											811	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	286,416	-	-	286,416	0.02	
											812	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	286,416	-	-	286,416	0.02	
											813	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	16	80,784	286,416	286,416	-	-	286,416	0.02	
796	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	5	0	2	93	293	750	219,750	814	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	766,470	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	-	134,132	-	134,132	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	-	632,338	-	632,338	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
797	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	50	150	750	112,500	815	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	6,700	837,500	11	100,500	737,000	849,500	-	737,000	112,500	0.02
798	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	67	267	750	200,250	816	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	36	465,248	285,152	485,402	-	285,152	200,250	0.02
799	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	65	265	100	26,500	817	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	36	332,320	203,680	230,180	-	203,680	26,500	0.02
800	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	68.58	368.58	275	101,360	818	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	571,700	-	470,340	101,360	0.02
801	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	35	335	275	92,125	819	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	33	360,192	283,008	375,133	-	283,008	92,125	0.02
802	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	820	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	259,052	-	231,552	27,500	0.02
803	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	86	286	275	78,650	821	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	657,530	-	578,880	78,650	0.02
804	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	2.82	302.82	275	83,276	822	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	26	295,470	408,030	491,306	-	408,030	83,276	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
805	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	35.52	335.52	750	251,640	823	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	13	214,400	1,125,600	1,377,240	-	1,125,600	251,640	0.02
806	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	83.29	83.29	750	62,468	824	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	5	16,415	640,185	702,653	-	640,185	62,468	0.02
												825	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,600	200,200	5	10,010	190,190	190,190	-	190,190	-	-
807	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	38.58	138.58	750	103,935	826	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	33	765,408	601,392	705,327	-	601,392	103,935	0.02
808	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	827	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	6,700	375,200	31	318,920	56,280	131,280	-	56,280	75,000	0.02
												828	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	21	43,264	91,936	91,936	-	91,936	-	-
809	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	50	150	750	112,500	829	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	33	375,200	294,800	407,300	-	294,800	112,500	0.02
810	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	24	224	750	168,000	830	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	26	168,840	233,160	401,160	-	233,160	168,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
811	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	76	376	750	282,000	831	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	571,440	-	289,440	282,000	0.02
812	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	56	256	750	192,000	832	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	577,920	-	385,920	192,000	0.02
813	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	29	229	750	171,750	833	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	16	212,256	752,544	924,294	-	752,544	171,750	0.02
814	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	16	116	750	87,000	834	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	3	21,708	701,892	788,892	-	701,892	87,000	0.02
815	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	75	75	750	56,250	835	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	26	202,608	279,792	336,042	-	279,792	56,250	0.02
					3	0	0	39	39	750	29,250	836	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	20	100	6,700	134,000	6	18,760	115,240	144,490	-	-	144,490	0.3
816	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	750	2,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000	-	-	2,325,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	837	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	8	112,560	1,294,440	1,369,440	-	1,294,440	75,000	0.02
												838	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	6	8,424	131,976	131,976	-	131,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
817	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	55	55	750	41,250	839	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	14	192,960	879,040	920,290	-	879,040	41,250	0.02
					3	0	0	47.41	47.41	750	35,558	840	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	743,078	-	-	743,078	0.3
818	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	3	0	2	13	213	750	159,750	841	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	850	100	2,250	1,912,500	6	114,750	1,797,750	1,957,500	-	-	1,957,500	0.3
819	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	19	0	0	7600	750	5,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700,000	-	-	5,700,000	0.01
820	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	51	51	750	38,250	842	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	414,522	-	376,272	38,250	0.02
821	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	67	67	750	50,250	843	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	358,986	-	308,736	50,250	0.02
822	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	2	102	750	76,500	844	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	10	32,160	289,440	365,940	-	289,440	76,500	0.02
823	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	87.38	87.38	750	65,535	845	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	24	261,702	19,698	85,233	-	19,698	65,535	0.02
824	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	78	378	100	37,800	846	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	31	501,696	463,104	500,904	-	463,104	37,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
825	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	36	336	275	92,400	847	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	51	611,040	192,960	285,360	-	192,960	92,400	0.02
826	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	15.22	315.22	275	86,686	848	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	9	108,540	1,097,460	1,184,146	-	1,097,460	86,686	0.02
827	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	7.62	207.62	275	57,096	849	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	6	48,240	755,760	812,856	-	755,760	57,096	0.02
828	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	15	215	275	59,125	850	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	36	348,936	213,864	272,989	-	213,864	59,125	0.02
829	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	76.31	76.31	275	20,985	851	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	5	20,100	381,900	402,885	-	381,900	20,985	0.02
830	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	11.88	111.88	275	30,767	852	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	6	38,592	604,608	635,375	-	604,608	30,767	0.02
831	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	38	138	275	37,950	853	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	37	463,104	260,496	298,446	-	260,496	37,950	0.02
832	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	80	180	275	49,500	854	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	41	578,880	225,120	274,620	-	225,120	49,500	0.02
833	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	1	0	100	100	10,000	855	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	21	643,200	1,366,800	1,376,800	-	1,366,800	10,000	0.02
834	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่		2	0	1	0	100	275	27,500	856	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	36	448,632	274,968	302,468	-	274,968	27,500	0.02
													857	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	36	261,702	160,398	160,398	-	160,398	-	-
													858	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,250	112,500	31	104,625	7,875	7,875	-	7,875	-	-
						1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
835	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่		2	0	2	62	262	275	72,050	859	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	21	343,040	728,960	801,010	-	728,960	72,050	0.02
836	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่		1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
						2	0	1	0	100	750	75,000	860	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,700	1,025,100	51	779,076	246,024	321,024	-	246,024	75,000	0.02
837	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่		2	0	3	9.81	309.81	750	232,358	861	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	6	4,824	75,576	307,934	-	75,576	232,358	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											862	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	21	120,064	255,136	255,136	-	255,136	-	-	
838	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	64	164	750	123,000	863	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	81	549,936	173,664	296,664	-	173,664	123,000	0.02
839	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	5	0	1	96	196	750	147,000	864	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	442	100	6,700	2,961,400	26	1,243,788	1,717,612	1,864,612	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	39.14	-	-	-	-	-	-	729,809	-	729,809	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60.86	-	-	-	-	-	-	1,134,803	1,134,803	-	-
840	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	3	0	1	12	112	750	84,000	865	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	431,328	-	-	431,328	0.3
841	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	5	0	1	87	187	750	140,250	866	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	408	100	6,700	2,733,600	5	136,680	2,596,920	2,737,170	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	45.1	-	-	-	-	-	-	1,234,464	-	1,234,464	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	54.9	-	-	-	-	-	-	1,502,706	1,502,706	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
842	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	40	140	750	105,000	867	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	16	221,100	783,900	888,900	-	783,900	105,000	0.02
843	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	13	213	750	159,750	868	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	487,782	-	328,032	159,750	0.02
844	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	60	160	750	120,000	869	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	51	488,832	154,368	274,368	-	154,368	120,000	0.02
845	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	25	325	750	243,750	870	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	26	337,680	466,320	710,070	-	466,320	243,750	0.02
846	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	15	215	275	59,125	871	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	31	167,232	154,368	213,493	-	154,368	59,125	0.02
847	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	65	265	750	198,750	872	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	745,470	-	546,720	198,750	0.02
848	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	53	253	275	69,575	873	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	725,639	-	656,064	69,575	0.02
849	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	61	261	275	71,775	874	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,700	2,412,000	33	1,350,720	1,061,280	1,133,055	-	1,061,280	71,775	0.02
850	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	78	178	275	48,950	875	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	14	130,248	593,352	642,302	-	593,352	48,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
851	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	83	183	275	50,325	876	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	26	227,934	314,766	365,091	-	314,766	50,325	0.02
852	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	70	270	275	74,250	877	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	31	940,680	868,320	942,570	-	868,320	74,250	0.02
853	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	878	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	9	86,832	877,968	905,468	-	877,968	27,500	0.02
												879	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	9	33,768	341,432	341,432	-	341,432	-	-
854	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	74	374	275	102,850	880	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	26	270,144	373,056	475,906	-	373,056	102,850	0.02
855	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	275	742,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500	-	-	742,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	881	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	33	450,240	353,760	381,260	-	353,760	27,500	0.02
856	โฉนด			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	1	0	100	750	75,000	882	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	4	51,456	591,744	666,744	-	666,744	-	-
857	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	3	0	4300	750	3,225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225,000	-	-	3,225,000	0.01	
						2	0	1	0	100	750	75,000	883	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	255	100	6,700	1,708,500	27	751,740	956,760	1,031,760	-	956,760	75,000	0.02
												884	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	21	46,592	99,008	99,008	99,008	-	99,008	-	-
858	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
						2	0	1	0	100	750	75,000	885	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	6,700	1,326,600	31	1,127,610	198,990	273,990	-	198,990	75,000	0.02
						1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
859	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	5	0	0	79	79	750	59,250	886	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	315	100	6,700	2,110,500	4	84,420	2,026,080	2,085,330	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	893,772	-	893,772	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											891	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,600	236,600	5	11,830	224,770	224,770	-	224,770	-	-	
862	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	23	3	0	9500	750	7,125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125,000	-	-	7,125,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	892	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	3	50,652	1,637,748	1,712,748	-	1,637,748	75,000	0.02
863	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	750	150,000	893	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	6	4,824	75,576	225,576	-	75,576	150,000	0.02
864	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	5	0	0	32	32	750	24,000	894	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,650	1,958,400	21	313,344	1,645,056	1,669,056	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	312,948	-	312,948	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	1,356,108	19,500	1,336,608	0.02	
					5	0	0	16	16	750	12,000	895	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,650	489,600	21	156,672	332,928	344,928	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	129,348	-	129,348	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	-	-	215,580	-	215,580	0.02
					5	0	0	16	16	750	12,000	896	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,650	489,600	21	156,672	332,928	344,928	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	-	-	129,348	-	129,348	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	-	-	215,580	-	215,580	0.02
					5	0	1	8	108	750	81,000	897	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	432	100	7,650	3,304,800	21	1,057,536	2,247,264	2,328,264	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	-	-	291,033	-	291,033	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,231	70,875	1,966,356	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	750	16,875	898	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	7,650	688,500	21	220,320	468,180	485,055	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	97,011	-	97,011	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											907	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	21	156,672	332,928	332,928	-	-	332,928	0.02	
											908	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	6	16,524	258,876	258,876	-	-	258,876	0.02	
											909	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	7,650	1,514,700	11	181,764	1,332,936	1,332,936	-	-	1,332,936	0.02	
					3	0	1	0	100	750	75,000	910	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,700	857,600	21	274,432	583,168	658,168	-	-	658,168	0.3
					1	17	3	0	7100	750	5,325,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,325,000	-	-	5,325,000	0.01	
865	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	225	337,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.01	
					2	0	1	0	100	225	22,500	911	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	7	19,698	261,702	284,202	-	261,702	22,500	0.02
											912	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	3	4,824	155,976	155,976	-	155,976	-	-	
866	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	36	236	275	64,900	913	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	21	643,200	160,800	225,700	-	160,800	64,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
867	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	15	3	0	6300	100	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	914	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	26	562,800	777,200	787,200	-	777,200	10,000	0.02
868	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	29	3	0	11900	750	8,925,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,925,000	-	-	8,925,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	915	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	533,280	-	458,280	75,000	0.02
869	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	84	184	750	138,000	916	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	26	630,336	870,464	1,008,464	-	870,464	138,000	0.02
870	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	35	135	750	101,250	917	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,162,530	-	1,061,280	101,250	0.02
871	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	750	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	918	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	31	501,696	463,104	538,104	-	463,104	75,000	0.02
					2	0	1	0	100	750	75,000	919	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	621,720	-	546,720	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
872	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	2	0	5800	750	4,350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350,000	-	-	4,350,000	0.01		
					2	0	2	0	200	750	150,000	920	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,700	1,340,000	46	1,139,000	201,000	351,000	-	201,000	150,000	0.02
873	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	49	3	0	19900	200	3,980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,980,000	-	-	3,980,000	0.01		
					4	0	1	0	100	200	20,000	921	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	4	192	100	6,700	1,286,400	21	411,648	874,752	894,752	-	-	894,752	0.3
874	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	225	22,500	922	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	7	67,536	897,264	919,764	-	919,764	-	-
875	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	923	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	14	173,664	791,136	818,636	-	791,136	27,500	0.02
876	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	0	65	65	625	40,625	924	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	13	102,912	540,288	580,913	-	540,288	40,625	0.02
877	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	750	825,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	750	75,000	925	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184	100	6,700	1,232,800	46	1,047,880	184,920	259,920	-	184,920	75,000	0.02
												926	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	5	48,240	916,560	916,560	-	916,560	-	-
					3	0	0	50	50	750	37,500	927	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	5	23,400	444,600	482,100	-	-	482,100	0.3
					2	0	0	90	90	750	67,500	928	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	7	67,536	897,264	964,764	-	897,264	67,500	0.02
												929	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	46	733,248	231,552	231,552	-	231,552	-	-
					5	0	0	60	60	750	45,000	930	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	221	100	6,700	1,480,700	5	74,035	1,406,665	1,451,665	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81	-	-	-	-	-	-	1,175,849	1,175,849	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	19	-	-	-	-	-	-	275,816	-	275,816	0.3
878	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	2	50	250	750	187,500	931	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	6	67,536	897,264	1,084,764	-	897,264	187,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
879	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	0	87	87	750	65,250	932	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	41	482,400	187,600	252,850	-	187,600	65,250	0.02
880	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	0	0	5600	525	2,940,000	933	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	264	100	6,700	1,768,800	11	212,256	1,556,544	4,496,544	-	-	4,496,544	0.01
					2	1	0	0	400	525	210,000	934	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	345	100	6,700	2,311,500	11	277,380	2,034,120	2,244,120	-	2,034,120	210,000	0.02
												935	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	6	64,320	1,007,680	1,007,680	-	-	1,007,680	0.02
881	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	5	0	1	0	100	450	45,000	936	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	609,408	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	203,116	-	203,116	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	406,292	406,292	-	-
882	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	937	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	378	100	6,700	2,532,600	31	1,316,952	1,215,648	1,290,648	-	1,215,648	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	0	100	750	75,000	938	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,600	62,400	31	32,448	29,952	104,952	-	-	104,952	0.3
883	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01
					2	0	0	50	50	750	37,500	939	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	674,268	-	636,768	37,500	0.02
884	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	940	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	378	100	6,700	2,532,600	11	303,912	2,228,688	2,303,688	-	2,228,688	75,000	0.02
					1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
885	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	941	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	711,768	-	636,768	75,000	0.02
					1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
886	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	942	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	639,408	-	564,408	75,000	0.02
					2	0	1	0	100	750	75,000	943	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	690,060	-	615,060	75,000	0.02
					3	0	1	0	100	750	75,000	944	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	325,848	-	-	325,848	0.3
												945	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	16	54,912	194,688	194,688	-	-	194,688	0.3
					1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
887	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	0	300	750	225,000	946	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	546	100	6,700	3,658,200	21	1,170,624	2,487,576	2,712,576	-	2,487,576	225,000	0.02
												947	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	21	231,552	1,215,648	1,215,648	-	1,215,648	-	-
					2	0	1	0	100	750	75,000	948	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	545,340	-	-	545,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
888	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	2.25	102.25	750	76,688	949	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	476	100	6,700	3,189,200	61	2,423,792	765,408	842,096	-	765,408	76,688	0.02
												950	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	21	347,328	738,072	738,072	-	738,072	-	-
					5	0	0	30	30	750	22,500	951	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	569,220	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	237,194	-	237,194	0.3
													ชั้นที่	-	3	-	58.33	-	-	-	-	-	-	332,026	-	332,026	0.3
					2	0	1	0	100	750	75,000	952	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	4	80,400	1,929,600	2,004,600	-	1,929,600	75,000	0.02
					1	8	1	70	3370	750	2,527,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,527,500	-	-	2,527,500	0.01	
889	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	200	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01		
					2	0	0	80	80	100	8,000	959	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	21	514,560	1,093,440	1,101,440	-	1,093,440	8,000	0.02
894	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	74	374	100	37,400	960	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	41	463,104	180,096	217,496	-	180,096	37,400	0.02
895	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	80	380	100	38,000	961	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	16	88,440	313,560	351,560	-	313,560	38,000	0.02
896	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	68	368	750	276,000	962	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	31	156,780	144,720	420,720	-	144,720	276,000	0.02
897	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	0	40	40	100	4,000	963	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	33	450,240	353,760	357,760	-	353,760	4,000	0.02
898	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	22	122	750	91,500	964	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	16	44,220	156,780	248,280	-	156,780	91,500	0.02
					1	0	2	0	200	750	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
899	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	7.29	207.29	750	155,468	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,468	-	-	155,468	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	965	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	6,700	117,250	5	5,863	111,388	186,388	-	111,388	75,000	0.02
900	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	750	1,425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	-	1,425,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	966	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	3	19,296	623,904	698,904	-	623,904	75,000	0.02
901	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	93	393	750	294,750	967	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	41	498,480	37,520	332,270	-	37,520	294,750	0.02
902	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	750	1,725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000	-	-	1,725,000	0.01		
					3	0	0	40	40	750	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3		
					2	0	0	60	60	750	45,000	968	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	41	615,060	108,540	153,540	-	108,540	45,000	0.02
903	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	92	292	750	219,000	969	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	656,376	-	437,376	219,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
904	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	750	1,425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	-	1,425,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	970	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	2	16,080	787,920	862,920	-	787,920	75,000	0.02
905	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	36	136	750	102,000	971	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	430,032	-	328,032	102,000	0.02
906	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	30	230	275	63,250	972	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	555,298	-	492,048	63,250	0.02
907	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	19	3	0	7900	125	987,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,500	-	-	987,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	973	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,700	737,000	21	589,600	147,400	159,900	-	147,400	12,500	0.02
908	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	29	3	0	11900	125	1,487,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,500	-	-	1,487,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	974	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	6,700	783,900	11	352,755	431,145	443,645	-	431,145	12,500	0.02
909	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	35	335	750	251,250	975	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	11	108,540	795,960	1,047,210	-	795,960	251,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
910	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	976	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	6,700	763,800	41	649,230	114,570	189,570	-	114,570	75,000	0.02
911	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	97	397	750	297,750	977	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	36	498,480	305,520	603,270	-	305,520	297,750	0.02
912	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	750	2,625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.01	
					2	0	1	30	130	750	97,500	978	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	7	75,040	996,960	1,094,460	-	996,960	97,500	0.02
913	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	979	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	219	100	6,700	1,467,300	31	1,247,205	220,095	295,095	-	220,095	75,000	0.02
												980	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	31	292,656	270,144	270,144	-	270,144	-	-
914	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	981	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	5	48,240	916,560	991,560	-	916,560	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	33	133	750	99,750		-	-	-	-	-	-	-	-	99,750	-	-	99,750	0.01			
915	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	14	114	750	85,500	982	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	26	337,680	466,320	551,820	-	466,320	85,500	0.02	
					1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
916	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	44	144	750	108,000	983	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	6,700	2,894,400	5	144,720	2,749,680	2,857,680	-	2,749,680	108,000	0.02	
					1	1	1	0	500	750	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.01
917	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	984	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	34	349,740	253,260	328,260	-	253,260	75,000	0.02	
					2	0	1	0	100	750	75,000	985	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	34	248,704	180,096	255,096	-	180,096	75,000	0.02	
					1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
918	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.วังใหม่	5	0	0	28	28	750	21,000	986	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	6,700	750,400	29	360,192	390,208	411,208	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	125	12,500	989	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	31	574,860	530,640	543,140	-	-	543,140	0.02
												990	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	578,880	-	-	578,880	0.02
922	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	29	3	0	11900	125	1,487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,500	-	-	1,487,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	991	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	21	188,672	400,928	413,428	-	400,928	12,500	0.02
923	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	19	2	0	7800	275	2,145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000	-	-	2,145,000	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	992	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	35	675,360	450,240	477,740	-	450,240	27,500	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	993	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	345,884	-	318,384	27,500	0.02
924	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	125	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	994	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	21	420,224	892,976	905,476	-	892,976	12,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
925	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	14	2	0	5800	125	725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000	-	-	725,000	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	995	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	6,700	1,252,900	31	651,508	601,392	613,892	-	601,392	12,500	0.02
												996	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	8	32,160	369,840	369,840	-	-	369,840	0.02
												997	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	8	37,520	431,480	431,480	-	431,480	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	998	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	10	108,540	976,860	989,360	-	976,860	12,500	0.02
926	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	125	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	999	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,700	442,200	31	229,944	212,256	224,756	-	212,256	12,500	0.02
												1000	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	31	188,136	173,664	173,664	-	-	173,664	0.02
927	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	2	62	262	125	32,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750	-	-	32,750	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	1	0	100	125	12,500	100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	23	154,368	274,432	286,932	-	274,432	12,500	0.02
928	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	69	3	0	27900	125	3,487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,487,500	-	-	3,487,500	0.01	
						2	0	1	0	100	125	12,500	100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	25	262,640	393,960	406,460	-	393,960	12,500	0.02
929	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	43	343	100	34,300	100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	16	47,168	167,232	201,532	-	167,232	34,300	0.02	
930	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	100	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.01	
						2	0	1	1.5	101.5	100	10,150	100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	16	265,320	217,080	227,230	-	-	227,230	0.02
												100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,700	670,000	21	623,100	46,900	46,900	-	46,900	-	-	
931	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
						2	0	0	55	55	275	15,125	100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	6,700	211,050	2	4,221	206,829	221,954	-	-	221,954	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
932	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	4.57	304.57	100	30,457	100	7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	3	30,150	974,850	1,005,307	-	974,850	30,457	0.02
933	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	64	264	275	72,600	100	8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	490,680	-	418,080	72,600	0.02
934	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500			-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	100	9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	253	100	6,700	1,695,100	5	84,755	1,610,345	1,637,845	-	1,610,345	27,500	0.02
935	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	68	268	275	73,700	101	0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	768,356	-	694,656	73,700	0.02
936	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500			-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	101	1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	51	916,560	289,440	316,940	-	289,440	27,500	0.02
												101	2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	51	412,452	130,248	130,248	-	130,248	-	-
937	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	100	60,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	1013	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,700	670,000	21	623,100	46,900	56,900	-	46,900	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	1014	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	5	20,100	381,900	391,900	-	381,900	10,000	0.02
938	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1015	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	569,584	-	-	569,584	0.02
939	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	750	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.01	
					2	0	2	1.25	201.25	750	150,938	1016	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,700	603,000	51	512,550	90,450	241,388	-	90,450	150,938	0.02
												1017	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	31	278,720	257,280	257,280	-	257,280	-	-
												1018	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	31	55,744	51,456	51,456	-	51,456	-	-
												1019	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,700	134,000	31	124,620	9,380	9,380	-	9,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
940	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	9	2	0	3800	750	2,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000	-	-	2,850,000	0.01		
					5	0	0	72.25	72.25	750	54,188	1020	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	289	100	6,700	1,936,300	27	851,972	1,084,328	1,138,516	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	44.98	-	-	-	-	-	512,104	-	512,104	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	55.02	-	-	-	-	-	626,411	29,814	596,597	0.02	
					2	0	1	30.25	130.25	750	97,688	1021	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	21	482,400	1,025,100	1,122,788	-	1,025,100	97,688	0.02
												1022	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	21	99,840	212,160	212,160	-	212,160	-	-
941	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1023	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	447,376	-	437,376	10,000	0.02
942	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	5	0	0	12	12	750	9,000	1024	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	259,848	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
947	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	0	42	42	750	31,500	1029	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	41	289,440	112,560	144,060	-	112,560	31,500	0.02
948	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	5	0	1	12.5	112.5	750	84,375	1030	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	450	100	6,700	3,015,000	25	1,206,000	1,809,000	1,893,375	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	336,642	-	336,642	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	1,556,733	1,556,733	-	-	
949	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	81	381	275	104,775	1031	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	16	250,580	888,420	993,195	-	888,420	104,775	0.02
950	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	56	356	275	97,900	1032	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	18	235,170	669,330	767,230	-	669,330	97,900	0.02
951	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	1033	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	41	578,880	225,120	300,120	-	225,120	75,000	0.02
												1034	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	-	-	41	-	-	-	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
952	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	16	216	750	162,000	1035	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	2	20,100	984,900	1,146,900	-	984,900	162,000	0.02
953	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
					2	0	0	50	50	750	37,500	1036	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	41	385,920	150,080	187,580	-	150,080	37,500	0.02
					2	0	0	50	50	750	37,500	1037	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	16	147,400	522,600	560,100	-	522,600	37,500	0.02
954	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	71	371	1,250	463,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,750	-	463,750	-	-
					2	0	0	50	50	1,250	62,500	1038	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	21	300,160	637,840	700,340	-	700,340	-	-
					3	0	0	50	50	1,250	62,500	1039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,600	364,000	11	43,680	320,320	382,820	-	-	382,820	0.3
955	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	0	300	750	225,000	1040	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	881,064	-	656,064	225,000	0.02
956	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	72	372	100	37,200	1041	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	288,048	-	250,848	37,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
957	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	104 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	21	171,520	364,480	391,980	-	364,480	27,500	0.02
958	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	2	52	252	275	69,300	104 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	479,340	-	410,040	69,300	0.02
959	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	93	393	275	108,075	104 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	33	1,025,100	180,900	288,975	-	180,900	108,075	0.02
960	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	100	10,000	104 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	428,080	-	418,080	10,000	0.02
												104 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	11	51,456	377,344	377,344	-	-	377,344	0.02
					1	3	3	0	1500	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
961	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	104 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	36	623,100	381,900	456,900	-	381,900	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1048	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,700	402,000	41	341,700	60,300	60,300	-	60,300	-	-	
					1	0	2	0	200	750	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	1049	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	287,256	-	212,256	75,000	0.02
962	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	750	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	1050	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	6,700	1,474,000	8	117,920	1,356,080	1,431,080	-	1,356,080	75,000	0.02
963	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	3	16	0	4	6404	750	4,803,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,803,000	-	-	4,803,000	0.3	
964	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	3	8	0	2	3202	750	2,401,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,401,500	-	-	2,401,500	0.3	
965	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	3.5	103.5	750	77,625	1051	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	2	16,080	787,920	865,545	-	787,920	77,625	0.02
											1052	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	4	10,720	257,280	257,280	-	257,280	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	0	0	5200	750	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.01		
					1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
966	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	50	750	200	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
					3	0	0	50	50	200	10,000	105 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	21	166,400	353,600	363,600	-	-	363,600	0.3
967	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01		
					2	0	0	50	50	100	5,000	105 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	41	202,608	78,792	83,792	-	78,792	5,000	0.02
					2	0	0	50	50	100	5,000	105 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	4	21,708	520,992	525,992	-	520,992	5,000	0.02
968	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	24.26	324.26	750	243,195	105 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	31	292,656	270,144	513,339	-	270,144	243,195	0.02
												105 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	31	69,680	64,320	64,320	-	64,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
969	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1058	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	41	1,085,400	422,100	432,100	-	422,100	10,000	0.02
970	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	0	95.67	95.67	750	71,753	1059	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	51	488,832	154,368	226,121	-	154,368	71,753	0.02
971	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1060	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	322	100	6,700	2,157,400	31	1,121,848	1,035,552	1,045,552	-	1,035,552	10,000	0.02
972	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1061	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	338,032	-	328,032	10,000	0.02
973	น.ส.3			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	450	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01	
					2	0	1	80	180	450	81,000	1062	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	930,024	-	849,024	81,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1063	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	11	56,280	412,720	412,720	-	412,720	-	-	
											1064	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	48	100	6,700	321,600	11	-	321,600	321,600	-	321,600	-	-	
					2	0	0	20	20	450	9,000	1065	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	327,384	-	-	327,384	0.02
974	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1066	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	519,548	-	492,048	27,500	0.02
975	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1067	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	437,540	-	410,040	27,500	0.02
976	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1068	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	16	141,504	501,696	529,196	-	501,696	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
977	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1069	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	220,460	-	192,960	27,500	0.02
978	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1070	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	300,860	-	273,360	27,500	0.02
979	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1071	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	606,380	-	578,880	27,500	0.02
980	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	-	0.02	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1072	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	495,428	-	467,928	27,500	0.02
981	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	107 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	6,700	328,300	35	305,319	22,981	50,481	-	22,981	27,500	0.02
982	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	32	3	0	13100	750	9,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,825,000	-	-	9,825,000	0.01
					2	0	1	8.25	108.25	750	81,188	107 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	21	437,376	929,424	1,010,612	-	929,424	81,188	0.02
983	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	200	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
					2	0	1	0	100	200	20,000	107 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	31	501,696	463,104	483,104	-	463,104	20,000	0.02
984	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	2	50	1850	450	832,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500	-	832,500	-	-
					2	0	1	0	100	450	45,000	107 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	51	1,222,080	385,920	430,920	-	430,920	-	-
					2	0	0	50	50	450	22,500	107 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	11	24,120	176,880	199,380	-	-	199,380	0.02
											107 8	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	11	55,080	403,920	403,920	-	-	403,920	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
985	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	5	0	0	49.5	49.5	750	37,125	1079	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	198	100	6,700	1,326,600	15	265,320	1,061,280	1,098,405	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	83.33	-	-	-	-	-	-	-	915,301	-	915,301	0.3
													100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,700	723,600	9	65,124	658,476	696,351	-	-	696,351	0.3	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,813	-	-	482,813	0.01	
													100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	225	100	6,700	1,507,500	41	1,085,400	422,100	464,288	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	46.67	-	-	-	-	-	-	-	216,683	-	216,683	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	53.33	-	-	-	-	-	-	-	247,605	247,605	-	-
986	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01	
													100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	43	763,800	241,200	316,200	-	241,200	75,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											108 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	7	42,210	560,790	560,790	-	-	560,790	0.02	
987	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	750	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
											108 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	545,340	-	470,340	75,000	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
988	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	108 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	348,360	-	273,360	75,000	0.02
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
989	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	3	44	344	100	34,400	108 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	21	42,880	91,120	125,520	-	91,120	34,400	0.02
990	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	1	0	100	100	10,000	1087	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	222,256	-	212,256	10,000	0.02
991	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
						2	0	1	0	100	100	10,000	1088	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	434,512	-	424,512	10,000	0.02
992	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	2	87	287	100	28,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700	-	-	28,700	0.01	
						2	0	1	0	100	100	10,000	1089	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	21	171,520	364,480	374,480	-	364,480	10,000	0.02
993	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
						2	0	1	0	100	100	10,000	1090	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	24	229,140	373,860	383,860	-	373,860	10,000	0.02
994	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
						2	0	1	0	100	100	10,000	1091	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	28	369,840	434,160	444,160	-	434,160	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
995	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	109 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	420,040	-	410,040	10,000	0.02
996	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	109 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	328,384	-	318,384	10,000	0.02
997	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	3	41	341	100	34,100	109 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	25	187,600	281,400	315,500	-	281,400	34,100	0.02
998	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	2.39	202.39	100	20,239	109 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	6,700	120,600	22	102,510	18,090	38,329	-	-	38,329	0.02
999	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	109 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	357,328	-	347,328	10,000	0.02
1000	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	1097	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	25	192,960	289,440	299,440	-	289,440	10,000	0.02
1001	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	3	0	2	25	225	750	168,750	1098	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	42	100	6,700	281,400	3	25,326	256,074	424,824	-	-	424,824	0.3
1002	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	1,250	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	1099	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	21	463,104	984,096	1,109,096	-	984,096	125,000	0.02
1003	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	1,250	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	1100	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	333,080	-	-	333,080	0.02
												1101	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	208,080	-	-	208,080	0.02
												1102	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	208,080	-	-	208,080	0.02
												1103	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	208,080	-	-	208,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											110	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	208,080	-	-	208,080	0.02	
											110	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	208,080	-	-	208,080	0.02	
											110	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	208,080	-	-	208,080	0.02	
											110	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	208,080	-	-	208,080	0.02	
											110	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	208,080	-	-	208,080	0.02	
											110	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,650	306,000	21	97,920	208,080	208,080	-	-	208,080	0.02	
1004	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	750	825,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	1110	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	621,720	-	546,720	75,000	0.02
1005	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	750	675,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	50	150	750	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.01
					3	0	0	50	50	750	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3
					2	0	1	0	100	750	75,000	111 1	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	21	117,504	249,696	324,696	-	-	324,696	0.02
												111 2	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	21	235,008	499,392	499,392	-	499,392	-	-
1006	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	750	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	111 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	4	38,592	926,208	1,001,208	-	926,208	75,000	0.02
1007	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	111 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	31	820,080	144,720	219,720	-	144,720	75,000	0.02
1008	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	1	0	100	750	75,000	1115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	2	8,040	393,960	468,960	-	393,960	75,000	0.02
1009	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
						2	0	1	0	100	750	75,000	1116	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	4	13,132	315,168	390,168	-	315,168	75,000	0.02
1010	น.ส.3			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
						2	0	1	0	100	750	75,000	1117	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	653,880	-	578,880	75,000	0.02
1011	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
						1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01
						2	0	1	0	100	750	75,000	1118	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,700	670,000	33	569,500	100,500	175,500	-	100,500	75,000	0.02
1012	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	1	0	100	750	75,000	1119	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	33	225,120	176,880	251,880	-	176,880	75,000	0.02
1013	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
						2	0	1	0	100	750	75,000	1120	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	545,340	-	470,340	75,000	0.02
1014	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่		2	0	3	5.94	305.94	750	229,455	1121	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	7	84,420	1,121,580	1,351,035	-	1,121,580	229,455	0.02
1015	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่		2	0	2	76	276	750	207,000	1122	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	2	9,380	459,620	666,620	-	459,620	207,000	0.02
1016	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่		2	0	2	39.26	239.26	750	179,445	1123	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	16	88,440	313,560	493,005	-	313,560	179,445	0.02
1017	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่		2	0	3	80	380	750	285,000	1124	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	593,736	-	308,736	285,000	0.02
1018	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่		1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
						2	0	1	0	100	750	75,000	1125	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,700	904,500	31	768,825	135,675	210,675	-	135,675	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1019	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	750	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.01			
					5	0	1	68	168	750	126,000	1126	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	672	100	6,700	4,502,400	21	1,440,768	3,061,632	3,187,632	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	49.11	-	-	-	-	-	1,565,446	-	1,565,446	0.3		
													ชั้นที่	-	2	-	50.89	-	-	-	-	-	1,622,186	1,622,186	-	-		
					3	0	1	32	132	750	99,000	1127	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	170	100	6,700	1,139,000	21	364,480	774,520	873,520	-	-	873,520	0.3	
												1128	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	656,064	-	-	656,064	0.3	
1020	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	1129	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,700	1,567,800	21	501,696	1,066,104	1,141,104	-	1,066,104	75,000	0.02	
1021	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	75	375	750	281,250	1130	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	609,282	-	328,032	281,250	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1022	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	83	183	100	18,300	113 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	41	683,400	120,600	138,900	-	120,600	18,300	0.02
1023	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	113 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	21	214,400	455,600	530,600	-	455,600	75,000	0.02
1024	น.ส.3			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
					2	0	0	70	70	750	52,500	113 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	11	173,664	1,273,536	1,326,036	-	1,273,536	52,500	0.02
					3	0	0	20	20	750	15,000	113 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	468,456	-	-	468,456	0.3
1025	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	87.22	87.22	625	54,513	113 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	874,593	-	874,593	-	-
1026	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	82.36	82.36	625	51,475	113 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	13	115,776	607,824	659,299	-	659,299	-	-
1027	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	5	0	1	1.25	101.25	625	63,281	113 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	405	100	6,700	2,713,500	21	868,320	1,845,180	1,908,461	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	-	-	3,087,288	3,087,288	-	-
												ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	343,032	-	343,032	0.3
1031				หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70.65	70.65	300	21,195	114 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	2	12,864	630,336	651,531	-	630,336	21,195	0.02	
1032	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	114 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	552,576	-	477,576	75,000	0.02	
												114 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,700	160,800	6	22,512	138,288	138,288	-	138,288	-	-	
1033	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	13.19	213.19	300	63,957	114 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	2	18,090	886,410	950,367	-	950,367	-	-	
1034	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	3	5.06	305.06	300	91,518	114 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	6	108,540	1,700,460	1,791,978	-	1,791,978	-	-	
1035	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	30	230	750	172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	-	172,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	750	75,000	1146	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	51	916,560	289,440	364,440	-	289,440	75,000	0.02
1036	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	60	260	100	26,000	1147	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	344,384	-	318,384	26,000	0.02
1037	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	1148	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	273,524	-	246,024	27,500	0.02
1038	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	50	350	275	96,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250	-	-	96,250	0.01
					5	0	0	50	50	275	13,750	1149	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	505,798	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	421,481	421,481	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	84,317	-	84,317	0.3
1039	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่								1150	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	16	198,990	705,510	705,510	-	705,510	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1040	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	26	137,886	190,414	217,914	-	190,414	27,500	0.02
1041	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
					2	0	0	90	90	275	24,750	115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	21	137,216	291,584	316,334	-	291,584	24,750	0.02
												115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	246,024	-	246,024	-	-
1042	น.ส.3			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	90.18	190.18	300	57,054	115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	5	35,175	668,325	725,379	-	668,325	57,054	0.02
1043	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	2	73.17	273.17	300	81,951		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,951	-	81,951	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000	115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	303	100	6,700	2,030,100	16	446,622	1,583,478	1,613,478	-	1,613,478	-	-
1044	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	300	30,000	115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	2	28,944	694,656	724,656	-	724,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1045	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	70	170	275	46,750	1157	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	41	410,040	72,360	119,110	-	72,360	46,750	0.02
1046	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	300	30,000	1158	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	16	265,320	940,680	970,680	-	970,680	-	-
1047	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
					2	0	0	60	60	275	16,500	1159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	31	410,040	72,360	88,860	-	72,360	16,500	0.02
1048	โฉนด			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	300	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000	1160	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	11	99,144	727,056	757,056	-	757,056	-	-
												1161	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02
												1162	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02
												1163	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1049	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
					2	0	0	30	30	275	8,250	116 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	25	192,960	289,440	297,690	-	289,440	8,250	0.02
1050	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	425	807,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,500	-	-	807,500	0.01	
					2	0	0	60	60	425	25,500	116 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	21	771,840	192,960	218,460	-	192,960	25,500	0.02
					2	0	1	0	100	425	42,500	116 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	11	135,072	990,528	1,033,028	-	-	1,033,028	0.02
												116 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	424,512	-	-	424,512	0.02
1051	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01	
					1	4	0	0	1600	275	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	
					2	0	1	1.75	101.75	275	27,981	116 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	2	6,432	315,168	343,149	-	315,168	27,981	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	2	14,472	709,128	709,128	-	709,128	-	-	
1052	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	3	12	0	3	4803	275	1,320,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,825	-	-	1,320,825	0.3		
1053	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	30	130	750	97,500	1170	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	29	205,824	222,976	320,476	-	222,976	97,500	0.02
											1171	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	218,688	-	218,688	-	-	
											1172	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	2	8,040	393,960	393,960	-	393,960	-	-	
					3	0	0	10	10	750	7,500	1173	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	11	19,296	141,504	149,004	-	-	149,004	0.3
1054	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	1174	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,700	402,000	3	24,120	377,880	452,880	-	-	452,880	0.02
1055	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	95	95	750	71,250	1175	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	495,762	-	424,512	71,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01	
1056	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	5	0	1	50	150	750	112,500	1176	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	536	100	6,700	3,591,200	26	1,508,304	2,082,896	2,195,396	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.34	-	-	-	-	-	-	1,785,735	1,785,735	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.66	-	-	-	-	-	-	409,661	-	409,661	0.3
					5	0	0	70	70	750	52,500	1177	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	760,020	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	684,018	684,018	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	76,002	-	76,002	0.3
1057	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	750	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.01
					1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	750	150,000	1178	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	514	100	6,700	3,443,800	61	2,927,230	516,570	666,570	-	516,570	150,000	0.02
1058	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	10	110	325	35,750	1179	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	421,670	-	385,920	35,750	0.02
1059	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	80.38	80.38	275	22,105	1180	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	33	337,680	265,320	287,425	-	265,320	22,105	0.02
												1181	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	33	34,944	27,456	27,456	-	27,456	-	-
					1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01
1060	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	40	240	275	66,000	1182	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,700	1,340,000	71	569,500	770,500	836,500	-	770,500	66,000	0.02
1061	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	5	0	2	23.16	223.16	275	61,369	1183	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	6,700	964,800	30	482,400	482,400	543,769	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	60,413	-	60,413	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	483,356	483,356	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1062	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	275	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	118 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,700	670,000	26	569,500	100,500	128,000	-	100,500	27,500	0.02
												118 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	471,680	-	471,680	-	-
1063	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	57	257	275	70,675	118 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	726,739	-	656,064	70,675	0.02
1064	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	118 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	9	106,128	1,073,072	1,100,572	-	1,073,072	27,500	0.02
												118 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,700	542,700	9	189,945	352,755	352,755	-	352,755	-	-
1065	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
					5	0	0	30	30	750	22,500	118 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	331,236	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	-	-	207,023	207,023	-	-
												ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	-	-	124,214	-	124,214	0.3
					2	0	0	70	70	750	52,500	1190	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	31	752,544	694,656	747,156	-	694,656	52,500	0.02	
1066	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	275	27,500	1191	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	33	315,168	247,632	275,132	-	247,632	27,500	0.02	
					1	0	1	57	157	275	43,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,175	-	-	43,175	0.01	
1067	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	5	0	1	50	150	750	112,500	1192	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	6,700	536,000	46	407,360	128,640	241,140	-	-	-	-	
												ชั้นที่	-	2	-	88.75	-	-	-	-	-	-	-	-	214,012	214,012	-	-
												ชั้นที่	-	3	-	11.25	-	-	-	-	-	-	-	-	27,128	-	27,128	0.3
1068	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	1193	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	31	557,440	514,560	524,560	-	514,560	10,000	0.02
												1194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	31	83,616	77,184	77,184	-	77,184	-	-
1069	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	60	260	750	195,000	1195	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	523,032	-	328,032	195,000	0.02
1070	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	1196	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	41	578,880	225,120	252,620	-	225,120	27,500	0.02
1071	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	35	235	275	64,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,625	-	-	64,625	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	1197	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	41	1,041,984	405,216	432,716	-	405,216	27,500	0.02
1072	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	1198	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	35	241,200	160,800	188,300	-	160,800	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1073	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1199	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	19	337,680	868,320	895,820	-	868,320	27,500	0.02
1074	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1200	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	300,860	-	273,360	27,500	0.02
1075	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1201	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	735,020	-	707,520	27,500	0.02
1076	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	75	75	275	20,625	1202	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	18	250,848	713,952	734,577	-	713,952	20,625	0.02
					1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
1077	โฉนด			หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	11	3	0	4700	375	1,762,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,500	-	1,762,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	375	37,500	120 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	9	46,431	469,469	506,969	-	506,969	-	-
1078	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	26	326	275	89,650	120 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	26	299,088	22,512	112,162	-	22,512	89,650	0.02
1079	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	97	297	100	29,700	120 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	61	366,624	115,776	145,476	-	115,776	29,700	0.02
1080	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	76	276	275	75,900	120 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	6,700	750,400	33	637,840	112,560	188,460	-	112,560	75,900	0.02
1081	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	65	365	275	100,375	120 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	6,700	1,018,400	33	570,304	448,096	548,471	-	448,096	100,375	0.02
1082	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	30	230	275	63,250	120 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	13	225,120	310,880	374,130	-	310,880	63,250	0.02
1083	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	45	245	275	67,375	120 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	33	450,240	353,760	421,135	-	353,760	67,375	0.02
1084	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	58	258	275	70,950	121 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	8	80,400	924,600	995,550	-	924,600	70,950	0.02
1085	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	97	197	275	54,175	121 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	30	402,000	402,000	456,175	-	402,000	54,175	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1086	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	67	267	275	73,425	121 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	362,865	-	289,440	73,425	0.02
1087	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	69	269	275	73,975	121 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	498,487	-	424,512	73,975	0.02
												121 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	6,700	281,400	31	239,190	42,210	42,210	-	42,210	-	-
												121 5	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,250	67,500	33	37,800	29,700	29,700	-	29,700	-	-
1088	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	275	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
												121 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	560	100	6,700	3,752,000	3	112,560	3,639,440	3,694,440	-	3,639,440	55,000	0.02
												121 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	3	4,680	151,320	151,320	-	151,320	-	-
1089	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	100	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.01
												121 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	372	100	6,700	2,492,400	56	2,118,540	373,860	384,010	-	373,860	10,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	156	100	2,600	405,600	51	308,256	97,344	97,344	-	97,344	-	-	
1090	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
											122	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	33	360,192	283,008	293,008	-	-	293,008	0.02	
											122	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	31	113,568	104,832	104,832	-	-	104,832	0.02	
1091	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	100	310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01	
											122	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	46	687,420	217,080	227,280	-	217,080	10,200	0.02	
1092	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	76	376	275	103,400	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	23	289,440	514,560	617,960	-	514,560	103,400	0.02	
											122	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	31	69,680	64,320	64,320	-	64,320	-	-	
1093	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	60	360	275	99,000	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	26	196,980	272,020	371,020	-	272,020	99,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1094	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1226	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186	100	6,700	1,246,200	34	1,059,270	186,930	214,430	-	186,930	27,500	0.02
1095	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1227	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	13	107,200	562,800	590,300	-	562,800	27,500	0.02
1096	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1228	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	499,180	-	471,680	27,500	0.02
1097	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1229	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	41	578,880	225,120	252,620	-	225,120	27,500	0.02
1098	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1103	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	55	255	100	25,500	123 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	36	332,320	203,680	229,180	-	203,680	25,500	0.02
1104	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	69	269	100	26,900	123 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	409,604	-	382,704	26,900	0.02
1105	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	123 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	283,360	-	273,360	10,000	0.02
1106	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01
					1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	123 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	205	100	6,700	1,373,500	46	1,167,475	206,025	216,025	-	206,025	10,000	0.02
1107	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01
					2	0	1	1.25	101.25	100	10,125	123 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	41	520,992	202,608	212,733	-	202,608	10,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1108	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1240	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	735,020	-	707,520	27,500	0.02
												1241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	11	13,104	96,096	96,096	-	96,096	-	-
1109	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1110	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1242	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	21	51,456	109,344	136,844	-	109,344	27,500	0.02
1111	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
					2	0	0	82	82	275	22,550	1243	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	6,700	2,170,800	25	868,320	1,302,480	1,325,030	-	1,302,480	22,550	0.02
1112	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1117	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	65	365	275	100,375	125 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	659,959	-	559,584	100,375	0.02
1118	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	1	0	100	275	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.01
					2	0	0	70	70	275	19,250	125 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	337,634	-	-	337,634	0.02
1119	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	90	190	275	52,250	125 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	5	66,330	1,260,270	1,312,520	-	1,260,270	52,250	0.02
												125 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	33	562,800	442,200	442,200	-	442,200	-	-
1120	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	56	256	275	70,400	125 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	8	22,512	258,888	329,288	-	258,888	70,400	0.02
1121	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	97	297	275	81,675	125 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	26	253,260	349,740	431,415	-	349,740	81,675	0.02
1122	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	30	230	100	23,000	125 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	2	4,288	210,112	233,112	-	210,112	23,000	0.02
1123	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	92	192	175	33,600	125 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	18	209,040	594,960	628,560	-	594,960	33,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1124	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	42	242	100	24,200	1259	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	17	192,960	611,040	635,240	-	611,040	24,200	0.02
1125	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	92	192	275	52,800	1260	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	17	123,816	392,084	444,884	-	392,084	52,800	0.02
1126	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	29	129	275	35,475	1261	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	20	100,500	234,500	269,975	-	234,500	35,475	0.02
1127	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	1262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	395,920	-	385,920	10,000	0.02
1128	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	68	268	100	26,800	1263	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	11	19,296	141,504	168,304	-	-	168,304	0.02
1129	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	71	171	100	17,100	1264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	21	259,424	551,276	568,376	-	551,276	17,100	0.02
1130	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	22	122	100	12,200	1265	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	340,232	-	328,032	12,200	0.02
1131	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	60	160	100	16,000	1266	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	672,064	-	656,064	16,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1132	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1267	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	26	281,400	388,600	398,600	-	388,600	10,000	0.02
1133	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	1268	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	345,884	-	318,384	27,500	0.02
												1269	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	31	52,260	48,240	48,240	-	48,240	-	-
1134	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1270	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	8	37,520	431,480	441,480	-	431,480	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	1271	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	6	19,296	302,304	312,304	-	302,304	10,000	0.02
1135	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	127 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	21	463,104	984,096	994,096	-	984,096	10,000	0.02
1136	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	49	149	275	40,975	127 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	21	214,400	455,600	496,575	-	455,600	40,975	0.02
1137	โฉนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	175	17,500	127 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	15	120,600	482,400	499,900	-	499,900	-	-
1138	โฉนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	175	612,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500	-	612,500	-	-
					2	0	1	0	100	175	17,500	127 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	289	100	6,700	1,936,300	51	1,645,855	290,445	307,945	-	290,445	17,500	0.02
1139	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	175	612,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500	-	-	612,500	0.01
					2	0	1	0	100	175	17,500	127 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	21	428,800	911,200	928,700	-	911,200	17,500	0.02
1140	โฉนด			หมู่ 9 ต.วังใหม่	3	4	0	16	1616	1,250	2,020,000	127 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,700	1,206,000	8	96,480	1,109,520	3,129,520	-	-	3,129,520	0.3
											127 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,700	60,300	8	4,824	55,476	55,476	55,476	-	-	55,476	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1279	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	330	100	6,700	2,211,000	7	154,770	2,056,230	2,056,230	-	-	2,056,230	0.3	
											1280	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	360	100	7,650	2,754,000	8	220,320	2,533,680	2,533,680	-	-	2,533,680	0.3	
											1281	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	7	22,680	301,320	301,320	-	-	301,320	0.3	
											1282	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,600	1,680,000	8	134,400	1,545,600	1,545,600	-	-	1,545,600	0.3	
											1283	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,300	567,000	8	45,360	521,640	521,640	-	-	521,640	0.3	
					2	0	2	0	200	1,250	250,000	1284	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	8	48,240	554,760	804,760	-	804,760	-	-
1141	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	0	78	78	275	21,450	1285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	38	397,980	205,020	226,470	-	205,020	21,450	0.02
1142	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	0	300	275	82,500	1286	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	6,700	683,400	51	580,890	102,510	185,010	-	102,510	82,500	0.02
1143	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	750	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	0	1	1.25	101.25	750	75,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,938	-	-	75,938	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	128	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	33	562,800	442,200	517,200	-	442,200	75,000	0.02	
1144	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.วังใหม่	3	208	0	52	83252	1,250	104,065,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,065,000	-	-	104,065,000	0.3	
1145	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	3	617	1	54.25	246954.25				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1146	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	78	78	750	58,500	128	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	61	305,520	96,480	154,980	-	96,480	58,500	0.02	
1147	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	68	68	750	51,000	128	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	340,440	-	289,440	51,000	0.02	
1148	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	24	224	750	168,000	129	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	476,736	-	308,736	168,000	0.02	
1149	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.วังใหม่	5	0	1	50	150	750	112,500	129	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	552	100	6,700	3,698,400	16	813,648	2,884,752	2,997,252	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	48.19	-	-	-	-	-	-	-	1,444,376	1,444,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	328,032	-	328,032	-	-	
											131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	5	72,360	1,374,840	1,374,840	-	1,374,840	-	-	
											131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	9	99,495	1,006,005	1,006,005	-	1,006,005	-	-	
1157	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	750	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	41	694,656	270,144	345,144	-	270,144	75,000	0.02
					2	0	1	2	102	750	76,500	131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	31	452,920	418,080	494,580	-	418,080	76,500	0.02
											131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	31	209,040	192,960	192,960	-	192,960	-	-	
											131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	16	265,320	940,680	940,680	-	940,680	-	-	
1158	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	2	0	5400	750	4,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000	-	-	4,050,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	750	75,000	1318	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,700	562,800	51	239,190	323,610	398,610	-	323,610	75,000	0.02
					2	0	1	3.5	103.5	750	77,625	1319	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	5	33,500	636,500	714,125	-	636,500	77,625	0.02
												1320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	212,256	-	212,256	-	-
1159	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	5	0	1	88	188	750	141,000	1321	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	154	100	6,700	1,031,800	28	474,628	557,172	698,172	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	63.64	-	-	-	-	-	-	444,317	-	444,317	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	36.36	-	-	-	-	-	-	253,855	253,855	-	-
1160	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	750	300,000	1322	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	13	12,864	67,536	367,536	-	67,536	300,000	0.02
					3	4	0	0	1600	750	1,200,000	1323	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	210	100	6,700	1,407,000	13	225,120	1,181,880	2,381,880	-	-	2,381,880	0.3
												1324	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,600	1,680,000	13	268,800	1,411,200	1,411,200	-	-	1,411,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											132	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	5,600	392,000	13	62,720	329,280	329,280	-	-	329,280	0.3	
											132	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	6,300	504,000	13	80,640	423,360	423,360	-	-	423,360	0.3	
1161	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	132	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,700	737,000	66	626,450	110,550	185,550	-	110,550	75,000	0.02
					2	0	1	0	100	750	75,000	132	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	34	419,688	303,912	378,912	-	303,912	75,000	0.02
					1	0	2	0	200	750	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1162	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	132	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	31	292,656	270,144	297,644	-	270,144	27,500	0.02
1163	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	56	256	275	70,400	133	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	617,120	-	-	617,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1164	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
					2	0	2	0	200	750	150,000	133	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	7	46,900	623,100	773,100	-	623,100	150,000	0.02
												133	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	7	22,981	305,319	305,319	-	305,319	-	-
												133	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	7	19,656	261,144	261,144	-	261,144	-	-
												133	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	7	10,920	145,080	145,080	-	145,080	-	-
												133	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	374	100	2,600	972,400	7	68,068	904,332	904,332	-	904,332	-	-
1165	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	31	231	275	63,525	133	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	26	295,470	408,030	471,555	-	408,030	63,525	0.02
												133	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	20	100	6,700	134,000	21	107,200	26,800	26,800	-	26,800	-	-
1166	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	26	226	275	62,150	133	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	26	253,260	349,740	411,890	-	349,740	62,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1167	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	2.88	302.88	275	83,292	1339	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,700	321,600	21	257,280	64,320	147,612	-	64,320	83,292	0.02
1168	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	88	388	275	106,700	1340	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	4	9,648	231,552	338,252	-	231,552	106,700	0.02
1169	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	18	318	275	87,450	1341	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	36	373,860	229,140	316,590	-	229,140	87,450	0.02
1170	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	88	288	100	28,800	1342	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	36	373,860	229,140	257,940	-	229,140	28,800	0.02
1171	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	30	330	100	33,000	1343	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	6,700	696,800	41	592,280	104,520	137,520	-	104,520	33,000	0.02
1172	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	14	214	275	58,850	1344	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,120,130	-	1,061,280	58,850	0.02
1173	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1174	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	85	185	275	50,875	1345	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,700	442,200	21	141,504	300,696	351,571	-	300,696	50,875	0.02
1175	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	18	218	275	59,950	1346	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	21	321,600	683,400	743,350	-	683,400	59,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	68	368	275	101,200	1347	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	6,700	214,400	21	171,520	42,880	144,080	-	42,880	101,200	0.02
1177	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	1348	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	6,700	375,200	21	300,160	75,040	102,540	-	75,040	27,500	0.02
1178	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	13	313	275	86,075	1349	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	24	366,624	598,176	684,251	-	598,176	86,075	0.02
1179	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	80	280	275	77,000	1350	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	405,032	-	328,032	77,000	0.02
1180	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	2.14	302.14	275	83,089	1351	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	27	442,200	562,800	645,889	-	562,800	83,089	0.02
1181	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	77	277	275	76,175	1352	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	21	171,520	364,480	440,655	-	364,480	76,175	0.02
1182	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	1353	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	222,256	-	212,256	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	73	173	750	129,750	1357	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	18	261,300	743,700	873,450	-	743,700	129,750	0.02
												1358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	260	100	2,600	676,000	18	175,760	500,240	500,240	-	500,240	-	-
					3	0	3	0	300	750	225,000	1359	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	2,600	572,000	18	148,720	423,280	648,280	-	-	648,280	0.3
												1360	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	924	100	5,850	5,405,400	18	1,405,404	3,999,996	3,999,996	-	-	3,999,996	0.3
1189	น.ส.3ก	50	150	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
					2	0	1	79	179	100	17,900	1361	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	31	574,860	530,640	548,540	-	530,640	17,900	0.02
												1362	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	31	60,840	56,160	56,160	-	56,160	-	-
1190	น.ส.3ก	5	155	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
					5	0	2	0	200	750	150,000	1363	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	800	100	6,700	5,360,000	15	1,072,000	4,288,000	4,438,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1-1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	1,109,500	1,109,500	-	-
												ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	-	3,328,500	-	3,328,500	0.3
					3	0	3	0	300	750	225,000	136 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	264	100	6,700	1,768,800	15	353,760	1,415,040	1,640,040	-	-	1,640,040	0.3
											136 5	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	700	100	5,500	3,850,000	15	770,000	3,080,000	3,080,000	-	-	3,080,000	0.3	
					2	0	0	40	40	750	30,000	136 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	15	53,600	214,400	244,400	-	-	244,400	0.02
1191	น.ส.3ก		192	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
					1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
					2	0	0	80	80	275	22,000	136 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	8	72,360	832,140	854,140	-	832,140	22,000	0.02
											136 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	3	27,135	877,365	877,365	-	-	877,365	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1197	น.ส.3ก		263	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	39	2	7	15807	125	1,975,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,875	-	-	1,975,875	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	137 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	51	183,312	57,888	70,388	-	57,888	12,500	0.02	
												137 4	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	252	100	2,250	567,000	21	181,440	385,560	385,560	-	385,560	-	-	
												137 5	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,250	45,000	21	14,400	30,600	30,600	-	30,600	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	137 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	51	488,832	154,368	166,868	-	-	166,868	0.02	
1198	น.ส.3ก		264	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	40	1	0	16100	125	2,012,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,500	-	-	2,012,500	0.01	
					2	0	0	67	67	125	8,375	137 7	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	7,650	1,514,700	41	1,090,584	424,116	432,491	-	-	432,491	0.02	
1199	น.ส.3ก		289	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	2	54	254	250	63,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500	-	-	63,500	0.01	
1200	น.ส.3ก		290	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	20	1020	275	280,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	-	280,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	1378	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	11	120,600	884,400	911,900	-	884,400	27,500	0.02
												1379	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,600	236,600	11	28,392	208,208	208,208	-	208,208	-	-
1201	น.ส.3ก		300	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	2	0	3400	425	1,445,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,000	-	-	1,445,000	0.01	
					2	0	1	0	100	425	42,500	1380	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	61	178,220	56,280	98,780	-	56,280	42,500	0.02
					3	0	0	33	33	425	14,025	1381	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,700	134,000	21	42,880	91,120	105,145	-	-	105,145	0.3
1202	น.ส.3ก		311	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	33	0	0	13200	125	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.01	
					2	0	2	0	200	125	25,000	1382	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	31	341,432	315,168	340,168	-	315,168	25,000	0.02
												1383	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	3	4,020	129,980	129,980	-	-	129,980	0.02
												1384	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	16	44,220	156,780	156,780	-	-	156,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											138 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	11	108,540	132,660	132,660	-	-	132,660	0.02	
					2	0	0	93	93	125	11,625	138 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	31	278,720	257,280	268,905	-	257,280	11,625	0.02
1203	น.ส.3ก		323	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	0	2.7	4002.7	100	400,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,270	-	-	400,270	0.01	
1204	น.ส.3ก		324	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	1	33	3733	100	373,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,300	-	-	373,300	0.01	
1205	น.ส.3ก		325	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	23	1	47	9347	100	934,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,700	-	-	934,700	0.01	
1206	น.ส.3ก		327	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	100	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
					2	0	3	13	313	100	31,300	138 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	11	61,908	453,992	485,292	-	453,992	31,300	0.02
												138 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	11	28,140	206,360	206,360	-	-	206,360	0.02
												138 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	11	33,768	247,632	247,632	-	-	247,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1390	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	106,128	-	-	106,128	0.02	
											1391	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	106,128	-	106,128	-	-	
1207	น.ส.3ก		331	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	0	80	80	125	10,000	1392	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	6,700	1,266,300	21	1,013,040	253,260	263,260	-	253,260	10,000	0.02
											1393	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	21	37,440	79,560	79,560	-	79,560	-	-	
					1	15	0	0	6000	125	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
1208	น.ส.3ก		337	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	33	0	0	13200	275	3,630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630,000	-	-	3,630,000	0.01	
					2	0	0	73	73	275	20,075	1394	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	184,091	-	-	184,091	0.02
1209	น.ส.3ก		339	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	1	0	3300	275	907,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500	-	-	907,500	0.01	
					2	0	1	70	170	275	46,750	1395	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	31	783,900	723,600	770,350	-	723,600	46,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1210	น.ส.3ก		340	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	275	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01
					2	0	0	73	73	275	20,075	1396	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	566,795	-	546,720	20,075	0.02
1211	น.ส.3ก		341	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01
					2	0	0	72	72	275	19,800	1397	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	444,312	-	-	444,312	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	1398	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	21	107,200	227,800	255,300	-	227,800	27,500	0.02
1212	น.ส.3ก		342	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	750	1,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000	-	-	1,950,000	0.01
					2	0	0	34	34	750	25,500	1399	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	308,508	-	283,008	25,500	0.02
1213	น.ส.3ก		343	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
					2	0	1	20	120	275	33,000	1400	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	457,512	-	424,512	33,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	518,580	-	518,580	-	-	
											140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	29	308,736	334,464	334,464	-	334,464	-	-	
					1	0	1	0	100	275	27,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.01	
1214	น.ส.3ก		344	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	14	2	13	5813	100	581,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,300	-	-	581,300	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	481,680	-	471,680	10,000	0.02
1215	น.ส.3ก		345	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	34	2	47	13847	100	1,384,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,700	-	-	1,384,700	0.01	
1216	น.ส.3ก		346	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	100	390,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
					2	0	0	50	50	100	5,000	140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	71	916,560	289,440	294,440	-	289,440	5,000	0.02
					2	0	0	90	90	100	9,000	140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	10	80,400	120,600	129,600	-	120,600	9,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1406	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	8	60,300	140,700	140,700	-	140,700	-	-	
1217	น.ส.3ก		347	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	11	3	0	4700	100	470,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.01	
											1407	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	316,736	-	308,736	8,000	0.02	
1218	น.ส.3ก		349	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	1	0	2900	275	797,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,500	-	-	797,500	0.01	
											1408	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	526,680	-	471,680	55,000	0.02	
											1409	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	36	560,790	343,710	343,710	-	343,710	-	-	
1219	น.ส.3ก		351	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,475	-	-	46,475	0.01	
											1410	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	31	501,696	463,104	490,604	-	463,104	27,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	10	80,400	723,600	723,600	-	723,600	-	-		
1220	น.ส.3ก		352	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	30	1930	275	530,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,750	-	-	530,750	0.01		
						2	0	1	0	100	275	27,500	141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	33	360,192	283,008	310,508	-	283,008	27,500	0.02
1221	น.ส.3ก		353	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	13	1813	100	181,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,300	-	-	181,300	0.01		
						2	0	1	0	100	100	10,000	141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	19	281,400	723,600	733,600	-	723,600	10,000	0.02
1222	น.ส.3ก		354	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	21	0	47	8447	100	844,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,700	-	-	844,700	0.01		
						2	0	2	0	200	100	20,000	141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,700	670,000	26	569,500	100,500	120,500	-	100,500	20,000	0.02
													141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	7	50,652	672,948	672,948	-	672,948	-	-
													141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	385,920	-	385,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	1417	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	41	448,632	33,768	43,768	-	33,768	10,000	0.02
1223	น.ส.3ก		355	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	1	53	2153	100	215,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,300	-	-	215,300	0.01
1224	น.ส.3ก		358	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	1	47	2547	100	254,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700	-	-	254,700	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	1418	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	71	458,280	144,720	154,720	-	144,720	10,000	0.02
												1419	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	51	177,840	56,160	56,160	-	56,160	-	-
1225	น.ส.3ก		359	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
1226	น.ส.3ก		360	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	750	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
					2	0	0	87	87	750	65,250	1420	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	164	100	6,700	1,098,800	51	933,980	164,820	230,070	-	164,820	65,250	0.02
1227	น.ส.3ก		362	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	7	107	750	80,250	142 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	326,274	-	246,024	80,250	0.02
1228	น.ส.3ก		363	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	3	60	360	750	270,000	142 2	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,700	2,412,000	16	265,320	2,146,680	2,416,680	-	2,146,680	270,000	0.02
												142 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,700	402,000	16	221,100	180,900	180,900	-	180,900	-	-
1229	น.ส.3ก		364	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	21	3	70	8770	100	877,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,000	-	-	877,000	0.01
1230	น.ส.3ก		365	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	13	1813	100	181,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,300	-	-	181,300	0.01
1231	น.ส.3ก		369	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	38	3	67	15567	125	1,945,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,875	-	-	1,945,875	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	142 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	166	100	6,700	1,112,200	33	945,370	166,830	179,330	-	166,830	12,500	0.02
												142 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,600	171,600	21	54,912	116,688	116,688	-	116,688	-	-
												142 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	109,824	-	109,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1232	น.ส.3ก		370	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	2	7	1407	750	1,055,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,250	-	-	1,055,250	0.01
1233	น.ส.3ก		371	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	1	40	2940	100	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.01
1234	น.ส.3ก		381	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	750	1,425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	-	1,425,000	0.01
					2	0	1	40	140	750	105,000	1427	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	21	347,328	738,072	843,072	-	738,072	105,000	0.02	
1235	น.ส.3ก		382	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	750	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
					2	2	0	0	800	750	600,000	1428	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	16	212,256	752,544	1,352,544	-	-	1,352,544	0.02	
												1429	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	246	100	6,700	1,648,200	31	1,400,970	247,230	247,230	-	247,230	-	-	
												1430	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	21	137,216	291,584	291,584	-	-	291,584	0.02	
					3	0	0	4	4	750	3,000	1431	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,700	100,500	6	6,030	94,470	97,470	-	-	97,470	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1236	น.ส.3ก		384	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	23	2	0	9400	275	2,585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,585,000	-	-	2,585,000	0.01
					2	0	3	13	313	275	86,075	143 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	29	578,880	627,120	713,195	-	627,120	86,075	0.02	
												143 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	18	83,616	237,984	237,984	-	237,984	-	-	
1237	น.ส.3ก		386	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	3	88	1588	750	1,191,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000	-	-	1,191,000	0.01	
					3	0	0	30	30	750	22,500	143 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	11	33,696	247,104	269,604	-	-	269,604	0.3	
1238	น.ส.3ก		387	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
					2	0	3	63	363	275	99,825	143 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	714,885	-	615,060	99,825	0.02	
1239	น.ส.3ก		390	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	2	13	3013	750	2,259,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,750	-	-	2,259,750	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	143 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	6	54,270	850,230	925,230	-	850,230	75,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	3	3,744	121,056	121,056	-	121,056	-	-	
1240	น.ส.3ก		390	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	750	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.01	
											1438	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,650	206,550	21	66,096	140,454	225,204	-	-	225,204	0.02	
											1439	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,650	206,550	21	66,096	140,454	140,454	-	-	140,454	0.02	
											1440	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,650	206,550	21	66,096	140,454	140,454	-	-	140,454	0.02	
1241	น.ส.3ก		391	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	24	1924	750	1,443,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,000	-	-	1,443,000	0.01	
											1441	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	413,772	-	376,272	37,500	0.02	
											1442	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	16	198,990	705,510	743,010	-	-	743,010	0.02	
1242	น.ส.3ก		392	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	37	137	750	102,750	1443	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	6,700	1,386,900	26	582,498	804,402	907,152	-	804,402	102,750	0.02
												1444	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	246	100	6,700	1,648,200	39	1,400,970	247,230	247,230	-	247,230	-	-
												1445	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	530,640	-	530,640	-	-
					3	0	0	10	10	750	7,500	1446	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,700	120,600	6	7,236	113,364	120,864	-	-	120,864	0.3
					2	0	1	0	100	750	75,000	1447	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	23	434,160	771,840	846,840	-	771,840	75,000	0.02
1243	น.ส.3ก		393	หมู่ 4 ต.วังใหม่	4	5	2	40	2240	750	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3	
1244	น.ส.3ก		394	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
					2	0	1	96	196	750	147,000	1448	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	3	43,416	1,403,784	1,550,784	-	1,403,784	147,000	0.02
1245	น.ส.3ก		395	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	66	266	750	199,500	1449	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	6,700	884,400	61	751,740	132,660	332,160	-	132,660	199,500	0.02
					3	0	0	14	14	750	10,500	1450	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	54	100	6,700	361,800	6	72,360	289,440	299,940	-	-	299,940	0.3
1246	น.ส.3ก		396	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
					2	0	3	43	343	750	257,250	1451	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,700	1,125,600	11	382,704	742,896	1,000,146	-	742,896	257,250	0.02
1247	น.ส.3ก		397	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	
					1	0	0	33	33	750	24,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750	-	-	24,750	0.01	
					5	0	0	18	18	750	13,500	1452	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	341,532	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	85,383	-	85,383	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	256,149	10,125	246,024	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	82	182	750	136,500	1453	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	540	100	6,700	3,618,000	31	3,075,300	542,700	679,200	-	542,700	136,500	0.02
												1454	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	578,880	-	578,880	-	-
					3	0	0	50	50	750	37,500	1455	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	652,560	-	-	652,560	0.3
					2	0	1	50	150	750	112,500	1456	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	31	307,530	54,270	166,770	-	-	166,770	0.02
												1457	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	21	264,384	561,816	561,816	-	-	561,816	0.02
												1458	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	21	264,384	561,816	561,816	-	-	561,816	0.02
1248	น.ส.3ก		399	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	13	1	27	5327	100	532,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,700	-	-	532,700	0.01
1249	น.ส.3ก		400	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
					2	0	2	10	210	100	21,000	1459	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,700	1,266,300	41	911,736	354,564	375,564	-	354,564	21,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	1460	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	174,016	-	-	174,016	0.02
1250	น.ส.3ก		401	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	2	43	3043	275	836,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,825	-	-	836,825	0.01
1251	น.ส.3ก		402	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	13	3	10	5510	100	551,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000	-	-	551,000	0.01
1252	น.ส.3ก		406	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
					2	0	2	43	243	100	24,300	1461	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	31	307,530	54,270	78,570	-	54,270	24,300	0.02
1253	น.ส.3ก		407	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	1	80	2980	100	298,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000	-	-	298,000	0.01
1254	น.ส.3ก		409	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
					2	0	1	69	169	750	126,750	1462	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	41	694,656	270,144	396,894	-	270,144	126,750	0.02
												1463	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	492,048	-	-	492,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1255	น.ส.3ก		410	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
					2	0	3	73	373	750	279,750	1464	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	31	668,928	617,472	897,222	-	617,472	279,750	0.02
1256	น.ส.3ก		411	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	1	10	510	750	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.01	
1257	น.ส.3ก		421	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	3	33	5133	275	1,411,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,575	-	-	1,411,575	0.01	
1258	น.ส.3ก		424	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	35	3	50	14350	100	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	-	1,435,000	0.01	
1259	น.ส.3ก		425	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	11	1	17	4517	100	451,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,700	-	-	451,700	0.01	
1260	น.ส.3ก		426	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	47	2	43	19043	100	1,904,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,300	-	-	1,904,300	0.01	
1261	น.ส.3ก		427	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	26	3	23	10723	100	1,072,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,300	-	-	1,072,300	0.01	
1262	น.ส.3ก		430	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
					1	8	0	0	3200	750	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01	
					2	0	1	57	157	750	117,750	146 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	51	412,452	130,248	247,998	-	130,248	117,750	0.02
												146 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	21	482,400	1,025,100	1,025,100	-	1,025,100	-	-
1263	น.ส.3ก		431	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	15	0	37	6037	275	1,660,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,175	-	-	1,660,175	0.01	
1264	น.ส.3ก		432	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	18	2	77	7477	100	747,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,700	-	-	747,700	0.01	
1265	น.ส.3ก		433	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	750	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.01	
					2	0	2	17	217	750	162,750	146 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	6,700	1,715,200	21	548,864	1,166,336	1,329,086	-	1,166,336	162,750	0.02
					2	0	2	0	200	750	150,000	146 8	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	4	28,944	1,418,256	1,568,256	-	1,418,256	150,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1266	น.ส.3ก		434	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	750	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
					2	0	0	93	93	750	69,750	1469	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	51	683,400	120,600	190,350	-	120,600	69,750	0.02
1267	น.ส.3ก		435	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	1470	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	16	53,856	190,944	265,944	-	190,944	75,000	0.02
					2	0	1	0	100	750	75,000	1471	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	6	16,884	264,516	339,516	-	-	339,516	0.02
												1472	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	6	39,798	623,502	623,502	-	-	623,502	0.02
												1473	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	21	78,336	166,464	166,464	-	-	166,464	0.02
1268	น.ส.3ก		435	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	1474	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	28	258,888	303,912	378,912	-	303,912	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01	
1269	น.ส.3ก		436	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
					1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
					2	0	0	97	97	750	72,750	147 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	41	723,600	281,400	354,150	-	281,400	72,750	0.02
												147 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	41	578,880	225,120	225,120	-	-	225,120	0.02
1270	น.ส.3ก		437	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
					2	0	2	53	253	275	69,575	147 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	33	683,400	120,600	190,175	-	120,600	69,575	0.02
												147 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	11	80,400	589,600	589,600	-	589,600	-	-
												147 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	382,704	-	382,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1271	น.ส.3ก		437	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	750	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.01	
					2	0	2	0	200	750	150,000	1480	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	41	940,680	365,820	515,820	-	365,820	150,000	0.02
												1481	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	636,768	-	636,768	-	-
					2	0	0	53	53	750	39,750	1482	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	35	100	6,700	234,500	10	70,350	164,150	203,900	-	164,150	39,750	0.02
1272	น.ส.3ก		438	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
					5	0	0	24.75	24.75	750	18,563	1483	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	99	100	6,700	663,300	28	305,118	358,182	376,745	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	12.12	-	-	-	-	-	-	45,661	-	45,661	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	87.88	-	-	-	-	-	-	331,083	331,083	-	-
					5	0	0	33	33	750	24,750	1484	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	132	100	6,700	884,400	33	495,264	389,136	413,886	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	275	27,500	1489	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	10	48,240	434,160	461,660	-	-	461,660	0.02
1276	น.ส.3ก		444	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	5	2	57	2257	750	1,692,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,750	-	-	1,692,750	0.01
1277	น.ส.3ก		445	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	1	40	540	750	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	1490	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	4	25,728	617,472	692,472	-	617,472	75,000	0.02
1278	น.ส.3ก		446	หมู่ 5 ต.วังใหม่	3	2	0	0	800	750	600,000	1491	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1440	100	6,050	8,712,000	11	1,045,440	7,666,560	8,266,560	-	-	8,266,560	0.3
					2	0	1	83	183	750	137,250	1492	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	7	98,490	1,308,510	1,445,760	-	1,308,510	137,250	0.02
					1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
1279	น.ส.3ก		447	หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	13	313	750	234,750	1493	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	36	598,176	366,624	601,374	-	366,624	234,750	0.02
1280	น.ส.3ก		449	หมู่ 5 ต.วังใหม่	4	1	0	22	422	275	116,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,050	-	-	116,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1281	น.ส.3ก		452	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	45	1	30	18130	100	1,813,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,000	-	-	1,813,000	0.01
1282	น.ส.3ก		456	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	2	60	1060	750	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.01
1283	น.ส.3ก		457	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	149	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	321,024	-	246,024	75,000	0.02	
					1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
					1	1	2	0	600	750	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1284	น.ส.3ก		459	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	3	0	5500	750	4,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125,000	-	-	4,125,000	0.01
					2	0	0	68	68	750	51,000	149	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	8	48,240	554,760	605,760	-	554,760	51,000	0.02	
					2	0	0	85	85	750	63,750	149	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	353,190	-	289,440	63,750	0.02	
												149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	2,600	182,000	31	154,700	27,300	27,300	-	27,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1285	น.ส.3ก		460	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	43	3	0	17500	750	13,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125,000	-	-	13,125,000	0.01
					2	0	0	50	50	750	37,500	1498	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	6	40,200	629,800	667,300	-	629,800	37,500	0.02
					1	0	0	73	73	750	54,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750	-	-	54,750	0.01
1286	น.ส.3ก		461	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	750	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.01
					2	0	0	90	90	750	67,500	1499	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	2	24,120	1,181,880	1,249,380	-	1,181,880	67,500	0.02
1287	น.ส.3ก		462	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	750	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	1500	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	31	501,696	463,104	538,104	-	463,104	75,000	0.02
												1501	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,700	268,000	31	249,240	18,760	18,760	-	18,760	-	-
					2	0	0	70	70	750	52,500	1502	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	58	1,025,100	180,900	233,400	-	180,900	52,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1288	น.ส.3ก		463	หมู่ 4 ต.วังใหม่	5	0	0	82	82	750	61,500	150 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	328	100	6,700	2,197,600	51	1,867,960	329,640	391,140	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	23.48	-	-	-	-	-	-	-	91,840	-	91,840	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	76.52	-	-	-	-	-	-	-	299,300	47,060	252,241	0.02
					2	0	1	46	146	750	109,500	150 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,700	797,300	51	605,948	191,352	300,852	-	191,352	109,500	0.02	
											150 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	16	288,904	1,024,296	1,024,296	-	1,024,296	-	-	-	
					1	7	0	0	2800	750	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.01
1289	น.ส.3ก		465	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	43	3	7	17507	100	1,750,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,700	-	-	1,750,700	0.01
1290	น.ส.3ก		468	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	20	2	67	8267	100	826,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,700	-	-	826,700	0.01
1291	น.ส.3ก		469	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	23	0	47	9247	100	924,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,700	-	-	924,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1292	น.ส.3ก		470	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	12	2	0	5000	100	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1506	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	16	235,840	836,160	846,160	-	836,160	10,000	0.02
					2	0	0	87	87	100	8,700	1507	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,700	797,300	16	175,406	621,894	630,594	-	621,894	8,700	0.02
1293	น.ส.3ก		474	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	3	42	1542	275	424,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,050	-	-	424,050	0.01	
					2	1	2	50	650	275	178,750	1508	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	29	434,160	470,340	649,090	-	470,340	178,750	0.02
												1509	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	11	173,664	1,273,536	1,273,536	-	1,273,536	-	-
												1510	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	566,016	-	566,016	-	-
					1	0	0	58	58	275	15,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,950	-	-	15,950	0.01	
1294	น.ส.3ก		475	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	17	2	0	7000	750	5,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000	-	-	5,250,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	65	265	750	198,750	151 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	51	733,248	231,552	430,302	-	231,552	198,750	0.02
1295	น.ส.3ก		527	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	10	1	70	4170	275	1,146,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,750	-	-	1,146,750	0.01
1296	น.ส.3ก		532	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	2	10	1010	750	757,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500	-	-	757,500	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	151 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	21	540,288	1,148,112	1,223,112	-	1,148,112	75,000	0.02
1297	น.ส.3ก		535	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	7	807	275	221,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,925	-	-	221,925	0.01
					2	0	0	30	30	275	8,250	151 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	336,282	-	328,032	8,250	0.02
					2	0	0	70	70	275	19,250	151 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	-	-	6	-	-	19,250	-	19,250	-	-
												151 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,061,280	-	1,061,280	-	-
					5	0	1	0	100	275	27,500	151 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	378	100	6,700	2,532,600	41	1,823,472	709,128	736,628	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1300	น.ส.3ก		655	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	4	2	30	1830	750	1,372,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,500	-	-	1,372,500	0.01
1301	น.ส.3ก		660	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	1519	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	4	56,280	1,350,720	1,425,720	-	1,350,720	75,000	0.02
					1	0	1	28	128	750	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01
1302	น.ส.3ก		669	หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	750	150,000	1520	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	5	12,060	229,140	379,140	-	-	379,140	0.02
											1521	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	5	42,210	801,990	801,990	-	-	801,990	0.02	
					3	9	2	30	3830	750	2,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,872,500	-	-	2,872,500	0.3
1303	น.ส.3ก		734	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	33	1	6	13306	750	9,979,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,979,500	-	-	9,979,500	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	1522	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	31	546,720	96,480	171,480	-	96,480	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1304	น.ส.3ก		740	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	3	70	1170	275	321,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	-	321,750	0.01	
1305	น.ส.3ก		741	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	3	13	1913	275	526,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,075	-	-	526,075	0.01	
1306	น.ส.3ก		742	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	1	50	1750	275	481,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,250	-	-	481,250	0.01	
1307	น.ส.3ก		744	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	35	0	66	14066	100	1,406,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,600	-	-	1,406,600	0.01	
1308	น.ส.3ก		745	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	275	1,430,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	-	1,430,000	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	152	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	13	154,368	810,432	837,932	-	810,432	27,500	0.02
1309	น.ส.3ก		746	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	16	2	0	6600	275	1,815,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000	-	-	1,815,000	0.01	
					2	0	0	97	97	275	26,675	152	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	21	171,520	364,480	391,155	-	364,480	26,675	0.02
1310	น.ส.3ก		748	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	28	0	0	11200	750	8,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000	-	-	8,400,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	88	188	750	141,000	1525	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	707,016	-	566,016	141,000	0.02
												1526	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	35	1,085,400	723,600	723,600	-	723,600	-	-
												1527	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	11	25,728	188,672	188,672	-	188,672	-	-
1311	น.ส.3ก		749	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	26	3	0	10700	750	8,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,025,000	-	-	8,025,000	0.01	
					5	0	1	0	100	750	75,000	1528	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	357	100	6,700	2,391,900	11	287,028	2,104,872	2,179,872	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	47.62	-	-	-	-	-	-	1,038,055	1,038,055	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	52.38	-	-	-	-	-	-	1,141,817	-	1,141,817	0.3
					2	0	0	50	50	750	37,500	1529	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	2	10,720	525,280	562,780	-	525,280	37,500	0.02
												1530	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	636,768	-	636,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1312	น.ส.3ก		750	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	33	3	0	13500	750	10,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125,000	-	-	10,125,000	0.01
					2	0	0	78	78	750	58,500	153 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	386,532	-	328,032	58,500	0.02	
1313	น.ส.3ก		751	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	22	1	60	8960	275	2,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000	-	-	2,464,000	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	153 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	259,052	-	231,552	27,500	0.02	
												153 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	21	60,032	127,568	127,568	-	127,568	-	-	
1314	น.ส.3ก		751	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	22	2	60	9060	100	906,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000	-	-	906,000	0.01	
1315	น.ส.3ก		754	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	92	92	750	69,000	153 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	28	295,872	347,328	416,328	-	347,328	69,000	0.02	
					2	0	1	0	100	750	75,000	153 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	403,032	-	328,032	75,000	0.02	
												153 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	21	51,456	109,344	109,344	-	109,344	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
1316	น.ส.3ก		755	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	750	1,425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	-	1,425,000	0.01	
					2	0	1	60	160	750	120,000	1537	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	51	611,040	192,960	312,960	-	192,960	120,000	0.02
												1538	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	16	141,504	501,696	501,696	-	501,696	-	-
1317	น.ส.3ก		756	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	750	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01	
					2	0	0	95	95	750	71,250	1539	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,700	603,000	41	512,550	90,450	161,700	-	90,450	71,250	0.02
1318	น.ส.3ก		757	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	0	13	813	275	223,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,575	-	-	223,575	0.01	
1319	น.ส.3ก		766	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	12	0	40	4840	750	3,630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630,000	-	-	3,630,000	0.01	
					2	0	1	0	100	750	75,000	1540	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	31	836,160	771,840	846,840	-	771,840	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											154	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	88	100	2,600	228,800	21	73,216	155,584	155,584	-	155,584	-	-	
1320	น.ส.3ก		787	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	1	25	525	275	144,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,375	-	-	144,375	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	154	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	33	450,240	353,760	381,260	-	353,760	27,500	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	154	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	16	176,880	627,120	654,620	-	627,120	27,500	0.02
1321	น.ส.3ก		817	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	3	1203	200	240,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600	-	-	240,600	0.01	
1322	โฉนด	1888	824	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	20	1	34.4	8134.4	125	1,016,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,800	-	1,016,800	-	-	
1323	น.ส.3ก		830	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	13	2	56	5456	275	1,500,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,400	-	-	1,500,400	0.01	
					2	0	0	30	30	275	8,250	154	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	281,610	-	-	281,610	0.02
1324	น.ส.3ก		838	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	2	96	696	275	191,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400	-	-	191,400	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1325	น.ส.3ก		839	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	19	1	20	7720	275	2,123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,123,000	-	-	2,123,000	0.01
1326	น.ส.3ก		856	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	28	0	60	11260	100	1,126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,000	-	-	1,126,000	0.01
1327	น.ส.3ก		857	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	35	3	80	14380	100	1,438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,000	-	-	1,438,000	0.01
1328	น.ส.3ก		875	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	3	103	325	33,475	154 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	32	615,060	523,940	557,415	-	523,940	33,475	0.02	
1329	น.ส.3ก		880	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	275	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01
					2	0	2	0	200	275	55,000	154 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	51	1,025,100	180,900	235,900	-	180,900	55,000	0.02	
												154 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	21	99,840	212,160	212,160	-	212,160	-	-	
1330	น.ส.3ก		882	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	1	69	2569	275	706,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,475	-	-	706,475	0.01
1331	น.ส.3ก		882	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	1	69	2569	200	513,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,800	-	-	513,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1332	น.ส.3ก		904	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	1	4	5304	750	3,978,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,000	-	-	3,978,000	0.01		
1333	น.ส.3ก		910	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	18	0	0	7200	750	5,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.01		
					2	0	1	0	100	750	75,000	154	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	6,700	656,600	48	558,110	98,490	173,490	-	98,490	75,000	0.02
												154	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	41	91,728	35,672	35,672	-	35,672	-	-
												155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	21	16,640	35,360	35,360	-	35,360	-	-
					2	0	0	80	80	750	60,000	155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	8	578,880	1,350,720	1,410,720	-	1,350,720	60,000	0.02
												155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	6	57,888	906,912	906,912	-	906,912	-	-
1334	น.ส.3ก		911	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	13	3	90	5590	750	4,192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,192,500	-	-	4,192,500	0.01		
1335	น.ส.3ก		924	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	24	424	750	318,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1336	น.ส.3ก		938	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	3	45	2345	100	234,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500	-	-	234,500	0.01		
1337	น.ส.3ก		944	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01		
					1	0	1	0	100	750	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01		
					2	0	0	90	90	750	67,500	155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	504,876	-	-	504,876	0.02
1338	โฉนด	1661	1017	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	3	20	2720	225	612,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-		
1339	น.ส.3ก		1037	หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	17	3	52	7152	200	1,430,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,400	-	-	1,430,400	0.3		
1340	น.ส.3ก		1045	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	2	44	2644	125	330,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500	-	-	330,500	0.01		
1341	น.ส.3ก		1046	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	14	3	0	5900	125	737,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,500	-	-	737,500	0.01		
					2	0	1	0	100	125	12,500	155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	16	41,272	146,328	158,828	-	146,328	12,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1342	น.ส.3ก		1068	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	3	80	1980	100	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.01		
1343	น.ส.3ก		1079	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	750	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01		
1344	โฉนด	1660	1082	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	1	76	1376	275	378,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400	-	378,400	-	-		
1345	น.ส.3ก		1083	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	31	631	100	63,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,100	-	-	63,100	0.01		
1346	น.ส.3ก		1092	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	45	2	50	18250	750	13,687,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,687,500	-	-	13,687,500	0.01		
						2	0	1	0	100	750	75,000	155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	711,768	-	-	711,768	0.02
						2	0	1	65	165	750	123,750	155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	31	820,080	144,720	268,470	-	144,720	123,750	0.02
												155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	31	194,688	179,712	179,712	-	179,712	-	-	
						3	0	0	50	50	750	37,500	155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,700	60,300	11	7,236	53,064	90,564	-	-	90,564	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1347	น.ส.3ก	7	1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	63	163	750	122,250	1559	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	26	422,100	582,900	705,150	-	582,900	122,250	0.02
					2	0	1	0	100	750	75,000	1560	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	16	94,336	334,464	409,464	-	334,464	75,000	0.02
												1561	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	437,376	-	437,376	-	-
1348	น.ส.3ก		1105	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	75	275	750	206,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250	-	-	206,250	0.01
1349	น.ส.3ก		1186	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	36	836	100	83,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600	-	-	83,600	0.01
1350	น.ส.3ก		1186	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	36	836	100	83,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600	-	-	83,600	0.01
1351	น.ส.3ก		1264	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	750	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.01
					1	0	2	80	280	750	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
					2	0	3	0	300	750	225,000	1562	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	21	235,840	501,160	726,160	-	501,160	225,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											156 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	283,008	-	283,008	-	-	
											156 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	51	549,936	173,664	173,664	-	173,664	-	-	
											156 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	308,736	-	308,736	-	-	
					2	0	1	0	100	750	75,000	156 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,700	603,000	33	512,550	90,450	165,450	-	-	165,450	0.02
1352	น.ส.3ก		1473	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	75	2775	450	1,248,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,750	-	-	1,248,750	0.01	
1353	น.ส.3ก		1475	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	275	27,500	156 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	21	463,104	984,096	1,011,596	-	984,096	27,500	0.02
					1	0	0	89	89	275	24,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,475	-	-	24,475	0.01	
					1	4	0	0	1600	275	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	
1354	น.ส.3ก		1476	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	750	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	62	162	750	121,500	1568	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,700	1,688,400	61	1,435,140	253,260	374,760	-	253,260	121,500	0.02
												1569	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,250	90,000	61	68,400	21,600	21,600	-	21,600	-	-
					1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
1355	น.ส.3ก		1479	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	82	82	275	22,550	1570	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	21	214,400	455,600	478,150	-	-	478,150	0.02
					1	4	0	0	1600	275	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
					1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
1356	โฉนด		1481	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	275	412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-
					1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	1571	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	26	281,400	388,600	416,100	-	416,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											157 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	26	26,208	36,192	36,192	-	36,192	-	-	
1357	น.ส.3ก		1492	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	157 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	683,564	-	656,064	27,500	0.02
					2	0	0	53	53	275	14,575	157 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	6	24,120	377,880	392,455	-	377,880	14,575	0.02
1358	น.ส.3ก		1493	หมู่ 4 ต.วังใหม่	3	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3	
					2	0	1	40	140	275	38,500	157 5	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	11	110,160	807,840	846,340	-	-	846,340	0.02
1359	น.ส.3ก		1526	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	1	42	942	275	259,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,050	-	-	259,050	0.01	
1360	น.ส.3ก		1528	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	8	308	275	84,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700	-	-	84,700	0.01	
1361	น.ส.3ก		1529	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	55	355	275	97,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,625	-	-	97,625	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1362	น.ส.3ก		1535	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01
					2	0	1	16	116	275	31,900	1576	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	14	198,990	906,510	938,410	-	906,510	31,900	0.02
1363	น.ส.3ก		1542	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
					2	0	3	0	300	100	30,000	1577	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	3	36,180	1,169,820	1,199,820	-	1,169,820	30,000	0.02
					2	0	0	94	94	100	9,400	1578	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	21	385,920	96,480	105,880	-	-	105,880	0.02
1364	น.ส.3ก		1543	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	46	46	750	34,500	1579	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	33	600,320	471,680	506,180	-	471,680	34,500	0.02
					1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1365	น.ส.3ก		1560	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
					2	0	1	0	100	750	75,000	1580	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	2	14,472	709,128	784,128	-	709,128	75,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	96	96	750	72,000	158 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,700	428,800	51	364,480	64,320	136,320	-	64,320	72,000	0.02
1366	น.ส.3ก		1565	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	11	2	0	4600	275	1,265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000	-	-	1,265,000	0.01
					2	0	1	14	114	275	31,350	158 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	8	45,024	517,776	549,126	-	517,776	31,350	0.02
1367	น.ส.3ก		1605	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	3	29	1529	225	344,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,025	-	-	344,025	0.01
1368	น.ส.3ก		1610	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	3	53	3553	750	2,664,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,750	-	-	2,664,750	0.01
1369	น.ส.3ก		1611	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	29	129	750	96,750	158 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	405,486	-	308,736	96,750	0.02
					1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1370	น.ส.3ก		1612	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	750	75,000	158 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	26	202,608	279,792	354,792	-	279,792	75,000	0.02
					1	0	2	41	241	750	180,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750	-	-	180,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1371	น.ส.3ก		1625	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	1	80	580	275	159,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500	-	-	159,500	0.01	
1372	น.ส.3ก		1652	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	84	384	750	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01	
1373	น.ส.3ก		1653	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	0	83	83	275	22,825	158	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	481,105	-	458,280	22,825	0.02
1374	น.ส.3ก		1654	หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	3	90	390	275	107,250	158	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	956,274	-	849,024	107,250	0.02
1375	น.ส.3ก		1656	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01	
					2	0	0	72	72	275	19,800	158	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	5	32,160	611,040	630,840	-	611,040	19,800	0.02
1376	น.ส.3ก		1657	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	11	1	26	4526	100	452,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,600	-	-	452,600	0.01	
1377	น.ส.3ก		1657	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	11	1	26	4526	100	452,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,600	-	-	452,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1378	น.ส.3ก		1658	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	1	37	3337	100	333,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,700	-	-	333,700	0.01
1379	น.ส.3ก		1668	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
1380	น.ส.3ก	25	1675	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
					2	0	1	68	168	100	16,800	158	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	14	217,080	988,920	1,005,720	-	988,920	16,800	0.02	
												158	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	14	57,888	263,712	263,712	-	263,712	-	-	
1381	น.ส.3ก		1689	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	1	32	532	750	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	-	399,000	0.01
1382	น.ส.3ก		1690	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	717,520	-	707,520	10,000	0.02	
1383	น.ส.3ก		1697	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	80	1280	200	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1384	น.ส.3ก		1729	หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	275	27,500	159 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	13	38,592	202,608	230,108	-	202,608	27,500	0.02
1385	โฉนด	1643	2407	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	1	6.1	4106.1	125	513,263		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,263	-	513,263	-	-
1386	โฉนด	1644	2417	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	0	6	2806	125	350,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,750	-	350,750	-	-
1387	โฉนด	1645	2818	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	625	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	2,500,000	-	-
					2	0	2	41.1	241.1	625	150,688	159 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	222	100	6,700	1,487,400	61	1,130,424	356,976	507,664	-	356,976	150,688	0.02
					4	0	0	50	50	625	31,250	159 3	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	4	240	100	6,700	1,608,000	31	418,080	1,189,920	1,221,170	-	-	1,221,170	0.3
					2	0	0	50	50	625	31,250	159 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	31	174,200	160,800	192,050	-	-	192,050	0.02
1388	โฉนด	1288	7359	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	1	94.6	194.6	175	34,055	159 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	31	592,280	546,720	580,775	-	546,720	34,055	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	31	174,200	160,800	160,800	-	160,800	-	-	
1389	โฉนด	1885	8228	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	3	63.7	1963.7	175	343,648	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,648	-	343,648	-	-	
1390	โฉนด	1915	8912	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	175	385,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-	
					2	0	0	59	59	175	10,325	159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	21	225,120	478,380	488,705	-	-	488,705	0.02
1391	โฉนด	7	9528	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	300	960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
					2	0	1	86.1	186.1	300	55,830	159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	711,894	-	711,894	-	-
1392	โฉนด	8	9534	หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	0	85.1	85.1	275	23,403	159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	274,251	-	274,251	-	-
					1	2	0	0	800	275	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01	
					1	7	0	0	2800	275	770,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	1680	9581	หมู่ 1 ต.วังใหม่	5	0	0	81	81	625	50,625	1600	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	6,700	603,000	3	18,090	584,910	635,535	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	127,107	-	127,107	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	508,428	508,428	-	-
1394	โฉนด	4	9633	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	10	1	34	4134	100	413,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400	-	413,400	-	-
1395	โฉนด	3	9634	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	2	26	2226	125	278,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250	-	278,250	-	-
1396	โฉนด	9	9698	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	16	3	0	6700	275	1,842,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,500	-	1,842,500	-	-
					2	0	0	97.1	97.1	275	26,703	1601	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	26,703	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	108	100	6,700	723,600	-	376,272	347,328	347,328	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	-	-	-	-	723,600	-	-	347,328	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1397	โฉนด	11	9699	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	18	3	4.1	7504.1	275	2,063,628	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,628	-	2,063,628	-	-		
1398	โฉนด	10	9700	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	43	3	54	17554	275	4,827,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,827,350	-	4,827,350	-	-		
1399	โฉนด	1728	9774	หมู่ 9 ต.วังใหม่	3	0	2	30	230	1,250	287,500	160 2	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	901	100	3,400	3,063,400	6	183,804	2,879,596	3,167,096	-	-	3,167,096	0.3
					2	0	0	65.6	65.6	1,250	82,000	160 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	6,700	1,715,200	6	102,912	1,612,288	1,694,288	-	1,612,288	82,000	0.02
1400	โฉนด	1	9826	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	46	0	0	18400	550	10,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,120,000	-	10,120,000	-	-		
					2	3	3	29	1529	550	840,950	160 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	16	371,448	1,316,952	2,157,902	-	2,157,902	-	-
												160 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	31	668,928	617,472	617,472	-	-	617,472	0.02
												160 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	707,520	-	-	707,520	0.02
												160 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	318,384	-	-	318,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	31	121,680	112,320	112,320	-	112,320	-	-	
											1609	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,600	332,800	31	173,056	159,744	159,744	-	159,744	-	-	
											1610	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,250	108,000	31	56,160	51,840	51,840	-	51,840	-	-	
1401	โฉนด	15	12188	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	89	3089	875	2,702,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,875	-	2,702,875	-	-	
1402	โฉนด	13	13102	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	19	0	0	7600	250	1,900,000	1611	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	384	100	2,250	864,000	11	103,680	760,320	2,660,320	-	2,660,320	-	-
											1612	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	311,327	-	231,552	79,775	0.02	
1403	โฉนด	1613	14125	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	250	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
											1613	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	26	844,200	1,165,800	1,234,825	-	1,234,825	-	-	
1404	โฉนด	1614	14126	หมู่ 35 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	250	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.1	200.1	250	50,025	161 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	368,409	-	368,409	-	-
1405	โฉนด	1712	15712	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	12	1	0	4900	300	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
					2	0	0	91	91	300	27,300	161 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,700	1,266,300	16	278,586	987,714	1,015,014	-	987,714	27,300	0.02
1406	โฉนด	1713	15713	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	12	1	11	4911	300	1,473,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,300	-	1,473,300	-	-
					5	0	1	0	100	300	30,000	161 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	6,700	1,206,000	51	916,560	289,440	319,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	65	-	-	-	-	-	-	207,636	207,636	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	35	-	-	-	-	-	-	111,804	-	111,804	0.3
1407	โฉนด	27	15857	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	1,050	2,730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000	-	2,730,000	-	-
					2	0	1	46.1	146.1	1,050	153,405	161 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	31	470,340	434,160	587,565	-	587,565	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1408	โฉนด	5	16066	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	16	3	0	6700	550	3,685,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,685,000	-	3,685,000	-	-	
					2	0	1	3	103	550	56,650	1618	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	432,922	-	432,922	-	-
												1619	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	328,032	-	-	328,032	0.02
1409	โฉนด	17	16302	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	23	2	47.1	9447.1	550	5,195,905	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,195,905	-	5,195,905	-	-	
1410	โฉนด	14	16326	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	25.1	125.1	1,050	131,355	1620	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	16	88,440	313,560	444,915	-	-	444,915	0.02
1411	โฉนด	1722	16712	หมู่ 2 ต.วังใหม่	5	0	0	71.25	71.25	375	26,719	1621	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	285	100	6,700	1,909,500	4	76,380	1,833,120	1,859,839	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	22.11	-	-	-	-	-	411,210	-	411,210	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	77.89	-	-	-	-	-	1,448,628	20,811	1,427,817	0.02	
					1	0	2	73.75	273.75	375	102,656	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,656	-	-	102,656	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1412	โฉนด	1723	16713	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	250	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
					2	0	0	97	97	250	24,250	162	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	661,018	-	661,018	-	-
1413	โฉนด	1714	17158	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	275	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
1414	โฉนด	1715	17159	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	0	81	81	175	14,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175	-	14,175	-	-
1415	โฉนด	18	18035	หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	0	1	84.1	184.1	1,250	230,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,125	-	-	230,125	0.3
1416	โฉนด	19	18036	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	16	1	24.1	6524.1	775	5,056,178	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,056,178	-	5,056,178	-	-
1417	โฉนด	1716	18191	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	3	42.1	342.1	275	94,078	162	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	16	250,580	888,420	982,498	-	982,498	-	-
1418	โฉนด	1724	18385	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	6	2	50	2650	550	1,457,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,500	-	1,457,500	-	-
1419	โฉนด	1717	18552	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	60	60	275	16,500	162	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,700	1,567,800	9	141,102	1,426,698	1,443,198	-	1,443,198	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1420	โฉนด	20	18808	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	0	20	3220	625	2,012,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,500	-	2,012,500	-	-	
1421	โฉนด	1704	19695	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	450	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
1422	โฉนด	1705	19696	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	450	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
					2	0	1	0	100	450	45,000	162 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	291,024	-	291,024	-	-
1423	โฉนด	23	20407	ต.วังใหม่								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1424	โฉนด	24	20408	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	625	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
					3	1	0	0	400	625	250,000	162 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	3	72	100	6,700	482,400	4	-	482,400	732,400	-	-	732,400	0.3
												162 7	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	54	100	5,600	302,400	4	12,096	290,304	290,304	-	-	290,304	0.3
												162 8	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,300	113,400	4	4,536	108,864	108,864	-	-	108,864	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0	400	625	250,000	1629	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	6	101,304	622,296	872,296	-	-	872,296	0.02
												1630	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	564,408	-	-	564,408	0.02
												1631	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	6	20,655	323,595	323,595	-	-	323,595	0.02
												1632	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	6	20,655	323,595	323,595	-	-	323,595	0.02
												1633	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	6	20,655	323,595	323,595	-	-	323,595	0.02
												1634	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	6	20,655	323,595	323,595	-	-	323,595	0.02
					2	1	0	0	400	625	250,000	1635	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	41	1,389,312	540,288	790,288	-	540,288	250,000	0.02
					5	0	0	35.1	35.1	625	21,938	1636	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	135	100	6,700	904,500	4	36,180	868,320	890,258	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	22.11	-	-	-	-	-	-	196,836	196,836	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	44.9	144.9	275	39,848	1647	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,700	1,085,400	45	922,590	162,810	202,658	-	162,810	39,848	0.02
												1648	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	16	68,640	243,360	243,360	-	243,360	-	-
1435	โฉนด	41	22848	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	1	3	41.1	741.1	1,250	926,375	1649	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	5060	100	3,400	17,204,000	4	688,160	16,515,840	17,442,215	-	-	17,442,215	0.3
1436	โฉนด	42	22870	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	2	3	40.1	1140.1	1,050	1,197,105	1650	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	4920	100	3,400	16,728,000	2	334,560	16,393,440	17,590,545	-	-	17,590,545	0.3
1437	โฉนด	40	22871	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	37	637	1,250	796,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,250	-	796,250	-	-	
1438	โฉนด	43	23011	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	46	546	125	68,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-
1439	โฉนด	44	23012	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	125	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-
					2	0	0	96.1	96.1	125	12,013	1651	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	41	1,230,120	217,080	229,093	-	229,093	-	-
1440	โฉนด	45	23015	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	775	1,007,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,500	-	1,007,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	22	122	775	94,550	165 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	6,700	1,675,000	19	469,000	1,206,000	1,300,550	-	1,206,000	94,550	0.02
1441	โฉนด	46	23016	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	775	1,007,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,500	-	1,007,500	-	-
					2	0	1	21.1	121.1	775	93,853	165 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,700	797,300	17	191,352	605,948	699,801	-	699,801	-	-
												165 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	272	100	6,700	1,822,400	2	36,448	1,785,952	1,785,952	-	1,785,952	-	-
1442	โฉนด	47	23017	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	3	2	22	1422	775	1,102,050	165 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	16	94,336	334,464	1,436,514	-	-	1,436,514	0.02
												165 6	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	6,500	552,500	16	121,550	430,950	430,950	-	-	430,950	0.02
1443	โฉนด	50	24018	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	3	83	2383	275	655,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,325	-	655,325	-	-
1444	โฉนด	48	24267	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	20	2	4	8204	550	4,512,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,512,200	-	4,512,200	-	-
1445	โฉนด	49	24441	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	6	106	1,250	132,500	165 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	26	450,240	621,760	754,260	-	754,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1446	โฉนด	51	24589	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	775	2,092,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,500	-	2,092,500	-	-
1447	โฉนด	52	24590	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	1,250	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
					2	0	1	12	112	1,250	140,000	165 8	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	510	100	6,700	3,417,000	5	85,425	3,331,575	3,471,575	-	3,471,575	-	-
1448	โฉนด	38	24849	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	56.1	356.1	925	329,393	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,393	-	329,393	-	-
1449	โฉนด	39	24850	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	15.1	1015.1	775	786,703	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,703	-	786,703	-	-
1450	โฉนด	57	24984	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	1	64	164	125	20,500	165 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146	100	6,700	978,200	66	831,470	146,730	167,230	-	167,230	-	-
1451	โฉนด	58	25140	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	0	39.1	39.1	175	6,843	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,843	-	6,843	-	-
1452	โฉนด	69	25266	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	1	1	41.1	541.1	1,050	568,155	166 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	1,134,171	-	-	1,134,171	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1453	โฉนด	65	25328	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	3	98.1	398.1	125	49,763	166 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	8	96,480	1,109,520	1,159,283	-	1,159,283	-	-	
1454	โฉนด	66	25329	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
					2	0	1	16	116	275	31,900	166 2	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	2	36,180	1,169,820	1,201,720	-	-	1,201,720	0.02	
1455	โฉนด	54	25351	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	1	1	65	565	925	522,625	166 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,700	281,400	7	19,698	261,702	784,327	-	-	784,327	0.3	
1456	โฉนด	55	25352	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	10.1	410.1	925	379,343	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,343	-	379,343	-	-	
1457	โฉนด	56	25353	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	69.1	169.1	1,050	177,555	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,555	-	177,555	-	-
1458	โฉนด	70	25709	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	1.1	501.1	925	463,518	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,518	-	463,518	-	-
1459	โฉนด	60	25806	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	7	1	0	2900	775	2,247,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,500	-	2,247,500	-	-
					3	0	0	72	72	775	55,800	166 4	531-พื้นที่ตั้งป้ายโฆษณา 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,300	697,200	21	223,104	474,096	529,896	-	-	529,896	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1460	โฉนด	61	25807	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	7	1	31	2931	775	2,271,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271,525	-	2,271,525	-	-
1461	โฉนด	62	25808	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	775	2,790,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000	-	2,790,000	-	-
					2	0	1	76.1	176.1	775	136,478	166 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,700	1,527,600	11	183,312	1,344,288	1,480,766	-	1,344,288	136,478	0.02
1462	โฉนด	71	26386	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	12	3	46.1	5146.1	175	900,568	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,568	-	900,568	-	-	
1463	โฉนด	64	26402	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	7	1	35	2935	275	807,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,125	-	807,125	-	-	
1464	โฉนด	72	26453	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	2	59.1	259.1	775	200,803	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,803	-	-	200,803	0.3	
1465	โฉนด	73	26454	หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	0	0	44	44	1,250	55,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.3	
1466	โฉนด	75	27333	หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	1	0	0	400	925	370,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3	
1467	โฉนด	76	27334	หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	1	0	0	400	925	370,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1468	โฉนด	77	27775	หมู่ 9 ต.วังใหม่	3	0	1	29	129	1,250	161,250	1666	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,700	723,600	35	434,160	289,440	450,690	-	-	450,690	0.3	
					2	0	2	0	200	1,250	250,000	1667	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	38	955,152	492,048	742,048	-	492,048	250,000	0.02	
												1668	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	35	482,400	321,600	321,600	-	321,600	-	-	
					1	5	2	0	2200	1,250	2,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.01		
1469	โฉนด	67	28181	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	625	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-	
					2	0	2	33	233	625	145,625	1669	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	21	300,160	637,840	783,465	-	783,465	-	-	
												1670	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	246,024	246,024	-	-	246,024	0.02
												1671	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	246,024	246,024	-	246,024	-	-
1470	โฉนด	63	28516	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	18	0	0	7200	1,250	9,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000	-	9,000,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	2.1	102.1	1,250	127,625	167 2	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	6,700	3,015,000	61	1,281,375	1,733,625	1,861,250	-	1,861,250	-	-
												167 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,700	1,594,600	21	510,272	1,084,328	1,084,328	-	1,084,328	-	-
					2	0	0	17	17	1,250	21,250	167 4	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	21	156,672	332,928	354,178	-	-	354,178	0.02
					5	0	0	17	17	1,250	21,250	167 5	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,650	489,600	21	156,672	332,928	354,178	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	287,770	287,770	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	66,408	-	66,408	0.3
					5	0	0	17	17	1,250	21,250	167 6	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,650	489,600	21	156,672	332,928	354,178	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	287,770	287,770	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	66,408	-	66,408	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	1689	28521	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	0	92.1	92.1	675	62,168	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,168	-	62,168	-	-		
1472	โฉนด	80	28715	หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	1	0	0	400	925	370,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3		
1473	โฉนด	81	28957	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	7	3	97.1	3197.1	275	879,203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,203	-	879,203	-	-		
1474	โฉนด	87	29831	หมู่ 9 ต.วังใหม่	5	0	1	55.25	155.25	775	120,319	167	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	621	100	6,700	4,160,700	16	915,354	3,245,346	3,365,665	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	23.03	-	-	-	-	-	775,113	-	775,113	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	76.97	-	-	-	-	-	2,590,552	92,609	2,497,943	0.02	
					3	2	1	52.75	952.75	775	738,381	167	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,700	361,800	2566	3,618	358,182	1,096,563	-	-	1,096,563	0.3
												167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	2,600	572,000	2566	5,720	566,280	566,280	-	-	566,280	0.3
1475	โฉนด	89	30301	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	3	56	2356	225	530,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,100	-	530,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1476	โฉนด	90	30559	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	8	1	61.1	3361.1	275	924,303	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,303	-	924,303	-	-		
1477	โฉนด	94	30636	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	59	659	925	609,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,575	-	609,575	-	-		
1478	โฉนด	92	30637	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	15.1	815.1	1,250	1,018,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,875	-	1,018,875	-	-		
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	1680	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	16	198,990	162,810	287,810	-	162,810	125,000	0.02
					3	0	1	0	100	1,250	125,000	1681	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	324	100	2,600	842,400	11	101,088	741,312	866,312	-	-	866,312	0.3
1479	โฉนด	93	30638	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	15.1	1015.1	1,050	1,065,855	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,855	-	1,065,855	-	-		
1480	โฉนด	91	30849	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	1,050	2,520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	2,520,000	-	-		
					5	0	0	16	16	1,050	16,800	1682	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,650	489,600	11	58,752	430,848	447,648	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	335,736	-	335,736	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	2	0	200	1,050	210,000	1683	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	11	58,752	430,848	640,848	-	-	640,848	0.02
													1684	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	11	58,752	430,848	430,848	-	-	430,848	0.02
													1685	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	11	58,752	430,848	430,848	-	-	430,848	0.02
													1686	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	11	58,752	430,848	430,848	-	-	430,848	0.02
													1687	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	11	58,752	430,848	430,848	-	-	430,848	0.02
													1688	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	11	58,752	430,848	430,848	-	-	430,848	0.02
						3	0	0	21.1	21.1	1,050	22,155	1689	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	11	18,720	137,280	159,435	-	-	159,435	0.3
1481	โฉนด	88	31086	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	3	3	303	175	53,025	1690	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,700	609,700	11	73,164	536,536	589,561	-	589,561	-	-	
1482	โฉนด	95	31759	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	575	517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	517,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.1	89.1	575	51,233	169 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	36	996,960	611,040	662,273	-	611,040	51,233	0.02
					2	0	1	0	100	575	57,500	169 2	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	5	33,500	1,306,500	1,364,000	-	1,364,000	-	-
												169 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	3	9,648	311,952	311,952	-	311,952	-	-
1483	โฉนด	96	32032	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	3	0	63	1263	275	347,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,325	-	347,325	-	-	
1484	โฉนด	102	32463	หมู่ 1 ต.วังใหม่	5	0	2	41.1	241.1	225	54,248	169 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	1100	100	6,700	7,370,000	6	442,200	6,927,800	6,982,048	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	3,491,024	-	3,491,024	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	3,491,024	-	3,491,024	0.3	
1485	โฉนด	103	32464	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	79.1	179.1	225	40,298		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,298	-	-	40,298	0.02	
1486	โฉนด	104	32465	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	81	181	225	40,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,725	-	-	40,725	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1487	โฉนด	105	32466	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	81.1	181.1	225	40,748	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,748	-	-	40,748	0.02		
1488	โฉนด	106	32467	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	91	191	225	42,975	169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	4	19,296	463,104	506,079	-	-	506,079	0.02
												169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	4	11,256	270,144	270,144	-	-	270,144	0.02
												169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	4	11,256	270,144	270,144	-	-	270,144	0.02
												169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	4	11,256	270,144	270,144	-	-	270,144	0.02
												169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	4	11,256	270,144	270,144	-	-	270,144	0.02
												170	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	4	11,256	270,144	270,144	-	-	270,144	0.02
1489	โฉนด	100	32808	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	300	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-	
					2	0	0	77.1	77.1	300	23,130	170	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	394,578	-	-	394,578	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	โฉนด	97	32896	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	925	647,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500	-	647,500	-	-	
					2	0	1	68	168	925	155,400	170 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	41	945,504	367,696	523,096	-	367,696	155,400	0.02
												170 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	41	119,808	46,592	46,592	-	46,592	-	-
1491	โฉนด	98	35162	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	925	647,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500	-	647,500	-	-	
					2	0	1	22.1	122.1	925	112,943	170 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	21	212,256	451,044	563,987	-	563,987	-	-
1492	โฉนด	99	35163	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	925	740,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-	
					2	0	3	26.1	326.1	925	301,643	170 5	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	6,700	2,438,800	57	1,036,490	1,402,310	1,703,953	-	1,703,953	-	-
												170 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	448	100	2,600	1,164,800	21	372,736	792,064	792,064	-	792,064	-	-
1493	โฉนด	107	35278	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	525	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	525	52,500	1707	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,700	2,010,000	22	1,708,500	301,500	354,000	-	354,000	-	-
					2	0	0	98	98	525	51,450	1708	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	6,700	2,170,800	23	781,488	1,389,312	1,440,762	-	1,389,312	51,450	0.02
1494	โฉนด	108	35567	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	10	3	0	4300	625	2,687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,687,500	-	2,687,500	-	-	
					2	0	1	17	117	625	73,125	1709	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,700	2,572,800	51	2,186,880	385,920	459,045	-	459,045	-	-
					2	0	1	0	100	625	62,500	1710	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	378	100	6,700	2,532,600	21	810,432	1,722,168	1,784,668	-	-	1,784,668	0.02
1495	โฉนด	114	38420	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	1	8	2108	400	843,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,200	-	843,200	-	-	
					2	0	1	0	100	400	40,000	1711	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	358,384	-	-	358,384	0.02
1496	โฉนด	115	38421	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	26	1026	125	128,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250	-	128,250	-	-	
1497	โฉนด	116	38422	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	400	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	20	20	400	8,000	171 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	6,700	536,000	27	235,840	300,160	308,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.25	-	-	-	-	-	-	34,668	-	34,668	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	88.75	-	-	-	-	-	-	273,492	7,100	266,392	0.02
					2	0	2	40	240	400	96,000	171 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	26	354,564	489,636	585,636	-	585,636	-	-
												171 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	26	398,784	30,016	30,016	-	30,016	-	-
1498	โฉนด	117	38423	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	1	62	1362	125	170,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250	-	170,250	-	-
1499	โฉนด	118	38424	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	0	1700	400	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-
					2	0	0	80	80	400	32,000	171 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	318	100	6,700	2,130,600	37	1,811,010	319,590	351,590	-	319,590	32,000	0.02
					2	0	0	52	52	400	20,800	171 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,700	268,000	8	58,960	209,040	229,840	-	-	229,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											171	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,700	422,100	11	143,514	278,586	278,586	-	-	278,586	0.02	
1500	โฉนด	119	38425	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	125	275,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-	
					2	0	0	87	87	125	10,875	171	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	31	278,720	257,280	268,155	-	-	268,155	0.02
											171	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	31	125,424	115,776	115,776	-	-	115,776	0.02	
1501	โฉนด	120	38426	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	400	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
					2	0	1	17	117	400	46,800	172	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,108,080	-	1,108,080	-	-
											172	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	11	61,908	453,992	453,992	-	453,992	-	-	
1502	โฉนด	121	38427	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	1	47	1347	125	168,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,375	-	168,375	-	-	
1503	โฉนด	122	38428	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	1	79	2179	400	871,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,600	-	871,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	400	40,000	172 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,101,280	-	1,101,280	-	-
1504	โฉนด	123	38429	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	2	69	1869	125	233,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,625	-	233,625	-	-
1505	โฉนด	124	38430	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	325	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-
					2	0	1	28	128	325	41,600	172 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	4	11,256	270,144	311,744	-	-	311,744	0.02
1506	โฉนด	125	38431	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	325	845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000	-	845,000	-	-
					2	0	1	22	122	325	39,650	172 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	63	672,144	212,256	251,906	-	251,906	-	-
1507	โฉนด	126	38432	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	325	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	1,300,000	-	-
					2	0	1	53	153	325	49,725	172 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	6,700	281,400	31	239,190	42,210	91,935	-	91,935	-	-
1508	โฉนด	127	38433	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	325	747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500	-	747,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1726	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	51	683,400	120,600	142,375	-	142,375	-	-	
1509	โฉนด	128	38434	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	33.1	533.1	325	173,258	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,258	-	173,258	-	-	
											1727	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,700	1,219,400	15	243,880	975,520	1,008,020	-	1,008,020	-	-	
											1728	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	11	17,472	128,128	128,128	-	128,128	-	-	
1510	โฉนด	129	38435	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	52	1652	325	536,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,900	-	536,900	-	-	
1511	โฉนด	130	38436	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	11	2	0	4600	325	1,495,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000	-	1,495,000	-	-	
											1729	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,700	603,000	6	36,180	566,820	576,570	-	-	576,570	0.3	
											1730	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	21	420,224	892,976	915,401	-	915,401	-	-	
											1731	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	21	16,640	35,360	35,360	-	35,360	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1512	โฉนด	131	38437	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	3	63	2363	325	767,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,975	-	767,975	-	-	
1513	โฉนด	132	38438	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	3	23	2323	325	754,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,975	-	754,975	-	-	
1514	โฉนด	133	38439	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	0	32	2432	325	790,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,400	-	790,400	-	-	
					2	0	1	0	100	325	32,500	173 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	9	43,416	438,984	471,484	-	-	471,484	0.02
1515	โฉนด	134	38440	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	28	1728	400	691,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,200	-	691,200	-	-	
					2	0	0	50	50	400	20,000	173 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	4	24,120	578,880	598,880	-	578,880	20,000	0.02
					2	0	0	50	50	400	20,000	173 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	6,700	211,050	11	25,326	185,724	205,724	-	185,724	20,000	0.02
1516	โฉนด	135	38441	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	55	2055	325	667,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,875	-	667,875	-	-	
					2	0	1	0	100	325	32,500	173 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	6,700	589,600	51	501,160	88,440	120,940	-	120,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1517	โฉนด	136	38442	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	0	71	71	125	8,875	173 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,700	1,005,000	71	854,250	150,750	159,625	-	150,750	8,875	0.02
1518	โฉนด	137	38443	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	57	1657	125	207,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,125	-	207,125	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	173 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	7	46,900	623,100	635,600	-	623,100	12,500	0.02
1519	โฉนด	138	38444	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	66	1566	125	195,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750	-	195,750	-	-	
1520	โฉนด	139	38445	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	3	26	2326	125	290,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,750	-	290,750	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	173 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	2	6,432	315,168	327,668	-	327,668	-	-
1521	โฉนด	140	38446	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	475	1,140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-	
					5	0	0	60	60	475	28,500	173 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	238	100	6,700	1,594,600	31	829,192	765,408	793,908	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	-	2	-	83.19	-	-	-	-	-	-	-	-	660,452	23,709	636,743	0.02
												ชั้นที่	-	3	-	16.81	-	-	-	-	-	-	-	-	133,456	-	133,456	0.3
					2	0	1	0	100	475	47,500	1740	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	2	16,080	787,920	835,420	-	787,920	47,500	0.02	
											1741	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	17	77,184	244,416	244,416	-	244,416	-	-	-	
											1742	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	21	347,328	738,072	738,072	-	738,072	-	-		
											1743	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	8	43,416	499,284	499,284	-	499,284	-	-		
					2	0	0	79	79	475	37,525	1744	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,700	797,300	51	605,948	191,352	228,877	-	228,877	-	-	
											1745	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	6,700	167,500	11	75,375	92,125	92,125	-	92,125	-	-		
1522	โฉนด	141	38447	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	350	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	98	98	350	34,300	1746	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	16	94,336	334,464	368,764	-	368,764	-	-
1523	โฉนด	142	38448	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	350	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-
					2	0	0	92	92	350	32,200	1747	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	33	742,896	583,704	615,904	-	615,904	-	-
1524	โฉนด	143	38449	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	14	3	0	5900	125	737,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,500	-	737,500	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	1748	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	2	32,160	503,840	516,340	-	516,340	-	-
												1749	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	6,700	120,600	4	14,472	106,128	106,128	-	106,128	-	-
												1750	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	6	7,236	113,364	113,364	-	113,364	-	-
												1751	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	2	1,872	91,728	91,728	-	91,728	-	-
1525	โฉนด	144	38450	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	14	0	2	5602	300	1,680,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,600	-	1,680,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	300	30,000	175 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	41	390,744	151,956	181,956	-	181,956	-	-
												175 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	210	100	2,600	546,000	21	174,720	371,280	371,280	-	371,280	-	-
1526	โฉนด	145	38451	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	200	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-	
					2	0	1	49.1	149.1	200	29,820	175 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,700	1,594,600	21	510,272	1,084,328	1,114,148	-	1,114,148	-	-
1527	โฉนด	146	38452	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	1	36	2136	250	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	534,000	-	-	
1528	โฉนด	147	38453	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	2	64	3864	300	1,159,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,200	-	1,159,200	-	-	
1529	โฉนด	148	38454	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	3	70	1170	175	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	204,750	-	-	
1530	โฉนด	149	38455	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	1	42	3742	200	748,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,400	-	748,400	-	-	
1531	โฉนด	150	38456	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	33	2033	300	609,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,900	-	609,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1532	โฉนด	151	38457	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	20	3	40	8340	175	1,459,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,500	-	1,459,500	-	-		
1533	โฉนด	152	38458	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	13	1	54	5354	200	1,070,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,800	-	1,070,800	-	-		
1534	โฉนด	153	38459	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	300	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
					2	0	1	0	100	300	30,000	175	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	442	100	6,700	2,961,400	41	1,258,595	1,702,805	1,732,805	-	1,702,805	30,000	0.02
1535	โฉนด	154	38460	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	13	3	0	5500	200	1,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	1,100,000	-	-		
					2	0	1	42	142	200	28,400	175	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	21	418,080	888,420	916,820	-	916,820	-	-
1536	โฉนด	155	38461	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	10	2	0	4200	175	735,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	735,000	-	-		
					2	0	1	84	184	175	32,200	175	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	21	283,008	601,392	633,592	-	633,592	-	-
												175	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,250	202,500	11	24,300	178,200	178,200	-	178,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											175	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,250	94,500	11	11,340	83,160	83,160	-	83,160	-	-	
1537	โฉนด	156	38462	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	90	690	175	120,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	120,750	-	-	
1538	โฉนด	157	38463	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	18	2	23	7423	175	1,299,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,025	-	1,299,025	-	-	
					2	0	0	80	80	175	14,000	176	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	51	1,230,120	217,080	231,080	-	217,080	14,000	0.02
											176	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	21	53,248	113,152	113,152	-	113,152	-	-	
					2	0	0	20	20	175	3,500	176	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	21	51,456	109,344	112,844	-	-	112,844	0.02
1539	โฉนด	159	38465	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	2	1502	300	450,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,600	-	450,600	-	-	
1540	โฉนด	161	38467	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	250	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	0	77	77	250	19,250	176	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	366,578	-	366,578	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1541	โฉนด	162	38468	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	13	1513	150	226,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950	-	226,950	-	-		
1542	โฉนด	163	38469	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	2	25	2625	200	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-		
					2	0	1	0	100	200	20,000	176 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	41	347,328	135,072	155,072	-	155,072	-	-
1543	โฉนด	164	38470	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	23	0	8	9208	175	1,611,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,400	-	1,611,400	-	-		
1544	โฉนด	166	38471	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	13	3	88	5588	325	1,816,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,100	-	1,816,100	-	-		
1545	โฉนด	169	38472	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	90	890	325	289,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,250	-	289,250	-	-		
1546	โฉนด	170	38473	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	8	1	37	3337	225	750,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,825	-	750,825	-	-		
					2	0	1	0	100	225	22,500	176 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	6	43,416	680,184	702,684	-	702,684	-	-
												176 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	11	33,768	247,632	247,632	-	247,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	225	22,500	1767	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	8	32,160	369,840	392,340	-	369,840	22,500	0.02
												1768	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	119	100	6,700	797,300	41	677,705	119,595	119,595	-	119,595	-	-
												1769	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	16	94,336	334,464	334,464	-	334,464	-	-
1547	โฉนด	171	38474	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	48	1048	275	288,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,200	-	288,200	-	-	
1548	โฉนด	172	38475	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	1	33.1	933.1	325	303,258		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,258	-	303,258	-	-	
1549	โฉนด	173	38476	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	225	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
					2	0	0	88	88	225	19,800	1770	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	33	375,200	294,800	314,600	-	314,600	-	-
1550	โฉนด	174	38477	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	31	631	325	205,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,075	-	205,075	-	-	
1551	โฉนด	175	38478	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	8	1	0	3300	275	907,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500	-	907,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50	50	275	13,750	177 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	2	10,720	525,280	539,030	-	539,030	-	-
1552	โฉนด	176	38479	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	1	73	1373	225	308,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,925	-	308,925	-	-
1553	โฉนด	177	38480	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
					2	0	0	24	24	275	6,600	177 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	15	96,480	385,920	392,520	-	392,520	-	-
1554	โฉนด	178	38481	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
					2	0	0	78	78	275	21,450	177 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	3	33,165	1,072,335	1,093,785	-	1,072,335	21,450	0.02
1555	โฉนด	179	38482	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	14	2	0	5800	275	1,595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,000	-	1,595,000	-	-
					2	0	0	42	42	275	11,550	177 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	26	270,144	373,056	384,606	-	373,056	11,550	0.02
1556	โฉนด	180	38483	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	34	1	16	13716	225	3,086,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,086,100	-	3,086,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	225	22,500	177 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,700	1,025,100	28	471,546	553,554	576,054	-	553,554	22,500	0.02
												177 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	11	102,912	754,688	754,688	-	754,688	-	-
1557	โฉนด	181	38484	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	225	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-	
					2	0	0	97	97	225	21,825	177 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,700	562,800	61	478,380	84,420	106,245	-	106,245	-	-
1558	โฉนด	182	38485	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	30	530	225	119,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250	-	119,250	-	-	
1559	โฉนด	183	38486	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	7	3	12	3112	125	389,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000	-	389,000	-	-	
1560	โฉนด	184	38487	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	225	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-	
					2	0	0	99	99	225	22,275	177 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	11	157,584	1,155,616	1,177,891	-	1,177,891	-	-
												177 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	3	7,488	242,112	242,112	-	242,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1561	โฉนด	185	38488	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	8	2	0	3400	550	1,870,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000	-	1,870,000	-	-	
					2	0	0	72	72	550	39,600	1780	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	18	250,848	713,952	753,552	-	753,552	-	-
1562	โฉนด	186	38489	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	30	130	150	19,500	1781	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	292,860	-	292,860	-	-
1563	โฉนด	187	38490	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	12	2	0	5000	225	1,125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-	
					2	0	0	97	97	225	21,825	1782	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	21	424,512	902,088	923,913	-	902,088	21,825	0.02
1564	โฉนด	194	38491	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	2	0	3800	125	475,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	475,000	-	-	
					2	0	0	58	58	125	7,250	1783	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,700	911,200	46	692,512	218,688	225,938	-	225,938	-	-
1565	โฉนด	195	38492	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	16	3	0	6700	225	1,507,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,500	-	1,507,500	-	-	
					2	0	0	81	81	225	18,225	1784	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	35	100	6,700	234,500	31	199,325	35,175	53,400	-	53,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1566	โฉนด	196	38493	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	89	1689	225	380,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,025	-	380,025	-	-		
1567	โฉนด	165	38494	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	18	0	55	7255	175	1,269,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,625	-	1,269,625	-	-		
					2	0	0	80	80	175	14,000	178 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	31	219,492	202,608	216,608	-	202,608	14,000	0.02
					2	0	0	20	20	175	3,500	178 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	21	38,592	82,008	85,508	-	-	85,508	0.02
1568	โฉนด	167	38495	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	46	3	84	18784	175	3,287,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,287,200	-	3,287,200	-	-		
1569	โฉนด	168	38496	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	41	0	60	16460	125	2,057,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,500	-	2,057,500	-	-		
1570	โฉนด	188	38497	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	225	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
					2	0	1	43	143	225	32,175	178 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,700	1,085,400	41	922,590	162,810	194,985	-	194,985	-	-
1571	โฉนด	189	38498	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	2	26	1426	250	356,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,500	-	356,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1572	โฉนด	190	38499	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	150	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-	
					2	0	0	58	58	150	8,700	1788	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	31	487,760	450,240	458,940	-	450,240	8,700	0.02
1573	โฉนด	191	38500	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	250	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	0	54	54	250	13,500	1789	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	28	665,712	781,488	794,988	-	794,988	-	-
1574	โฉนด	192	38501	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	3	20	2720	250	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-	
1575	โฉนด	193	38502	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	8	2	34	3434	125	429,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,250	-	429,250	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	1790	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	58	1,640,160	289,440	301,940	-	289,440	12,500	0.02
1576	โฉนด	197	38503	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	325	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
1577	โฉนด	198	38504	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	11	0	0	4400	325	1,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	1,430,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	72	172	325	55,900	179 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	31	682,864	630,336	686,236	-	686,236	-	-
												179 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	31	188,136	173,664	173,664	-	173,664	-	-
1578	โฉนด	199	38505	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	15	0	0	6000	275	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-	
					2	0	0	78	78	275	21,450	179 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	36	498,480	305,520	326,970	-	326,970	-	-
1579	โฉนด	200	38506	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	2	34	2234	125	279,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,250	-	279,250	-	-	
1580	โฉนด	201	38507	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	375	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	262,500	-	-	
					2	0	0	67	67	375	25,125	179 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	21	240,128	510,272	535,397	-	535,397	-	-
												179 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	21	39,936	84,864	84,864	-	84,864	-	-
1581	โฉนด	202	38508	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	14	2	64	5864	325	1,905,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,800	-	1,905,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1582	โฉนด	203	38509	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	44	1544	225	347,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400	-	347,400	-	-		
1583	โฉนด	204	38510	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	8	0	24	3224	275	886,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,600	-	886,600	-	-		
1584	โฉนด	205	38511	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	19	0	0	7600	175	1,330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	1,330,000	-	-		
					2	0	0	80	80	175	14,000	179 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	31	470,340	434,160	448,160	-	448,160	-	-
												179 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	11	16,848	123,552	123,552	-	123,552	-	-
												179 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	11	15,600	114,400	114,400	-	114,400	-	-
					2	0	0	20	20	175	3,500	179 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	286,508	-	-	286,508	0.02
					3	0	0	18	18	175	3,150	180 0	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,600	145,600	11	17,472	128,128	131,278	-	-	131,278	0.3
1585	โฉนด	206	38512	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	3	16	2716	125	339,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500	-	339,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1586	โฉนด	210	38513	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	2	90	1890	250	472,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	472,500	-	-	
1587	โฉนด	211	38514	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	300	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	0	70.8	70.8	300	21,240	180 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	36	623,100	381,900	403,140	-	381,900	21,240	0.02
1588	โฉนด	216	38515	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	55	1	43	22143	125	2,767,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,767,875	-	2,767,875	-	-	
1589	โฉนด	230	38516	หมู่ 2 ต.วังใหม่								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1590	โฉนด	233	38517	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	250	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-	
					2	0	0	56	56	250	14,000	180 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	424,040	-	-	424,040	0.02
1591	โฉนด	234	38518	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	225	202,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	202,500	-	-	
					2	0	0	64	64	225	14,400	180 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	51	427,728	135,072	149,472	-	149,472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1592	โฉนด	235	38519	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	24	2024	125	253,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000	-	253,000	-	-	
1593	โฉนด	236	38520	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	1	80	980	125	122,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-	
1594	โฉนด	238	38521	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	300	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	0	72	72	300	21,600	180	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	21	214,400	455,600	477,200	-	455,600	21,600	0.02
1595	โฉนด	239	38522	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	76	876	125	109,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	109,500	-	-	
1596	โฉนด	240	38523	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	0	1700	125	212,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	212,500	-	-	
					3	0	0	88.1	88.1	125	11,013	180	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	325	100	2,600	845,000	11	101,400	743,600	754,613	-	-	754,613	0.3
1597	โฉนด	241	38524	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	24	1724	225	387,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,900	-	387,900	-	-	
					2	0	1	0	100	225	22,500	180	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	299	100	6,700	2,003,300	28	921,518	1,081,782	1,104,282	-	1,104,282	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1598	โฉนด	242	38525	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	1	52.1	1352.1	225	304,223	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,223	-	304,223	-	-	
					2	0	1	0	100	225	22,500	1807	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	6,700	656,600	41	558,110	98,490	120,990	-	98,490	22,500	0.02
1599	โฉนด	243	38526	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	3	50	2750	225	618,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750	-	618,750	-	-	
1600	โฉนด	244	38527	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	5	1505	125	188,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,125	-	188,125	-	-	
1601	โฉนด	245	38528	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	1	34	2134	175	373,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,450	-	-	373,450	0.01	
					2	0	1	0	100	175	17,500	1808	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	229,756	-	229,756	-	-
					2	0	1	0	100	175	17,500	1809	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	11	9,648	70,752	88,252	-	-	88,252	0.02
												1810	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	11	88,128	646,272	646,272	-	-	646,272	0.02
					3	1	0	0	400	175	70,000	1811	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,700	562,800	11	67,536	495,264	565,264	-	-	565,264	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,700	335,000	11	40,200	294,800	294,800	-	-	294,800	0.3	
											181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	15	100	6,700	100,500	11	45,225	55,275	55,275	-	-	55,275	0.3	
											181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	2400	100	6,700	16,080,000	11	1,929,600	14,150,400	14,150,400	-	-	14,150,400	0.3	
											181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	35	100	6,700	234,500	11	105,525	128,975	128,975	-	-	128,975	0.3	
											181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	49	100	6,700	328,300	11	39,396	288,904	288,904	-	-	288,904	0.3	
											181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	49	100	6,700	328,300	11	39,396	288,904	288,904	-	-	288,904	0.3	
											181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	49	100	6,700	328,300	11	39,396	288,904	288,904	-	-	288,904	0.3	
											181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	42	100	6,700	281,400	11	95,676	185,724	185,724	-	-	185,724	0.3	
											182	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	3	120	100	6,700	804,000	11	180,900	623,100	623,100	-	-	623,100	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	40	100	6,700	268,000	11	120,600	147,400	147,400	-	-	147,400	0.3	
											182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	49	100	6,700	328,300	11	147,735	180,565	180,565	-	-	180,565	0.3	
											182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	40	100	6,700	268,000	11	120,600	147,400	147,400	-	-	147,400	0.3	
											182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	30	100	6,700	201,000	11	68,340	132,660	132,660	-	-	132,660	0.3	
											182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	49	100	6,700	328,300	11	111,622	216,678	216,678	-	-	216,678	0.3	
											182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	42	100	6,700	281,400	11	95,676	185,724	185,724	-	-	185,724	0.3	
											182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	49	100	6,700	328,300	11	147,735	180,565	180,565	-	-	180,565	0.3	
											182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	40	100	6,700	268,000	11	120,600	147,400	147,400	-	-	147,400	0.3	
											182	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	7,650	673,200	11	80,784	592,416	592,416	-	-	592,416	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1830	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	198	100	7,650	1,514,700	11	181,764	1,332,936	1,332,936	-	-	1,332,936	0.3	
											1831	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	720	100	7,650	5,508,000	11	330,480	5,177,520	5,177,520	-	-	5,177,520	0.3	
											1832	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,300	151,200	11	18,144	133,056	133,056	-	-	133,056	0.3	
											1833	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,300	100,800	11	12,096	88,704	88,704	-	-	88,704	0.3	
1602	โฉนด	246	38529	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	0	1700	250	425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	425,000	-	-		
											1834	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	6,700	1,306,500	52	1,110,525	195,975	216,475	-	216,475	-	-	
1603	โฉนด	247	38530	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	300	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		
											1835	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	440	100	6,700	2,948,000	31	1,532,960	1,415,040	1,465,140	-	1,465,140	-	-	
1604	โฉนด	248	38531	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	1	40	940	125	117,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	117,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1605	โฉนด	249	38532	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	125	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-	
					2	0	0	83	83	125	10,375	1836	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	6,700	1,031,800	51	877,030	154,770	165,145	-	165,145	-	-
1606	โฉนด	250	38533	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	300	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
					2	0	1	42	142	300	42,600	1837	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	512,940	-	470,340	42,600	0.02
1607	โฉนด	251	38534	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	125	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	1	57	157	125	19,625	1838	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	41	1,013,040	393,960	413,585	-	393,960	19,625	0.02
1608	โฉนด	253	38535	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	1	0	97	497	250	124,250	1839	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212	100	6,700	1,420,400	41	1,207,340	213,060	337,310	-	337,310	-	-
1609	โฉนด	254	38536	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	48	448	300	134,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	134,400	-	-	
1610	โฉนด	255	38537	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	20	120	125	15,000	1840	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	51	373,860	28,140	43,140	-	28,140	15,000	0.02
1611	โฉนด	256	38538	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	125	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	162,500	-	-
					2	0	1	22	122	125	15,250	1841	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	226	100	6,700	1,514,200	51	1,287,070	227,130	242,380	-	242,380	-	-
1612	โฉนด	257	38539	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	3	58	1158	125	144,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750	-	144,750	-	-
1613	โฉนด	258	38540	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	125	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-
					2	0	1	54	154	125	19,250	1842	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	51	410,040	72,360	91,610	-	91,610	-	-
1614	โฉนด	259	38541	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	3	82	382	125	47,750	1843	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	21	321,600	683,400	731,150	-	731,150	-	-
1615	โฉนด	263	38542	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	2	16	1416	125	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-
1616	โฉนด	264	38543	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	125	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	275	38550	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	83.1	483.1	125	60,388	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,388	-	60,388	-	-	
1624	โฉนด	276	38551	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	1	51	2151	175	376,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,425	-	376,425	-	-	
1625	โฉนด	277	38552	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	3	34	2734	225	615,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,150	-	615,150	-	-	
1626	โฉนด	278	38553	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	63	363	300	108,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900	-	108,900	-	-	
1627	โฉนด	279	38554	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	225	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-	
					2	0	0	33.1	33.1	225	7,448	1847	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,700	335,000	6	67,000	268,000	275,448	-	275,448	-	-
1628	โฉนด	112	39591	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	325	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	
					2	0	0	64	64	325	20,800	1848	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,700	670,000	61	569,500	100,500	121,300	-	121,300	-	-
1629	โฉนด	207	39593	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	75	1675	125	209,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,375	-	209,375	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	โฉนด	208	39594	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	3	50	3950	325	1,283,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,750	-	1,283,750	-	-
					2	0	0	63	63	325	20,475	1849	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	41	868,320	337,680	358,155	-	358,155	-	-
1631	โฉนด	209	39595	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	2	83	283	375	106,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,125	-	106,125	-	-
1632	โฉนด	212	39596	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	2	35.7	235.7	125	29,463	1850	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	16	144,452	512,148	541,611	-	541,611	-	-
1633	โฉนด	213	39597	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	48	1648	125	206,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000	-	206,000	-	-
1634	โฉนด	214	39598	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	1	33	1333	125	166,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,625	-	166,625	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	1851	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	861,524	-	861,524	-	-
1635	โฉนด	215	39599	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	1	13	2513	275	691,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,075	-	691,075	-	-
1636	โฉนด	220	39600	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	4	3	75	1975	775	1,530,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,625	-	-	1,530,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1637	โหนด	221	39601	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	13	3	0	5500	775	4,262,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,262,500	-	4,262,500	-	-
					5	0	0	14	14	775	10,850	185 2	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,650	428,400	31	222,768	205,632	216,482	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	92,784	-	92,784	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	123,698	6,200	117,498	0.02
					2	0	1	53	153	775	118,575	185 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	106	100	6,700	710,200	61	603,670	106,530	225,105	-	-	225,105	0.02
												185 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,700	442,200	21	141,504	300,696	300,696	-	-	300,696	0.02
												185 5	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	31	222,768	205,632	205,632	-	-	205,632	0.02
												185 6	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	21	137,088	291,312	291,312	-	-	291,312	0.02
												185 7	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,650	321,300	21	102,816	218,484	218,484	-	-	218,484	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1638	โฉนด	222	39602	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	16	0	0	6400	775	4,960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960,000	-	4,960,000	-	-		
					2	0	3	0	300	775	232,500	1858	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	21	364,480	774,520	1,007,020	-	-	1,007,020	0.02
												1859	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	21	165,088	350,812	350,812	-	-	350,812	0.02
												1860	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	21	64,320	136,680	136,680	-	-	136,680	0.02
												1861	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	121	100	7,650	925,650	21	740,520	185,130	185,130	-	-	185,130	0.02
					3	0	0	44	44	775	34,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,100	-	-	34,100	0.3	
1639	โฉนด	223	39603	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	0	56	56	1,250	70,000	1862	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,700	522,600	41	376,272	146,328	216,328	-	216,328	-	-
					5	0	0	70	70	1,250	87,500	1863	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	274	100	6,700	1,835,800	33	1,560,430	275,370	362,870	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	70.8	-	-	-	-	-	256,912	256,912	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2.25	100	2,600	5,850	16	1,287	4,563	4,563	-	-	4,563	0.3	
					1	0	3	79.5	379.5	775	294,113	1868	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	270	100	6,700	1,809,000	31	940,680	868,320	1,162,433	-	1,162,433	-	-
											1869	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	320	100	6,700	2,144,000	16	471,680	1,672,320	1,672,320	-	-	1,672,320	0.01	
1641	โฉนด	225	39605	หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	4	3	86	1986	775	1,539,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,150	-	-	1,539,150	0.3	
1642	โฉนด	226	39606	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	2	55	2655	925	2,455,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,875	-	2,455,875	-	-	
1643	โฉนด	227	39607	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	4	1704	925	1,576,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,200	-	1,576,200	-	-	
1644	โฉนด	228	39608	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	2	3	2203	775	1,707,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,325	-	1,707,325	-	-	
					2	0	1	0	100	775	77,500	1870	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	569,548	-	569,548	-	-
											1871	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	21	29,120	61,880	61,880	-	61,880	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1645	โหนด	229	39609	หมู่ 2 ต.วังใหม่	5	0	0	20	20	1,250	25,000	187 2	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,650	459,000	21	146,880	312,120	337,120	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	224,758	224,758	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	112,362	-	112,362	0.3
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	187 3	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,650	2,754,000	11	330,480	2,423,520	2,548,520	-	-	2,548,520	0.02	
												187 4	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,650	2,754,000	11	330,480	2,423,520	2,423,520	-	-	2,423,520	0.02	
												187 5	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	11	55,080	403,920	403,920	-	-	403,920	0.02	
												187 6	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	11	55,080	403,920	403,920	-	-	403,920	0.02	
												187 7	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	11	55,080	403,920	403,920	-	-	403,920	0.02	
					5	0	0	20	20	1,250	25,000	187 8	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,650	459,000	11	55,080	403,920	428,920	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											188 6	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	195	100	7,650	1,491,750	11	179,010	1,312,740	1,312,740	-	-	1,312,740	0.3	
											188 7	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,750	425,250	11	51,030	374,220	374,220	-	-	374,220	0.3	
1646	โฉนด	232	39610	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	8	1508	775	1,168,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,700	-	1,168,700	-	-	
1647	โฉนด	237	39611	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	2	97	1897	775	1,470,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,175	-	1,470,175	-	-
1648	โฉนด	252	39612	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	250	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
											188 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	6,700	1,474,000	19	412,720	1,061,280	1,101,530	-	1,101,530	-	-	
1649	โฉนด	260	39613	ต.วังใหม่	1	1	0	68.8	468.8	925	433,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,640	-	433,640	-	-
1650	โฉนด	261	39614	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	8.1	608.1	925	562,493	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,493	-	562,493	-	-
1651	โฉนด	268	39615	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	1,050	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1653	โฉนด	270	39617	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	1,050	315,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,050	105,000	189 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	51	320,796	101,304	206,304	-	-	206,304	0.02
1654	โฉนด	271	39618	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	3	53	353	1,050	370,650	189 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,700	80,400	9	7,236	73,164	443,814	-	-	443,814	0.3
												189 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,700	241,200	9	21,708	219,492	219,492	-	-	219,492	0.3
												189 7	512-สถานบริการน้ำมันซีอเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,600	470,400	9	42,336	428,064	428,064	-	-	428,064	0.3
1655	โฉนด	281	39619	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	925	1,295,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,000	-	1,295,000	-	-	
					2	0	1	13	113	925	104,525	189 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	71	763,800	241,200	345,725	-	345,725	-	-
1656	โฉนด	282	39620	หมู่ 3 ต.วังใหม่	4	1	0	69	469	750	351,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,750	-	-	351,750	0.3	
1657	โฉนด	339	39621	หมู่ 1 ต.วังใหม่	3	3	1	51	1351	200	270,200	189 9	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	6500	100	6,050	39,325,000	11	4,719,000	34,606,000	34,876,200	-	-	34,876,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1658	โฉนด	340	39622	หมู่ 1 ต.วังใหม่	3	1	0	70	470	200	94,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.3		
1659	โฉนด	341	39623	หมู่ 1 ต.วังใหม่	3	1	0	7	407	200	81,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400	-	-	81,400	0.3		
1660	โฉนด	342	39624	หมู่ 1 ต.วังใหม่	3	0	3	84	384	200	76,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800	-	-	76,800	0.3		
1661	โฉนด	343	39625	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	4	304	200	60,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800	-	60,800	-	-		
1662	โฉนด	344	39626	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	54	454	200	90,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800	-	90,800	-	-		
1663	โฉนด	345	39627	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	98	398	200	79,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600	-	79,600	-	-		
1664	โฉนด	346	39628	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	20	520	200	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-		
1665	โฉนด	347	39629	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	46	346	200	69,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200	-	69,200	-	-		
1666	โฉนด	348	39630	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	38	338	200	67,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600	-	67,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1667	โฉนด	349	39631	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	97	497	200	99,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400	-	99,400	-	-		
1668	โฉนด	350	39632	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	41	441	200	88,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200	-	88,200	-	-		
1669	โฉนด	351	39633	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	3	60	360	125	45,000	190	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,650	3,672,000	11	440,640	3,231,360	3,276,360	-	-	3,276,360	0.02
												190	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,300	315,000	11	37,800	277,200	277,200	-	-	277,200	0.02
1670	โฉนด	352	39634	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	75	375	200	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
1671	โฉนด	353	39635	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	6	106	200	21,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200	-	21,200	-	-
1672	โฉนด	354	39636	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	67	67	200	13,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400	-	13,400	-	-
1673	โฉนด	355	39637	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	61	61	200	12,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200	-	12,200	-	-
1674	โฉนด	356	39638	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	58	58	200	11,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600	-	11,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1675	โฉนด	357	39639	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	52	52	200	10,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	10,400	-	-		
1676	โฉนด	358	39640	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	48	48	200	9,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	9,600	-	-		
1677	โฉนด	359	39641	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	46	46	200	9,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200	-	9,200	-	-		
1678	โฉนด	360	39642	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	47	47	200	9,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400	-	9,400	-	-		
1679	โฉนด	361	39643	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	48	48	200	9,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	9,600	-	-		
1680	โฉนด	362	39644	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	48	48	200	9,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	9,600	-	-		
1681	โฉนด	363	39645	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	46	46	200	9,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200	-	9,200	-	-		
1682	โฉนด	364	39646	หมู่ 1 ต.วังใหม่	5	0	0	36	36	200	7,200	190	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	6,700	964,800	16	212,256	752,544	759,744	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	422,114	422,114	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1687	โฉนด	369	39651	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	36	36	200	7,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	7,200	-	-
1688	โฉนด	370	39652	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	36	36	200	7,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	7,200	-	-
1689	โฉนด	371	39653	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	36	36	200	7,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	7,200	-	-
1690	โฉนด	372	39654	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	39	39	200	7,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	7,800	-	-
1691	โฉนด	373	39655	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	46	46	200	9,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200	-	9,200	-	-
1692	โฉนด	374	39656	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	60	60	200	12,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
1693	โฉนด	375	39657	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	73	73	200	14,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600	-	14,600	-	-
1694	โฉนด	376	39658	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	20.1	1520.1	450	684,045	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,045	-	684,045	-	-
					2	0	1	0	100	450	45,000	1908	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	325	100	6,700	2,177,500	51	1,654,900	522,600	567,600	-	522,600	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1695	โฉนด	377	39659	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	625	437,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	437,500	-	-	
					2	0	0	43	43	625	26,875	1909	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	464,251	-	464,251	-	-
					2	0	1	50	150	625	93,750	1910	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	416,886	-	-	416,886	0.02
												1911	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02
												1912	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02
												1913	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02
												1914	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02
												1915	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02
												1916	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1917	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02	
											1918	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02	
											1919	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	11	88,128	646,272	646,272	-	-	646,272	0.02	
1696	โฉนด	378	39660	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	2	38	238	450	107,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	107,100	-	-	-	
											1920	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	6,700	1,768,800	14	318,384	1,450,416	1,495,416	-	1,450,416	45,000	0.02	
											1921	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	11	18,720	137,280	137,280	-	137,280	-	-	
1697	โฉนด	379	39661	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	13	913	450	410,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,850	-	410,850	-	-		
											1922	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	11	56,280	412,720	457,720	-	457,720	-	-	
											1923	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	15	80,400	321,600	321,600	-	321,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1924	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	7	32,830	436,170	436,170	-	436,170	-	-	
					2	0	1	0	100	450	45,000	1925	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,700	268,000	21	214,400	53,600	98,600	-	-	98,600	0.02
											1926	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,650	585,225	13	93,636	491,589	491,589	-	-	491,589	0.02	
											1927	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,650	585,225	13	93,636	491,589	491,589	-	-	491,589	0.02	
											1928	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,650	585,225	13	93,636	491,589	491,589	-	-	491,589	0.02	
											1929	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,650	585,225	13	93,636	491,589	491,589	-	-	491,589	0.02	
											1930	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,650	585,225	13	93,636	491,589	491,589	-	-	491,589	0.02	
1698	โฉนด	380	39662	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	2	59	3459	450	1,556,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,550	-	1,556,550	-	-	
1699	โฉนด	381	39663	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	1	0	3700	625	2,312,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,500	-	2,312,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	95	95	625	59,375	193 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	21	334,464	710,736	770,111	-	770,111	-	-
												193 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	11	16,848	123,552	123,552	-	123,552	-	-
					2	0	1	0	100	625	62,500	193 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	16	191,620	679,380	741,880	-	679,380	62,500	0.02
												193 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	51	672,144	212,256	212,256	-	212,256	-	-
												193 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	51	1,374,840	434,160	434,160	-	434,160	-	-
1700	โฉนด	382	39664	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	8.1	108.1	200	21,620	193 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	493,300	-	-	493,300	0.02
1701	โฉนด	383	39665	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	1	0	88	488	200	97,600	193 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,700	1,219,400	21	390,208	829,192	926,792	-	926,792	-	-
1702	โฉนด	384	39666	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	200	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	1	62	162	200	32,400	193 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	31	348,400	321,600	354,000	-	354,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1703	โฉนด	385	39667	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	52	352	200	70,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	70,400	-	-		
1704	โฉนด	386	39668	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	84	484	200	96,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	96,800	-	-		
1705	โฉนด	387	39669	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	12	612	200	122,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-		
1706	โฉนด	388	39670	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	1	84	2184	200	436,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	436,800	-	-		
1707	โฉนด	389	39671	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	1	83	2183	200	436,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,600	-	436,600	-	-		
1708	โฉนด	391	39673	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	125	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-		
					2	0	1	46	146	125	18,250	193	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	674,314	-	674,314	-	-
1709	โฉนด	392	39674	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	1	93	193	200	38,600	194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	653,660	-	653,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	21	29,120	61,880	61,880	-	61,880	-	-	
1710	โฉนด	393	39675	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	5	905	125	113,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,125	-	113,125	-	-	
1711	โฉนด	394	39676	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
											194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	380	100	6,700	2,546,000	4	101,840	2,444,160	2,476,035	-	-	2,476,035	0.3	
											194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	6,700	167,500	4	6,700	160,800	160,800	-	-	160,800	0.3	
											194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	455	100	2,600	1,183,000	4	47,320	1,135,680	1,135,680	-	-	1,135,680	0.3	
											194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,600	416,000	4	16,640	399,360	399,360	-	-	399,360	0.3	
											194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	4	21,440	514,560	697,810	-	-	697,810	0.02	
											194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	4	53,600	1,286,400	1,286,400	-	-	1,286,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1948	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,700	167,500	4	6,700	160,800	160,800	-	-	160,800	0.02	
											1949	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	4	12,864	308,736	308,736	-	-	308,736	0.02	
											1950	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	4	21,440	514,560	514,560	-	-	514,560	0.02	
											1951	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	4	53,600	1,286,400	1,286,400	-	-	1,286,400	0.02	
											1952	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	6,700	2,144,000	4	85,760	2,058,240	2,058,240	-	-	2,058,240	0.02	
1712	โฉนด	395	39677	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	91	2891	125	361,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,375	-	361,375	-	-		
1713	โฉนด	396	39678	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	3	0	4300	200	860,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000	-	860,000	-	-		
											1953	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,700	1,125,600	21	900,480	225,120	256,720	-	-	256,720	0.02	
1714	โฉนด	397	39679	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	12	2	80	5080	625	3,175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,000	-	3,175,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1715	โฉนด	398	39680	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	36	836	625	522,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	522,500	-	-	
					2	0	1	0	100	625	62,500	1954	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	31	452,920	418,080	480,580	-	480,580	-	-
1716	โฉนด	403	39681	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	1	0	1700	450	765,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	765,000	-	-	
					2	0	0	97.1	97.1	450	43,695	1955	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,700	1,688,400	61	1,435,140	253,260	296,955	-	296,955	-	-
												1956	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,700	442,200	18	114,972	327,228	327,228	-	327,228	-	-
					2	0	1	0	100	450	45,000	1957	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,650	336,600	11	40,392	296,208	341,208	-	-	341,208	0.02
												1958	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,650	336,600	11	40,392	296,208	296,208	-	-	296,208	0.02
												1959	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,650	336,600	11	40,392	296,208	296,208	-	-	296,208	0.02
												1960	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,650	336,600	11	40,392	296,208	296,208	-	-	296,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											196	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	340	100	2,250	765,000	11	91,800	673,200	673,200	-	673,200	-	-	
1722	โฉนด	411	39687	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	37	1	10	14910	125	1,863,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,750	-	1,863,750	-	-	
1723	โฉนด	412	39688	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	22	3	63	9163	250	2,290,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,290,750	-	2,290,750	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	196	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	3	36,180	365,820	390,820	-	390,820	-	-
											196	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,700	502,500	2	10,050	492,450	492,450	-	492,450	-	-	
1724	โฉนด	413	39689	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	2	0	5800	250	1,450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000	-	1,450,000	-	-	
					2	0	0	93	93	250	23,250	196	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,700	1,407,000	51	1,195,950	211,050	234,300	-	234,300	-	-
1725	โฉนด	414	39690	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	3	3	3903	375	1,463,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,625	-	1,463,625	-	-	
					2	0	1	0	100	375	37,500	196	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	6,700	422,100	31	392,553	29,547	67,047	-	67,047	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1726	โฉนด	415	39691	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	52	152	400	60,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800	-	60,800	-	-		
1727	โฉนด	416	39692	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	2	20	2620	375	982,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,500	-	982,500	-	-		
					2	0	1	0	100	375	37,500	1970	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	31	820,080	144,720	182,220	-	144,720	37,500	0.02
												1971	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	31	85,176	78,624	78,624	-	78,624	-	-
					2	0	0	50	50	375	18,750	1972	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	2	8,442	413,658	432,408	-	-	432,408	0.02
1728	โฉนด	418	39693	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	18	918	125	114,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750	-	114,750	-	-		
1729	โฉนด	419	39694	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	1	50	2150	125	268,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,750	-	268,750	-	-		
1730	โฉนด	423	39695	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	66	2866	200	573,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,200	-	573,200	-	-		
1731	โฉนด	424	39696	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	1	0	4100	375	1,537,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,500	-	1,537,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	76	76	375	28,500	197 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	21	150,080	318,920	347,420	-	347,420	-	-
1732	โฉนด	425	39697	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	63	463	375	173,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,625	-	173,625	-	-
					2	0	1	0	100	375	37,500	197 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	35	795,960	530,640	568,140	-	530,640	37,500	0.02
1733	โฉนด	426	39698	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	375	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-
					2	0	0	90.1	90.1	375	33,788	197 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	853,868	-	820,080	33,788	0.02
												197 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	110	100	2,600	286,000	21	91,520	194,480	194,480	-	194,480	-	-
1734	โฉนด	429	39699	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	80	1180	200	236,000	197 7	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	325	100	2,250	731,250	11	87,750	643,500	879,500	-	879,500	-	-
1735	โฉนด	430	39700	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	175	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
					2	0	2	84	284	175	49,700	197 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,700	1,527,600	11	183,312	1,344,288	1,393,988	-	1,393,988	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1736	โฉนด	431	39701	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	15	3	0	6300	450	2,835,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000	-	2,835,000	-	-		
					2	0	0	86	86	450	38,700	1979	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	71	529,568	167,232	205,932	-	205,932	-	-
												1980	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	546,720	-	546,720	-	-
1737	โฉนด	432	39702	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	1	71	1771	300	531,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	531,300	-	-		
1738	โฉนด	433	39703	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	53	2453	300	735,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,900	-	735,900	-	-		
					2	0	1	0	100	300	30,000	1981	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	11	136,680	1,002,320	1,032,320	-	1,032,320	-	-
1739	โฉนด	434	39704	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	250	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-		
					2	0	0	80	80	250	20,000	1982	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	102	763,800	241,200	261,200	-	261,200	-	-
1740	โฉนด	435	39705	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	15	3	48	6348	375	2,380,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,500	-	2,380,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	375	37,500	1983	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	357	100	6,700	2,391,900	32	1,291,626	1,100,274	1,137,774	-	1,137,774	-	-
												1984	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	21	85,760	182,240	182,240	-	182,240	-	-
1741	โฉนด	436	39706	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	3	2.1	3902.1	250	975,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,525	-	975,525	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	1985	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,700	2,251,200	36	1,913,520	337,680	362,680	-	362,680	-	-
1742	โฉนด	438	39707	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	12	812	250	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	203,000	-	-	
1743	โฉนด	439	39708	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	2	15	1815	225	408,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,375	-	408,375	-	-	
					2	0	1	0	100	225	22,500	1986	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	3	4,824	155,976	178,476	-	-	178,476	0.02
1744	โฉนด	440	39709	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	32	1232	250	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	308,000	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	1987	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	308,008	-	-	308,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1745	โฉนด	441	39710	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	11	3	32	4732	125	591,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500	-	591,500	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	1988	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	531,080	-	531,080	-	-
1746	โฉนด	442	39711	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	1	0	2100	225	472,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	472,500	-	-	
					2	0	0	72	72	225	16,200	1989	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	11	45,024	330,176	346,376	-	-	346,376	0.02
1747	โฉนด	443	39712	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	15	1	59	6159	175	1,077,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,825	-	1,077,825	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	1990	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	596,380	-	596,380	-	-
												1991	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	21	120,064	255,136	255,136	-	255,136	-	-
1748	โฉนด	444	39713	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	2	43	4243	450	1,909,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,350	-	1,909,350	-	-	
					2	0	1	0	100	450	45,000	1992	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,700	2,251,200	41	1,913,520	337,680	382,680	-	382,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1993	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	11	40,200	294,800	294,800	-	294,800	-	-	
1749	โฉนด	445	39714	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	13	1	81	5381	175	941,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,675	-	941,675	-	-	
1750	โฉนด	448	39716	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	56	156	750	117,000	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	736	100	6,700	4,931,200	8	542,432	4,388,768	4,505,768	-	4,505,768	-	-	
					5	0	0	16	16	750	12,000	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	6,700	428,800	46	398,784	30,016	42,016	-	-	-	-	
												ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	26,260	26,260	-	-	
												ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	15,756	-	15,756	0.3	
					3	0	0	11	11	750	8,250	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	6,700	294,800	2	5,896	288,904	297,154	-	-	297,154	0.3	
1751	โฉนด	449	39717	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	78	278	750	208,500	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	6,700	1,219,400	38	1,036,490	182,910	391,410	-	391,410	-	-	
					2	0	2	0	200	750	150,000	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	11	112,560	825,440	975,440	-	825,440	150,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	41	41	750	30,750	1999	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	162	100	6,700	1,085,400	5	54,270	1,031,130	1,061,880	-	-	1,061,880	0.3
					3	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1752	โฉนด	450	39718	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	2	68	268	750	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	201,000	-	-
1753	โฉนด	451	39719	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	2	2	202	750	151,500	2000	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	666	100	6,700	4,462,200	21	3,569,760	892,440	1,043,940	-	1,043,940	-	-
1754	โฉนด	452	39720	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	50	150	750	112,500	2001	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,700	1,219,400	26	512,148	707,252	819,752	-	819,752	-	-
					3	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
					1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1755	โฉนด	453	39721	หมู่ 1 ต.วังใหม่	3	1	0	0	400	750	300,000	2002	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1575	100	3,400	5,355,000	11	642,600	4,712,400	5,012,400	-	-	5,012,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	57	157	750	117,750	2003	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,500	390,000	11	46,800	343,200	460,950	-	-	460,950	0.02
1756	โฉนด	454	39722	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	1	3	67	767	750	575,250	2004	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	306	100	6,700	2,050,200	11	922,590	1,127,610	1,702,860	-	-	1,702,860	0.02
1757	โฉนด	455	39723	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	68	68	750	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.02
1758	โฉนด	456	39724	หมู่ 1 ต.วังใหม่	5	0	0	95	95	1,250	118,750	2005	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	374	100	3,400	1,271,600	31	661,232	610,368	729,118	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	22.73	-	-	-	-	-	-	165,729	165,729	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	77.27	-	-	-	-	-	-	563,389	-	563,389	0.3
1759	โฉนด	457	39725	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	59	159	1,250	198,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750	-	198,750	-	-
1760	โฉนด	458	39726	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	48	148	1,250	185,000	2006	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	731,720	-	731,720	-	-
1761	โฉนด	459	39727	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	36	336	625	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1762	โฉนด	461	39728	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	12	1	57	4957	125	619,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,625	-	619,625	-	-
1763	โฉนด	462	39729	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	2	30	3030	125	378,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750	-	378,750	-	-
1764	โฉนด	466	39730	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	525	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
1765	โฉนด	467	39731	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	2	0	5800	175	1,015,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000	-	1,015,000	-	-
					2	0	2	6	206	175	36,050	200	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	506,390	-	506,390	-	-
1766	โฉนด	468	39732	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	13	1	85	5385	175	942,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,375	-	942,375	-	-
1767	โฉนด	470	39734	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	33	2	0	13400	375	5,025,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,025,000	-	5,025,000	-	-
					2	0	2	43	243	375	91,125	200	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	747,189	-	747,189	-	-
					4	0	0	12	12	375	4,500	200	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	4	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	223,188	-	-	223,188	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1768	โฉนด	471	39735	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	27	0	0	10800	375	4,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000	-	4,050,000	-	-
					2	0	3	95	395	375	148,125	2010	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	16	119,394	423,306	571,431	-	571,431	-	-
												2011	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	282,204	-	-	282,204	0.02
					2	0	1	0	100	375	37,500	2012	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	25	321,600	482,400	519,900	-	482,400	37,500	0.02
1769	โฉนด	472	39736	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	13	0	28	5228	375	1,960,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,500	-	1,960,500	-	-
1770	โฉนด	475	39737	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	15	2015	525	1,057,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,875	-	1,057,875	-	-
1771	โฉนด	476	39738	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	22	2	5	9005	450	4,052,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,052,250	-	4,052,250	-	-
1772	โฉนด	477	39739	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	23	2	17	9417	250	2,354,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,250	-	2,354,250	-	-
1773	โฉนด	478	39740	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	0	29	3629	250	907,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,250	-	907,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1774	โฉนด	479	39741	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	22	0	29	8829	375	3,310,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,310,875	-	3,310,875	-	-		
					2	0	1	0	100	375	37,500	2013	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	44	427,728	135,072	172,572	-	135,072	37,500	0.02
1775	โฉนด	480	39742	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	17	0	84	6884	450	3,097,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,097,800	-	3,097,800	-	-		
					2	0	1	0	100	450	45,000	2014	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	285	100	6,700	1,909,500	41	1,623,075	286,425	331,425	-	331,425	-	-
												2015	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	21	225,120	478,380	478,380	-	478,380	-	-
					3	0	0	20	20	450	9,000	2016	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	282,360	-	-	282,360	0.3
1776	โฉนด	481	39743	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	3	30.1	2330.1	425	990,293	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,293	-	990,293	-	-		
1777	โฉนด	481	39743	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	425	1,190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000	-	1,190,000	-	-		
1778	โฉนด	481	39743	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	425	1,190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000	-	1,190,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1779	โฉนด	482	39744	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	3	49	1949	425	828,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,325	-	828,325	-	-	
1780	โฉนด	488	39750	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	61	1561	125	195,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,125	-	195,125	-	-	
1781	โฉนด	490	39752	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	2	23	3023	375	1,133,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,625	-	1,133,625	-	-	
1782	โฉนด	492	39753	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	525	472,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	472,500	-	-	
					2	0	1	66	166	525	87,150	2017	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	743,214	-	743,214	-	-
1783	โฉนด	493	39754	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	175	262,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	262,500	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	2018	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	48,240	353,760	371,260	-	371,260	-	-
1784	โฉนด	494	39755	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	300	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	2	38	238	300	71,400	2019	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	41	1,025,100	180,900	252,300	-	252,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	300	60,000	2020	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	6,700	1,909,500	5	95,475	1,814,025	1,874,025	-	1,814,025	60,000	0.02
1785	โฉนด	495	39756	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	125	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
					2	0	1	50	150	125	18,750	2021	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	436,830	-	418,080	18,750	0.02
1786	โฉนด	335	39820	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	2	27	2227	450	1,002,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,150	-	1,002,150	-	-
1787	โฉนด	338	39821	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	375	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	487,500	-	-
					2	0	1	76	176	375	66,000	2022	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	722,064	-	722,064	-	-
1788	โฉนด	399	39822	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	1	30	2530	375	948,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,750	-	948,750	-	-
1789	โฉนด	400	39823	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	0	35	3235	375	1,213,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,125	-	1,213,125	-	-
					2	0	1	0	100	375	37,500	2023	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	560	100	6,700	3,752,000	5	281,400	3,470,600	3,508,100	-	3,508,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2024	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	165	100	2,600	429,000	21	137,280	291,720	291,720	-	291,720	-	-	
											2025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	11	14,040	102,960	102,960	-	102,960	-	-	
1790	โฉนด	402	39824	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	39	1	0	15700	125	1,962,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,500	-	1,962,500	-	-		
											2026	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	513	100	6,700	3,437,100	4	137,484	3,299,616	3,308,616	-	3,308,616	-	-	
1791	โฉนด	460	39825	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	7	907	625	566,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,875	-	566,875	-	-		
											2027	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	8	120,600	1,386,900	1,449,400	-	1,449,400	-	-	
											2028	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	11	101,304	742,896	742,896	-	742,896	-	-	
											2029	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	6,700	2,345,000	11	281,400	2,063,600	2,126,100	-	2,063,600	62,500	0.02	
1792	โฉนด	465	39826	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	375	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1799	โฉนด	501	39833	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	300	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-	
					2	0	0	83	83	300	24,900	203 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	26	126,630	174,870	199,770	-	199,770	-	-
1800	โฉนด	502	39834	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	12	2	1	5001	225	1,125,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,225	-	1,125,225	-	-	
					2	0	1	0	100	225	22,500	203 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	16	66,330	235,170	257,670	-	257,670	-	-
1801	โฉนด	503	39835	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	12	1	32	4932	300	1,479,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,600	-	1,479,600	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000	203 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	21	437,376	929,424	959,424	-	959,424	-	-
1802	โฉนด	505	39836	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	58	458	125	57,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,250	-	57,250	-	-	
1803	โฉนด	506	39837	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	70	670	300	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	201,000	-	-	
1804	โฉนด	507	39838	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	125	437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	437,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	55	155	125	19,375	2036	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	337,759	-	337,759	-	-
												2037	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	3	7,236	233,964	233,964	-	-	233,964	0.02
1805	โฉนด	508	39839	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	20	520	300	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
1806	โฉนด	509	39840	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	2	14	1814	300	544,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,200	-	544,200	-	-	
1807	โฉนด	510	39841	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	29	129	350	45,150	2038	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	537,198	-	537,198	-	-
1808	โฉนด	511	39842	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	0	54	1654	250	413,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,500	-	413,500	-	-	
1809	โฉนด	512	39843	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	350	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-	
					2	0	2	60	260	350	91,000	2039	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	71	916,560	289,440	380,440	-	380,440	-	-
												2040	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	106,128	-	-	106,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1810	โฉนด	513	39844	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	350	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	1	75	175	350	61,250	204	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	6,700	1,909,500	6	114,570	1,794,930	1,856,180	-	1,856,180	-	-
1811	โฉนด	514	39845	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	250	575,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	575,000	-	-	
					2	0	1	34	134	250	33,500	204	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	491,780	-	491,780	-	-
1812	โฉนด	515	39846	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	35	0	48	14048	250	3,512,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,512,000	-	3,512,000	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	204	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	307,204	-	307,204	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	204	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	26	379,890	524,610	549,610	-	524,610	25,000	0.02
1813	โฉนด	518	39847	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	19	0	0	7600	225	1,710,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000	-	1,710,000	-	-	
					2	0	1	18	118	225	26,550	204	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	33	168,840	132,660	159,210	-	159,210	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1814	โฉนด	519	39848	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	0	78	3278	225	737,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,550	-	737,550	-	-
1815	โฉนด	517	39849	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	85	285	400	114,000	2046	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	41	520,992	202,608	316,608	-	316,608	-	-
1816	โฉนด	520	39850	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	1	78	2578	125	322,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,250	-	322,250	-	-
1817	โฉนด	524	39851	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	3	23	2323	125	290,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,375	-	290,375	-	-
1818	โฉนด	522	39852	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	125	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	2047	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	6,700	1,715,200	21	548,864	1,166,336	1,178,836	-	1,166,336	12,500	0.02
					2	0	1	47	147	125	18,375	2048	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	41	868,320	337,680	356,055	-	356,055	-	-
1819	โฉนด	523	39853	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	3	15	3915	250	978,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,750	-	978,750	-	-
1820	โฉนด	525	39854	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	350	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	28	128	350	44,800	2049	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	290,824	-	290,824	-	-
1821	โฉนด	526	39855	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	3	79.1	2379.1	400	951,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,640	-	951,640	-	-
1822	โฉนด	527	39856	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	250	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
					2	0	1	61	161	250	40,250	2050	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	21	964,800	241,200	281,450	-	241,200	40,250	0.02
1823	โฉนด	528	39857	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	125	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-
					2	0	1	40	140	125	17,500	2051	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	31	783,900	723,600	741,100	-	741,100	-	-
1824	โฉนด	529	39858	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	2052	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	10	72,360	651,240	663,740	-	663,740	-	-
					2	0	2	30	230	125	28,750	2053	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	6,700	2,894,400	51	2,199,744	694,656	723,406	-	694,656	28,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											205 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	51	546,720	96,480	96,480	-	96,480	-	-	
											205 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	13	144,720	759,780	759,780	-	759,780	-	-	
1825	โฉนด	530	39859	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	1	0	5700	250	1,425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	1,425,000	-	-		
											205 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	16	176,880	627,120	644,620	-	644,620	-	-	
1826	โฉนด	531	39860	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	32	532	300	159,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	159,600	-	-		
1827	โฉนด	532	39861	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	0	22	5622	125	702,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,750	-	702,750	-	-		
											205 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	460,040	-	460,040	-	-	
1828	โฉนด	533	39862	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	16	1	93	6593	125	824,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,125	-	824,125	-	-		
1829	โฉนด	534	39863	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	20	0	21	8021	125	1,002,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,625	-	1,002,625	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0	400	125	50,000	2058	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	609,584	-	609,584	-	-
1830	โฉนด	535	39864	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	20	0	0	8000	125	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
					2	0	2	52	252	125	31,500	2059	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	51	458,280	144,720	176,220	-	176,220	-	-
1831	โฉนด	536	39865	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	125	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-
					2	0	1	46	146	125	18,250	2060	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	51	366,624	115,776	134,026	-	134,026	-	-
1832	โฉนด	537	39866	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	125	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
					2	0	0	82.1	82.1	125	10,263	2061	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	31	522,600	482,400	492,663	-	492,663	-	-
1833	โฉนด	541	39867	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	175	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	682,500	-	-
					2	0	1	4	104	175	18,200	2062	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	14	217,080	988,920	1,007,120	-	1,007,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											206 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	2	2,412	118,188	118,188	-	-	118,188	0.02	
1834	โฉนด	545	39868	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	16	0	0	6400	250	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-	
					5	0	0	30	30	250	7,500	206 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	554,220	-	-	-	-
												ชั้นที่	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	-	83,133	-	83,133	0.3
												ชั้นที่	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	-	471,087	6,375	464,712	0.02
					2	0	2	0	200	250	50,000	206 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	225	100	6,700	1,507,500	51	1,281,375	226,125	276,125	-	276,125	-	-
											206 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	51	106,704	33,696	33,696	-	33,696	-	-	
											206 7	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,250	121,500	51	92,340	29,160	29,160	-	29,160	-	-	
					1	0	2	55	255	250	63,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1835	โฉนด	546	39869	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	12	112	400	44,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800	-	44,800	-	-		
1836	โฉนด	547	39870	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	63	863	525	453,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,075	-	453,075	-	-		
1837	โฉนด	552	39871	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	0	29	3229	375	1,210,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,875	-	1,210,875	-	-		
1838	โฉนด	553	39872	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	21.1	1221.1	375	457,913	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,913	-	457,913	-	-		
1839	โฉนด	553	39872	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	21.1	1221.1	375	457,913	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,913	-	457,913	-	-		
1840	โฉนด	554	39873	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	13	3	17	5517	125	689,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,625	-	689,625	-	-		
					2	0	1	0	100	125	12,500	2068	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	21	352,512	749,088	761,588	-	761,588	-	-
1841	โฉนด	555	39874	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	23	0	0	9200	125	1,150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-		
					3	0	1	0	100	125	12,500	2069	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,400	1,142,400	21	365,568	776,832	789,332	-	-	789,332	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95	95	125	11,875	2070	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	339,907	-	339,907	-	-
1842	โฉนด	556	39875	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	13	2	4	5404	125	675,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500	-	675,500	-	-
1843	โฉนด	558	39876	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	14	2	83	5883	375	2,206,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,125	-	2,206,125	-	-
1844	โฉนด	559	39877	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	250	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
					2	0	1	17.6	117.6	250	29,400	2071	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	26	683,400	120,600	150,000	-	120,600	29,400	0.02
					2	0	1	0	100	250	25,000	2072	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	492,928	-	-	492,928	0.02
1845	โฉนด	561	39878	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	1	2401	325	780,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,325	-	780,325	-	-
1846	โฉนด	560	39879	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	175	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
					2	0	2	0.1	200.1	175	35,018	2073	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,700	603,000	51	512,550	90,450	125,468	-	90,450	35,018	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1847	โฉนด	565	39880	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	18	3	44	7544	225	1,697,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,400	-	1,697,400	-	-		
1848	โฉนด	566	39881	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	3	24	5924	225	1,332,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,900	-	1,332,900	-	-		
1849	โฉนด	567	39882	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	225	1,170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-		
					2	0	2	75	275	225	61,875	207 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	433,323	-	-	433,323	0.02
1850	โฉนด	568	39883	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	53	1253	375	469,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,875	-	469,875	-	-		
1851	โฉนด	569	39884	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	42	2842	375	1,065,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,750	-	1,065,750	-	-		
1852	โฉนด	570	39885	หมู่ 8 ต.วังใหม่	2	0	1	79	179	525	93,975	207 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	247	100	6,700	1,654,900	21	529,568	1,125,332	1,219,307	-	1,219,307	-	-
1853	โฉนด	571	39886	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	600	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	0	59	59	600	35,400	207 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	25	294,800	442,200	477,600	-	477,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1854	โฉนด	572	39887	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	600	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	0	54	54	600	32,400	207	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	25	324,280	486,420	518,820	-	518,820	-	-
1855	โฉนด	574	39888	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	10	1	23	4123	125	515,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,375	-	515,375	-	-
1856	โฉนด	575	39889	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	600	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	0	90	90	600	54,000	207	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	11	78,792	577,808	631,808	-	631,808	-	-
1857	โฉนด	576	39890	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	11	3	0	4700	375	1,762,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,500	-	1,762,500	-	-
					2	0	0	94	94	375	35,250	207	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	22	410,040	795,960	831,210	-	831,210	-	-
												208	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	2,600	780,000	22	265,200	514,800	514,800	-	514,800	-	-
1858	โฉนด	578	39891	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	3	803	325	260,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,975	-	260,975	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1859	โฉนด	579	39892	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	2	2	2202	125	275,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,250	-	275,250	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	208	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,700	911,200	21	291,584	619,616	632,116	-	632,116	-	-
1860	โฉนด	580	39893	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	6	1	35	2535	125	316,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,875	-	316,875	-	-	
1861	โฉนด	581	39894	หมู่ 8 ต.วังใหม่	2	0	0	28	28	375	10,500	208	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	26	101,304	139,896	150,396	-	150,396	-	-
1862	โฉนด	543	39895	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	1	0	1700	350	595,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	595,000	-	-	
					2	0	1	26	126	350	44,100	208	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	256,356	-	256,356	-	-
1863	โฉนด	544	39896	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	2	18.1	618.1	400	247,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,240	-	247,240	-	-	
1864	โฉนด	231	39897	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	15	0	0	6000	775	4,650,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000	-	4,650,000	-	-	
					2	0	2	1	201	775	155,775	208	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	71	100	6,700	475,700	61	404,345	71,355	227,130	-	227,130	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2085	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	6	16,884	264,516	264,516	-	264,516	-	-	
											2086	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	35	675,360	450,240	450,240	-	450,240	-	-	
											2087	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	2566	1,092	108,108	108,108	-	108,108	-	-	
1865	โฉนด	540	39898	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	175	385,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-	-	
											2088	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	438,862	-	424,512	14,350	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	0.01			
1866	โฉนด	262	39899	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	1	92	992	125	124,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-		
1867	โฉนด	542	39900	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	2	0	4200	175	735,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	735,000	-	-		
											2089	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	287,710	-	-	287,710	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1868	โฉนด	563	39901	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	1	1	1701	225	382,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,725	-	382,725	-	-		
1869	โฉนด	564	39902	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	600	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	0	89	89	600	53,400	2090	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	371,784	-	371,784	-	-
1870	โฉนด	573	39903	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	8	2	86	3486	125	435,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,750	-	435,750	-	-		
1871	โฉนด	577	39904	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	19	3	0	7900	375	2,962,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,962,500	-	2,962,500	-	-		
					2	0	0	95	95	375	35,625	2091	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	61	820,080	144,720	180,345	-	180,345	-	-
												2092	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	566,016	-	566,016	-	-
1872	โฉนด	583	39905	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	11	3	0	4700	125	587,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,500	-	587,500	-	-		
					3	0	0	24	24	125	3,000	2093	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	3	60	100	2,250	135,000	6	27,000	108,000	111,000	-	-	111,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	โฉนด	584	39906	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	8	0	53	3253	125	406,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,625	-	406,625	-	-		
1874	โฉนด	585	39907	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	10	1	48	4148	125	518,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,500	-	518,500	-	-		
1875	โฉนด	587	39908	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	17	2	20	7020	375	2,632,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,500	-	2,632,500	-	-		
					2	0	0	75	75	375	28,125	2094	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	21	343,040	728,960	757,085	-	728,960	28,125	0.02
					2	0	1	0	100	375	37,500	2095	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,700	1,407,000	21	1,125,600	281,400	318,900	-	318,900	-	-
												2096	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	11	32,160	235,840	235,840	-	235,840	-	-
					3	0	0	30	30	375	11,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	-	11,250	0.3	
					3	0	0	20	20	375	7,500	2097	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	378,948	-	-	378,948	0.3
					3	0	2	30	230	375	86,250	2098	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	900	100	6,750	6,075,000	11	729,000	5,346,000	5,432,250	-	-	5,432,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1876	โฉนด	588	39909	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	2	21	3021	375	1,132,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,875	-	1,132,875	-	-
					2	0	1	0	100	375	37,500	209	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	320,508	-	320,508	-	-
1877	โฉนด	589	39910	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	18	2	0	7400	375	2,775,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,000	-	2,775,000	-	-
					2	0	0	96	96	375	36,000	210	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	21	330,176	701,624	737,624	-	701,624	36,000	0.02
												210	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	109,824	-	109,824	-	-
1878	โฉนด	590	39911	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	1	52	3752	125	469,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000	-	469,000	-	-
1879	โฉนด	591	39912	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	2	40	3840	125	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
1880	โฉนด	592	39913	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	3	37	737	125	92,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,125	-	92,125	-	-
1881	โฉนด	593	39914	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	3	98	798	125	99,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750	-	99,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1882	โฉนด	594	39915	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	8	0	16	3216	225	723,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,600	-	723,600	-	-
					2	0	1	0	100	225	22,500	210 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	2	10,720	525,280	547,780	-	547,780	-	-
1883	โฉนด	595	39916	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	3	16	1516	450	682,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,200	-	682,200	-	-
					2	0	1	0	100	450	45,000	210 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	46	366,624	115,776	160,776	-	115,776	45,000	0.02
1884	โฉนด	596	39917	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	450	405,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
					2	0	0	15	15	450	6,750	210 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	8	12,864	147,936	154,686	-	-	154,686	0.02
1885	โฉนด	597	39918	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	2	12	1412	225	317,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,700	-	317,700	-	-
1886	โฉนด	598	39919	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	225	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	0	50.8	50.8	225	11,430	210 5	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,650	612,000	21	195,840	416,160	427,590	-	427,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1887	โฉนด	599	39920	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	3	9	2309	450	1,039,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,050	-	1,039,050	-	-
1888	โฉนด	600	39921	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	1	43	1343	250	335,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,750	-	335,750	-	-
1889	โฉนด	601	39922	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	4	0	86	1686	300	505,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,800	-	505,800	-	-
1890	โฉนด	602	39923	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	4	0	10	1610	300	483,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	483,000	-	-
					2	0	1	0	100	300	30,000	210	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	18	195,104	555,296	585,296	-	585,296	-	-
1891	โฉนด	603	39924	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	1	4	904	300	271,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	271,200	-	-
1892	โฉนด	604	39925	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	85	885	250	221,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,250	-	221,250	-	-
1893	โฉนด	605	39926	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	3	92	792	250	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
1894	โฉนด	606	39927	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	2	23	623	250	155,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750	-	155,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1895	โฉนด	607	39928	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	62	762	250	190,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500	-	190,500	-	-		
1896	โฉนด	608	39929	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	250	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
1897	โฉนด	609	39930	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	11	0	42	4442	250	1,110,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,500	-	1,110,500	-	-		
1898	โฉนด	610	39931	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	26	2	19	10619	125	1,327,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,375	-	1,327,375	-	-		
1899	โฉนด	611	39932	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	14	1	72	5772	125	721,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500	-	721,500	-	-		
					2	0	1	0	100	125	12,500	2107	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	123	100	6,700	824,100	61	700,485	123,615	136,115	-	123,615	12,500	0.02
												2108	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	3	16,281	526,419	526,419	-	526,419	-	-
												2109	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	156	100	2,250	351,000	2	7,020	343,980	343,980	-	343,980	-	-
1900	โฉนด	612	39933	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	475	1,852,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500	-	1,852,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					5	0	0	40	40	475	19,000	2110	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	675,064	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	65.28	-	-	-	-	-	-	-	440,682	440,682	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	34.72	-	-	-	-	-	-	-	234,382	-	234,382	0.3
1901	โฉนด	613	39934	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	2	0	4200	400	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-	
					2	0	0	77	77	400	30,800	2111	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	8	53,600	616,400	647,200	-	616,400	30,800	0.02	
1902	โฉนด	614	39935	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	15	115	325	37,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,375	-	37,375	-	-	
1903	โฉนด	615	39936	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	600	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	1	31	131	600	78,600	2112	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	461,304	-	461,304	-	-	
												2113	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	21	19,968	42,432	42,432	42,432	-	42,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1904	โฉนด	616	39937	หมู่ 8 ต.วังใหม่	2	0	2	21	221	600	132,600	211 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	405,960	-	405,960	-	-
1905	โฉนด	617	39938	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	450	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
					5	0	2	0	200	450	90,000	211 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	432	100	6,700	2,894,400	46	2,199,744	694,656	784,656	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	1.85	-	-	-	-	-	-	14,516	-	14,516	0.3
													ชั้นที่	-	3	-	5.56	-	-	-	-	-	-	43,627	-	43,627	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	726,513	726,513	-	-
					2	0	0	82	82	450	36,900	211 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	15	144,720	578,880	615,780	-	578,880	36,900	0.02
					2	0	0	70	70	450	31,500	211 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	16	35,376	125,424	156,924	-	-	156,924	0.02
					3	0	0	30	30	450	13,500	211 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,600	62,400	41	44,928	17,472	30,972	-	-	30,972	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1906	โฉนด	618	39939	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	600	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-	
					2	0	1	7	107	600	64,200	2119	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	282,888	-	282,888	-	-
												2120	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	164,016	-	-	164,016	0.02
1907	โฉนด	619	39940	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	375	1,950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000	-	1,950,000	-	-	
					2	0	1	10	110	375	41,250	2121	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	6,700	2,170,800	16	477,576	1,693,224	1,734,474	-	1,734,474	-	-
												2122	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	6	10,854	170,046	170,046	-	-	170,046	0.02
1908	โฉนด	620	39941	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	15	0	0	6000	125	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-	
					2	0	3	57	357	125	44,625	2123	100-บ้านเดี่ยว 19ชั้น	ตึก	2	1539	100	6,700	10,311,300	11	65,124	10,246,176	10,290,801	-	10,000,000	290,801	0.02
												2124	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	559,584	-	559,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											212	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	13	192,960	1,013,040	1,013,040	-	1,013,040	-	-	
											212	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	97	100	6,700	649,900	35	552,415	97,485	97,485	-	97,485	-	-	
1909	โฉนด	621	39942	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	17	1	13	6913	125	864,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,125	-	864,125	-	-	
1910	โฉนด	1702	39976	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	1,050	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-	
											212	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	6	56,280	881,720	977,270	-	-	977,270	0.02	
1911	โฉนด	333	40326	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	58	558	625	348,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750	-	348,750	-	-	
1912	โฉนด	334	40327	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	375	412,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-	
1913	โฉนด	420	40328	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	35	735	200	147,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-	
1914	โฉนด	421	40329	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	37	1537	200	307,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400	-	307,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1915	โฉนด	422	40330	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	99	2099	200	419,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,800	-	419,800	-	-		
1916	โฉนด	427	40331	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	11	1	19	4519	450	2,033,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,550	-	2,033,550	-	-		
1917	โฉนด	428	40332	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	125	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-		
					2	0	1	30.1	130.1	125	16,263	2128	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	508,311	-	508,311	-	-
1918	โฉนด	437	40333	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	11	0	35	4435	250	1,108,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,750	-	1,108,750	-	-		
					2	0	1	0	100	250	25,000	2129	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	229	100	6,700	1,534,300	41	1,304,155	230,145	255,145	-	230,145	25,000	0.02
1919	โฉนด	516	40334	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	21	0	28	8428	250	2,107,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,000	-	2,107,000	-	-		
					2	1	0	0	400	250	100,000	2130	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	26	455,868	629,532	729,532	-	729,532	-	-
1920	โฉนด	538	40336	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	600	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	75	75	600	45,000	213 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	469,512	-	469,512	-	-
1921	โฉนด	548	40337	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	2	32.1	232.1	450	104,445		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,445	-	104,445	-	-
					2	0	1	0	100	450	45,000	213 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	31	836,160	771,840	816,840	-	816,840	-	-
1922	โฉนด	549	40338	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	2	1202	125	150,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250	-	150,250	-	-
1923	โฉนด	550	40339	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	27	0	0	10800	375	4,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000	-	4,050,000	-	-
					2	0	1	48	148	375	55,500	213 3	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	880	100	6,700	5,896,000	6	176,880	5,719,120	5,774,620	-	5,719,120	55,500	0.02
												213 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	6	56,280	881,720	881,720	-	881,720	-	-
												213 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,600	499,200	6	29,952	469,248	469,248	-	469,248	-	-
1924	โฉนด	557	40340	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	14	3	33	5933	125	741,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,625	-	741,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1925	โฉนด	562	40341	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	1	46	2546	375	954,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,750	-	954,750	-	-		
1926	โฉนด	582	40342	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	14	0	0	5600	125	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-		
					2	0	0	90	90	125	11,250	213 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	21	540,288	1,148,112	1,159,362	-	1,159,362	-	-
1927	โฉนด	622	40343	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	1	74	174	450	78,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	78,300	-	-		
1928	โฉนด	623	40344	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	1	68	168	450	75,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-		
1929	โฉนด	624	40345	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	50	50	450	22,500	213 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	637,560	-	637,560	-	-
1930	โฉนด	625	40346	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	72	72	450	32,400	213 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	16	103,180	365,820	398,220	-	398,220	-	-
1931	โฉนด	626	40347	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	47.1	147.1	450	66,195	213 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	51	529,568	167,232	233,427	-	233,427	-	-
1932	โฉนด	627	40348	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	0	82	82	275	22,550	2140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	21	235,840	501,160	523,710	-	523,710	-	-
1933	โฉนด	628	40349	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	275	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	
1934	โฉนด	629	40350	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	275	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	
						2	0	0	80	80	275	22,000	2141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	51	1,283,184	405,216	427,216	-	427,216	-	-
						2	0	0	81	81	275	22,275	2142	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	18	940,680	506,520	528,795	-	506,520	22,275	0.02
1935	โฉนด	630	40351	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	2	84	1084	175	189,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,700	-	189,700	-	-	
1936	โฉนด	631	40352	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	3	10	1110	275	305,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250	-	305,250	-	-	
						2	0	1	0	100	275	27,500	2143	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	81	683,400	120,600	148,100	-	148,100	-	-
1937	โฉนด	632	40353	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	6	1	80	2580	275	709,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,500	-	709,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1938	โฉนด	633	40354	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	3	30	330	275	90,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750	-	90,750	-	-		
1939	โฉนด	637	40355	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	1	25	925	175	161,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,875	-	161,875	-	-		
1940	โฉนด	639	40356	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	4	1	8	1708	175	298,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,900	-	298,900	-	-		
					2	0	1	0	100	175	17,500	214	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	41	530,640	206,360	223,860	-	223,860	-	-
1941	โฉนด	640	40357	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	13	3	0	5500	175	962,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,500	-	962,500	-	-		
					2	0	0	98	98	175	17,150	214	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	31	522,600	482,400	499,550	-	499,550	-	-
1942	โฉนด	653	40358	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	6	1	48	2548	175	445,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,900	-	445,900	-	-		
					2	0	1	0	100	175	17,500	214	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	596,380	-	596,380	-	-
1943	โฉนด	659	40359	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	6	3	9	2709	275	744,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,975	-	744,975	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	1	0	100	275	27,500	2147	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	36	623,100	381,900	409,400	-	409,400	-	-
1944	โฉนด	660	40360	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	51	751	175	131,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,425	-	131,425	-	-
1945	โฉนด	661	40361	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	0	30	830	175	145,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250	-	145,250	-	-
1946	โฉนด	662	40362	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	3	66	366	175	64,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050	-	64,050	-	-
1947	โฉนด	665	40364	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
						2	0	0	68	68	175	11,900	2148	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	53	366,624	115,776	127,676	-	127,676	-	-
1948	โฉนด	686	40365	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	175	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	245,000	-	-
						2	0	2	41	241	175	42,175	2149	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	930	100	6,700	6,231,000	31	5,296,350	934,650	976,825	-	934,650	42,175	0.02
1949	โฉนด	687	40366	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	2	82	682	175	119,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,350	-	119,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1950	โฉนด	688	40367	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	74	574	175	100,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,450	-	100,450	-	-		
1951	โฉนด	689	40368	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	22	522	175	91,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350	-	91,350	-	-		
1952	โฉนด	690	40369	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	8	2	0	3400	175	595,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	595,000	-	-		
					2	0	1	71	171	175	29,925	2150	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,700	938,000	51	398,650	539,350	569,275	-	569,275	-	-
1953	โฉนด	691	40370	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-		
					2	0	1	3.1	103.1	275	28,353	2151	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	6,700	891,100	51	757,435	133,665	162,018	-	-	162,018	0.02
1954	โฉนด	698	40371	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	3	38	1938	125	242,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250	-	242,250	-	-		
1955	โฉนด	586	40372	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	20	3	53	8353	125	1,044,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,125	-	1,044,125	-	-		
1956	โฉนด	822	40373	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	82	82	300	24,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600	-	-	24,600	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1957	โฉนด	828	40374	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1958	โฉนด	829	40375	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1959	โฉนด	830	40376	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1960	โฉนด	831	40377	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1961	โฉนด	832	40378	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1962	โฉนด	833	40379	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1963	โฉนด	834	40380	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1964	โฉนด	835	40381	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1965	โฉนด	836	40382	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1966	โฉนด	837	40383	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	215 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	3	15,477	500,423	521,423	-	521,423	-	-
1967	โฉนด	838	40384	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1968	โฉนด	839	40385	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1969	โฉนด	840	40386	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1970	โฉนด	841	40387	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1971	โฉนด	842	40388	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1972	โฉนด	843	40389	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1973	โฉนด	844	40390	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1974	โฉนด	845	40391	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	215 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	11	84,420	619,080	640,080	-	640,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1975	โฉนด	846	40392	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
1976	โฉนด	847	40393	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
1977	โฉนด	848	40394	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-		
1978	โฉนด	849	40395	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	215	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	498,576	-	498,576	-	-
1979	โฉนด	850	40396	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
1980	โฉนด	851	40397	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
1981	โฉนด	852	40398	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
1982	โฉนด	853	40399	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
1983	โฉนด	854	40400	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1984	โฉนด	855	40401	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	215 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	19	253,260	651,240	672,240	-	672,240	-	-
1985	โฉนด	856	40402	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	215 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	3	9,648	311,952	332,952	-	-	332,952	0.02
1986	โฉนด	857	40403	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1987	โฉนด	858	40404	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1988	โฉนด	859	40405	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1989	โฉนด	860	40406	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	215 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	11	130,248	955,152	976,152	-	976,152	-	-
1990	โฉนด	861	40407	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
1991	โฉนด	862	40408	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	40	140	300	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3
1992	โฉนด	863	40409	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	95	95	300	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1993	โฉนด	864	40410	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1994	โฉนด	865	40411	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	215	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	16	318,384	1,128,816	1,149,816	-	1,149,816	-	-
1995	โฉนด	866	40412	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-	
1996	โฉนด	867	40413	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1997	โฉนด	868	40414	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-	
1998	โฉนด	869	40415	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
1999	โฉนด	870	40416	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2000	โฉนด	871	40417	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2001	โฉนด	872	40418	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2002	โฉนด	873	40419	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
2003	โฉนด	874	40420	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	2159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	870,024	-	870,024	-	-
2004	โฉนด	875	40421	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
2005	โฉนด	876	40422	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
2006	โฉนด	877	40423	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	2160	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	551,640	-	-	551,640	0.02
2007	โฉนด	878	40424	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
2008	โฉนด	879	40425	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	2161	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	677,064	-	677,064	-	-
2009	โฉนด	880	40426	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
2010	โฉนด	881	40427	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	2162	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	16	371,448	1,316,952	1,337,952	-	1,337,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2011	โฉนด	882	40428	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2012	โฉนด	883	40429	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2013	โฉนด	884	40430	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	216	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	657,768	-	657,768	-	-
2014	โฉนด	885	40431	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2015	โฉนด	886	40432	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2016	โฉนด	887	40433	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2017	โฉนด	888	40434	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	216	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	870,024	-	870,024	-	-
2018	โฉนด	889	40435	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2019	โฉนด	890	40436	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	216	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	6	54,270	850,230	871,230	-	871,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2020	โฉนด	891	40437	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2021	โฉนด	892	40438	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2022	โฉนด	893	40439	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2023	โฉนด	894	40440	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2024	โฉนด	895	40441	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	84	84	300	25,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.3		
2025	โฉนด	896	40442	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	9	109	300	32,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700	-	-	32,700	0.3		
2026	โฉนด	897	40443	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2027	โฉนด	898	40444	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	216	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	3	27,135	877,365	898,365	-	898,365	-	-
2028	โฉนด	899	40445	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	216	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	11	84,420	619,080	640,080	-	-	640,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2029	โหนด	900	40446	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2030	โหนด	901	40447	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	2168	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	16	198,990	705,510	726,510	-	726,510	-	-
2031	โหนด	902	40448	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2032	โหนด	787	40449	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2033	โหนด	792	40450	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	97	97	300	29,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100	-	-	29,100	0.3	
2034	โหนด	903	40451	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-	
2035	โหนด	904	40452	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2036	โหนด	905	40453	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	
2037	โหนด	906	40454	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2038	โฉนด	907	40455	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2039	โฉนด	908	40456	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2040	โฉนด	909	40457	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2041	โฉนด	910	40458	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2042	โฉนด	911	40459	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2043	โฉนด	912	40460	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2044	โฉนด	913	40461	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2045	โฉนด	914	40462	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3		
2046	โฉนด	915	40463	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	916	40464	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
2048	โฉนด	917	40465	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
2049	โฉนด	918	40466	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	2169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	6	72,360	1,133,640	1,154,640	-	1,154,640	-	-
2050	โฉนด	919	40467	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
2051	โฉนด	920	40468	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
2052	โฉนด	721	40469	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	18	0	81	7281	625	4,550,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,625	-	4,550,625	-	-
2053	โฉนด	722	40470	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	1	18.1	4118.1	725	2,985,623	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,985,623	-	2,985,623	-	-
					2	0	1	0	100	725	72,500	2170	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	2	6,432	315,168	387,668	-	387,668	-	-
2054	โฉนด	723	40471	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	1	87	187	225	42,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,075	-	42,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2055	โฉนด	724	40472	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	1	75	575	550	316,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,250	-	316,250	-	-	
2056	โฉนด	725	40473	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	2	98	298	550	163,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,900	-	163,900	-	-	
2057	โฉนด	727	40475	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	475	950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	950,000	-	-	
					2	0	1	25	125	475	59,375	217 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	322	100	6,700	2,157,400	41	1,833,790	323,610	382,985	-	382,985	-	-
												217 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	41	202,176	78,624	78,624	-	78,624	-	-
2058	โฉนด	728	40476	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	13	0	10	5210	475	2,474,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,474,750	-	2,474,750	-	-	
					2	0	1	0	100	475	47,500	217 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	18	438,984	1,249,416	1,296,916	-	1,296,916	-	-
												217 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	11	17,472	128,128	128,128	-	128,128	-	-
2059	โฉนด	729	40477	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	10	1	39	4139	200	827,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,800	-	827,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2060	โฉนด	730	40478	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	3	41	3941	325	1,280,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,825	-	1,280,825	-	-	
2061	โฉนด	731	40479	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	34	734	475	348,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,650	-	348,650	-	-	
2062	โฉนด	732	40480	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	3	85	2385	375	894,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,375	-	894,375	-	-	
2063	โฉนด	733	40481	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	2	43	2243	375	841,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,125	-	841,125	-	-	
2064	โฉนด	734	40482	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	0	50	50	500	25,000	217	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,700	1,219,400	23	438,984	780,416	805,416	-	780,416	25,000	0.02
					3	0	0	29	29	500	14,500	217	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	651,268	-	-	651,268	0.3
2065	โฉนด	735	40483	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	80	880	425	374,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	374,000	-	-	
					3	0	0	9	9	425	3,825	217	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	109,953	-	-	109,953	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2066	โฉนด	736	40484	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	125	325,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-	
					2	0	0	62	62	125	7,750	2178	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	3	4,824	155,976	163,726	-	163,726	-	-
2067	โฉนด	737	40485	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	58	758	125	94,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,750	-	94,750	-	-	
2068	โฉนด	738	40486	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	2	63	2663	300	798,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,900	-	798,900	-	-	
2069	โฉนด	739	40487	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	500	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					3	1	0	24	424	500	212,000	2179	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	1568	100	6,700	10,505,600	11	1,260,672	9,244,928	9,456,928	-	-	9,456,928	0.3
												2180	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	170	100	6,700	1,139,000	41	820,080	318,920	318,920	-	-	318,920	0.3
												2181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	7	11,256	149,544	149,544	-	-	149,544	0.3
												2182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,700	281,400	7	19,698	261,702	261,702	-	-	261,702	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2183	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	105	100	6,700	703,500	7	49,245	654,255	654,255	-	-	654,255	0.3	
											2184	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,700	402,000	7	28,140	373,860	373,860	-	-	373,860	0.3	
											2185	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,700	134,000	7	9,380	124,620	124,620	-	-	124,620	0.3	
2070	โฉนด	740	40488	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	425	170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-		
					2	0	0	84	84	425	35,700	2186	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	21	135,072	287,028	322,728	-	322,728	-	-
2071	โฉนด	741	40489	หมู่ 3 ต.วังใหม่	4	0	1	36	136	500	68,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3		
2072	โฉนด	742	40490	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	52	3052	125	381,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500	-	381,500	-	-		
					2	0	1	0	100	125	12,500	2187	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	33	787,920	619,080	631,580	-	631,580	-	-
2073	โฉนด	743	40491	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75	75	125	9,375	2188	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	48,240	353,760	363,135	-	363,135	-	-
2074	โฉนด	744	40492	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	3	95	2795	350	978,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,250	-	978,250	-	-
2075	โฉนด	745	40493	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	1	47	4147	125	518,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,375	-	518,375	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	2189	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	9	126,630	1,280,370	1,292,870	-	1,292,870	-	-
												2190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	9	11,232	113,568	113,568	-	113,568	-	-
2076	โฉนด	746	40494	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	1	85	585	250	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	146,250	-	-
2077	โฉนด	747	40495	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	225	607,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500	-	607,500	-	-
					2	0	0	59	59	225	13,275	2191	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	18	174,200	495,800	509,075	-	509,075	-	-
2078	โฉนด	748	40496	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	3	48	1948	250	487,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000	-	487,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2079	โฉนด	749	40497	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	3	50	1950	250	487,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	487,500	-	-		
2080	โฉนด	750	40498	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	10.1	710.1	200	142,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,020	-	142,020	-	-		
2081	โฉนด	751	40499	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	25	3	0	10300	200	2,060,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,000	-	2,060,000	-	-		
					2	0	1	0	100	200	20,000	219 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,700	1,594,600	41	1,148,112	446,488	466,488	-	446,488	20,000	0.02
												219 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	437,376	-	437,376	-	-
					2	0	0	24	24	200	4,800	219 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	6,700	117,250	6	7,035	110,215	115,015	-	115,015	-	-
2082	โฉนด	752	40500	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	23	3	0	9500	200	1,900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000	-	1,900,000	-	-		
					2	0	0	98	98	200	19,600	219 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	14	120,600	549,400	569,000	-	549,400	19,600	0.02
												219 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	11	17,472	128,128	128,128	-	128,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2083	โฉนด	753	40501	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	29	2	32	11832	200	2,366,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,366,400	-	2,366,400	-	-	
2084	โฉนด	754	40502	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	88	1288	250	322,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	322,000	-	-	
2085	โฉนด	755	40503	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	2	18	1018	250	254,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500	-	254,500	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	219	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	21	214,400	455,600	480,600	-	480,600	-	-
2086	โฉนด	756	40504	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	32	1	12	12912	300	3,873,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,873,600	-	3,873,600	-	-	
2087	โฉนด	757	40505	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	32	2	99	13099	125	1,637,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,637,375	-	1,637,375	-	-	
2088	โฉนด	758	40506	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	5	3005	125	375,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,625	-	375,625	-	-	
2089	โฉนด	759	40507	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	125	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
					2	0	0	83	83	125	10,375	219	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	7	7,035	93,465	103,840	-	103,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2090	โฉนด	760	40508	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	2	21	3421	125	427,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,625	-	427,625	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	219	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	7	13,132	174,468	186,968	-	186,968	-	-
2091	โฉนด	761	40509	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	3	3	1903	125	237,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,875	-	237,875	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	220	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	31	682,864	630,336	642,836	-	642,836	-	-
2092	โฉนด	762	40510	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	1	85	2185	425	928,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,625	-	928,625	-	-	
2093	โฉนด	763	40511	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	1	14	1314	425	558,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,450	-	558,450	-	-	
2094	โฉนด	764	40512	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	2	13	2613	300	783,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,900	-	783,900	-	-	
					5	0	1	0	100	300	30,000	220	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	6,700	1,005,000	38	663,300	341,700	371,700	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	312,228	312,228	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2100	โฉนด	773	40521	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	15	0	0	6000	300	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
					2	0	0	65	65	300	19,500	2205	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	3	30,150	974,850	994,350	-	974,850	19,500	0.02
												2206	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	8	28,944	332,856	332,856	-	332,856	-	-
2101	โฉนด	774	40522	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	65	0	5	26005	125	3,250,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,625	-	3,250,625	-	-
					2	0	2	0	200	125	25,000	2207	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	540	100	6,700	3,618,000	33	2,026,080	1,591,920	1,616,920	-	1,591,920	25,000	0.02
												2208	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,700	804,000	21	747,720	56,280	56,280	-	56,280	-	-
												2209	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	707,520	-	707,520	-	-
												2210	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,700	670,000	41	623,100	46,900	46,900	-	46,900	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	2211	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,650	963,900	21	896,427	67,473	79,973	-	-	79,973	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2102	โฉนด	775	40523	ต.วังใหม่	1	49	0	0	19600	125	2,450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	2,450,000	-	-	
					2	0	0	89	89	125	11,125	221 2	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,650	856,800	41	616,896	239,904	251,029	-	-	251,029	0.02
2103	โฉนด	776	40524	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	19	2	20	7820	125	977,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500	-	977,500	-	-	
2104	โฉนด	778	40526	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	42	1	42	16942	125	2,117,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,750	-	2,117,750	-	-	
2105	โฉนด	779	40527	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	44	0	52	17652	125	2,206,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,500	-	2,206,500	-	-	
2106	โฉนด	780	40528	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	0	54	5254	300	1,576,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,200	-	1,576,200	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000	221 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	6,700	1,326,600	41	1,127,610	198,990	228,990	-	228,990	-	-
												221 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	21	96,480	205,020	205,020	-	205,020	-	-
2107	โฉนด	781	40529	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	11	1	0	4500	125	562,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	562,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	78	78	125	9,750	2215	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	260,598	-	-	260,598	0.02
2108	โฉนด	782	40530	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	22	2	0	9000	125	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-
					2	0	0	94	94	125	11,750	2216	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	11	24,120	176,880	188,630	-	188,630	-	-
2109	โฉนด	783	40531	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	325	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
					2	0	0	50	50	325	16,250	2217	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,700	911,200	21	291,584	619,616	635,866	-	635,866	-	-
2110	โฉนด	784	40532	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	11	1	45	4545	375	1,704,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,375	-	1,704,375	-	-
					2	0	1	0	100	375	37,500	2218	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	41	530,640	206,360	243,860	-	243,860	-	-
2111	โฉนด	785	40533	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	1	6	5306	125	663,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,250	-	663,250	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	2219	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	3	19,296	623,904	636,404	-	636,404	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2112	โฉนด	786	40534	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	12	3	60	5160	125	645,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	645,000	-	-		
2113	โฉนด	788	40535	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	16	2	30	6630	175	1,160,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,250	-	1,160,250	-	-		
					3	0	0	21	21	175	3,675	2220	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	27	100	6,700	180,900	18	47,034	133,866	137,541	-	-	137,541	0.3
2114	โฉนด	789	40536	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	2	32	2232	250	558,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	558,000	-	-		
2115	โฉนด	790	40537	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	1	0	1700	125	212,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	212,500	-	-		
					3	0	0	77	77	125	9,625	2221	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	329	100	2,250	740,250	11	88,830	651,420	661,045	-	-	661,045	0.3
												2222	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	329	100	2,250	740,250	11	88,830	651,420	651,420	-	-	651,420	0.3
2116	โฉนด	791	40538	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	3	53	3153	125	394,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,125	-	394,125	-	-		
2117	โฉนด	793	40539	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	26	0	0	10400	200	2,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	52	152	125	19,000	2229	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	59	534,660	168,840	187,840	-	187,840	-	-
												2230	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	6,700	1,031,800	7	185,724	846,076	846,076	-	-	846,076	0.02
2121	โฉนด	798	40544	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	17	3017	200	603,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,400	-	603,400	-	-	
2122	โฉนด	799	40545	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	200	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	0	83	83	200	16,600	2231	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	23	260,496	463,104	479,704	-	479,704	-	-
2123	โฉนด	800	40546	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	1	2	5302	200	1,060,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,400	-	1,060,400	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	2232	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	302,204	-	282,204	20,000	0.02
2124	โฉนด	801	40547	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	1	0	2900	425	1,232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,500	-	1,232,500	-	-
					2	0	1	65	165	425	70,125	2233	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	33	675,360	530,640	600,765	-	600,765	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											223 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	33	122,304	96,096	96,096	-	96,096	-	-	
2125	โฉนด	802	40548	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	2	0	5400	125	675,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-	
					2	0	1	81	181	125	22,625	223 5	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	111	100	6,700	743,700	31	316,073	427,628	450,253	-	450,253	-	-
											223 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	31	146,328	135,072	135,072	-	-	135,072	0.02	
2126	โฉนด	803	40549	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	24	0	0	9600	125	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
					2	0	1	72	172	125	21,500	223 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	11	123,816	907,984	929,484	-	907,984	21,500	0.02
											223 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	471,680	-	471,680	-	-	
2127	โฉนด	804	40550	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	26	0	0	10400	300	3,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-	
					2	0	1	81	181	300	54,300	223 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,700	1,005,000	21	804,000	201,000	255,300	-	255,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2240	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	11	126,630	154,770	154,770	-	-	154,770	0.02	
2128	โฉนด	805	40551	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	0	20	2820	425	1,198,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,500	-	1,198,500	-	-	
2129	โฉนด	806	40552	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	0	50	2050	175	358,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,750	-	358,750	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	2241	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	27	574,860	731,640	749,140	-	731,640	17,500	0.02
2130	โฉนด	807	40553	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	3	50	1150	175	201,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,250	-	201,250	-	-	
2131	โฉนด	809	40554	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	125	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
					2	0	0	93	93	125	11,625	2242	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	16	153,296	543,504	555,129	-	555,129	-	-
											2243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	180	100	2,600	468,000	11	210,600	257,400	257,400	-	257,400	-	-	
2132	โฉนด	810	40555	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	200	960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	72	72	200	14,400	224 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	11	33,768	247,632	262,032	-	262,032	-	-
2133	โฉนด	811	40556	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	3	63	3563	125	445,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,375	-	445,375	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	224 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	16	165,088	585,312	597,812	-	597,812	-	-
												224 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	212,256	-	212,256	-	-
												224 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	371,448	-	371,448	-	-
												224 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	11	7,488	54,912	54,912	-	54,912	-	-
2134	โฉนด	812	40557	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	125	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-	
					2	0	0	97	97	125	12,125	224 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	5	72,360	1,374,840	1,386,965	-	1,374,840	12,125	0.02
2135	โฉนด	813	40558	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	60	360	125	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2136	โฉนด	815	40560	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	125	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
					2	0	0	92	92	125	11,500	2250	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	21	90,048	191,352	202,852	-	202,852	-	-
2137	โฉนด	817	40561	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	3	17.1	4317.1	300	1,295,130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,130	-	1,295,130	-	-		
2138	โฉนด	816	40562	หมู่ 3 ต.วังใหม่	3	3	0	72	1272	125	159,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.3		
2139	โฉนด	819	40564	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	30	0	0	12000	200	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-		
					2	0	1	91	191	200	38,200	2251	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	164	100	6,700	1,098,800	61	933,980	164,820	203,020	-	203,020	-	-
2140	โฉนด	820	40565	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	1	9	3709	125	463,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,625	-	463,625	-	-		
2141	โฉนด	821	40566	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	200	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-		
					2	0	0	80	80	200	16,000	2252	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	228,256	-	-	228,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2142	โฉนด	823	40567	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	750	825,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	825,000	-	-	
					2	0	1	0	100	750	75,000	225	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	21	300,160	637,840	712,840	-	712,840	-	-
												225	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	283,008	-	283,008	-	-
					2	0	0	50	50	750	37,500	225	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	11	16,080	117,920	155,420	-	117,920	37,500	0.02
2143	โฉนด	824	40568	ต.วังใหม่	1	5	0	40	2040	625	1,275,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	1,275,000	-	-	
					3	0	1	9	109	625	68,125	225	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	405	100	3,400	1,377,000	8	110,160	1,266,840	1,334,965	-	-	1,334,965	0.3
2144	โฉนด	825	40569	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	1	50	150	625	93,750	225	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	6,700	2,814,000	4	112,560	2,701,440	2,795,190	-	2,795,190	-	-
												225	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	471,680	-	471,680	-	-
					3	0	3	0	300	625	187,500	225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,600	182,000	4	7,280	174,720	362,220	-	-	362,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2260	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	972	100	450	437,400	4	17,496	419,904	419,904	-	-	419,904	0.3	
					2	0	3	0	300	625	187,500	2261	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	470,508	-	-	470,508	0.02
											2262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	6	32,160	503,840	503,840	-	-	503,840	0.02	
											2263	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,500	624,000	6	37,440	586,560	586,560	-	-	586,560	0.02	
											2264	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,650	765,000	6	45,900	719,100	719,100	-	-	719,100	0.02	
											2265	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	6	44,064	690,336	690,336	-	-	690,336	0.02	
											2266	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	6	55,080	862,920	862,920	-	-	862,920	0.02	
											2267	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	6	44,064	690,336	690,336	-	-	690,336	0.02	
					2	0	1	0	100	625	62,500	2268	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,700	2,412,000	51	1,025,100	1,386,900	1,449,400	-	1,449,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	11	3	26	4726	625	2,953,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,953,750	-	-	2,953,750	0.01	
2145	โฉนด	826	40570	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	76	776	875	679,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000	-	679,000	-	-	
2146	โฉนด	827	40571	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	39.1	639.1	875	559,213		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,213	-	559,213	-	-	
					2	0	1	0	100	875	87,500	2269	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,700	797,300	81	605,948	191,352	278,852	-	191,352	87,500	0.02
												2270	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	51	91,656	28,944	28,944	-	28,944	-	-
2147	โฉนด	827	40571	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	39.1	639.1	625	399,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,438	-	399,438	-	-	
					2	0	1	0	100	625	62,500	2271	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	5	33,500	636,500	699,000	-	699,000	-	-
2148	โฉนด	808	40572	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	3	17	3917	375	1,468,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,875	-	1,468,875	-	-	
2149	โฉนด	217	40573	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	34	2	61	13861	125	1,732,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,625	-	1,732,625	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2150	โฉนด	218	40574	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	26	3	76	10776	125	1,347,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,000	-	1,347,000	-	-
2151	โฉนด	219	40575	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	36	3	41	14741	125	1,842,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,625	-	1,842,625	-	-
2152	โฉนด	280	40576	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	3	90	390	1,250	487,500	227 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	37	707,520	397,980	885,480	-	885,480	-	-
												227 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,700	1,219,400	25	487,760	731,640	731,640	-	731,640	-	-
2153	โฉนด	336	40577	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	525	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
												227 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	32	325,620	277,380	400,755	-	400,755	-	-
2154	โฉนด	337	40578	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	525	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
												227 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	6	10,854	170,046	196,821	-	196,821	-	-
2155	โฉนด	406	40580	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	1	48	1748	125	218,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500	-	218,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2161	โฉนด	473	40586	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	3	31	5931	450	2,668,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,950	-	2,668,950	-	-	
2162	โฉนด	491	40587	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	375	1,162,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,500	-	1,162,500	-	-	
					2	0	1	25	125	375	46,875	2280	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	6,700	2,211,000	5	110,550	2,100,450	2,147,325	-	2,147,325	-	-
					3	0	0	16	16	375	6,000	2281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	5	8,320	158,080	164,080	-	-	164,080	0.3
2163	โฉนด	504	40588	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	83	2483	125	310,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,375	-	310,375	-	-	
2164	โฉนด	539	40589	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	2	0	4200	125	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-	
					2	0	1	6	106	125	13,250	2282	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	27	742,896	945,504	958,754	-	958,754	-	-
2165	โฉนด	551	40590	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	450	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					2	0	0	74	74	450	33,300	2283	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	31	306,592	283,008	316,308	-	316,308	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2166	โฉนด	634	40591	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	3	1	72	1372	175	240,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,100	-	240,100	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	228	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	414	100	6,700	2,773,800	21	887,616	1,886,184	1,903,684	-	1,903,684	-	-
2167	โฉนด	635	40592	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	2	35	1035	175	181,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,125	-	181,125	-	-	
2168	โฉนด	636	40593	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	3	0	10	1210	175	211,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,750	-	211,750	-	-	
2169	โฉนด	638	40594	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	8	3	37	3537	175	618,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,975	-	618,975	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	228	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	201	100	6,700	1,346,700	31	1,144,695	202,005	219,505	-	219,505	-	-
2170	โฉนด	641	40595	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	47	747	275	205,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,425	-	205,425	-	-	
					2	0	1	0	100	275	27,500	228	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	153	100	6,700	1,025,100	51	871,335	153,765	181,265	-	181,265	-	-
2171	โฉนด	642	40596	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	0	56	856	275	235,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400	-	235,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2178	โฉนด	649	40603	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	2	58.9	658.9	275	181,198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,198	-	181,198	-	-
2179	โฉนด	650	40604	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	275	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
					2	0	0	64	64	275	17,600	229	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	7	33,768	448,632	466,232	-	466,232	-	-
2180	โฉนด	651	40605	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	2	10	1010	275	277,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,750	-	277,750	-	-
2181	โฉนด	652	40606	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	175	262,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	262,500	-	-
					2	0	0	33	33	175	5,775	229	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	430,287	-	430,287	-	-
2182	โฉนด	654	40607	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	1	87	987	175	172,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,725	-	172,725	-	-
2183	โฉนด	655	40608	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	0	65	865	175	151,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,375	-	151,375	-	-
2184	โฉนด	656	40609	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	8	1	19	3319	275	912,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,725	-	912,725	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	2298	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	16	185,724	658,476	685,976	-	685,976	-	-
												2299	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	88	100	2,600	228,800	11	27,456	201,344	201,344	-	201,344	-	-
2190	โฉนด	668	40615	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	66	766	175	134,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,050	-	134,050	-	-	
2191	โฉนด	669	40616	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	6	0	28	2428	175	424,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,900	-	424,900	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	2300	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,700	402,000	51	341,700	60,300	77,800	-	77,800	-	-
2192	โฉนด	670	40617	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	0	61	861	175	150,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,675	-	150,675	-	-	
2193	โฉนด	671	40618	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	175	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-	
					2	0	0	95	95	175	16,625	2301	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	6,700	1,179,200	54	1,002,320	176,880	193,505	-	193,505	-	-
2194	โฉนด	673	40619	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	0	75	475	175	83,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,125	-	83,125	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2195	โฉนด	674	40620	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	62	562	175	98,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,350	-	98,350	-	-	
2196	โฉนด	675	40621	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	6	0	33	2433	275	669,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,075	-	669,075	-	-	
2197	โฉนด	676	40622	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	4	2	69	1869	275	513,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,975	-	-	513,975	0.01	
2198	โฉนด	677	40623	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	6	2	44	2644	1,250	3,305,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,305,000	-	3,305,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	230 2	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	600	100	6,700	4,020,000	21	643,200	3,376,800	3,501,800	-	3,501,800	-	-
												230 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	21	79,872	169,728	169,728	-	169,728	-	-
2199	โฉนด	678	40624	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	77	577	1,250	721,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,250	-	721,250	-	-	
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	230 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	41	1,447,200	562,800	687,800	-	687,800	-	-
												230 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	820,080	-	820,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2200	โฉนด	679	40625	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	2	77	277	1,250	346,250	2306	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,700	2,010,000	31	854,250	1,155,750	1,502,000	-	1,502,000	-	-
2201	โฉนด	680	40626	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	3	41.1	341.1	275	93,803		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,803	-	93,803	-	-
					2	0	1	0	100	275	27,500	2307	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	11	231,552	1,698,048	1,725,548	-	1,725,548	-	-
2202	โฉนด	681	40627	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	4	1	0	1700	275	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	467,500	-	-
					2	0	1	36	136	275	37,400	2308	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	2566	7,236	716,364	753,764	-	716,364	37,400	0.02
												2309	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	75	100	2,250	168,750	2566	5,063	163,688	163,688	-	163,688	-	-
					1	2	0	0	800	275	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01
2203	โฉนด	682	40628	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	3	0	49	1249	275	343,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,475	-	343,475	-	-
2204	โฉนด	683	40629	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	91	91	175	15,925	2310	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	153	100	6,700	1,025,100	57	871,335	153,765	169,690	-	169,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											231 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	6,700	120,600	51	112,158	8,442	8,442	-	8,442	-	-	
					1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
2205	โฉนด	684	40630	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	4	1	59	1759	175	307,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,825	-	307,825	-	-	
2206	โฉนด	685	40631	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	4	2	20	1820	175	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	318,500	-	-	
2207	โฉนด	692	40632	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	3	90	390	275	107,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250	-	107,250	-	-	
2208	โฉนด	693	40633	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	42	742	275	204,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,050	-	204,050	-	-	
2209	โฉนด	694	40634	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	3	90	390	275	107,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250	-	107,250	-	-	
2210	โฉนด	695	40635	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	3	46	346	275	95,150	231 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	48,240	353,760	448,910	-	448,910	-	-
2211	โฉนด	696	40636	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	3	1	50	1350	275	371,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250	-	371,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2212	โฉนด	697	40637	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-	
					2	0	0	76	76	275	20,900	231	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	31	219,492	202,608	223,508	-	202,608	20,900	0.02
2213	โฉนด	699	40638	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	3	1	8	1308	275	359,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	359,700	-	-	
					2	0	1	0	100	275	27,500	231	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	9	99,495	1,006,005	1,033,505	-	1,033,505	-	-
2214	โฉนด	700	40639	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	5	2	3.1	2203.1	275	605,853	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,853	-	605,853	-	-	
2215	โฉนด	701	40640	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	275	770,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-	
					2	0	2	71	271	275	74,525	231	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	36	930,496	570,304	644,829	-	570,304	74,525	0.02
												231	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	17	128,640	407,360	407,360	-	407,360	-	-
2216	โฉนด	702	40641	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	275	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	81	81	275	22,275	2317	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,700	1,567,800	21	501,696	1,066,104	1,088,379	-	1,088,379	-	-	
2217	โฉนด	703	40642	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	98	198	1,250	247,500	2318	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	6,700	2,680,000	37	1,139,000	1,541,000	1,788,500	-	1,788,500	-	-	
												2319	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	340,092	-	-	340,092	0.02	
												2320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	6	14,472	226,728	226,728	-	226,728	-	-	
												2321	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	6	3,900	61,100	61,100	-	61,100	-	-	
					1	5	2	0	2200	1,250	2,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.01	
2218	โฉนด	704	40643	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	1,250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	0	90	90	1,250	112,500	2322	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	30	723,600	723,600	836,100	-	836,100	-	-	
												2323	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	41	455,600	80,400	80,400	80,400	-	80,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	8.5	8.5	1,250	10,625	232 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,700	107,200	6	6,432	100,768	111,393	-	-	111,393	0.3
2219	โฉนด	705	40644	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	3	61	361	1,250	451,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,250	-	451,250	-	-
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	232 5	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	690	100	6,700	4,623,000	11	277,380	4,345,620	4,470,620	-	4,470,620	-	-
					5	0	0	40	40	1,250	50,000	232 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	156	100	6,700	1,045,200	11	125,424	919,776	969,776	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	-	671,376	671,376	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	-	298,400	-	298,400	0.3
2220	โฉนด	706	40645	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	95.1	95.1	275	26,153	232 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	16	178,354	632,346	658,499	-	658,499	-	-
2221	โฉนด	707	40646	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	21	21	1,250	26,250	232 8	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	7,650	879,750	31	457,470	422,280	448,530	-	448,530	-	-
2222	โฉนด	708	40647	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	20	20	1,250	25,000	232 9	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	7,650	879,750	31	457,470	422,280	447,280	-	447,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2223	โฉนด	709	40648	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	20	20	1,250	25,000	2330	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	7,650	879,750	31	457,470	422,280	447,280	-	447,280	-	-
2224	โฉนด	710	40649	หมู่ 9 ต.วังใหม่	5	0	0	22	22	1,250	27,500	2331	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	80.5	100	7,650	615,825	31	320,229	295,596	323,096	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	31.68	-	-	-	-	-	-	102,357	8,712	93,645	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	68.32	-	-	-	-	-	-	220,739	-	220,739	0.3
2225	โฉนด	711	40650	หมู่ 9 ต.วังใหม่								2332	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	80.5	100	6,700	539,350	31	280,462	258,888	258,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	31.68	-	-	-	-	-	-	82,016	-	82,016	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	68.32	-	-	-	-	-	-	176,872	-	176,872	0.3
2226	โฉนด	713	40652	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	2	57	257	1,250	321,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,250	-	-	321,250	0.01
2227	โฉนด	714	40653	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	42	142	1,250	177,500	2333	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	646	100	6,700	4,328,200	31	1,125,332	3,202,868	3,380,368	-	3,380,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2228	โฉนด	715	40654	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	275	19,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250	-	19,250	-	-		
2229	โฉนด	716	40655	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	3	25	325	275	89,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,375	-	89,375	-	-		
2230	โฉนด	717	40656	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	2	67	267	300	80,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100	-	80,100	-	-		
2231	โฉนด	718	40657	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	99	99	1,250	123,750	233 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	41	506,520	196,980	320,730	-	320,730	-	-
2232	โฉนด	719	40658	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	450	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					2	0	1	68	168	450	75,600	233 5	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	832	100	6,700	5,574,400	7	195,104	5,379,296	5,454,896	-	5,454,896	-	-
												233 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	7	7,280	96,720	96,720	-	96,720	-	-
2233	โฉนด	720	40659	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	8	2	54	3454	175	604,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,450	-	604,450	-	-		
					2	0	1	0	100	175	17,500	233 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	11	120,600	884,400	901,900	-	901,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2338	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	11	12,480	91,520	91,520	-	91,520	-	-	
2234	โฉนด	672	40660	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	7	707	175	123,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,725	-	123,725	-	-	
2235	โฉนด	1709	41443	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	1	0	4	404	100	40,400	2339	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	8	102,912	1,183,488	1,223,888	-	1,223,888	-	-
2236	โฉนด	1688	41445	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	3	89	389	300	116,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700	-	-	116,700	0.3	
2237	โฉนด	1732	41496	หมู่ 2 ต.วังใหม่								2340	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	5	40,535	770,165	770,165	-	770,165	-	-
												2341	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	3	10,854	350,946	350,946	-	-	350,946	0.02
												2342	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	6,700	1,809,000	4	217,080	1,591,920	1,591,920	-	1,591,920	-	-
												2343	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	3	1,560	50,440	50,440	-	50,440	-	-
2238	โฉนด	292	41561	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	625	2,437,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,500	-	2,437,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	86.75	186.75	625	116,719	234	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	654	100	6,700	4,381,800	31	3,724,530	657,270	773,989	-	657,270	116,719	0.02
					3	0	0	20.25	20.25	625	12,656	234	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	6,700	542,700	31	282,204	260,496	273,152	-	-	273,152	0.3
2239	โฉนด	301	41562	หมู่ 6 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
2240	โฉนด	303	41563	หมู่ 6 ต.วังใหม่	3	0	0	80	80	875	70,000	234	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,850	1,872,000	11	224,640	1,647,360	1,717,360	-	-	1,717,360	0.3
					2	0	3	20	320	875	280,000	234	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	704,512	-	704,512	-	-
2241	โฉนด	304	41564	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	625	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
					2	0	3	73	373	625	233,125	234	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	516,133	-	-	516,133	0.02
2242	โฉนด	305	41630	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	550	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
					2	0	0	83.1	83.1	550	45,705	234	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	701,769	-	701,769	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2243	โฉนด	1708	41635	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	1	0	2500	250	625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	625,000	-	-	
					2	0	1	63	163	250	40,750	2350	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	16	147,400	522,600	563,350	-	563,350	-	-
2244	โฉนด	1736	41644	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	300	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2245	โฉนด	1731	41677	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	200	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
					2	0	0	79	79	200	15,800	2351	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	462	100	6,700	3,095,400	5	77,385	3,018,015	3,033,815	-	3,033,815	-	-
2246	โฉนด	1737	41755	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
2247	โฉนด	925	41777	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	2	19	4219	475	2,004,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,025	-	2,004,025	-	-	
2248	โฉนด	12	41783	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	275	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-	
					2	0	1	18.1	118.1	275	32,478	2352	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	21	321,600	683,400	715,878	-	683,400	32,478	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2249	โฉนด	291	41784	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	0	84.1	84.1	125	10,513	235	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	235	100	6,700	1,574,500	51	1,196,620	377,880	388,393	-	388,393	-	-
2250	โฉนด	1684	41793	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	1	12.1	112.1	750	84,075	235	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	31	470,340	434,160	518,235	-	434,160	84,075	0.02
					2	0	1	0	100	750	75,000	235	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	444,036	-	-	444,036	0.02
												235	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,250	81,000	31	42,120	38,880	38,880	-	-	38,880	0.02
					1	5	2	0	2200	750	1,650,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.01
2251	โฉนด	1738	41802	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	26	26	125	3,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250	-	3,250	-	-
2252	โฉนด	926	41816	ต.วังใหม่								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2253	โฉนด	927	41817	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	550	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-		
					2	0	0	85	85	550	46,750	2357	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	61	683,400	120,600	167,350	-	120,600	46,750	0.02
					2	0	1	0	100	550	55,000	2358	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	6,700	1,393,600	10	139,360	1,254,240	1,309,240	-	1,309,240	-	-
												2359	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	5	6,700	127,300	127,300	-	127,300	-	-
2254	โฉนด	928	41818	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	0	78	78	550	42,900	2360	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	10	30,150	271,350	314,250	-	314,250	-	-
2255	โฉนด	307	41867	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	275	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					2	0	2	6.1	206.1	275	56,678	2361	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,700	609,700	46	463,372	146,328	203,006	-	203,006	-	-
												2362	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	46	71,136	22,464	22,464	-	22,464	-	-
												2363	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,250	81,000	46	61,560	19,440	19,440	-	19,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2256	โฉนด	1685	41926	หมู่ 6 ต.วังใหม่	4	0	1	59	159	1,000	159,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.3	
2257	โฉนด	22	41985	หมู่ 7 ต.วังใหม่								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2258	โฉนด	929	41991	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	325	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
2259	โฉนด	930	41992	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	87	687	325	223,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,275	-	223,275	-	-	
2260	โฉนด	931	42017	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	14	114	375	42,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750	-	42,750	-	-	
					2	0	1	0	100	375	37,500	236	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	11	67,536	495,264	532,764	-	495,264	37,500	0.02
2261	โฉนด	932	42018	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	3.1	703.1	325	228,508	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,508	-	228,508	-	-	
					2	0	1	0	100	325	32,500	236	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	321,940	-	289,440	32,500	0.02
												236	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	19	180,096	463,104	463,104	-	463,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2367	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	21	19,968	42,432	42,432	-	42,432	-	-	
2262	โฉนด	1739	42074	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	4	204	100	20,400	2368	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	6,700	2,211,000	21	707,520	1,503,480	1,523,880	-	1,523,880	-	-
					1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.01	
2263	โฉนด	1740	42075	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	3	99	399	675	269,325	2369	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	41	868,320	337,680	607,005	-	607,005	-	-
2264	โฉนด	1741	42076	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	8.1	208.1	675	140,468	2370	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	21	137,216	291,584	432,052	-	432,052	-	-
					1	0	2	0	200	675	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01	
2265	โฉนด	1742	42077	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	0	4	404	100	40,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400	-	40,400	-	-	
2266	โฉนด	109	42293	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	625	1,187,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,500	-	1,187,500	-	-	
					2	0	0	92	92	625	57,500	2371	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	5	16,080	305,520	363,020	-	305,520	57,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	625	62,500	237 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	4	22,512	540,288	602,788	-	602,788	-	-
												237 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,700	268,000	11	91,120	176,880	176,880	-	176,880	-	-
2267	โฉนด	110	42463	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	250	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
					2	0	0	62	62	250	15,500	237 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	11	160,800	1,179,200	1,194,700	-	1,194,700	-	-
2268	โฉนด	111	42464	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	37	837	625	523,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,125	-	523,125	-	-	
					2	0	0	50	50	625	31,250	237 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	7	16,884	224,316	255,566	-	255,566	-	-
					3	0	0	50	50	625	31,250	237 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	162	100	6,700	1,085,400	6	65,124	1,020,276	1,051,526	-	-	1,051,526	0.3
2269	โฉนด	283	43289	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	925	647,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500	-	647,500	-	-	
					2	0	1	22.1	122.1	925	112,943	237 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	230	100	6,700	1,541,000	26	647,220	893,780	1,006,723	-	1,006,723	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	26	58,968	81,432	81,432	-	81,432	-	-	
2270	โฉนด	284	43290	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	925	647,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500	-	647,500	-	-	
											2379	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	6,700	2,211,000	26	928,620	1,282,380	1,372,198	-	1,372,198	-	-	
2271	โฉนด	285	43291	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	925	555,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000	-	555,000	-	-	
											2380	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	44	814,720	257,280	388,723	-	257,280	131,443	0.02	
											2381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	44	189,696	59,904	59,904	-	59,904	-	-	
2272	โฉนด	286	43292	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	77	777	925	718,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,725	-	718,725	-	-	
2273	โฉนด	287	43293	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	925	647,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500	-	647,500	-	-	
											2382	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	520,719	-	520,719	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2274	โฉนด	288	43294	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	99.1	1099.1	175	192,343	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,343	-	192,343	-	-	
2275	โฉนด	289	43295	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	2	43.1	1443.1	225	324,698	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,698	-	324,698	-	-	
2276	โฉนด	1726	45227	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	1	0.1	1700.1	225	382,523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,523	-	382,523	-	-	
					2	0	1	0	100	225	22,500	238	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	842,580	-	842,580	-	-
2277	โฉนด	1725	46288	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	1	77	3777	250	944,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,250	-	944,250	-	-	
2278	โฉนด	1743	46333	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	0	34.1	34.1	125	4,263	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,263	-	4,263	-	-	
2279	โฉนด	1744	46334	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	2	20.1	1020.1	275	280,528	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,528	-	280,528	-	-	
					2	0	1	0	100	275	27,500	238	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	31	536,536	495,264	522,764	-	522,764	-	-
2280	โฉนด	1745	46335	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	62.1	562.1	275	154,578	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,578	-	154,578	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2281	โฉนด	1746	46336	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	2	44	244	275	67,100		-	-	-	-	-	-	-	-	67,100	-	67,100	-	-		
					3	0	0	10	10	275	2,750	238 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	215,006	-	-	215,006	0.3
2282	โฉนด	1747	46337	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	25	725	275	199,375		-	-	-	-	-	-	-	-	199,375	-	199,375	-	-		
2283	โฉนด	1748	46338	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	1	701	275	192,775		-	-	-	-	-	-	-	-	192,775	-	192,775	-	-		
2284	โฉนด	936	46359	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	10.2	610.2	375	228,825		-	-	-	-	-	-	-	-	228,825	-	228,825	-	-		
2285	โฉนด	936	46359	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	10.2	610.2	375	228,825		-	-	-	-	-	-	-	-	228,825	-	228,825	-	-		
2286	โฉนด	1727	46382	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	1	0	2100	300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-		
					2	0	1	0	100	300	30,000	238 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	522,048	-	492,048	30,000	0.02
2287	โฉนด	1728	46383	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	39	139	300	41,700	2387	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	16	47,168	167,232	208,932	-	208,932	-	-
2288	โฉนด	1729	46384	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	2	61	2261	300	678,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,300	-	678,300	-	-
2289	โฉนด	1730	46385	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	250	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
2290	โฉนด	937	46414	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	3	85.1	385.1	125	48,138	2388	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	6	44,220	692,780	740,918	-	740,918	-	-
2291	โฉนด	947	46415	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
2292	โฉนด	293	46589	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	73	73	200	14,600	2389	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	16	147,400	522,600	537,200	-	537,200	-	-
2293	โฉนด	294	46590	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	65.1	65.1	200	13,020	2390	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,650	994,500	11	119,340	875,160	888,180	-	-	888,180	0.02
2294	โฉนด	295	46591	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	42.1	42.1	200	8,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,420	-	8,420	-	-
2295	โฉนด	296	46592	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	49.1	49.1	200	9,820	2391	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	24	264,784	432,016	441,836	-	441,836	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2296	โฉนด	297	46685	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	3	45	1145	125	143,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,125	-	143,125	-	-
2297	โฉนด	310	46690	หมู่ 9 ต.วังใหม่	4	0	0	0.1	0.1	275	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28	-	-	28	0.3
2298	โฉนด	311	46691	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	1.1	1.1	275	303	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303	-	303	-	-
2299	โฉนด	312	46692	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	2.1	2.1	275	578	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578	-	578	-	-
2300	โฉนด	298	46761	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	64	264	625	165,000	239 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	473,736	-	473,736	-	-
												239 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	21	24,960	53,040	53,040	-	53,040	-	-
2301	โฉนด	300	46819	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
												239 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	504	100	6,700	3,376,800	31	1,755,936	1,620,864	1,654,877	-	1,654,877	-	-
												239 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	6,700	2,170,800	11	260,496	1,910,304	1,910,304	-	1,910,304	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2396	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	11	34,944	256,256	256,256	-	256,256	-	-	
2302	โฉนด	309	46852	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	0	41	41	175	7,175	2397	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	21	64,320	136,680	143,855	-	143,855	-	-
2303	โฉนด	316	46866	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	875	262,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	262,500	-	-	
					2	0	0	35	35	875	30,625	2398	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	7	59,094	785,106	815,731	-	785,106	30,625	0.02
					3	0	0	30	30	875	26,250	2399	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,750	675,000	6	40,500	634,500	660,750	-	-	660,750	0.3
					2	0	0	35	35	875	30,625	2400	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	7	65,660	872,340	902,965	-	-	902,965	0.02
2304	โฉนด	315	46941	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	3	50	1950	125	243,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750	-	243,750	-	-	
2305	โฉนด	299	46966	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	125	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	59	259	125	32,375	240 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	4	12,864	308,736	341,111	-	-	341,111	0.02
2306	โฉนด	313	46981	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	40	640	350	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-
					2	0	1	0	100	350	35,000	240 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	41	945,504	367,696	402,696	-	402,696	-	-
2307	โฉนด	314	46982	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	400	80,000	240 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	38	477,576	246,024	326,024	-	326,024	-	-
											240 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	2	8,576	420,224	420,224	-	420,224	-	-	
2308	โฉนด	302	47080	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	3	21	3121	175	546,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,175	-	546,175	-	-
2309	โฉนด	320	47153	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	11	311	125	38,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,875	-	38,875	-	-
2310	โฉนด	321	47201	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	49	749	250	187,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,250	-	187,250	-	-
2311	โฉนด	324	47202	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	10.1	110.1	125	13,763		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,763	-	13,763	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2312	โฉนด	324	47202	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	10.1	110.1	125	13,763	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,763	-	13,763	-	-	
2313	โฉนด	325	47203	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	775	775,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000	-	775,000	-	-	
					2	0	1	27	127	775	98,425	2405	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	26	540,288	746,112	844,537	-	844,537	-	-
												2406	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	21	135,072	287,028	287,028	-	287,028	-	-
												2407	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,250	337,500	11	40,500	297,000	297,000	-	297,000	-	-
2314	โฉนด	326	47204	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	1	1	901	775	698,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,275	-	698,275	-	-	
					2	0	1	0	100	775	77,500	2408	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,700	1,340,000	42	1,139,000	201,000	278,500	-	201,000	77,500	0.02
2315	โฉนด	327	47205	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	81	581	125	72,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,625	-	72,625	-	-	
2316	โฉนด	328	47206	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	83	583	125	72,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,875	-	72,875	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2317	โฉนด	323	47221	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	200	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	1	38	138	200	27,600	240	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	16	229,944	815,256	842,856	-	842,856	-	-
2318	โฉนด	322	47274	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	3	66	1966	450	884,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,700	-	884,700	-	-
2319	โฉนด	921	47344	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	1,250	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	241	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	7	45,962	610,638	735,638	-	-	735,638	0.02
2320	โฉนด	941	47577	หมู่ 6 ต.วังใหม่	3	1	0	23	423	300	126,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900	-	-	126,900	0.3
2321	โฉนด	941	47577	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	125	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-
					2	0	1	23.4	123.4	125	15,425	241	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	768	100	7,650	5,875,200	26	1,233,792	4,641,408	4,656,833	-	4,656,833	-	-
2322	โฉนด	942	47976	หมู่ 6 ต.วังใหม่	3	8	1	89	3389	300	1,016,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,700	-	-	1,016,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2323	โฉนด	938	50100	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	225	877,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500	-	877,500	-	-	
					2	0	1	56	156	225	35,100	241 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	374	100	6,700	2,505,800	18	651,508	1,854,292	1,889,392	-	1,889,392	-	-
												241 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,700	167,500	11	20,100	147,400	147,400	-	147,400	-	-
												241 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	31	222,976	205,824	205,824	-	205,824	-	-
2324	โฉนด	939	50101	หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	0	1	58	158	380	60,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,040	-	-	60,040	0.3	
2325	โฉนด	331	50299	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	66	666	125	83,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250	-	83,250	-	-	
2326	โฉนด	332	50300	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	2	72	1072	125	134,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000	-	134,000	-	-	
2327	โฉนด	1125	50597	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	90	90	275	24,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750	-	24,750	-	-	
2328	โฉนด	1126	50907	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	300	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63	63	300	18,900	2415	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	726,420	-	726,420	-	-
2329	โฉนด	1127	50908	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	0	91	2491	300	747,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,300	-	747,300	-	-
2330	โฉนด	1128	50909	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	300	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-
					2	0	0	71	71	300	21,300	2416	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	35	675,360	450,240	471,540	-	471,540	-	-
2331	โฉนด	1129	50910	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					2	0	0	81	81	300	24,300	2417	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	35	353,760	235,840	260,140	-	260,140	-	-
2332	โฉนด	1130	50911	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
2333	โฉนด	1131	50912	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	0	33	2033	350	711,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,550	-	711,550	-	-
					2	0	1	0	100	350	35,000	2418	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	31	344,916	318,384	353,384	-	353,384	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2334	โฉนด	1132	50961	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	1	51.1	151.1	625	94,438	2419	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	29	315,168	341,432	435,870	-	435,870	-	-
2335	โฉนด	1133	50962	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	2	41	241	875	210,875	2420	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	14	72,360	329,640	540,515	-	540,515	-	-
2336	โฉนด	1134	50963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	0	89	89	875	77,875	2421	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	446,911	-	446,911	-	-
					1	0	3	0	300	875	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	262,500	0.01	
2337	โฉนด	1135	50964	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	3	52	1152	125	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-
2338	โฉนด	966	51793	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	300	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
2339	โฉนด	1758	51797	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-
2340	โฉนด	329	51927	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	37	537	1,250	671,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,250	-	671,250	-	-
					5	0	0	50	50	1,250	62,500	2422	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	170	100	6,700	1,139,000	21	364,480	774,520	837,020	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่	-	2	-	71.76	-	-	-	-	-	-	-	-	600,646	600,646	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.24	-	-	-	-	-	-	-	-	236,374	-	236,374	0.3
2341	โฉนด	1137	52015	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	66	66	275	18,150	2423	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	21	270,144	574,056	592,206	-	592,206	-	-	-	
2342	โฉนด	1138	52016	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	79	79	275	21,725	2424	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,700	442,200	9	39,798	402,402	424,127	-	424,127	-	-	-	
2343	โฉนด	330	52064	หมู่ 9 ต.วังใหม่	4	1	2	32	632	1,250	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.3		
2344	โฉนด	317	52111	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	-	
2345	โฉนด	318	52112	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	250	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	-	
												2425	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146	100	6,700	978,200	71	831,470	146,730	202,480	-	146,730	55,750	0.02		
												2426	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	14	231,552	1,054,848	1,054,848	-	1,054,848	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	2430	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	660	100	6,700	4,422,000	31	1,149,720	3,272,280	3,397,280	-	3,272,280	125,000	0.02
												2431	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	31	574,860	530,640	530,640	-	530,640	-	-
					1	0	3	0	300	1,250	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.01
2353	โฉนด	1144	52679	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	67.1	67.1	200	13,420	2432	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	16	53,064	188,136	201,556	-	-	201,556	0.02
												2433	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	16	60,588	214,812	214,812	-	-	214,812	0.02
												2434	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	16	60,588	214,812	214,812	-	-	214,812	0.02
2354	โฉนด	1148	53217	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	300	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
					2	0	0	90	90	300	27,000	2435	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	316,440	-	316,440	-	-
2355	โฉนด	1149	53218	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	250	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2436	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	26	295,470	408,030	443,530	-	443,530	-	-	
											2437	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	16	53,064	188,136	188,136	-	-	188,136	0.02	
2356	โฉนด	1150	53219	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	300	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
											2438	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	7	105,525	1,401,975	1,447,275	-	1,447,275	-	-	
2357	โฉนด	1147	53243	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	0	8	8	275	2,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200	-	2,200	-	-		
2358	โฉนด	1157	53296	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	2	80	280	1,250	350,000																
											2440	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	11	8,736	64,064	64,064	-	64,064	-	-	
											2441	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	425	100	3,400	1,445,000	21	462,400	982,600	1,132,600	-	-	1,132,600	0.3	
2359	โฉนด	1152	53315	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	525	682,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	682,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	16.1	116.1	525	60,953	244 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,700	1,266,300	11	151,956	1,114,344	1,175,297	-	1,175,297	-	-
2360	โฉนด	1153	53316	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	64.1	1564.1	525	821,153		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,153	-	821,153	-	-
2361	โฉนด	1154	53317	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	94	994	525	521,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,850	-	521,850	-	-
2362	โฉนด	1158	53318	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	525	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	945,000	-	-
2363	โฉนด	1159	53319	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	525	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	1,155,000	-	-
					2	0	1	3.1	103.1	525	54,128	244 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	546,176	-	546,176	-	-
					2	0	1	0	100	525	52,500	244 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	3	36,180	1,169,820	1,222,320	-	1,169,820	52,500	0.02
2364	โฉนด	1151	53320	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	2	71.1	1071.1	275	294,553		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,553	-	294,553	-	-
2365	โฉนด	1155	53372	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	20.1	1520.1	450	684,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,045	-	684,045	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	450	45,000	244 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	6,700	147,400	3	4,422	142,978	187,978	-	187,978	-	-
2366	โฉนด	1156	53373	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	23.1	1523.1	450	685,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,395	-	685,395	-	-
					2	0	1	0	100	450	45,000	244 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	4	53,600	1,286,400	1,331,400	-	1,331,400	-	-
2367	โฉนด	944	53403	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	20	1	0	8100	250	2,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000	-	2,025,000	-	-
2368	โฉนด	1160	53450	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	1	201	625	125,625	244 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	21	347,328	738,072	863,697	-	863,697	-	-
2369	โฉนด	1161	53590	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	3	35	335	1,250	418,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,750	-	-	418,750	0.3
2370	โฉนด	1162	53591	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	1,200	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
					3	0	2	66	266	1,200	319,200	244 8	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1064	100	3,400	3,617,600	14	651,168	2,966,432	3,285,632	-	-	3,285,632	0.3
2371	โฉนด	1169	53771	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	1	0	0	400	500	200,000	244 9	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,650	1,713,600	7	119,952	1,593,648	1,793,648	-	-	1,793,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2450	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,650	183,600	7	12,852	170,748	170,748	-	-	170,748	0.02	
											2451	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02	
											2452	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02	
											2453	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02	
											2454	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02	
											2455	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02	
											2456	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02	
											2457	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02	
											2458	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	306	100	7,650	2,340,900	7	163,863	2,177,037	2,177,037	-	-	2,177,037	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2372	โฉนด	1168	54080	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	175	682,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	682,500	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	245	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	16	144,452	512,148	529,648	-	529,648	-	-
2373	โฉนด	1164	54123	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	34	1634	350	571,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,900	-	571,900	-	-	
					2	0	1	0	100	350	35,000	246	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	691,064	-	691,064	-	-
2374	โฉนด	1165	54124	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	28	1	30	11330	125	1,416,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,250	-	1,416,250	-	-	
2375	โฉนด	1166	54135	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	42	3	56.1	17156.1	175	3,002,318	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,002,318	-	3,002,318	-	-	
2376	โฉนด	1166	54135	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	42	3	56.1	17156.1	175	3,002,318	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,002,318	-	3,002,318	-	-	
2377	โฉนด	1167	54136	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	45.1	845.1	400	338,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,040	-	338,040	-	-	
2378	โฉนด	1170	54200	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	125	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	20	120	125	15,000	246 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	21	540,288	1,148,112	1,163,112	-	1,163,112	-	-
2379	โฉนด	1171	54201	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	64	264	350	92,400	246 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	420,432	-	420,432	-	-
2380	โฉนด	1175	54271	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
2381	โฉนด	1184	54627	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	70.1	770.1	425	327,293		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,293	-	327,293	-	-
2382	โฉนด	1185	54628	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	425	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	212,500	-	-
					2	0	1	81	181	425	76,925	246 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	378	100	6,700	2,532,600	51	1,924,776	607,824	684,749	-	607,824	76,925	0.02
2383	โฉนด	1176	54631	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	2	53	653	450	293,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,850	-	293,850	-	-
2384	โฉนด	1177	54632	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	2	48	648	450	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-
2385	โฉนด	1178	54794	หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	80	180	175	31,500	246 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	489,780	-	489,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0	1200	175	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
2386	โฉนด	1179	54795	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	1	78	178	150	26,700	246	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	412,620	-	412,620	-	-
2387	โฉนด	1180	54796	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	1	78.1	1378.1	175	241,168		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,168	-	241,168	-	-
2388	โฉนด	1181	54797	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	175	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
					2	0	1	78.1	178.1	175	31,168	246	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	26	422,100	582,900	614,068	-	582,900	31,168	0.02
2389	โฉนด	1182	54798	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	675	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-
					2	0	1	0	100	675	67,500	246	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,700	857,600	31	728,960	128,640	196,140	-	196,140	-	-
					2	0	0	78	78	675	52,650	246	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	20	100,500	234,500	287,150	-	234,500	52,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2390	โฉนด	1183	54799	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	775	930,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	930,000	-	-	
					2	0	1	0	100	775	77,500	2469	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	624,220	-	624,220	-	-
												2470	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	21	321,600	683,400	683,400	-	683,400	-	-
												2471	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	21	514,560	1,093,440	1,093,440	-	-	1,093,440	0.02
					1	0	0	78.1	78.1	775	60,528	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,528	-	-	60,528	0.01	
2391	โฉนด	946	54888	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	2	97.1	2297.1	175	401,993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,993	-	401,993	-	-	
2392	โฉนด	1173	55049	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	2	38	238	175	41,650	2472	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	30	643,200	643,200	684,850	-	684,850	-	-
2393	โฉนด	1186	55487	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	625	1,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	1,750,000	-	-	
					2	0	3	0	300	625	187,500	2473	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	25	482,400	723,600	911,100	-	723,600	187,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2394	โฉนด	1187	55488	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	2	64	3064	750	2,298,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,298,000	-	2,298,000	-	-	
					4	0	0	36	36	750	27,000	247 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	4	144	100	6,700	964,800	31	501,696	463,104	490,104	-	-	490,104	0.3
2395	โฉนด	1192	55562	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	15	115	750	86,250	247 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	21	353,760	751,740	837,990	-	837,990	-	-
												247 6	100-บ้านเดี่ยว 5ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	21	96,480	1,411,020	1,411,020	-	1,411,020	-	-
2396	โฉนด	1193	55563	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	72	72	750	54,000	247 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	8	64,856	745,844	799,844	-	799,844	-	-
2397	โฉนด	1194	55564	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	76.1	76.1	750	57,075	247 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	46	1,093,440	192,960	250,035	-	250,035	-	-
2398	โฉนด	1195	55565	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	92	92	750	69,000	247 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	33	844,200	663,300	732,300	-	732,300	-	-
2399	โฉนด	1190	55586	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	2	6	3006	375	1,127,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,250	-	1,127,250	-	-	
2400	โฉนด	1174	55686	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	19	1	0	7700	250	1,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000	-	1,925,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	61.1	61.1	250	15,275	2480	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,700	1,407,000	31	1,195,950	211,050	226,325	-	226,325	-	-
2401	โฉนด	1198	55702	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	4	0	58.1	1658.1	275	455,978		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,978	-	455,978	-	-
2402	โฉนด	1607	55716	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	125	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-
					2	0	0	57	57	125	7,125	2481	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	48,240	353,760	360,885	-	353,760	7,125	0.02
2403	โฉนด	1199	55899	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	125	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					2	0	0	93	93	125	11,625	2482	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	26	270,144	373,056	384,681	-	384,681	-	-
2404	โฉนด	1200	55900	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	450	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
2405	โฉนด	1201	55997	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	325	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
2406	โฉนด	1208	56112	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	1	0	100	125	12,500	248 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	45	100	6,700	301,500	11	102,510	198,990	211,490	-	211,490	-	-	
2407	โฉนด	1209	56113	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	125	12,500	248 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	330,884	-	330,884	-	-	
					1	0	2	0	200	125	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.01
2408	โฉนด	1210	56114	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	1	0	2900	125	362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,500	-	362,500	-	-
2409	โฉนด	1202	56332	หมู่ 2 ต.วังใหม่	5	0	1	14	114	600	68,400	248 5	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	912	100	6,700	6,110,400	18	794,352	5,316,048	5,384,448	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	-	3	31.25	-	-	-	-	-	-	-	1,682,640	-	1,682,640	0.3
													ชั้นที่	-	-	2	68.75	-	-	-	-	-	-	-	3,701,808	3,701,808	-	-
					2	0	0	88.1	88.1	600	52,860	248 6	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,650	481,950	18	125,307	356,643	409,503	-	-	409,503	0.02	
												248 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,600	195,000	18	50,700	144,300	144,300	-	-	144,300	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0	400	600	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
2410	โฉนด	1203	56333	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	8	2	28.1	3428.1	775	2,656,778		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,656,778	-	2,656,778	-	-	
2411	โฉนด	1204	56334	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	60	660	1,050	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	693,000	-	-	
2412	โฉนด	1205	56335	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	60	660	1,050	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	693,000	-	-	
2413	โฉนด	1211	56398	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	2	14	3814	250	953,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,500	-	953,500	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	2488	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	11	108,540	795,960	820,960	-	820,960	-	-
2414	โฉนด	1212	56462	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	125	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
2415	โฉนด	1213	56463	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
2416	โฉนด	1749	56501	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91	91	750	68,250	2489	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	33	240,128	188,672	256,922	-	188,672	68,250	0.02
2417	โฉนด	1240	56519	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	1	7	3707	325	1,204,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,775	-	1,204,775	-	-
					2	0	1	0	100	325	32,500	2490	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	6,700	281,400	16	154,770	126,630	159,130	-	159,130	-	-
2418	โฉนด	1248	56520	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	11	3	12	4712	325	1,531,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,400	-	1,531,400	-	-
					2	0	1	0	100	325	32,500	2491	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	360,532	-	-	360,532	0.02
2419	โฉนด	1252	56521	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	325	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-
					2	0	0	82	82	325	26,650	2492	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	33	945,504	742,896	769,546	-	769,546	-	-
2420	โฉนด	1245	56523	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	19	2	0	7800	325	2,535,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,000	-	2,535,000	-	-
					2	0	0	90	90	325	29,250	2493	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	16	221,100	783,900	813,150	-	-	813,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2421	โฉนด	1215	56884	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	125	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-	
2422	โฉนด	1214	56969	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	16	3	73	6773	425	2,878,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,878,525	-	2,878,525	-	-
2423	โฉนด	2	57084	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	1	32.1	3732.1	300	1,119,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,630	-	1,119,630	-	-
2424	โฉนด	1228	57307	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	11	111	1,250	138,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750	-	138,750	-	-
2425	โฉนด	1229	57308	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	12	112	300	33,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	33,600	-	-
2426	โฉนด	1230	57309	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	11	111	300	33,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300	-	33,300	-	-
2427	โฉนด	1231	57310	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	1	12	112	300	33,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	33,600	-	-
2428	โฉนด	1280	57429	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	1	0	11.1	411.1	925	380,268	249	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	21	482,400	1,025,100	1,405,368	-	1,405,368	-	-	
2429	โฉนด	1217	57435	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	1	69	3369	125	421,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,125	-	421,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2430	โฉนด	1218	57436	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	125	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
2431	โฉนด	1219	57437	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	125	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
2432	โฉนด	1220	57438	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	24	2424	125	303,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000	-	303,000	-	-		
2433	โฉนด	1227	57444	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	1	0	3700	250	925,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000	-	925,000	-	-		
					2	0	1	31.1	131.1	250	32,775	249	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	306,135	-	-	306,135	0.02
2434	โฉนด	1269	57609	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	425	1,530,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	1,530,000	-	-		
					2	0	0	97	97	425	41,225	249	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	6,700	703,500	51	597,975	105,525	146,750	-	146,750	-	-
												249	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	21	150,080	318,920	318,920	-	318,920	-	-
2435	โฉนด	1278	57615	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	35	1735	225	390,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,375	-	390,375	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2436	โฉนด	1279	57616	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	225	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					5	0	0	56.25	56.25	225	12,656	249	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	225	100	6,700	1,507,500	20	452,250	1,055,250	1,067,906	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28	-	-	-	-	-	299,014	-	299,014	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	72	-	-	-	-	-	768,893	9,113	759,780	0.02	
					2	0	0	78.75	78.75	225	17,719	249	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	16	231,552	90,048	107,767	-	-	107,767	0.02
2437	โฉนด	1277	57654	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	35	1735	225	390,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,375	-	390,375	-	-	
2438	โฉนด	1282	57858	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	1	69	3369	250	842,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,250	-	842,250	-	-	
2439	โฉนด	1283	57859	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	0	90	3290	250	822,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,500	-	822,500	-	-	
2440	โฉนด	1221	57988	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	52	152	1,250	190,000	250	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	6,700	783,900	51	666,315	117,585	307,585	-	307,585	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2441	โฉนด	1222	57989	หมู่ 1 ต.วังใหม่	3	0	1	67	167	1,250	208,750	250 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	21	99,840	212,160	420,910	-	-	420,910	0.3
2442	โฉนด	1223	57990	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	1,250	125,000	250 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	6,700	120,600	11	54,270	66,330	191,330	-	191,330	-	-
					3	0	0	66	66	1,250	82,500	250 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	3	7.5	100	6,700	50,250	5	7,538	42,713	125,213	-	-	125,213	0.3
												250 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	40	100	2,600	104,000	4	12,480	91,520	91,520	-	-	91,520	0.3
2443	โฉนด	1224	57991	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	71	171	1,250	213,750	250 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	11	83,616	613,184	826,934	-	826,934	-	-
2444	โฉนด	1225	57992	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	625	62,500	250 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	8	64,320	739,680	802,180	-	802,180	-	-
					1	0	2	26	226	625	141,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,250	-	-	141,250	0.01
2445	โฉนด	1285	58140	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	1	28	2928	125	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	366,000	-	-
2446	โฉนด	1286	58141	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91	91	125	11,375	250 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	30	321,600	321,600	332,975	-	332,975	-	-
2447	โฉนด	1287	58142	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	250	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	475,000	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	250 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	11	36,180	265,320	290,320	-	-	290,320	0.02
2448	โฉนด	1288	58143	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	2	44	2644	125	330,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500	-	330,500	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	250 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	30	271,350	271,350	283,850	-	271,350	12,500	0.02
2449	โฉนด	1289	58144	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	125	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	2	41	241	125	30,125	251 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	30	452,250	452,250	482,375	-	452,250	30,125	0.02
												251 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	10	60,300	542,700	542,700	-	542,700	-	-
												251 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	26	253,260	349,740	349,740	-	349,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2450	โฉนด	1281	58226	หมู่ 9 ต.วังใหม่	3	0	3	8	308	275	84,700	251 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	460	100	6,700	3,082,000	21	986,240	2,095,760	2,180,460	-	-	2,180,460	0.3
2451	โฉนด	967	58318	หมู่ 2 ต.วังใหม่	5	0	0	33	33	1,250	41,250	251 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	132	100	6,700	884,400	13	141,504	742,896	784,146	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	-	142,558	-	142,558	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	81.82	-	-	-	-	-	-	641,588	33,751	607,838	0.02
					1	0	1	3.1	103.1	1,250	128,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,875	-	-	128,875	0.01
2452	โฉนด	968	58319	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	3	28	328	1,250	410,000	251 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	26	633,150	874,350	1,284,350	-	1,284,350	-	-
2453	โฉนด	1292	58428	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	96	196	550	107,800	251 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	21	424,512	902,088	1,009,888	-	1,009,888	-	-
												251 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	21	41,600	88,400	88,400	-	88,400	-	-
2454	โฉนด	1291	58444	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	300	60,000	251 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	31	585,312	540,288	600,288	-	600,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	โฉนด	951	58497	หมู่ 2 ต.วังใหม่	4	4	1	50.1	1750.1	125	218,763	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,763	-	-	218,763	0.3
2456	โฉนด	1757	58498	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	1	69	969	275	266,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,475	-	266,475	-	-
2457	โฉนด	1759	58541	หมู่ 6 ต.วังใหม่	3	2	0	88	888	300	266,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400	-	-	266,400	0.3
2458	โฉนด	948	58773	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	275	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	-
					2	0	1	8	108	275	29,700	2519	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	32	195,372	166,428	196,128	-	196,128	-	-
2459	โฉนด	949	58774	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-
2460	โฉนด	950	58775	หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	0	300	275	82,500	2520	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	4	14,472	347,328	429,828	-	429,828	-	-
2461	โฉนด	1293	59215	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	250	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
					2	0	0	55	55	250	13,750	2521	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	41	434,160	168,840	182,590	-	182,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2462	โฉนด	1294	59216	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	2	50	1050	125	131,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-	
2463	โฉนด	1295	59260	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	1	96	1396	125	174,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500	-	174,500	-	-	
2464	โฉนด	1296	59277	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	14	314	525	164,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,850	-	164,850	-	-	
2465	โฉนด	1290	59685	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	40	140	1,250	175,000	252	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	21	165,088	350,812	525,812	-	-	525,812	0.02
2466	โฉนด	1297	60333	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	300	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
					2	0	1	26.1	126.1	300	37,830	252	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	3	9,045	292,455	330,285	-	330,285	-	-
2467	โฉนด	1249	60662	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	325	1,267,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,500	-	1,267,500	-	-	
					2	0	0	62	62	325	20,150	252	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	31	585,312	540,288	560,438	-	560,438	-	-
2468	โฉนด	1250	60663	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	325	910,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71	71	325	23,075	252 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	494,755	-	494,755	-	-
2469	โฉนด	1251	60664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	325	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-
					2	0	0	70	70	325	22,750	252 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	11	90,048	660,352	683,102	-	683,102	-	-
2470	โฉนด	1239	60763	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	17	2	5	7005	325	2,276,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,276,625	-	2,276,625	-	-
					2	0	1	0	100	325	32,500	252 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	415,204	-	415,204	-	-
2471	โฉนด	1241	60764	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	125	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-
					2	0	0	91	91	125	11,375	252 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	17	57,888	183,312	194,687	-	-	194,687	0.02
2472	โฉนด	1242	60765	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	3	17	2317	125	289,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,625	-	289,625	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	252 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	13	192,960	1,013,040	1,025,540	-	1,025,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2530	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	11	32,160	235,840	235,840	-	235,840	-	-	
2473	โฉนด	1243	60766	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	125	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	0	77	77	125	9,625	2531	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,700	857,600	33	728,960	128,640	138,265	-	128,640	9,625	0.02
2474	โฉนด	1244	60767	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	17	3	31	7131	250	1,782,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,750	-	1,782,750	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	2532	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	21	771,840	192,960	217,960	-	-	217,960	0.02
2475	โฉนด	1246	60768	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	10	3	0	4300	400	1,720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000	-	1,720,000	-	-	
					2	0	0	83	83	400	33,200	2533	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	16	92,862	329,238	362,438	-	362,438	-	-
2476	โฉนด	1247	60769	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	325	1,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-	
					2	0	1	0	100	325	32,500	2534	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	51	560,120	176,880	209,380	-	209,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2538	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	31	731,640	675,360	698,760	-	675,360	23,400	0.02	
2481	โฉนด	1257	60774	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	300	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
											2539	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	41	405,216	157,584	173,184	-	157,584	15,600	0.02	
2482	โฉนด	1258	60775	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	6	0	69	2469	125	308,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,625	-	308,625	-	-	
											2540	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	482,840	-	482,840	-	-	
											2541	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	283,008	-	283,008	-	-	
2483	โฉนด	1259	60776	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	15	0	73	6073	200	1,214,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,600	-	1,214,600	-	-	
2484	โฉนด	1260	60777	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	4	2	96	1896	200	379,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	379,200	-	-	
2485	โฉนด	1273	60778	หมู่ 8 ต.วังใหม่	4	2	1	54	954	125	119,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250	-	-	119,250	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2486	โฉนด	1274	60779	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	0	28	1228	125	153,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500	-	153,500	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	254 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	6,700	1,313,200	81	1,116,220	196,980	209,480	-	196,980	12,500	0.02
2487	โฉนด	1275	60780	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	250	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
					2	0	0	64	64	250	16,000	254 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	4	26,264	630,336	646,336	-	630,336	16,000	0.02
2488	โฉนด	1276	60781	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	2	13	1413	250	353,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,250	-	353,250	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	254 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	435,040	-	435,040	-	-
2489	โฉนด	1306	60929	หมู่ 3 ต.วังใหม่								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2490	โฉนด	1272	60963	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	2	3.1	2203.1	250	550,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,775	-	550,775	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	254 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	51	641,592	202,608	227,608	-	227,608	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2546	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	382,704	-	382,704	-	-	
											2547	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	11	7,488	54,912	54,912	-	54,912	-	-	
2491	โฉนด	1304	61021	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	7	1207	250	301,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,750	-	301,750	-	-		
											2548	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	21	463,104	984,096	1,009,096	-	1,009,096	-	-	
2492	โฉนด	1305	61022	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	57	257	400	102,800						6,700	1,909,500	11	229,140	1,680,360	1,783,160	-	1,783,160	-	-	
2493	โฉนด	1301	61807	หมู่ 3 ต.วังใหม่	4	0	2	0	200	500	100,000						-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3		
2494	โฉนด	1302	61808	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	1	68	168	500	84,000	2550	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	21	188,672	400,928	484,928	-	484,928	-	-
2495	โฉนด	1303	61809	หมู่ 3 ต.วังใหม่	4	0	1	42	142	500	71,000						-	-	-	-	71,000	-	-	71,000	0.3		
2496	โฉนด	1750	61828	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	750	900,000						-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	12	212	750	159,000	255 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	487,032	-	328,032	159,000	0.02
												255 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	246,024	-	246,024	-	-
2497	โฉนด	1751	61829	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	34.1	434.1	100	43,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,410	-	43,410	-	-	
2498	โฉนด	1752	61906	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	95	395	100	39,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500	-	39,500	-	-	
2499	โฉนด	1312	62061	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	17	3	0	7100	300	2,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000	-	2,130,000	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000	255 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,700	938,000	53	797,300	140,700	170,700	-	170,700	-	-
2500	โฉนด	1311	62110	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	125	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	0	93	93	125	11,625	255 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,072,905	-	-	1,072,905	0.02
2501	โฉนด	1310	62111	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	3	4	2304	125	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2502	โฉนด	1307	62378	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	75	175	300	52,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-		
2503	โฉนด	1753	62403	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-		
					2	0	1	0	100	750	75,000	255	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	11	12,060	88,440	163,440	-	163,440	-	-
					3	0	0	46.1	46.1	750	34,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,575	-	-	34,575	0.3		
2504	โฉนด	1754	62404	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	750	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-		
					2	0	0	56	56	750	42,000	255	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	33	675,360	530,640	572,640	-	572,640	-	-
												255	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	16	27,456	97,344	97,344	-	97,344	-	-
					2	0	0	45	45	750	33,750	255	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	598,158	-	-	598,158	0.02
2505	โฉนด	1755	62411	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	42	442	100	44,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200	-	44,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2506	โฉนด	1756	62416	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	65.1	365.1	100	36,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,510	-	36,510	-	-
2507	โฉนด	1308	62713	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	99	99	275	27,225	2559	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	3	12,060	389,940	417,165	-	417,165	-	-
2508	โฉนด	1309	62714	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	175	17,500	2560	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	16	178,354	632,346	649,846	-	-	649,846	0.02
												2561	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,650	336,600	16	74,052	262,548	262,548	-	-	262,548	0.02
												2562	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,650	336,600	16	74,052	262,548	262,548	-	-	262,548	0.02
												2563	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,650	336,600	16	74,052	262,548	262,548	-	-	262,548	0.02
2509	โฉนด	1314	62729	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	2	61	261	300	78,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	78,300	-	-
												2564	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	11	120,600	884,400	899,400	-	899,400	-	-
2510	โฉนด	1315	62730	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	0	100	300	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2565	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	270	100	6,700	1,809,000	6	108,540	1,700,460	1,729,260	-	-	1,729,260	0.3	
2511	โฉนด	1318	62731	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	600	120,000	2566	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	30	402,000	402,000	522,000	-	522,000	-	-
2512	โฉนด	1319	62732	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	600	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
											2567	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	42	594,960	209,040	285,240	-	209,040	76,200	0.02	
2513	โฉนด	1316	62774	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
											2568	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,700	958,100	21	306,592	651,508	681,508	-	681,508	-	-	
2514	โฉนด	1317	62870	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	92	192	1,250	240,000	2569	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	532	100	6,700	3,564,400	31	926,744	2,637,656	2,877,656	-	2,877,656	-	-
2515	โฉนด	940	63007	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	14	0	16	5616	225	1,263,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,600	-	1,263,600	-	-	
2516	โฉนด	1323	63335	หมู่ 8 ต.วังใหม่	4	1	3	70.1	770.1	125	96,263		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,263	-	-	96,263	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2517	โฉนด	1322	63336	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	96	896	125	112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-	
2518	โฉนด	1326	63365	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	0	14	1214	300	364,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200	-	364,200	-	-	
2519	โฉนด	1327	63585	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	625	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-	
					2	0	0	85.1	85.1	625	53,188	2570	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	21	514,560	1,093,440	1,146,628	-	1,146,628	-	-
2520	โฉนด	1324	63587	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	90	90	1,250	112,500	2571	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,700	1,407,000	61	1,195,950	211,050	323,550	-	-	323,550	0.02
												2572	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	16	121,176	429,624	429,624	-	-	429,624	0.02
												2573	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	16	121,176	429,624	429,624	-	-	429,624	0.02
												2574	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	16	121,176	429,624	429,624	-	-	429,624	0.02
												2575	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	16	121,176	429,624	429,624	-	-	429,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2521	โฉนด	1320	63624	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	87	1787	225	402,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,075	-	402,075	-	-	
2522	โฉนด	1321	63625	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	64	1664	225	374,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	374,400	-	-	
2523	โฉนด	1331	63754	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	0	25	25	775	19,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,375	-	19,375	-	-	
2524	โฉนด	1188	63757	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	1	2	95	695	1,250	868,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,750	-	-	868,750	0.3	
2525	โฉนด	1189	63758	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	1	0	35	435	750	326,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250	-	-	326,250	0.3	
2526	โฉนด	1608	63942	หมู่ 1 ต.วังใหม่	5	0	0	40	40	450	18,000	257 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	136	100	6,700	911,200	13	145,792	765,408	783,408	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	64.71	-	-	-	-	-	506,943	11,648	495,296	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	35.29	-	-	-	-	-	276,465	-	276,465	0.3	
					5	0	0	50	50	450	22,500	257 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	187	100	6,700	1,252,900	8	100,232	1,152,668	1,175,168	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2528	โฉนด	1333	64116	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	32	0	0	12800	250	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	3,200,000	-	-	
					2	0	1	42	142	250	35,500	258 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	650,560	-	650,560	-	-
2529	โฉนด	1339	64206	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	1	2	0	600	750	450,000	258 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	11	88,440	648,560	1,098,560	-	1,098,560	-	-
												258 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	11	32,160	235,840	235,840	-	-	235,840	0.02
												258 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	11	33,768	247,632	247,632	-	-	247,632	0.02
												258 8	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	11	110,160	807,840	807,840	-	-	807,840	0.02
												258 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	11	9,360	68,640	68,640	-	68,640	-	-
												259 0	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	220	100	2,600	572,000	11	257,400	314,600	314,600	-	314,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	58	158	750	118,500	259 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,600	273,000	11	32,760	240,240	358,740	-	-	358,740	0.3
2530	โฉนด	1338	64221	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	18	2	37.5	7437.5	450	3,346,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,346,875	-	3,346,875	-	-
					5	0	0	13.5	13.5	450	6,075	259 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	6,700	361,800	2	7,236	354,564	360,639	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	120,201	2,025	118,176	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2531	โฉนด	1347	64399	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	20	520	300	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
2532	โฉนด	1348	64407	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	0	71.7	71.7	275	19,718	259 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	11	45,024	330,176	349,894	-	349,894	-	-
2533	โฉนด	1349	64408	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	0	89	89	275	24,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,475	-	24,475	-	-
2534	โฉนด	1350	64409	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	7	107	275	29,425	259 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	400,873	-	-	400,873	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2535	โฉนด	1351	64410	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	82	182	275	50,050	2595	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	16	103,180	365,820	415,870	-	415,870	-	-
												2596	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	2566	1,206	119,394	119,394	-	119,394	-	-
2536	โฉนด	1352	64411	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	2	5	205	175	35,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,875	-	35,875	-	-
2537	โฉนด	1359	64571	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
2538	โฉนด	1360	64719	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	8	8	200	1,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600	-	1,600	-	-
2539	โฉนด	1353	64737	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	3	46	1946	525	1,021,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,650	-	1,021,650	-	-
2540	โฉนด	1354	64738	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-
2541	โฉนด	1362	64978	ต.วังใหม่	1	3	0	65.1	1265.1	250	316,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,275	-	316,275	-	-
2542	โฉนด	1363	64979	ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2550	โฉนด	1390	65942	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	31	2	0	12600	125	1,575,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	259	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	396	100	6,700	2,653,200	3	79,596	2,573,604	2,586,104	-	2,586,104	-	-
					3	0	0	13	13	125	1,625	260	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,700	241,200	2	4,824	236,376	238,001	-	-	238,001	0.3
2551	โฉนด	1391	65943	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	24	1	0	9700	125	1,212,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,500	-	1,212,500	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	260	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	6,700	2,063,600	33	1,155,616	907,984	920,484	-	920,484	-	-
					2	0	0	73	73	125	9,125	260	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,700	1,567,800	6	94,068	1,473,732	1,482,857	-	1,473,732	9,125	0.02
2552	โฉนด	1392	65944	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	21	0	0	8400	525	4,410,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	4,410,000	-	-
					1	0	3	0	300	525	157,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.01
					2	0	1	17	117	525	61,425	260	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	21	321,600	683,400	744,825	-	744,825	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											260 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	2	12,864	630,336	630,336	-	-	630,336	0.02	
					2	0	1	0	100	525	52,500	260 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	284,052	-	-	284,052	0.02
2553	โฉนด	1393	65945	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	1	41	941	525	494,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,025	-	494,025	-	-	
2554	โฉนด	1394	65946	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	525	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	1,207,500	-	-
					2	0	0	84	84	525	44,100	260 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	41	694,656	270,144	314,244	-	270,144	44,100	0.02
2555	โฉนด	1395	65947	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	750	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
					5	0	0	27	27	750	20,250	260 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	367,578	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	108,913	-	108,913	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	258,665	258,665	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	32.1	132.1	750	99,075	2608	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	330	100	6,700	2,211,000	2	22,110	2,188,890	2,287,965	-	-	2,287,965	0.02
2556	โฉนด	1396	65948	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	275	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
					2	0	0	83	83	275	22,825	2609	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	41	405,216	157,584	180,409	-	180,409	-	-
2557	โฉนด	1397	65949	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	11	2	19	4619	100	461,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,900	-	461,900	-	-
2558	โฉนด	1398	65950	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	17	2	0	7000	525	3,675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675,000	-	-	3,675,000	0.01
					2	0	0	82	82	525	43,050	2610	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	11	160,800	1,179,200	1,222,250	-	1,222,250	-	-
												2611	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	318,384	-	318,384	-	-
					3	0	1	20	120	525	63,000	2612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	440	100	2,600	1,144,000	11	137,280	1,006,720	1,069,720	-	-	1,069,720	0.3
					2	0	1	80	180	525	94,500	2613	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	11	110,160	807,840	902,340	-	-	902,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											261	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	11	110,160	807,840	807,840	-	-	807,840	0.02	
											261	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02	
											261	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02	
											261	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02	
											261	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	323,136	-	-	323,136	0.02	
2559	โฉนด	1399	65951	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	9	1	70	3770	525	1,979,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979,250	-	1,979,250	-	-	
											261	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,700	301,500	11	36,180	265,320	280,020	-	-	280,020	0.3	
2560	โฉนด	1400	65952	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	200	960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
											262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	400,504	-	400,504	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	21	51,456	109,344	109,344	-	109,344	-	-	
2561	โฉนด	1401	65953	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	2	19	1819	200	363,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800	-	363,800	-	-	
											262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	11	80,400	589,600	609,600	-	609,600	-	-	
2562	โฉนด	1402	65954	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	3	58	1158	250	289,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500	-	289,500	-	-	
											262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	17	115,776	366,624	391,624	-	391,624	-	-	
											262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	9	36,180	365,820	365,820	-	365,820	-	-	
2563	โฉนด	1403	65955	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	1	39	1339	250	334,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,750	-	334,750	-	-	
											262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	401,272	-	401,272	-	-	
2564	โฉนด	965	66052	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	25.1	725.1	275	199,403	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,403	-	199,403	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2626	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	6,700	663,300	61	563,805	99,495	126,995	-	126,995	-	-	
2565	โฉนด	1763	66066	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	89.1	389.1	375	145,913	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,913	-	145,913	-	-	
2566	โฉนด	1760	66128	หมู่ 3 ต.วังใหม่	3	1	2	0	600	275	165,000	2627	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	520	100	2,600	1,352,000	11	162,240	1,189,760	1,354,760	-	-	1,354,760	0.3
2567	โฉนด	1761	66129	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	275	412,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-	
											2628	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	11	39,396	288,904	308,182	-	308,182	-	-	
2568	โฉนด	971	66266	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	51	151	375	56,625	2629	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	7	26,264	348,936	405,561	-	405,561	-	-
											2630	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	7	26,264	348,936	348,936	-	348,936	-	-	
											2631	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	7	2,730	36,270	38,258	-	-	38,258	0.3	
2569	โฉนด	972	66267	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	91.1	791.1	250	197,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,775	-	197,775	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2570	โฉนด	973	66268	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	88	688	250	172,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	172,000	-	-	
2571	โฉนด	977	66372	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
					2	0	0	63	63	275	17,325	263 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	7	13,132	174,468	191,793	-	191,793	-	-
2572	โฉนด	988	66409	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	125	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
2573	โฉนด	989	66410	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	32	132	1,250	165,000	263 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	51	784,168	247,632	412,632	-	412,632	-	-
2574	โฉนด	9889	66410	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	0	32.1	32.1	125	4,013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,013	-	4,013	-	-	
2575	โฉนด	978	66416	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	175	52,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	263 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	6	32,562	510,138	527,638	-	510,138	17,500	0.02
2576	โฉนด	979	66417	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2577	โฉนด	980	66418	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
2578	โฉนด	981	66419	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	8.3	308.3	175	53,953	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,953	-	53,953	-	-	
2579	โฉนด	982	66420	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
					2	0	0	48.9	48.9	175	8,558	263	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	7	37,520	498,480	507,038	-	498,480	8,558	0.02
2580	โฉนด	986	66421	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	225	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	0	50.3	50.3	225	11,318	263	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	31	344,916	318,384	329,702	-	329,702	-	-
2581	โฉนด	976	66465	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	325	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-	
					2	0	0	53	53	325	17,225	263	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	16	288,904	1,024,296	1,041,521	-	1,041,521	-	-
2582	โฉนด	952	66588	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	275	495,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	58.1	58.1	275	15,978	2638	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	344,010	-	344,010	-	-
2583	โฉนด	1371	66604	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	1	86	1786	150	267,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900	-	267,900	-	-
2584	โฉนด	1367	66606	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	1,250	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
					2	0	1	69	169	1,250	211,250	2639	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	6	84,420	1,322,580	1,533,830	-	1,533,830	-	-
2585	โฉนด	1368	66607	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	2	2.1	202.1	1,250	252,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,625	-	252,625	-	-
2586	โฉนด	1369	66608	หมู่ 2 ต.วังใหม่	5	0	0	46.5	46.5	1,250	58,125	2640	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	186	100	6,700	1,246,200	57	1,059,270	186,930	245,055	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	21.51	-	-	-	-	-	-	52,711	-	52,711	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	78.49	-	-	-	-	-	-	192,344	45,622	146,721	0.02
					1	1	0	49.5	449.5	1,250	561,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,875	-	-	561,875	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2587	โฉนด	1370	66609	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	14	714	1,050	749,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,700	-	749,700	-	-		
2588	โฉนด	1381	66946	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	36	336	625	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-		
					2	0	1	0	100	625	62,500	264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	6,700	1,232,800	11	147,936	1,084,864	1,147,364	-	1,147,364	-	-
2589	โฉนด	1378	66983	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	0	53	2053	500	1,026,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,500	-	1,026,500	-	-		
2590	โฉนด	1379	66984	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	1	38	4138	375	1,551,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,750	-	1,551,750	-	-		
2591	โฉนด	1380	66985	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	1	51	2151	125	268,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,875	-	268,875	-	-		
2592	โฉนด	1374	67192	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	625	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-		
					2	0	3	76.1	376.1	625	235,063	264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	1,055,143	-	-	1,055,143	0.02
												264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	11	67,536	495,264	495,264	-	-	495,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,700	1,567,800	16	344,916	1,222,884	1,222,884	-	-	1,222,884	0.02	
2593	โฉนด	1377	67416	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	5	0	11	2011	275	553,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,025	-	553,025	-	-	
2594	โฉนด	1439	67497	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	225	247,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-	
											264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,700	964,800	4	38,592	926,208	965,583	-	-	965,583	0.3	
											264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,700	1,608,000	2	32,160	1,575,840	1,575,840	-	-	1,575,840	0.3	
2595	โฉนด	1440	67498	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	125	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-	
											264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	6	84,420	1,322,580	1,335,080	-	1,322,580	12,500	0.02	
											264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	11	32,160	235,840	256,340	-	256,340	-	-	
											264	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	2	22,110	1,083,390	1,083,390	-	-	1,083,390	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2650	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	11	40,200	294,800	294,800	-	-	294,800	0.02	
											2651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	109,824	-	109,824	-	-	
2596	โฉนด	1441	67499	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
											2652	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	104	100	6,700	696,800	3	-	696,800	712,675	-	712,675	-	-	
2597	โฉนด	1446	67842	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	225	495,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-	
											2653	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	38	530,640	273,360	295,860	-	295,860	-	-	
											2654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	3	7,488	242,112	242,112	-	242,112	-	-	
2598	โฉนด	1226	67992	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	3	29	1129	1,250	1,411,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,250	-	1,411,250	-	-	
2599	โฉนด	1443	67993	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	2	65	1465	925	1,355,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,125	-	1,355,125	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2600	โฉนด	1444	67994	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	40	1540	925	1,424,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,500	-	1,424,500	-	-	
2601	โฉนด	1450	68187	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	65	465	400	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-	
2602	โฉนด	1451	68188	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
2603	โฉนด	1452	68199	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	92	192	275	52,800	265 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	31	209,040	192,960	245,760	-	245,760	-	-
2604	โฉนด	1453	68200	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	275	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	522,500	-	-	
					2	0	1	0	100	275	27,500	265 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	133,628	-	-	133,628	0.02
2605	โฉนด	1454	68201	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
2606	โฉนด	1457	68690	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	525	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-	
2607	โฉนด	1458	68691	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	3	28	3928	375	1,473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,000	-	1,473,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2608	โฉนด	1459	68692	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	250	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
2609	โฉนด	1448	69275	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	125	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-		
					2	0	1	92	192	125	24,000	2657	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	245	100	6,700	1,641,500	36	-	1,641,500	1,665,500	-	1,665,500	-	-
												2658	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	318,384	-	-	318,384	0.02
2610	โฉนด	1447	69502	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	0	98	5298	175	927,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,150	-	927,150	-	-		
2611	โฉนด	1449	69503	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	925	370,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-		
					2	0	0	71	71	925	65,675	2659	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	41	434,160	168,840	234,515	-	234,515	-	-
2612	โฉนด	1455	69504	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	2	24	3424	125	428,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000	-	428,000	-	-		
2613	โฉนด	1456	69560	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	1	70	2570	375	963,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,750	-	963,750	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2614	โฉนด	1460	69602	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	3	7	707	1,250	883,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,750	-	883,750	-	-	
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	2660	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,700	797,300	11	95,676	701,624	826,624	-	826,624	-	-
2615	โฉนด	1461	69603	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	30	530	1,250	662,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500	-	662,500	-	-	
2616	โฉนด	1462	69604	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	43	543	1,250	678,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,750	-	678,750	-	-	
2617	โฉนด	1463	69605	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	88	588	1,250	735,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	735,000	-	-	
2618	โฉนด	1464	69606	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	11	511	1,250	638,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,750	-	638,750	-	-	
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	2661	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	6,700	1,400,300	7	98,021	1,302,279	1,427,279	-	1,427,279	-	-
2619	โฉนด	1465	69607	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	2	40	640	1,250	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
2620	โฉนด	1478	69696	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	16	2	0	6600	375	2,475,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	2,475,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96	96	375	36,000	266 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	19	202,608	520,992	556,992	-	556,992	-	-
												266 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	11	24,120	176,880	176,880	-	176,880	-	-
												266 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	110	100	2,600	286,000	11	34,320	251,680	251,680	-	251,680	-	-
2621	โฉนด	1466	69708	หมู่ 9 ต.วังใหม่	5	0	2	50	250	1,250	312,500	266 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	456	100	6,700	3,055,200	6	183,312	2,871,888	3,184,388	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	1,857,454	1,857,454	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	1,326,934	-	1,326,934	0.3
2622	โฉนด	1479	69743	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	2	83	2283	275	627,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,825	-	627,825	-	-
2623	โฉนด	1482	69746	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	2	93.1	1093.1	275	300,603		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,603	-	300,603	-	-
2624	โฉนด	1483	69747	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	98.1	398.1	125	49,763		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,763	-	49,763	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2625	โฉนด	1484	69748	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	98.1	398.1	125	49,763	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,763	-	49,763	-	-		
2626	โฉนด	1470	69896	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	2	0	14	814	150	122,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100	-	122,100	-	-		
2627	โฉนด	1471	69897	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	775	232,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	232,500	-	-		
					2	0	1	81.1	181.1	775	140,353	266	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	29	231,552	250,848	391,201	-	391,201	-	-
												266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	21	39,936	84,864	84,864	-	84,864	-	-
2628	โฉนด	1472	69898	หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	2	80	280	775	217,000	266	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	795,880	-	795,880	-	-
2629	โฉนด	1499	69922	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	300	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	1	69	169	300	50,700	266	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	19	157,584	405,216	455,916	-	405,216	50,700	0.02
2630	โฉนด	1500	69923	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	2	52	1852	175	324,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,100	-	324,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2631	โฉนด	1497	69971	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	400	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
					2	0	1	0	100	400	40,000	2670	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	33	844,200	663,300	703,300	-	703,300	-	-
2632	โฉนด	1498	69972	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	79	2479	400	991,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,600	-	991,600	-	-
					2	0	1	0	100	400	40,000	2671	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	54	1,093,440	192,960	232,960	-	232,960	-	-
											2672	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	21	26,624	56,576	56,576	-	56,576	-	-	
2633	โฉนด	1477	70196	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	69.1	69.1	625	43,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,188	-	43,188	-	-
2634	โฉนด	1504	70215	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	2	26	2626	450	1,181,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,700	-	1,181,700	-	-
					2	0	1	0	100	450	45,000	2673	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	11	241,200	1,768,800	1,813,800	-	1,813,800	-	-
2635	โฉนด	1505	70216	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	450	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	83	83	450	37,350	267 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	6,700	1,273,000	11	152,760	1,120,240	1,157,590	-	1,157,590	-	-
												267 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	11	12,480	91,520	91,520	-	91,520	-	-
2636	โฉนด	1501	70510	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	325	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	162,500	-	-	
					2	0	1	0	100	325	32,500	267 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	14	100	6,700	93,800	7	16,884	76,916	109,416	-	109,416	-	-
2637	โฉนด	1502	70511	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	325	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-	
2638	โฉนด	1503	70512	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	22	1522	775	1,179,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,550	-	-	1,179,550	0.01	
2639	โฉนด	1271	70597	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	1	34	2934	325	953,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,550	-	953,550	-	-	
2640	โฉนด	1270	70598	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	2	35	3035	325	986,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,375	-	986,375	-	-	
					2	0	1	0	100	325	32,500	267 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	48,240	353,760	386,260	-	386,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2641	โฉนด	1486	70780	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	2	83.1	283.1	900	254,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,790	-	254,790	-	-		
2642	โฉนด	1487	70781	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	50	50	900	45,000	2678	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	33	360,192	283,008	328,008	-	328,008	-	-
					1	0	0	52.1	52.1	900	46,890										46,890	-	-	46,890	0.01		
2643	โฉนด	1488	70782	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	15.1	115.1	900	103,590	2679	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	71	820,080	144,720	248,310	-	248,310	-	-
2644	โฉนด	1489	70783	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	2	9.1	209.1	775	162,053											162,053	-	162,053	-	-	
2645	โฉนด	1490	70784	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	73.1	173.1	775	134,153	2680	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	4	32,160	771,840	905,993	-	-	905,993	0.02
												2681	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	4	26,800	643,200	643,200	-	-	643,200	0.02
2646	โฉนด	1491	70785	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	1	79.1	179.1	900	161,190												161,190	-	161,190	-	-
2647	โฉนด	1492	70786	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	5	205	900	184,500	2682	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	16	212,256	752,544	937,044	-	937,044	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2648	โฉนด	1493	70787	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	44.1	244.1	775	189,178	268 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	16	88,440	313,560	502,738	-	502,738	-	-
2649	โฉนด	1494	70788	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	0	82.1	82.1	775	63,628	268 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	382,012	-	382,012	-	-
					1	0	1	0	100	775	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.01	
2650	โฉนด	1516	70811	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	425	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	467,500	-	-
					2	0	1	0	100	425	42,500	268 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	495,956	-	495,956	-	-
2651	โฉนด	1523	70854	หมู่ 2 ต.วังใหม่	5	0	1	49	149	300	44,700	268 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	495	100	6,700	3,316,500	7	232,155	3,084,345	3,129,045	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	30.3	-	-	-	-	-	-	948,101	948,101	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	69.7	-	-	-	-	-	-	2,180,944	-	2,180,944	0.3
2652	โฉนด	1515	70861	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	550	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	โฉนด	1532	71186	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	87	1287	225	289,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,575	-	289,575	-	-		
2658	โฉนด	1533	71187	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	225	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-		
					2	0	0	86	86	225	19,350	269 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	366,678	-	347,328	19,350	0.02
2659	โฉนด	1534	71188	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	225	202,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	202,500	-	-		
					2	0	0	86	86	225	19,350	269 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	477,630	-	458,280	19,350	0.02
2660	โฉนด	1535	71189	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	225	202,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	202,500	-	-		
					2	0	0	86	86	225	19,350	269 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	8	28,944	332,856	352,206	-	332,856	19,350	0.02
2661	โฉนด	1536	71190	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	250	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-		
					2	0	0	85	85	250	21,250	269 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	361,342	-	340,092	21,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2662	โฉนด	1537	71191	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	99	1299	125	162,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,375	-	162,375	-	-	
2663	โฉนด	1538	71192	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	175	157,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-	
					2	0	0	92	92	175	16,100	269 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	18	188,136	535,464	551,564	-	535,464	16,100	0.02
2664	โฉนด	1542	71200	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	2	37	1437	200	287,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400	-	287,400	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	269 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	11	56,280	412,720	432,720	-	432,720	-	-
2665	โฉนด	1539	71201	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	3	73.1	3973.1	450	1,787,895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,895	-	1,787,895	-	-	
2666	โฉนด	1540	71202	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	375	187,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	187,500	-	-	
					2	0	1	0	100	375	37,500	269 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	16	331,650	1,175,850	1,213,350	-	1,213,350	-	-
2667	โฉนด	1541	71203	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	625	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2668	โฉนด	1524	71246	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	14	2	39	5839	350	2,043,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,650	-	2,043,650	-	-		
					2	0	0	90	90	350	31,500	2699	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,700	603,000	14	277,380	325,620	357,120	-	357,120	-	-
					3	0	0	10	10	350	3,500	2700	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	6	100	2,600	15,600	11	1,872	13,728	17,228	-	-	17,228	0.3
2669	โฉนด	1528	71247	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	9	109	550	59,950	2701	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	33	630,336	495,264	555,214	-	555,214	-	-
2670	โฉนด	1526	71275	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	2	93	293	350	102,550											102,550	-	102,550	-	-	
2671	โฉนด	1527	71276	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	325	325,000												325,000	-	325,000	-	-
					2	0	0	99	99	325	32,175	2702	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	31	689,832	636,768	668,943	-	668,943	-	-
2672	โฉนด	1544	71327	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	40	140	350	49,000	2703	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	21	210,112	446,488	495,488	-	495,488	-	-
												2704	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	16	53,064	188,136	188,136	-	188,136	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2673	โฉนด	1545	71328	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	350	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
2674	โฉนด	1550	71372	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	0	76.1	3676.1	150	551,415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,415	-	551,415	-	-		
2675	โฉนด	1551	71373	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	0	76.1	3676.1	175	643,318	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,318	-	643,318	-	-		
2676	โฉนด	1552	71390	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3		
2677	โฉนด	1767	71550	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	9.1	409.1	875	357,963	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,963	-	357,963	-	-		
					2	0	1	0	100	875	87,500	270	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	7	36,113	479,787	567,287	-	567,287	-	-
												270	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	3	6,552	211,848	211,848	-	211,848	-	-
2678	โฉนด	1543	71558	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	32	2032	125	254,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000	-	254,000	-	-		
					2	0	1	0	100	125	12,500	270	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	422,540	-	422,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2679	โฉนด	1768	71601	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	2	77.1	277.1	200	55,420	2708	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	6,700	871,000	61	740,350	130,650	186,070	-	186,070	-	-
2680	โฉนด	1548	71602	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	2709	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	11	130,248	955,152	976,152	-	976,152	-	-
2681	โฉนด	1553	71603	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	0.3	
2682	โฉนด	1555	71664	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	87	287	300	86,100	2710	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	578,148	-	578,148	-	-
2683	โฉนด	1554	71674	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	400	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
2684	โฉนด	1769	71756	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	2	61.1	261.1	200	52,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,220	-	52,220	-	-
2685	โฉนด	1770	71823	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
2686	โฉนด	1558	72067	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	1	1	76	576	625	360,000	2711	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	610,848	-	610,848	-	-
												2712	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,250	121,500	16	26,730	94,770	94,770	-	94,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2687	โฉนด	1559	72068	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	0	67	1667	525	875,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,175	-	875,175	-	-		
2688	โฉนด	1560	72069	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	50	1150	400	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-		
2689	โฉนด	1561	72072	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	1	19	5319	125	664,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,875	-	664,875	-	-		
2690	โฉนด	1562	72073	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	0	29	3629	125	453,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,625	-	453,625	-	-		
					2	0	1	0	100	125	12,500	2713	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	22	546,720	1,061,280	1,073,780	-	1,061,280	12,500	0.02
												2714	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	11	24,960	183,040	183,040	-	183,040	-	-
2691	โฉนด	1563	72145	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	125	62,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	62,500	-	-		
					2	0	0	83	83	125	10,375	2715	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	6,700	120,600	3	7,236	113,364	123,739	-	123,739	-	-
												2716	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	3	11,256	363,944	363,944	-	363,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2692	โฉนด	1557	72515	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	275	412,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-	
					2	0	1	0	100	275	27,500	2717	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	7	22,512	299,088	326,588	-	-	326,588	0.02
2693	โฉนด	1566	72775	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-	
					2	0	1	0	100	275	27,500	2718	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	683,564	-	656,064	27,500	0.02
2694	โฉนด	1569	72860	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	300	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2695	โฉนด	1570	73156	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	3	80	380	200	76,000	2719	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	33	945,504	742,896	818,896	-	818,896	-	-
												2720	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	33	120,064	94,336	94,336	-	94,336	-	-
2696	โฉนด	768	73230	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	37	2	58	15058	300	4,517,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,517,400	-	4,517,400	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000	2721	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	51	448,632	33,768	63,768	-	33,768	30,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											272 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	31	299,088	22,512	22,512	-	22,512	-	-	
2697	โฉนด	769	73231	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	0	58	4058	375	1,521,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,750	-	1,521,750	-	-	
2698	โฉนด	770	73232	หมู่ 3 ต.วังใหม่	5	0	0	72	72	300	21,600	272 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	6,700	1,929,600	33	1,080,576	849,024	870,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5.21	-	-	-	-	-	45,360	-	45,360	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	94.79	-	-	-	-	-	825,264	20,475	804,790	0.02	
					1	0	1	6	106	300	31,800	272 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	379,128	-	379,128	-	-
					1	8	0	0	3200	300	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	
2699	โฉนด	1578	73361	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	125	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-	
					2	0	0	57	57	125	7,125	272 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	33	450,240	353,760	360,885	-	353,760	7,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2700	โฉนด	1582	73703	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	1	96	1396	450	628,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,200	-	628,200	-	-		
2701	โฉนด	1583	73861	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	28	128	375	48,000	2726	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	31	1,366,800	241,200	289,200	-	289,200	-	-
2702	โฉนด	1580	73979	หมู่ 2 ต.วังใหม่	5	0	0	13.5	13.5	1,250	16,875	2727	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	7,650	413,100	31	214,812	198,288	215,163	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	89,658	-	89,658	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	125,505	9,843	115,661	0.02	
					5	0	0	13.5	13.5	1,250	16,875	2728	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	7,650	413,100	31	214,812	198,288	215,163	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	107,582	-	107,582	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	107,582	8,438	99,144	0.02	
					5	0	0	13.5	13.5	1,250	16,875	2729	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	7,650	413,100	31	214,812	198,288	215,163	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2703	โฉนด	1581	73983	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	125	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	0	1	57	157	125	19,625	273 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	21	240,128	510,272	529,897	-	529,897	-	-
2704	โฉนด	1595	74026	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	550	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-	
					2	0	1	53	153	550	84,150	273 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	3	10,854	350,946	435,096	-	435,096	-	-
2705	โฉนด	1597	74069	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	23.1	123.1	1,250	153,875	273 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,700	1,005,000	51	854,250	150,750	304,625	-	304,625	-	-
2706	โฉนด	1591	74085	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	375	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-	
					2	0	1	90	190	375	71,250	273 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	686,310	-	686,310	-	-
2707	โฉนด	1592	74086	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	2	72	1072	375	402,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-	
2708	โฉนด	1593	74087	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	450	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	450	45,000	273 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	31	282,204	260,496	305,496	-	305,496	-	-
2709	โฉนด	1594	74088	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	450	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
					2	0	1	0	100	450	45,000	273 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	21	64,320	136,680	181,680	-	181,680	-	-
2710	โฉนด	1596	74090	หมู่ 8 ต.วังใหม่	2	0	0	82	82	300	24,600	273 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	396,048	-	396,048	-	-
					1	0	3	0	300	300	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
2711	โฉนด	1601	74481	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	275	1,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	1,430,000	-	-
					2	0	1	46	146	275	40,150	274 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	323,158	-	-	323,158	0.02
2712	โฉนด	1601	74481	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	13	1	46	5346	275	1,470,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,150	-	1,470,150	-	-
2713	โฉนด	1602	74482	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	175	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2714	โฉนด	1495	74545	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	0	35	2035	175	356,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,125	-	356,125	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	274	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	31	501,696	463,104	480,604	-	463,104	17,500	0.02
2715	โฉนด	1496	74546	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	0	74	2074	250	518,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,500	-	518,500	-	-	
2716	โฉนด	1603	74630	หมู่ 3 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	125	12,500	274	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	48	458,280	144,720	157,220	-	157,220	-	-
2717	โฉนด	1604	74681	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	425	680,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-	
2718	โฉนด	1605	74682	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	425	170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-	
2719	โฉนด	1719	74796	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	32	332	300	99,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600	-	99,600	-	-	
2720	โฉนด	1609	74887	หมู่ 9 ต.วังใหม่	4	0	3	3	303	175	53,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,025	-	-	53,025	0.3	
2721	โฉนด	1610	74888	หมู่ 9 ต.วังใหม่	4	0	3	3	303	175	53,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,025	-	-	53,025	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2722	โฉนด	1611	74889	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	1	6	506	175	88,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550	-	88,550	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	274 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	2	9,380	459,620	477,120	-	477,120	-	-
												274 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	2	1,872	91,728	91,728	-	91,728	-	-
2723	โฉนด	1571	74999	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	250	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	3	7	307	250	76,750	274 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	547,090	-	470,340	76,750	0.02
2724	โฉนด	1572	75064	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	11	0	0	4400	250	1,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	1,100,000	-	-	
					2	0	1	65	165	250	41,250	274 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	246	100	6,700	1,648,200	36	1,021,884	626,316	667,566	-	667,566	-	-
2725	โฉนด	1573	75065	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	250	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	3	33.1	333.1	250	83,275	274 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	26	303,912	419,688	502,963	-	502,963	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2726	โฉนด	1574	75066	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	250	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	2	63	263	250	65,750	2748	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	8	86,832	998,568	1,064,318	-	1,064,318	-	-
2727	โฉนด	1575	75067	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	250	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	1	19	119	250	29,750	2749	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	878,774	-	878,774	-	-
												2750	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	26	101,304	139,896	139,896	-	-	139,896	0.02
2728	โฉนด	1576	75068	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	250	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	1	31	131	250	32,750	2751	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	563,390	-	563,390	-	-
2729	โฉนด	1577	75069	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	250	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	1	46	146	250	36,500	2752	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	461,012	-	461,012	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2730	โฉนด	1622	75339	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	0	53	53	400	21,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200	-	21,200	-	-		
2731	โฉนด	1612	75382	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	0	39	839	300	251,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,700	-	251,700	-	-		
					2	0	1	0	100	300	30,000	275 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	11	22,512	165,088	195,088	-	195,088	-	-
2732	โฉนด	1623	75428	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	300	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
					2	0	1	92	192	300	57,600	275 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	385,632	-	328,032	57,600	0.02
2733	โฉนด	1624	75482	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	1	0	4.1	404.1	250	101,025	275 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	6,700	2,110,500	21	675,360	1,435,140	1,536,165	-	1,536,165	-	-
												275 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	17	86,832	274,968	274,968	-	-	274,968	0.02
2734	โฉนด	1625	76116	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	1	12	112	750	84,000	275 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	6,700	2,358,400	21	1,886,720	471,680	555,680	-	471,680	84,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2735	โฉนด	1669	76155	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	400	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	1	0	100	400	40,000	2758	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	51	356,440	112,560	152,560	-	112,560	40,000	0.02
												2759	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	3	28,140	909,860	909,860	-	909,860	-	-
2736	โฉนด	1633	76156	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-		
2737	โฉนด	1635	76163	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	125	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-		
					2	0	1	0	100	125	12,500	2760	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	578,516	-	566,016	12,500	0.02
2738	โฉนด	1616	76171	หมู่ 5 ต.วังใหม่	2	0	1	83.1	183.1	675	123,593	2761	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	683,177	-	-	683,177	0.02
												2762	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	546,720	-	-	546,720	0.02
					1	0	1	0	100	675	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	0	800	675	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01		
2739	โฉนด	1617	76172	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	1	61	561	200	112,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	-	-		
2740	โฉนด	1618	76173	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	1	1	25	525	675	354,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,375	-	354,375	-	-		
2741	โฉนด	1619	76174	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	3	0	90	1290	225	290,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250	-	290,250	-	-		
2742	โฉนด	1620	76175	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	9	0	54	3654	150	548,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,100	-	548,100	-	-		
2743	โฉนด	1621	76176	หมู่ 5 ต.วังใหม่	1	9	2	10.1	3810.1	200	762,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,020	-	762,020	-	-		
2744	โฉนด	1629	76177	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	1	55	955	350	334,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,250	-	334,250	-	-		
2745	โฉนด	1630	76178	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	63	663	350	232,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,050	-	232,050	-	-		
2746	โฉนด	1632	76180	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	400	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2752	โฉนด	1681	76540	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	300	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		
					2	0	0	72	72	300	21,600	2768	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	11	32,160	235,840	257,440	-	257,440	-	-
2753	โฉนด	1636	77164	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	2769	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	498,576	-	498,576	-	-
2754	โฉนด	1634	77166	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	2	46	1046	250	261,500																
					2	0	1	0	100	250	25,000	2770	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	21	411,648	874,752	899,752	-	899,752	-	-
												2771	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	11	160,800	1,179,200	1,179,200	-	1,179,200	-	-
												2772	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	318,384	-	318,384	-	-
2755	โฉนด	1615	77278	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000																
2756	โฉนด	1639	77367	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	34	634	475	301,150																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	475	47,500	277 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	51	840,180	265,320	312,820	-	312,820	-	-
2757	โฉนด	1640	77368	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	34	734	475	348,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,650	-	348,650	-	-
2758	โฉนด	1641	77369	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	34	634	475	301,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,150	-	301,150	-	-
					2	0	1	0	100	475	47,500	277 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	29	566,016	613,184	660,684	-	660,684	-	-
2759	โฉนด	1642	77370	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	2	34	634	475	301,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,150	-	301,150	-	-
					2	0	1	0	100	475	47,500	277 5	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	420	100	6,700	2,814,000	20	422,100	2,391,900	2,439,400	-	2,439,400	-	-
2760	โฉนด	1584	77654	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	2	28.1	1028.1	275	282,728		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,728	-	282,728	-	-
2761	โฉนด	1585	77656	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	850	85,000	277 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	6	45,024	705,376	790,376	-	790,376	-	-
2762	โฉนด	1586	77657	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	0	18	418	325	135,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,850	-	135,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2763	โฉนด	1587	77658	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	39	139	325	45,175	277	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	6	43,416	680,184	725,359	-	725,359	-	-
2764	โฉนด	1588	77659	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	41	141	850	119,850	277	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,700	1,005,000	11	341,700	663,300	783,150	-	783,150	-	-
												277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	11	11,232	82,368	82,368	-	82,368	-	-
2765	โฉนด	1648	77670	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	44	744	200	148,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800	-	148,800	-	-
												278	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	21	420,224	892,976	912,976	-	912,976	-	-
2766	โฉนด	1649	77671	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	200	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
												278	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	21	210,112	446,488	464,488	-	464,488	-	-
2767	โฉนด	1650	77672	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	2	36	636	200	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-
												278	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	6,700	1,480,700	31	769,964	710,736	730,736	-	730,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2768	โฉนด	1647	77840	หมู่ 8 ต.วังใหม่	4	12	0	52	4852	200	970,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,400	-	-	970,400	0.3		
2769	โฉนด	1662	77873	หมู่ 2 ต.วังใหม่								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2770	โฉนด	1646	77903	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	11	1	25	4525	200	905,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,000	-	905,000	-	-		
					2	0	1	0	100	200	20,000	278 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	11	102,912	754,688	774,688	-	774,688	-	-
												278 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	6	19,296	302,304	302,304	-	302,304	-	-
2771	โฉนด	1664	77990	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	40.1	540.1	525	283,553	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,553	-	283,553	-	-		
2772	โฉนด	1718	78144	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	225	877,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500	-	877,500	-	-		
					2	0	1	0	100	225	22,500	278 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	3	22,110	714,890	737,390	-	737,390	-	-
2773	โฉนด	1721	78145	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	225	877,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500	-	877,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	225	11,250	278 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	11	135,072	990,528	1,001,778	-	1,001,778	-	-
					2	0	0	50	50	225	11,250	278 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	2	10,720	525,280	536,530	-	525,280	11,250	0.02
2774	โฉนด	1720	78146	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	225	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-	
					2	0	1	0	100	225	22,500	278 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	3	10,854	350,946	373,446	-	373,446	-	-
												278 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,700	80,400	3	7,236	73,164	73,164	-	73,164	-	-
2775	โฉนด	1672	78293	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	18	1	0	7300	775	5,657,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,657,500	-	5,657,500	-	-	
					5	0	0	45	45	775	34,875	279 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	170	100	6,700	1,139,000	51	865,640	273,360	308,235	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	52.94	-	-	-	-	-	-	163,180	163,180	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	72,528	-	72,528	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2781	โฉนด	1776	78514	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	95.1	395.1	200	79,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,020	-	79,020	-	-	
2782	โฉนด	1777	78515	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	21.1	221.1	200	44,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,220	-	44,220	-	-	
2783	โฉนด	1665	78556	ต.วังใหม่	1	5	0	31	2031	200	406,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,200	-	406,200	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	279	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	2	24,120	1,181,880	1,201,880	-	1,201,880	-	-
2784	โฉนด	1666	78562	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
2785	โฉนด	1653	78620	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	19	0	0	7600	225	1,710,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000	-	1,710,000	-	-	
					2	0	1	10	110	225	24,750	279	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	26	354,564	489,636	514,386	-	514,386	-	-
2786	โฉนด	1654	78621	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	250	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					1	1	0	0	400	250	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57	57	250	14,250	279 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	3	8,040	259,960	274,210	-	274,210	-	-
2787	โฉนด	1679	78679	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	1	38	538	125	67,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,250	-	67,250	-	-
2788	โฉนด	1700	78701	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	68	68	625	42,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500	-	42,500	-	-
2789	โฉนด	1698	78702	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
2790	โฉนด	1697	78703	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	71	71	300	21,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300	-	-	21,300	0.3
2791	โฉนด	1696	78704	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
2792	โฉนด	1703	78705	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	625	43,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750	-	43,750	-	-
2793	โฉนด	1690	78706	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3
2794	โฉนด	1695	78707	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2795	โฉนด	1691	78708	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	300	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3		
2796	โฉนด	1699	78709	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	300	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-		
2797	โฉนด	1692	78710	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	300	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3		
2798	โฉนด	1693	78711	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	300	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3		
2799	โฉนด	1694	78712	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	0	100	300	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3		
2800	โฉนด	1701	78713	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	4	104	300	31,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	-	31,200	0.3		
2801	โฉนด	1710	78787	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	40	1240	175	217,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	217,000	-	-		
2802	โฉนด	1711	78788	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	175	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-		
2803	โฉนด	6	78794	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	125	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90	90	125	11,250	2798	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	16	39,798	141,102	152,352	-	152,352	-	-
2804	โฉนด	1734	78806	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	79.1	79.1	600	47,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,460	-	47,460	-	-
2805	โฉนด	1735	78807	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	2	0	200	600	120,000	2799	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	460,092	-	460,092	-	-
2806	โฉนด	995	78867	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-
2807	โฉนด	996	78933	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	375	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					2	0	1	37	137	375	51,375	2800	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	282,927	-	231,552	51,375	0.02
2808	โฉนด	997	78934	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	375	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					2	0	1	37	137	375	51,375	2801	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	6	36,180	566,820	618,195	-	618,195	-	-
2809	โฉนด	998	78935	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	37	737	375	276,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,375	-	276,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2810	โฉนด	1779	79392	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	0	25.4	1225.4	300	367,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,620	-	367,620	-	-	
2811	โฉนด	1775	79657	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	0	69.2	69.2	625	43,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,250	-	43,250	-	-	
2812	โฉนด	1801	79698	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
2813	โฉนด	1802	79699	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
2814	โฉนด	1789	79984	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	69.8	169.8	1,050	178,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,290	-	178,290	-	-	
2815	โฉนด	1790	79985	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	69.8	169.8	1,050	178,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,290	-	178,290	-	-	
2816	โฉนด	1812	80010	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	2	1	2601	300	780,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,300	-	780,300	-	-	
2817	โฉนด	1800	80058	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	1	25	925	1,250	1,156,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,250	-	1,156,250	-	-	
2818	โฉนด	1811	80133	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	1	19.7	119.7	300	35,910	280	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	19	196,980	506,520	542,430	-	542,430	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2819	โฉนด	1819	80234	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	925	740,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-	
2820	โฉนด	1792	80349	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	225	585,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	585,000	-	-	
					2	0	1	0	100	225	22,500	2803	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	447,012	-	424,512	22,500	0.02
					2	0	1	0	100	225	22,500	2804	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	51	244,416	77,184	99,684	-	99,684	-	-
2821	โฉนด	1830	80921	หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	3	42.4	342.4	275	94,160	2805	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	4	24,120	578,880	673,040	-	673,040	-	-
2822	โฉนด	1821	80942	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	125	187,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	187,500	-	-	
					2	0	1	66.1	166.1	125	20,763	2806	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	6,700	1,252,900	61	952,204	300,696	321,459	-	300,696	20,763	0.02
												2807	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	61	896,192	283,008	283,008	-	283,008	-	-
2823	โฉนด	1843	80949	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	5	0	0	2000	375	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2824	โฉนด	1844	80950	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
2825	โฉนด	1845	80951	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
2826	โฉนด	1846	80952	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	375	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-		
2827	โฉนด	1831	81093	หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	1	63.8	163.8	275	45,045	2808	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	32	390,744	332,856	377,901	-	377,901	-	-
					2	0	1	0	100	275	27,500	2809	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	6	18,090	283,410	310,910	-	283,410	27,500	0.02
					1	0	1	0	100	275	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.01	
2828	โฉนด	1840	81097	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	4.9	104.9	175	18,358	2810	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	11	157,584	1,155,616	1,173,974	-	1,173,974	-	-
2829	โฉนด	1852	81118	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	43.6	143.6	600	86,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,160	-	86,160	-	-	
2830	โฉนด	1853	81119	หมู่ 1 ต.วังใหม่	5	0	1	65.6	165.6	600	99,360	2811	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	270	100	6,700	1,809,000	7	126,630	1,682,370	1,781,730	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2836	โฉนด	1862	81375	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	1	43	1343	300	402,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900	-	402,900	-	-		
2837	โฉนด	1863	81376	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	1	43	1343	300	402,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900	-	402,900	-	-		
2838	โฉนด	1849	81422	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	32.3	132.3	300	39,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,690	-	-	39,690	0.3		
2839	โฉนด	1850	81426	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	3	52.8	352.8	300	105,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,840	-	-	105,840	0.3		
2840	โฉนด	1856	81597	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	0	42.9	842.9	1,250	1,053,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,625	-	1,053,625	-	-		
2841	โฉนด	945	81721	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	13	2	0	5400	275	1,485,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	1,485,000	-	-		
					2	0	0	78.1	78.1	275	21,478	281	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	36	814,184	499,016	520,494	-	520,494	-	-
2842	โฉนด	1871	81888	หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	0	53	53	300	15,900	281	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	305,340	-	305,340	-	-
					1	2	3	0	1100	300	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
2843	โฉนด	1872	81889	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	300	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	1	0	100	300	30,000	2815	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	454,512	-	454,512	-	-
2844	โฉนด	1873	81890	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2845	โฉนด	1874	81891	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2846	โฉนด	1875	81918	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	4	2	49.9	1849.9	250	462,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,475	-	462,475	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	2816	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	34	349,740	253,260	278,260	-	278,260	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	2817	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	25	107,200	160,800	185,800	-	160,800	25,000	0.02
2847	โฉนด	1876	81919	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.9	49.9	200	9,980	2818	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	392,684	-	382,704	9,980	0.02
2848	โฉนด	1764	82070	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	1	29.2	129.2	100	12,920	2819	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	14	130,248	593,352	606,272	-	606,272	-	-
					1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	0.01	
2849	โฉนด	1887	82108	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	3	82.2	2382.2	225	535,995		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,995	-	535,995	-	-
2850	โฉนด	1857	82171	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-
2851	โฉนด	1858	82172	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	1,250	1,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000	-	1,625,000	-	-
					2	0	0	85.7	85.7	1,250	107,125	2820	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	2	32,160	1,575,840	1,682,965	-	1,682,965	-	-
2852	โฉนด	1859	82173	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	0	42.8	842.8	1,250	1,053,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,500	-	1,053,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2853	โฉนด	1886	82287	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	3	77.2	1577.2	175	276,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,010	-	276,010	-	-		
2854	โฉนด	1889	82524	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	0	20.1	20.1	1,050	21,105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,105	-	-	21,105	0.3		
2855	โฉนด	1890	82525	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	0	20.2	20.2	1,050	21,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,210	-	-	21,210	0.3		
2856	โฉนด	1891	82526	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	0	20.3	20.3	1,050	21,315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,315	-	-	21,315	0.3		
2857	โฉนด	1892	82527	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	0	20.4	20.4	1,050	21,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,420	-	-	21,420	0.3		
2858	โฉนด	1893	82528	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	0	20.5	20.5	1,050	21,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,525	-	-	21,525	0.3		
2859	โฉนด	1894	82529	หมู่ 2 ต.วังใหม่	3	0	0	20.6	20.6	1,050	21,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,630	-	-	21,630	0.3		
2860	โฉนด	1902	82635	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	250	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-		
					2	0	3	93.3	393.3	250	98,325	282	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	508,365	-	508,365	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											282 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	16	53,064	188,136	188,136	-	-	188,136	0.02	
											282 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,700	241,200	16	132,660	108,540	108,540	-	-	108,540	0.02	
2861	โฉนด	1911	82959	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	6	2	42.4	2642.4	275	726,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,660	-	726,660	-	-	
2862	โฉนด	1912	83052	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	5	0	44.5	2044.5	225	460,013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,013	-	460,013	-	-	
2863	โฉนด	1914	83387	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	125	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
2864	โฉนด	1922	83439	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	0	42.9	42.9	150	6,435	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,435	-	6,435	-	-	
2865	โฉนด	1925	83523	หมู่ 2 ต.วังใหม่	2	0	1	42.3	142.3	150	21,345	282 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,700	783,900	21	250,848	533,052	554,397	-	554,397	-	-
2866	โฉนด	1927	83572	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	4	0	42.4	1642.4	400	656,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,960	-	656,960	-	-	
2867	โฉนด	1916	83740	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	2	22.5	2622.5	125	327,813	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,813	-	327,813	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2868	โฉนด	1917	83741	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	2	22.6	2622.6	125	327,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,825	-	327,825	-	-	
2869	โฉนด	1918	83742	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	1	22.4	2522.4	125	315,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,300	-	315,300	-	-	
					2	0	1	0	100	125	12,500	282	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	26	202,608	279,792	292,292	-	292,292	-	-
2870	โฉนด	1919	83743	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	1	22.7	1722.7	125	215,338	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,338	-	215,338	-	-	
2871	โฉนด	1928	83781	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	2	29.1	229.1	325	74,458	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,458	-	74,458	-	-	
2872	โฉนด	1929	83782	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	56.2	156.2	325	50,765	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,765	-	50,765	-	-	
2873	โฉนด	1930	83783	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	65.2	165.2	325	53,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,690	-	53,690	-	-	
2874	โฉนด	1931	83784	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	325	227,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-	
					2	0	0	74.2	74.2	325	24,115	282	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	2	9,648	472,752	496,867	-	-	496,867	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2875	โฉนด	1932	83785	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	84.8	184.8	325	60,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060	-	60,060	-	-		
2876	โฉนด	1933	83786	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	0	1	90.8	190.8	325	62,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,010	-	62,010	-	-		
2877	โฉนด	1896	83798	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	16	1	15.4	6515.4	100	651,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,540	-	651,540	-	-		
2878	โฉนด	1934	83817	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	2	0	3.3	803.3	1,250	1,004,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,125	-	1,004,125	-	-		
2879	โฉนด	1923	83845	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	25	0	0	10000	275	2,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	2,750,000	-	-		
					2	0	2	67.8	267.8	275	73,645	282	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	347,005	-	-	347,005	0.02
2880	โฉนด	1935	83979	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	38.1	1238.1	100	123,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,810	-	123,810	-	-		
2881	โฉนด	1937	83981	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	2	15.4	1415.4	375	530,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,775	-	530,775	-	-		
2882	โฉนด	1938	83982	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	375	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.5	70.5	375	26,438	2828	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	31	188,136	173,664	200,102	-	200,102	-	-
2883	โฉนด	1939	83983	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	2	3.5	1403.5	375	526,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,313	-	526,313	-	-
					2	0	1	0	100	375	37,500	2829	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	33	336,474	25,326	62,826	-	25,326	37,500	0.02
2884	โฉนด	1947	83996	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	375	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
2885	โฉนด	1920	84438	หมู่ 1 ต.วังใหม่	2	0	0	70	70	300	21,000	2830	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	3	7,236	233,964	254,964	-	254,964	-	-
2886	โฉนด	1832	84548	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	1	2	67.3	667.3	175	116,778		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,778	-	116,778	-	-
2887	โฉนด	1833	84549	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	1	83.5	183.5	175	32,113		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,113	-	32,113	-	-
2888	โฉนด	1958	84631	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	9	0	52.1	3652.1	325	1,186,933		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,933	-	1,186,933	-	-
2889	โฉนด	1961	85075	หมู่ 2 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2890	โฉนด	7041968	85636	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	36	136	1,250	170,000	2831	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	540	100	6,700	3,618,000	2	36,180	3,581,820	3,751,820	-	3,751,820	-	-
2891	โฉนด	1970	85662	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	2832	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	338,384	-	338,384	-	-
2892	โฉนด	1969	85663	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	2	0.1	200.1	100	20,010	2833	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	17	48,240	152,760	172,770	-	172,770	-	-
2893	โฉนด	1967	86009	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	3	60.5	3560.5	175	623,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,088	-	623,088	-	-
2894	โฉนด	1979	86106	หมู่ 9 ต.วังใหม่	1	0	0	74.3	74.3	275	20,433		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,433	-	20,433	-	-
2895	โฉนด	1975	86167	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	0	1	47.1	147.1	300	44,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,130	-	-	44,130	0.3
2896	โฉนด	1977	86179	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	0	1	89.8	189.8	125	23,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,725	-	23,725	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2897	โฉนด	1978	86180	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	375	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		
2898	โฉนด	1980	86243	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	0	2	83.6	283.6	225	63,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,810	-	63,810	-	-		
2899	โฉนด	1981	86244	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	1	67.2	567.2	225	127,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,620	-	127,620	-	-		
2900	โฉนด	1982	86245	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	225	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-		
					2	0	0	67.2	67.2	225	15,120	283 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	2	8,040	393,960	409,080	-	409,080	-	-
2901	โฉนด	1984	86383	หมู่ 9 ต.วังใหม่	2	0	1	63.7	163.7	275	45,018	283 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	18	261,300	743,700	788,718	-	788,718	-	-
2902	ส.ป.ก.4-01		1/1039	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	2	25	4225	275	1,161,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,875	-	-	1,161,875	0.01		
2903	ส.ป.ก.4-01		1/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	37	0	40	14840	100	1,484,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000	-	-	1,484,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	283 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	33	135,072	106,128	116,128	-	106,128	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2904	ส.ป.ก.4-01		1/1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	3	77	1577	275	433,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,675	-	-	433,675	0.01
2905	ส.ป.ก.4-01		1/1104	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	2	11	611	275	168,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,025	-	-	168,025	0.01
2906	ส.ป.ก.4-01		1/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	0	95	2095	275	576,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,125	-	-	576,125	0.01
2907	ส.ป.ก.4-01		1/1106	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	30	0	19	12019	100	1,201,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,900	-	-	1,201,900	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	2837	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	717,520	-	707,520	10,000	0.02
2908	ส.ป.ก.4-01		1/1107	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	56	1856	100	185,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600	-	-	185,600	0.01
2909	ส.ป.ก.4-01		1/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
2910	ส.ป.ก.4-01		1/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	2	0	5400	100	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
					2	0	1	38	138	100	13,800	2838	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	16	198,990	162,810	176,610	-	162,810	13,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2911	ส.ป.ก.4-01		1/1110	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	17	0	98	6898	275	1,896,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,950	-	-	1,896,950	0.01
2912	ส.ป.ก.4-01		1/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	25	0	0	10000	275	2,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.01
					1	0	0	57	57	275	15,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,675	-	-	15,675	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	283	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	497,840	-	470,340	27,500	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	284	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	21	214,400	455,600	483,100	-	455,600	27,500	0.02
2913	ส.ป.ก.4-01		1/1112	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	33	0	0	13200	275	3,630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630,000	-	-	3,630,000	0.01
					2	0	0	69	69	275	18,975	284	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	443,487	-	-	443,487	0.02
2914	ส.ป.ก.4-01		1/1119	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	33	0	0	13200	275	3,630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630,000	-	-	3,630,000	0.01
					1	0	1	0	100	275	27,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45	45	275	12,375	284 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	359,703	-	347,328	12,375	0.02
2915	ส.ป.ก.4-01		1/1120	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
					2	0	1	29	129	100	12,900	284 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	15	100	6,700	100,500	3	6,030	94,470	107,370	-	-	107,370	0.02
2916	ส.ป.ก.4-01		1/2294	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	8	0	14	3214	100	321,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,400	-	-	321,400	0.01
2917	ส.ป.ก.4-01		1/2388	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	275	412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	-	412,500	0.01
					2	0	1	36	136	275	37,400	284 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	320,408	-	283,008	37,400	0.02
2918	ส.ป.ก.4-01		1/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	275	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.01
					2	0	1	1	101	275	27,775	284 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	31	278,720	257,280	285,055	-	257,280	27,775	0.02
2919	ส.ป.ก.4-01		1/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	0	57	857	275	235,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,675	-	-	235,675	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2920	ส.ป.ก.4-01		1/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	275	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.01
					2	0	0	79	79	275	21,725	284	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	21	150,080	318,920	340,645	-	-	340,645	0.02
2921	ส.ป.ก.4-01		1/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	2	97	697	275	191,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,675	-	-	191,675	0.01
2922	ส.ป.ก.4-01		1/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2923	ส.ป.ก.4-01		1/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	12	3	16	5116	100	511,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,600	-	-	511,600	0.01
2924	ส.ป.ก.4-01		1/2424	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	3	37	1937	275	532,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,675	-	-	532,675	0.01
2925	ส.ป.ก.4-01		1/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	1	16	916	100	91,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600	-	-	91,600	0.01
2926	ส.ป.ก.4-01		1/2607	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
2927	ส.ป.ก.4-01		1/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	20	1	91	8191	100	819,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,100	-	-	819,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2928	ส.ป.ก.4-01		1/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	125	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.01	
					2	0	1	0	100	125	12,500	2847	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	31	1,230,120	217,080	229,580	-	217,080	12,500	0.02
					2	0	0	75	75	125	9,375	2848	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,650	550,800	21	440,640	110,160	119,535	-	-	119,535	0.02
2929	ส.ป.ก.4-01		1/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	1	15	915	100	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.01	
2930	ส.ป.ก.4-01		2/1039	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	2	2	2202	275	605,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,550	-	-	605,550	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	2849	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,700	911,200	26	382,704	528,496	555,996	-	528,496	27,500	0.02
2931	ส.ป.ก.4-01		2/1102	ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2932	ส.ป.ก.4-01		2/1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	100	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
					2	0	0	52	52	100	5,200	2850	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	256,048	-	250,848	5,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2933	ส.ป.ก.4-01		2/1104	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	20	2	24	8224	275	2,261,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,261,600	-	-	2,261,600	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	21	85,760	182,240	209,740	-	182,240	27,500	0.02
2934	ส.ป.ก.4-01		2/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	19	1	36	7736	100	773,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600	-	-	773,600	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,700	1,809,000	41	1,537,650	271,350	281,350	-	271,350	10,000	0.02
2935	ส.ป.ก.4-01		2/1106	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	24	0	29	9629	275	2,647,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,647,975	-	-	2,647,975	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	46	916,560	289,440	316,940	-	289,440	27,500	0.02
2936	ส.ป.ก.4-01		2/1107	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	1	12	3312	100	331,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200	-	-	331,200	0.01
2937	ส.ป.ก.4-01		2/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	275	1,072,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500	-	-	1,072,500	0.01
					2	0	0	73	73	275	20,075	285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	225	100	6,700	1,507,500	31	1,281,375	226,125	246,200	-	226,125	20,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2938	ส.ป.ก.4-01		2/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01	
					2	0	0	72	72	100	7,200	285 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	21	149,544	11,256	18,456	-	11,256	7,200	0.02
2939	ส.ป.ก.4-01		2/1110	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	12	0	63	4863	100	486,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,300	-	-	486,300	0.01	
2940	ส.ป.ก.4-01		2/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	1	27	2927	275	804,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,925	-	-	804,925	0.01	
					2	0	0	90	90	275	24,750	285 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	21	34,304	72,896	97,646	-	72,896	24,750	0.02
					3	0	0	10	10	275	2,750	285 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	11	19,296	141,504	144,254	-	-	144,254	0.3
2941	ส.ป.ก.4-01		2/1112	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	275	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.01	
					1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
					2	0	1	38	138	275	37,950	285 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	33	506,520	397,980	435,930	-	397,980	37,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2859	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	31	167,232	154,368	154,368	-	154,368	-	-	
2942	ส.ป.ก.4-01		2/1119	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	15	0	46	6046	275	1,662,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,650	-	-	1,662,650	0.01	
2943	ส.ป.ก.4-01		2/1120	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	100	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
					2	0	0	60	60	100	6,000	2860	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	11	51,456	377,344	383,344	-	377,344	6,000	0.02
					2	0	0	61	61	100	6,100	2861	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	11	44,064	323,136	329,236	-	-	329,236	0.02
2944	ส.ป.ก.4-01		2/2294	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	11	3	0	4700	100	470,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.01	
					2	0	0	83	83	100	8,300	2862	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	394,220	-	385,920	8,300	0.02
												2863	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	31	146,328	135,072	135,072	-	135,072	-	-
2945	ส.ป.ก.4-01		2/2388	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	1	1	81	581	275	159,775	2864	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	719,359	-	559,584	159,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										2865	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	26	45,864	63,336	63,336	-	63,336	-	-		
2946	ส.ป.ก.4-01		2/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	20	320	275	88,000	2866	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	31	209,040	192,960	280,960	-	192,960	88,000	0.02
2947	ส.ป.ก.4-01		2/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	1	16	116	275	31,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900	-	-	31,900	0.01	
2948	ส.ป.ก.4-01		2/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	44	344	275	94,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600	-	-	94,600	0.01	
2949	ส.ป.ก.4-01		2/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	8	3	4	3504	100	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	-	350,400	0.01	
2950	ส.ป.ก.4-01		2/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	0	13	1613	275	443,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,575	-	-	443,575	0.01	
2951	ส.ป.ก.4-01		2/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	2	60	660	275	181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	-	181,500	0.01	
2952	ส.ป.ก.4-01		2/2607	ต.วังใหม่									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2953	ส.ป.ก.4-01		2/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	100	20,000	2867	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	232,256	-	212,256	20,000	0.02
												2868	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	8	57,888	665,712	665,712	-	665,712	-	-
2954	ส.ป.ก.4-01		2/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.01	
2955	ส.ป.ก.4-01		2/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	83	1883	100	188,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,300	-	-	188,300	0.01	
2956	ส.ร.1		288/54	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	193	1	0	77300	750	57,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,975,000	-	-	57,975,000	0.01	
					2	0	3	0	300	750	225,000	2869	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	1200	100	6,700	8,040,000	16	1,768,800	6,271,200	6,496,200	-	6,271,200	225,000	0.02
2957	ส.ป.ก.4-01		3/1039	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	13	1	0	5300	275	1,457,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,500	-	-	1,457,500	0.01	
					2	0	0	85	85	275	23,375	2870	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,700	737,000	16	405,350	331,650	355,025	-	331,650	23,375	0.02
2958	ส.ป.ก.4-01		3/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	33	2	86	13486	100	1,348,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,600	-	-	1,348,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2959	ส.ป.ก.4-01		3/1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	3	4	1104	100	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.01
2960	ส.ป.ก.4-01		3/1104	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	23	3	6	9506	275	2,614,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,150	-	-	2,614,150	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	21	171,520	364,480	391,980	-	364,480	27,500	0.02
2961	ส.ป.ก.4-01		3/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	275	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	876,524	-	849,024	27,500	0.02
2962	ส.ป.ก.4-01		3/1106	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	17	3	0	7100	275	1,952,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,500	-	-	1,952,500	0.01
					2	0	0	75	75	275	20,625	287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	478,905	-	458,280	20,625	0.02
2963	ส.ป.ก.4-01		3/1107	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	23	3	0	9500	100	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.01
					2	0	0	93	93	100	9,300	287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	45	534,660	168,840	178,140	-	168,840	9,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	106,128	-	106,128	-	-	
2964	ส.ป.ก.4-01		3/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	12	1812	275	498,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300	-	-	498,300	0.01	
2965	ส.ป.ก.4-01		3/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	46	0	0	18400	100	1,840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.01	
					2	0	1	11	111	100	11,100	287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	16	35,376	125,424	136,524	-	125,424	11,100	0.02
2966	ส.ป.ก.4-01		3/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	17	0	0	6800	275	1,870,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000	-	-	1,870,000	0.01	
					2	0	0	44	44	275	12,100	287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	21	137,216	291,584	303,684	-	-	303,684	0.02
2967	ส.ป.ก.4-01		3/1112	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	10	0	0	4000	275	1,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.01	
					1	0	1	23	123	275	33,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,825	-	-	33,825	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	31	487,760	450,240	477,740	-	450,240	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	275	27,500	2879	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	31	585,312	540,288	567,788	-	540,288	27,500	0.02
2968	ส.ป.ก.4-01		3/1119	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	275	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01
					1	0	1	75	175	275	48,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,125	-	-	48,125	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	2880	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	31	836,160	771,840	799,340	-	771,840	27,500	0.02
2969	ส.ป.ก.4-01		3/1120	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	15	1	0	6100	100	610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000	-	-	610,000	0.01
					2	0	1	64	164	100	16,400	2881	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	299,408	-	283,008	16,400	0.02
2970	ส.ป.ก.4-01		3/2294	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	3	26	2326	100	232,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,600	-	-	232,600	0.01
2971	ส.ป.ก.4-01		3/2388	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01
					2	0	1	52	152	100	15,200	2882	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	323,936	-	308,736	15,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2972	ส.ป.ก.4-01		3/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	275	605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000	-	-	605,000	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	2883	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	26	315,168	435,232	462,732	-	435,232	27,500	0.02
					2	0	0	81	81	275	22,275	2884	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	5	30,150	572,850	595,125	-	572,850	22,275	0.02
2973	ส.ป.ก.4-01		3/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	0	37	1637	275	450,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,175	-	-	450,175	0.01	
2974	ส.ป.ก.4-01		3/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	0	49	849	275	233,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,475	-	-	233,475	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	2885	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	21	105,056	223,244	250,744	-	223,244	27,500	0.02
2975	ส.ป.ก.4-01		3/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	27	2	89	11089	100	1,108,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,900	-	-	1,108,900	0.01	
2976	ส.ป.ก.4-01		3/2424	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	36	0	0	14400	275	3,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000	-	-	3,960,000	0.01	
					2	0	2	47	247	275	67,925	2886	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	299,477	-	231,552	67,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2887	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	31	111,488	102,912	102,912	-	102,912	-	-	
					2	0	1	0	100	275	27,500	2888	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	31	83,616	77,184	104,684	-	-	104,684	0.02
2977	ส.ป.ก.4-01		3/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	3	14	314	275	86,350	2889	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	51	458,280	144,720	231,070	-	144,720	86,350	0.02
											2890	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	26	168,840	233,160	233,160	-	233,160	-	-	
2978	ส.ป.ก.4-01		3/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	16	0	0	6400	100	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.01	
2979	ส.ป.ก.4-01		3/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	32	0	0	12800	125	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.01	
					2	0	0	56	56	125	7,000	2891	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	21	450,240	956,760	963,760	-	956,760	7,000	0.02
2980	ส.ป.ก.4-01		3/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	43	0	68	17268	100	1,726,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,800	-	-	1,726,800	0.01	
2981	ส.ป.ก.4-01		4/1039	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	3	39	739	100	73,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,900	-	-	73,900	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2982	ส.ป.ก.4-01		4/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	14	3	54	5954	275	1,637,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,637,350	-	-	1,637,350	0.01
2983	ส.ป.ก.4-01		4/1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	2	52	1852	100	185,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,200	-	-	185,200	0.01
2984	ส.ป.ก.4-01		4/1104	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	11	1	16	4516	100	451,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,600	-	-	451,600	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	289	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	540,640	-	530,640	10,000	0.02	
2985	ส.ป.ก.4-01		4/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	21	0	0	8400	275	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.01
					2	0	1	59	159	275	43,725	289	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	21	540,288	1,148,112	1,191,837	-	1,148,112	43,725	0.02	
2986	ส.ป.ก.4-01		4/1106	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	19	1	13	7713	275	2,121,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,075	-	-	2,121,075	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	289	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	38	636,768	328,032	355,532	-	328,032	27,500	0.02	
												289	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	376,272	-	376,272	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2896	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,250	54,000	11	6,480	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
2987	ส.ป.ก.4-01		4/1107	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	33	3	0	13500	275	3,712,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,712,500	-	-	3,712,500	0.01	
					2	0	1	36	136	275	37,400	2897	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	413,672	-	376,272	37,400	0.02
											2898	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	2	4,824	236,376	236,376	-	236,376	-	-	
											2899	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	424,512	-	424,512	-	-	
											2900	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	566,016	-	566,016	-	-	
											2901	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	470,340	-	470,340	-	-	
2988	ส.ป.ก.4-01		4/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	2902	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	31	470,340	434,160	461,660	-	434,160	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	91	91	275	25,025	290 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	449,537	-	424,512	25,025	0.02
					1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01
2989	ส.ป.ก.4-01		4/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	17	1	0	6900	100	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01
					2	0	0	90	90	100	9,000	290 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	3	3,618	116,982	125,982	-	116,982	9,000	0.02
2990	ส.ป.ก.4-01		4/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	1	0	100	275	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.01
					1	9	0	0	3600	275	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.01
					3	0	0	30	30	275	8,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	-	8,250	0.3
					2	0	0	80	80	275	22,000	290 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	36	448,632	274,968	296,968	-	274,968	22,000	0.02
2991	ส.ป.ก.4-01		4/1112	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	29	0	0	11600	275	3,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190,000	-	-	3,190,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	32	132	275	36,300	2906	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	451,164	-	414,864	36,300	0.02
												2907	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	48,240	353,760	353,760	-	353,760	-	-
					2	0	1	0	100	275	27,500	2908	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	21	321,600	683,400	710,900	-	683,400	27,500	0.02
					1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
2992	ส.ป.ก.4-01		4/1119	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	22	0	0	8800	275	2,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000	-	-	2,420,000	0.01	
					1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	44	144	275	39,600	2909	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	56	687,420	217,080	256,680	-	217,080	39,600	0.02
												2910	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	56	71,136	22,464	22,464	-	22,464	-	-
2993	ส.ป.ก.4-01		4/1120	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	2	62	262	100	26,200	2911	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	18	188,136	535,464	561,664	-	535,464	26,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											291 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	18	62,712	178,488	178,488	-	178,488	-	-	
											291 3	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,250	121,500	18	104,490	17,010	17,010	-	17,010	-	-	
					1	18	0	0	7200	100	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
					1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
2994	ส.ป.ก.4-01		4/2294	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	100	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01	
					3	0	0	69	69	100	6,900	291 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,700	402,000	31	209,040	192,960	199,860	-	-	199,860	0.3
2995	ส.ป.ก.4-01		4/2388	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	275	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01	
					2	0	1	55	155	275	42,625	291 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	3	24,120	779,880	822,505	-	779,880	42,625	0.02
											291 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	3	12,864	415,936	415,936	-	415,936	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2996	ส.ป.ก.4-01		4/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	275	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.01
					2	0	2	18	218	275	59,950	2917	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	624,358	-	564,408	59,950	0.02	
												2918	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,700	1,594,600	16	350,812	1,243,788	1,243,788	-	1,243,788	-	-	
2997	ส.ป.ก.4-01		4/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	22	2	0	9000	275	2,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	-	2,475,000	0.01	
					2	0	1	4	104	275	28,600	2919	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	21	137,216	291,584	320,184	-	291,584	28,600	0.02	
2998	ส.ป.ก.4-01		4/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	33	1	0	13300	275	3,657,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,500	-	-	3,657,500	0.01	
					2	0	0	58	58	275	15,950	2920	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	21	137,216	291,584	307,534	-	291,584	15,950	0.02	
2999	ส.ป.ก.4-01		4/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	1	88	1388	100	138,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800	-	-	138,800	0.01	
3000	ส.ป.ก.4-01		4/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	51	51	275	14,025	292 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	4	17,152	411,648	425,673	-	411,648	14,025	0.02
3001	ส.ป.ก.4-01		4/2424	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	2	2	2202	275	605,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,550	-	-	605,550	0.01
3002	ส.ป.ก.4-01		4/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	275	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01
					2	0	0	55	55	275	15,125	292 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	304,565	-	289,440	15,125	0.02
3003	ส.ป.ก.4-01		4/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	275	962,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,500	-	-	962,500	0.01
					2	0	1	73	173	275	47,575	292 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	6,700	2,110,500	28	970,830	1,139,670	1,187,245	-	1,139,670	47,575	0.02
												292 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	23	57,888	102,912	102,912	-	102,912	-	-
3004	ส.ป.ก.4-01		4/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	14	2	63	5863				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												292 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	656,064	-	656,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2926	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	11	82,620	605,880	605,880	-	605,880	-	-	
3005	ส.ป.ก.4-01		4/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	15	3	1	6301	100	630,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,100	-	-	630,100	0.01	
3006	ส.ป.ก.4-01		5/1039	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	0	13	3613	100	361,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,300	-	-	361,300	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000																
											2927	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	463,456	-	453,456	10,000	0.02	
3007	ส.ป.ก.4-01		5/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	16	2	52	6652	275	1,829,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,300	-	-	1,829,300	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500																
											2928	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	410,204	-	382,704	27,500	0.02	
											2929	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	11	36,180	265,320	265,320	-	265,320	-	-	
											2930	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	15	100	6,700	100,500	16	55,275	45,225	45,225	-	45,225	-	-	
3008	ส.ป.ก.4-01		5/1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	15	0	54	6054	100	605,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,400	-	-	605,400	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3009	ส.ป.ก.4-01		5/1104	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	13	3	0	5500	100	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01
					2	0	0	82	82	100	8,200	293 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,700	958,100	6	57,486	900,614	908,814	-	900,614	8,200	0.02
												293 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	4	3,328	79,872	79,872	-	79,872	-	-
3010	ส.ป.ก.4-01		5/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	36	0	15	14415	100	1,441,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,500	-	-	1,441,500	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	293 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	23	173,664	308,736	328,736	-	308,736	20,000	0.02
												293 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	283,008	-	283,008	-	-
												293 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	-	-	11	-	-	-	-	-	-	0.02
												293 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	-	-	11	-	-	-	-	-	-	0.02
3011	ส.ป.ก.4-01		5/1106	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	97	3	0	39100	100	3,910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910,000	-	-	3,910,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2937	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	374,936	-	369,036	5,900	0.02	
3012	ส.ป.ก.4-01		5/1107	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	25	3	2	10302	275	2,833,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,833,050	-	-	2,833,050	0.01	
											2938	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	19	506,520	1,302,480	1,329,980	-	1,302,480	27,500	0.02	
											2939	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	31	615,060	108,540	163,540	-	108,540	55,000	0.02	
											2940	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,650	918,000	16	201,960	716,040	716,040	-	716,040	-	-	
											2941	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	11	18,720	137,280	137,280	-	137,280	-	-	
											2942	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	11	29,952	219,648	219,648	-	219,648	-	-	
											2943	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	109,824	-	109,824	-	-	
3013	ส.ป.ก.4-01		5/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	38	1638	275	450,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450	-	-	450,450	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3014	ส.ป.ก.4-01		5/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	19	1	0	7700	100	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01
					2	0	1	24	124	100	12,400	294	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	294,604	-	282,204	12,400	0.02
3015	ส.ป.ก.4-01		5/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	1	6	1306	275	359,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,150	-	-	359,150	0.01
3016	ส.ป.ก.4-01		5/1112	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	2	0	3800	100	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01
					2	0	0	88	88	100	8,800	294	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	33	261,702	19,698	28,498	-	19,698	8,800	0.02
3017	ส.ป.ก.4-01		5/1119	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	275	1,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	-	1,430,000	0.01
					1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01
					2	0	1	10	110	275	30,250	294	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	21	321,600	683,400	713,650	-	683,400	30,250	0.02
3018	ส.ป.ก.4-01		5/2294	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	3	35	1135	100	113,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500	-	-	113,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3019	ส.ป.ก.4-01		5/2388	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	35	235	275	64,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,625	-	-	64,625	0.01
3020	ส.ป.ก.4-01		5/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01
					2	0	1	10	110	275	30,250	294 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	21	135,072	287,028	317,278	-	287,028	30,250	0.02
3021	ส.ป.ก.4-01		5/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	6	1	84	2584	275	710,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,600	-	-	710,600	0.01
3022	ส.ป.ก.4-01		5/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	3	47	1147	100	114,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700	-	-	114,700	0.01
3023	ส.ป.ก.4-01		5/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	0	36	2036	275	559,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,900	-	-	559,900	0.01
3024	ส.ป.ก.4-01		5/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	2	25	625	275	171,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,875	-	-	171,875	0.01
3025	ส.ป.ก.4-01		5/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	0	42	842	100	84,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,200	-	-	84,200	0.01
3026	ส.ป.ก.4-01		5/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	0	68	3268	275	898,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,700	-	-	898,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3027	ส.ป.ก.4-01		5/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	14	0	83	5683	125	710,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,375	-	-	710,375	0.01
					3	0	0	20	20	125	2,500	2948	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	6,700	469,000	21	150,080	318,920	321,420	-	-	321,420	0.3		
3028	ส.ป.ก.4-01		5/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	12	2	20	5020	100	502,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000	-	-	502,000	0.01
3029	ส.ป.ก.4-01		6/1039	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	17	3	0	7100	100	710,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000	-	-	710,000	0.01
					2	0	0	88	88	100	8,800	2949	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	16	198,990	705,510	714,310	-	705,510	8,800	0.02		
											2950	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	11	32,160	235,840	235,840	-	235,840	-	-			
3030	ส.ป.ก.4-01		6/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	12	3	95	5195	100	519,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,500	-	-	519,500	0.01
3031	ส.ป.ก.4-01		6/1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	22	3	0	9100	100	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.01
3032	ส.ป.ก.4-01		6/1104	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	2	94	2294	100	229,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400	-	-	229,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3033	ส.ป.ก.4-01		6/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	12	2	0	5000	100	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01
					2	0	0	84	84	100	8,400	2951	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	6	11,256	176,344	184,744	-	176,344	8,400	0.02
3034	ส.ป.ก.4-01		6/1107	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	36	1	21	14521	275	3,993,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,993,275	-	-	3,993,275	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	2952	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,700	2,412,000	46	1,833,120	578,880	606,380	-	578,880	27,500	0.02
											2953	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	218,688	-	218,688	-	-	
3035	ส.ป.ก.4-01		6/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	0	98	498	275	136,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,950	-	-	136,950	0.01
3036	ส.ป.ก.4-01		6/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	2	0	5400	100	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
					1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01
					2	0	0	83	83	100	8,300	2954	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	326,684	-	318,384	8,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3037	ส.ป.ก.4-01		6/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	47	1647	275	452,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,925	-	-	452,925	0.01
					5	0	0	50	50	275	13,750	295	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	135	100	6,700	904,500	11	108,540	795,960	809,710	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	701,776	701,776	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	107,934	-	107,934	0.3
3038	ส.ป.ก.4-01		6/1112	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
					2	0	0	79	79	100	7,900	295	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	478,240	-	470,340	7,900	0.02
3039	ส.ป.ก.4-01		6/1119	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	3	44	3144	275	864,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,600	-	-	864,600	0.01
3040	ส.ป.ก.4-01		6/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	1	301	275	82,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,775	-	-	82,775	0.01
3041	ส.ป.ก.4-01		6/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	275	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89	89	275	24,475	295 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	297,835	-	273,360	24,475	0.02
3042	ส.ป.ก.4-01		6/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	2	1	1401	275	385,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,275	-	-	385,275	0.01
3043	ส.ป.ก.4-01		6/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	21	3	8	8708	275	2,394,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,700	-	-	2,394,700	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	295 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	485,780	-	458,280	27,500	0.02
3044	ส.ป.ก.4-01		6/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	1	21	921	100	92,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100	-	-	92,100	0.01
3045	ส.ป.ก.4-01		6/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	1	99	599	275	164,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,725	-	-	164,725	0.01
3046	ส.ป.ก.4-01		6/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	2	16	2216	100	221,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600	-	-	221,600	0.01
3047	ส.ป.ก.4-01		6/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	14	0	14	5614	125	701,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,750	-	-	701,750	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	295 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,700	1,005,000	33	854,250	150,750	163,250	-	150,750	12,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2960	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	11	21,708	159,192	159,192	-	159,192	-	-	
3048	ส.ป.ก.4-01		6/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	2	70	3470	100	347,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000	-	-	347,000	0.01	
3049	ส.ป.ก.4-01		7/1039	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	11	2	89	4689	275	1,289,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,475	-	-	1,289,475	0.01	
3050	ส.ป.ก.4-01		7/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	12	0	6	4806	100	480,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,600	-	-	480,600	0.01	
3051	ส.ป.ก.4-01		7/1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	0	36	2836	100	283,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600	-	-	283,600	0.01	
3052	ส.ป.ก.4-01		7/1104	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	21	0	5	8405	275	2,311,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,375	-	-	2,311,375	0.01	
											2961	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	16	141,504	501,696	611,696	-	501,696	110,000	0.02	
											2962	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	26	126,630	174,870	174,870	-	174,870	-	-	
											2963	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	26	253,260	349,740	349,740	-	349,740	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											296	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	15	180,900	723,600	723,600	-	723,600	-	-	
											296	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	424,512	-	424,512	-	-	
											296	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,250	108,000	11	12,960	95,040	95,040	-	95,040	-	-	
3053	ส.ป.ก.4-01		7/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	14	3	80	5980	100	598,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.01	
3054	ส.ป.ก.4-01		7/1107	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	47	2	0	19000	100	1,900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000	-	-	1,900,000	0.01	
											296	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	21	57,888	123,012	126,612	-	123,012	3,600	0.02	
											296	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	338,032	-	328,032	10,000	0.02	
											296	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	424,512	-	424,512	-	-	
3055	ส.ป.ก.4-01		7/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	275	1,430,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	-	1,430,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	2970	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	558,140	-	530,640	27,500	0.02
					2	0	1	2	102	275	28,050	2971	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	452,562	-	-	452,562	0.02
											2972	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,250	243,000	11	29,160	213,840	213,840	-	-	213,840	0.02	
					1	0	2	0	200	275	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
3056	ส.ป.ก.4-01		7/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	21	0	22	8422	100	842,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,200	-	-	842,200	0.01	
3057	ส.ป.ก.4-01		7/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	18	1	22	7322	275	2,013,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,013,550	-	-	2,013,550	0.01	
3058	ส.ป.ก.4-01		7/1112	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	2	84	3084	100	308,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400	-	-	308,400	0.01	
3059	ส.ป.ก.4-01		7/1119	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	3	48	348	275	95,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	-	95,700	0.01	
3060	ส.ป.ก.4-01		7/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	97	397	275	109,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,175	-	-	109,175	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3061	ส.ป.ก.4-01		7/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	7	2	76	3076	275	845,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,900	-	-	845,900	0.01
3062	ส.ป.ก.4-01		7/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
					2	0	0	32	32	275	8,800	297 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	476,728	-	467,928	8,800	0.02	
3063	ส.ป.ก.4-01		7/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	2	58	658	100	65,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800	-	-	65,800	0.01
3064	ส.ป.ก.4-01		7/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	1	12	512	275	140,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	-	140,800	0.01
3065	ส.ป.ก.4-01		7/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	3	88	1188	100	118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	-	118,800	0.01
3066	ส.ป.ก.4-01		7/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	19	2	0	7800	125	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	297 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	7	98,490	1,308,510	1,321,010	-	1,308,510	12,500	0.02	
												297 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	7	10,192	135,408	135,408	-	135,408	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26	26	125	3,250	297 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	19	91,924	236,376	239,626	-	-	239,626	0.02
3067	ส.ป.ก.4-01		7/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	23	2	61	9461	100	946,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,100	-	-	946,100	0.01
3068	ส.ป.ก.4-01		8/1039	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	0	28	3628	275	997,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,700	-	-	997,700	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	297 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	21	212,256	451,044	478,544	-	451,044	27,500	0.02
												297 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	16	141,504	501,696	501,696	-	501,696	-	-
												297 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	11	9,648	70,752	70,752	-	70,752	-	-
3069	ส.ป.ก.4-01		8/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	19	0	12	7612	100	761,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,200	-	-	761,200	0.01
					2	0	0	50	50	100	5,000	298 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	25	289,440	434,160	439,160	-	434,160	5,000	0.02
					2	0	0	50	50	100	5,000	298 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	18	83,616	237,984	242,984	-	237,984	5,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3070	ส.ป.ก.4-01		8/1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	2	10	1810	100	181,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000	-	-	181,000	0.01
3071	ส.ป.ก.4-01		8/1104	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01
					2	0	0	92	92	100	9,200	298 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	16	47,168	167,232	176,432	-	167,232	9,200	0.02
3072	ส.ป.ก.4-01		8/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	6	0	48	2448	100	244,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800	-	-	244,800	0.01
3073	ส.ป.ก.4-01		8/1106	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
					2	0	1	44	144	275	39,600	298 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	16	58,960	209,040	248,640	-	209,040	39,600	0.02
												298 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	26	75,978	104,922	104,922	-	104,922	-	-
3074	ส.ป.ก.4-01		8/1107	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	275	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01
					1	0	1	80	180	275	49,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	-	49,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	2985	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	374,828	-	347,328	27,500	0.02
					2	0	2	0	200	275	55,000	2986	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	41	405,216	157,584	212,584	-	157,584	55,000	0.02
												2987	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	31	209,040	192,960	192,960	-	192,960	-	-
					2	0	1	0	100	275	27,500	2988	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	26	168,840	233,160	260,660	-	-	260,660	0.02
3075	ส.ป.ก.4-01		8/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	15	2	82	6282	100	628,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,200	-	-	628,200	0.01
3076	ส.ป.ก.4-01		8/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	25	1	0	10100	100	1,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000	-	-	1,010,000	0.01
					2	0	1	17	117	100	11,700	2989	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	3	9,648	311,952	323,652	-	311,952	11,700	0.02
3077	ส.ป.ก.4-01		8/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	37	0	0	14800	275	4,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,070,000	-	-	4,070,000	0.01
					2	0	1	39	139	275	38,225	2990	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	36	820,080	144,720	182,945	-	144,720	38,225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											299	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	8	72,360	832,140	832,140	-	832,140	-	-	
											299	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	31	97,344	89,856	89,856	-	89,856	-	-	
3078	ส.ป.ก.4-01		8/1112	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	17	1	0	6900	100	690,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01	
3079	ส.ป.ก.4-01		8/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	275	522,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01	
											299	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	24	152,760	249,240	289,390	-	249,240	40,150	0.02	
3080	ส.ป.ก.4-01		8/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	1	20	1320	275	363,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	-	363,000	0.01	
3081	ส.ป.ก.4-01		8/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	0	18	818	275	224,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,950	-	-	224,950	0.01	
3082	ส.ป.ก.4-01		8/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	1	48	148	100	14,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800	-	-	14,800	0.01	
3083	ส.ป.ก.4-01		8/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	3	16	1116	275	306,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3084	ส.ป.ก.4-01		8/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	100	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.01
3085	ส.ป.ก.4-01		8/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	4	19	0	0	7600	275	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	-	2,090,000	0.3
3086	ส.ป.ก.4-01		8/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	16	3	0	6700	125	837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,500	-	-	837,500	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	299 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,700	140,700	9	12,663	128,037	140,537	-	128,037	12,500	0.02
3087	ส.ป.ก.4-01		8/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	0	40	3640	100	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.01
3088	ส.ป.ก.4-01		9/1039	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	1	0	3700	275	1,017,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,500	-	-	1,017,500	0.01
					2	0	0	91	91	275	25,025	299 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	2	5,360	262,640	287,665	-	262,640	25,025	0.02
3089	ส.ป.ก.4-01		9/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	3	58	5558	100	555,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,800	-	-	555,800	0.01
3090	ส.ป.ก.4-01		9/1103	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	3	90	3590	100	359,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000	-	-	359,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3091	ส.ป.ก.4-01		9/1104	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	2	0	1000	275	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.01	
					2	0	0	67	67	275	18,425	2996	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	36	307,530	54,270	72,695	-	54,270	18,425	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	2997	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	26	67,536	93,264	120,764	-	93,264	27,500	0.02
												2998	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	16	198,990	162,810	162,810	-	162,810	-	-
3092	ส.ป.ก.4-01		9/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	11	0	48	4448	275	1,223,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,200	-	-	1,223,200	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	2999	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	3	24,120	779,880	807,380	-	779,880	27,500	0.02
3093	ส.ป.ก.4-01		9/1106	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	8	1	0	3300	275	907,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500	-	-	907,500	0.01	
3094	ส.ป.ก.4-01		9/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	1	8	2508	275	689,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,700	-	-	689,700	0.01	
3095	ส.ป.ก.4-01		9/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	19	0	0	7600	100	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	12	112	100	11,200	3000	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	117,328	-	-	117,328	0.02
3096	ส.ป.ก.4-01		9/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	3	0	5500	275	1,512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,500	-	-	1,512,500	0.01
					2	0	0	44	44	275	12,100	3001	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	118,228	-	106,128	12,100	0.02
3097	ส.ป.ก.4-01		9/1112	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	15	2	42	6242	100	624,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,200	-	-	624,200	0.01
3098	ส.ป.ก.4-01		9/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	275	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.01
					2	0	1	70	170	275	46,750	3002	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	683,518	-	636,768	46,750	0.02
												3003	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	636,768	-	636,768	-	-
3099	ส.ป.ก.4-01		9/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	1	31	131	275	36,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,025	-	-	36,025	0.01
3100	ส.ป.ก.4-01		9/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	1	10	1710	275	470,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,250	-	-	470,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	275	27,500	300 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	18	188,136	535,464	562,964	-	535,464	27,500	0.02
3101	ส.ป.ก.4-01		9/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	1	99	599	100	59,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,900	-	-	59,900	0.01
3102	ส.ป.ก.4-01		9/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	6	0	43	2443	100	244,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,300	-	-	244,300	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	300 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	31	348,400	321,600	331,600	-	321,600	10,000	0.02
											300 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	21	44,928	95,472	95,472	-	95,472	-	-	-
3103	ส.ป.ก.4-01		9/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	7	0	98	2898	100	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	-	289,800	0.01
3104	ส.ป.ก.4-01		9/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	2	44	1444	100	144,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400	-	-	144,400	0.01
3105	ส.ป.ก.4-01		9/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	15	0	0	6000	275	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.01
3106	ส.ป.ก.4-01		9/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	1	0	40	440	125	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	125	12,500	3007	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	19	450,240	192,960	205,460	-	192,960	12,500	0.02
3107	ส.ป.ก.4-01		9/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	2	14	5414	100	541,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,400	-	-	541,400	0.01
3108	ส.ป.ก.4-01		10/1039	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	66	3	0	26700	100	2,670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,670,000	-	-	2,670,000	0.01
					2	0	0	54	54	100	5,400	3008	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	28	400,660	470,340	475,740	-	470,340	5,400	0.02
3109	ส.ป.ก.4-01		10/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	0	85	2085	100	208,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500	-	-	208,500	0.01
3110	ส.ป.ก.4-01		10/1104	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	2	13	1413	275	388,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,575	-	-	388,575	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	3009	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	273,524	-	246,024	27,500	0.02
3111	ส.ป.ก.4-01		10/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	1	49	2149	275	590,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,975	-	-	590,975	0.01
3112	ส.ป.ก.4-01		10/1106	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	20	3	1	8301	100	830,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,100	-	-	830,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	3010	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	328,384	-	318,384	10,000	0.02
3113	ส.ป.ก.4-01		10/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	275	1,072,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500	-	-	1,072,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	3011	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	591,908	-	564,408	27,500	0.02
					1	0	0	49	49	275	13,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,475	-	-	13,475	0.01
3114	ส.ป.ก.4-01		10/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	35	0	0	14000	100	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.01
					2	0	1	69	169	100	16,900	3012	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,700	321,600	26	273,360	48,240	65,140	-	48,240	16,900	0.02
3115	ส.ป.ก.4-01		10/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	10	0	33	4033	275	1,109,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,075	-	-	1,109,075	0.01
3116	ส.ป.ก.4-01		10/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	0	4	404	275	111,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,100	-	-	111,100	0.01
3117	ส.ป.ก.4-01		10/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	63	63	275	17,325	3013	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	236,013	-	218,688	17,325	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3118	ส.ป.ก.4-01		10/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	15	3	0	6300	275	1,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500	-	-	1,732,500	0.01
					2	0	0	76	76	275	20,900	3014	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	41	578,880	225,120	246,020	-	225,120	20,900	0.02	
												3015	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	225	100	2,600	585,000	11	70,200	514,800	514,800	-	514,800	-	-	
					2	0	0	10	10	275	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	-	2,750	0.02	
3119	ส.ป.ก.4-01		10/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	1	29	129	100	12,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900	-	-	12,900	0.01
3120	ส.ป.ก.4-01		10/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	10	2	0	4200	275	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.01
					2	0	0	50	50	275	13,750	3016	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	361,078	-	347,328	13,750	0.02	
					2	0	0	49	49	275	13,475	3017	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	16	212,256	752,544	766,019	-	752,544	13,475	0.02	
3121	ส.ป.ก.4-01		10/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	10	2	0	4200	275	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	73	73	275	20,075	3018	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	3	33,165	1,072,335	1,092,410	-	1,072,335	20,075	0.02
3122	ส.ป.ก.4-01		10/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	22	1	0	8900	275	2,447,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,447,500	-	-	2,447,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	3019	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	445,580	-	418,080	27,500	0.02
					2	0	0	94	94	275	25,850	3020	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	13	235,840	192,960	218,810	-	192,960	25,850	0.02
3123	ส.ป.ก.4-01		10/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	13	3	0	5500	275	1,512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,500	-	-	1,512,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	3021	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	6,700	703,500	31	597,975	105,525	133,025	-	105,525	27,500	0.02
3124	ส.ป.ก.4-01		10/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	125	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.01
					2	0	0	98	98	125	12,250	3022	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	383,698	-	371,448	12,250	0.02
												3023	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,600	143,000	11	17,160	125,840	125,840	-	125,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3125	ส.ป.ก.4-01		10/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	1	7	2107	100	210,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700	-	-	210,700	0.01		
3126	ส.ป.ก.4-01		11/1039	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	3	0	15	1215	275	334,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,125	-	-	334,125	0.01		
3127	ส.ป.ก.4-01		11/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	3	19	1519	100	151,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,900	-	-	151,900	0.01		
3128	ส.ป.ก.4-01		11/1104	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	275	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01		
					2	1	0	0	400	275	110,000	302	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	26	455,868	629,532	739,532	-	629,532	110,000	0.02
												302	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	328,032	-	328,032	-	-
												302	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	41	546,720	96,480	96,480	-	96,480	-	-
												302	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	6	38,592	604,608	604,608	-	604,608	-	-
												302	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	318,384	-	318,384	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3029	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	11	24,120	176,880	176,880	-	176,880	-	-	
											3030	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	11	108,540	795,960	795,960	-	795,960	-	-	
					2	0	0	81	81	275	22,275	3031	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	3	16,281	526,419	548,694	-	526,419	22,275	0.02
											3032	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	3	9,648	97,552	97,552	-	97,552	-	-	
3129	ส.ป.ก.4-01		11/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	1	64	3764	275	1,035,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,100	-	-	1,035,100	0.01	
3130	ส.ป.ก.4-01		11/1106	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	2	7	2207	275	606,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,925	-	-	606,925	0.01	
3131	ส.ป.ก.4-01		11/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	2	49	3849	275	1,058,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,475	-	-	1,058,475	0.01	
3132	ส.ป.ก.4-01		11/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	12	1	0	4900	100	490,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.01	
					2	0	1	66	166	100	16,600	3033	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	228,856	-	212,256	16,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3133	ส.ป.ก.4-01		11/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	59	1	0	23700	275	6,517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	6,517,500	-	-	6,517,500	0.01		
					2	0	1	45	145	275	39,875	303 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	6,700	1,567,800	33	1,332,630	235,170	275,045	-	235,170	39,875	0.02
3134	ส.ป.ก.4-01		11/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	275	27,500	303 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	413,420	-	385,920	27,500	0.02
					2	0	0	90	90	275	24,750	303 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	31	170,716	157,584	182,334	-	157,584	24,750	0.02
3135	ส.ป.ก.4-01		11/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	46	146	275	40,150	303 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	16	47,168	167,232	207,382	-	167,232	40,150	0.02
3136	ส.ป.ก.4-01		11/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	275	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.01	
					2	0	0	99	99	275	27,225	303 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	25	522,600	783,900	811,125	-	783,900	27,225	0.02
3137	ส.ป.ก.4-01		11/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	9	0	39	3639	275	1,000,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,725	-	-	1,000,725	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	303 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	300,860	-	273,360	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3138	ส.ป.ก.4-01		11/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	10	2	18	4218	275	1,159,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,950	-	-	1,159,950	0.01
3139	ส.ป.ก.4-01		11/2427	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	23	1	0	9300	275	2,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,557,500	-	-	2,557,500	0.01
					2	0	0	53	53	275	14,575	3040	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	265,423	-	-	265,423	0.02
3140	ส.ป.ก.4-01		11/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	1	59	3759	125	469,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,875	-	-	469,875	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	3041	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	3	32,160	503,840	516,340	-	503,840	12,500	0.02
3141	ส.ป.ก.4-01		11/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	18	1	1	7301	100	730,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,100	-	-	730,100	0.01
3142	ส.ป.ก.4-01		12/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	3	58	2358	275	648,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,450	-	-	648,450	0.01
3143	ส.ป.ก.4-01		12/1104	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	1	3	10	710	275	195,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,250	-	-	195,250	0.01
3144	ส.ป.ก.4-01		12/1105	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	1	98	3798	275	1,044,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,450	-	-	1,044,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3145	ส.ป.ก.4-01		12/1106	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	4	2	87	1887	275	518,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,925	-	-	518,925	0.01
3146	ส.ป.ก.4-01		12/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
3147	ส.ป.ก.4-01		12/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	23	0	0	9200	100	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.01
					2	0	2	86	286	100	28,600	304 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	26	820,080	144,720	173,320	-	144,720	28,600	0.02	
3148	ส.ป.ก.4-01		12/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	21	0	15	8415	100	841,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500	-	-	841,500	0.01
3149	ส.ป.ก.4-01		12/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	2	0	600	275	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
					2	0	1	48	148	275	40,700	304 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	46	1,140,608	360,192	400,892	-	360,192	40,700	0.02	
3150	ส.ป.ก.4-01		12/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	20	0	98	8098	275	2,226,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,226,950	-	-	2,226,950	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	304 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	41	723,600	281,400	308,900	-	281,400	27,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3045	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	492,048	-	492,048	-	-		
											3046	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	308,736	-	308,736	-	-		
3151	ส.ป.ก.4-01		12/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	3	84	1184			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3152	ส.ป.ก.4-01		12/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01		
						2	0	0	54	54	275	14,850	3047	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	31	104,520	96,480	111,330	-	96,480	14,850	0.02
3153	ส.ป.ก.4-01		12/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	5	0	18	2018	125	252,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,250	-	-	252,250	0.01		
						2	0	1	0	100	125	12,500	3048	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	388,772	-	376,272	12,500	0.02
3154	ส.ป.ก.4-01		12/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	23	3	69	9569	100	956,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,900	-	-	956,900	0.01		
3155	ส.ป.ก.4-01		13/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	275	825,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	275	13,750	3049	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	26	506,520	699,480	713,230	-	699,480	13,750	0.02
					1	0	1	69	169	275	46,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,475	-	-	46,475	0.01
3156	ส.ป.ก.4-01		13/1106	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	18	1	34	7334	275	2,016,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,850	-	-	2,016,850	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	3050	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	642,560	-	615,060	27,500	0.02
3157	ส.ป.ก.4-01		13/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	41	1641	275	451,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,275	-	-	451,275	0.01
3158	ส.ป.ก.4-01		13/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	1	28	128	100	12,800	3051	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	39	738,072	347,328	360,128	-	347,328	12,800	0.02
												3052	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,250	108,000	39	100,440	7,560	7,560	-	7,560	-	-
					1	14	2	0	5800	100	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.01
3159	ส.ป.ก.4-01		13/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	70	1970	100	197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000	-	-	197,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3160	ส.ป.ก.4-01		13/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	275	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.01
					2	0	1	59	159	275	43,725	3053	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	362,109	-	318,384	43,725	0.02
												3054	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	2	8,576	420,224	420,224	-	-	420,224	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	3055	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	26	202,608	279,792	307,292	-	279,792	27,500	0.02
3161	ส.ป.ก.4-01		13/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	0	100	275	27,500	3056	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	3	21,708	701,892	729,392	-	701,892	27,500	0.02
												3057	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	3	12,864	415,936	415,936	-	415,936	-	-
					2	0	2	0	200	275	55,000	3058	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	21	257,280	546,720	601,720	-	546,720	55,000	0.02
												3059	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	212,256	-	212,256	-	-
					1	3	1	0	1300	275	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3162	ส.ป.ก.4-01		13/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	24	224	275	61,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600	-	-	61,600	0.01	
3163	ส.ป.ก.4-01		13/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	275	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.01	
					2	0	0	80	80	275	22,000	3060	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	41	231,552	90,048	112,048	-	90,048	22,000	0.02
												3061	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	11	25,728	188,672	188,672	-	188,672	-	-
					3	0	0	20	20	275	5,500	3062	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,700	301,500	11	36,180	265,320	270,820	-	-	270,820	0.3
					2	0	0	68	68	275	18,700	3063	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	51	366,624	115,776	134,476	-	115,776	18,700	0.02
3164	ส.ป.ก.4-01		13/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	12	1	24	4924	100	492,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,400	-	-	492,400	0.01	
3165	ส.ป.ก.4-01		13/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	12	0	24	4824	100	482,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400	-	-	482,400	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	3064	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	31	696,800	643,200	653,200	-	643,200	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3166	ส.ป.ก.4-01		13/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	6	1	0	2500	275	687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500	-	-	687,500	0.01
					2	0	0	56	56	275	15,400	3065	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	16	194,568	689,832	705,232	-	689,832	15,400	0.02
3167	ส.ป.ก.4-01		13/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	6	1	68	2568	125	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	-	321,000	0.01
3168	ส.ป.ก.4-01		13/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	65	2465	100	246,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500	-	-	246,500	0.01
3169	ส.ป.ก.4-01		14/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												3066	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	14	130,248	593,352	593,352	-	593,352	-	-
3170	ส.ป.ก.4-01		14/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	10	1	0	4100	275	1,127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,500	-	-	1,127,500	0.01
					2	0	0	86	86	275	23,650	3067	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	392,686	-	369,036	23,650	0.02
3171	ส.ป.ก.4-01		14/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	10	1	0	4100	100	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	-	410,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5	105	100	10,500	3068	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	647,268	-	-	647,268	0.02
					1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01
3172	ส.ป.ก.4-01		14/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	80	1880	100	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	-	188,000	0.01
3173	ส.ป.ก.4-01		14/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	9	3	35	3935	275	1,082,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,125	-	-	1,082,125	0.01
3174	ส.ป.ก.4-01		14/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	3	32	1932	275	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	-	531,300	0.01
3175	ส.ป.ก.4-01		14/2417	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	75	275	275	75,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,625	-	-	75,625	0.01
3176	ส.ป.ก.4-01		14/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	275	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01
					2	0	0	35	35	275	9,625	3069	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	46	509,200	160,800	170,425	-	160,800	9,625	0.02
3177	ส.ป.ก.4-01		14/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3178	ส.ป.ก.4-01		14/2963	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	4	2	27	1827	125	228,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,375	-	-	228,375	0.01
					2	0	1	0	100	125	12,500	3070	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	11	78,792	577,808	590,308	-	577,808	12,500	0.02	
3179	ส.ป.ก.4-01		14/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	0	7	3607	100	360,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,700	-	-	360,700	0.01
3180	ส.ป.ก.4-01		15/1040	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	8	1	79	3379	275	929,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,225	-	-	929,225	0.01
3181	ส.ป.ก.4-01		15/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	1	90	990	275	272,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250	-	-	272,250	0.01
3182	ส.ป.ก.4-01		15/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
3183	ส.ป.ก.4-01		15/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	48	3	37	19537	100	1,953,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,700	-	-	1,953,700	0.01
3184	ส.ป.ก.4-01		15/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	11	3	31	4731	100	473,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,100	-	-	473,100	0.01
3185	ส.ป.ก.4-01		15/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	275	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	26	126	275	34,650	307 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	33	540,288	424,512	459,162	-	424,512	34,650	0.02
3186	ส.ป.ก.4-01		15/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
					2	0	3	52	352	275	96,800	307 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	11	120,600	884,400	981,200	-	884,400	96,800	0.02
												307 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	31	167,232	154,368	154,368	-	154,368	-	-
												307 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	31	146,328	135,072	135,072	-	135,072	-	-
3187	ส.ป.ก.4-01		15/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	19	3	0	7900	275	2,172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,500	-	-	2,172,500	0.01
					5	0	0	20	20	275	5,500	307 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	6,700	321,600	6	19,296	302,304	307,804	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	153,902	153,902	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	153,902	-	153,902	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	80	80	275	22,000	3076	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	11	36,180	265,320	287,320	-	265,320	22,000	0.02
												3077	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	530,640	-	530,640	-	-
3188	ส.ป.ก.4-01		15/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	1	26	1326	100	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	-	132,600	0.01
3189	ส.ป.ก.4-01		15/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	100	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.01
					3	0	0	60	60	100	6,000	3078	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,250	432,000	11	51,840	380,160	386,160	-	-	386,160	0.3
3190	ส.ป.ก.4-01		15/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	24	2	84	9884	100	988,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,400	-	-	988,400	0.01
3191	ส.ป.ก.4-01		16/1040	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	3	0	30	1230	275	338,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,250	-	-	338,250	0.01
3192	ส.ป.ก.4-01		16/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	1	45	1345	275	369,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,875	-	-	369,875	0.01
3193	ส.ป.ก.4-01		16/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	275	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3194	ส.ป.ก.4-01		16/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
					2	0	1	61	161	100	16,100	3079	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	385,136	-	369,036	16,100	0.02
3195	ส.ป.ก.4-01		16/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	3	15	2715	100	271,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500	-	-	271,500	0.01
3196	ส.ป.ก.4-01		16/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	275	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.01
					2	0	1	34	134	275	36,850	3080	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	6,700	1,480,700	21	473,824	1,006,876	1,043,726	-	1,006,876	36,850	0.02
												3081	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,600	236,600	21	75,712	160,888	160,888	-	160,888	-	-
3197	ส.ป.ก.4-01		16/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	24	124	275	34,100	3082	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	41	694,656	270,144	304,244	-	270,144	34,100	0.02
												3083	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	328,032	-	-	328,032	0.02
					2	0	2	0	200	275	55,000	3084	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	26	506,520	699,480	754,480	-	699,480	55,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3085	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	467,928	-	467,928	-	-	
					1	1	1	0	500	275	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.01	
3198	ส.ป.ก.4-01		16/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	0	0	800	275	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01	
					2	0	0	50	50	275	13,750	3086	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	33	675,360	530,640	544,390	-	530,640	13,750	0.02
					2	0	0	69	69	275	18,975	3087	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	26	270,144	373,056	392,031	-	373,056	18,975	0.02
											3088	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	21	283,008	601,392	601,392	-	601,392	-	-	
3199	ส.ป.ก.4-01		16/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
					2	0	1	46	146	100	14,600	3089	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	16	44,220	156,780	171,380	-	156,780	14,600	0.02
3200	ส.ป.ก.4-01		16/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	3	0	99	1299	100	129,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900	-	-	129,900	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
3201	ส.ป.ก.4-01		16/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	2	51	3451	100	345,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,100	-	-	345,100	0.01	
3202	ส.ป.ก.4-01		17/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
					2	0	1	21	121	275	33,275	3090	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	-	-	-	373,367	-	-	373,367	0.02
3203	ส.ป.ก.4-01		17/1108	หมู่ 4 ต.วังใหม่	4	7	0	0	2800	275	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3	
3204	ส.ป.ก.4-01		17/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	24	1	0	9700	100	970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000	-	-	970,000	0.01	
					1	0	1	29	129	100	12,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900	-	-	12,900	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	3091	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	26	455,868	629,532	-	-	-	639,532	-	629,532	10,000	0.02
3205	ส.ป.ก.4-01		17/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	11	3	86	4786	100	478,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,600	-	-	478,600	0.01	
3206	ส.ป.ก.4-01		17/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	4	3	85	1985	275	545,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,875	-	-	545,875	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3207	ส.ป.ก.4-01		17/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	6	206	275	56,650	309 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	390	100	6,700	2,613,000	16	574,860	2,038,140	2,094,790	-	2,038,140	56,650	0.02
3208	ส.ป.ก.4-01		17/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	56	256	100	25,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600	-	-	25,600	0.01
3209	ส.ป.ก.4-01		17/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	7	3	37	3137	100	313,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,700	-	-	313,700	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	309 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	71	366,624	115,776	125,776	-	115,776	10,000	0.02
3210	ส.ป.ก.4-01		17/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	11	2	51	4651	100	465,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,100	-	-	465,100	0.01
3211	ส.ป.ก.4-01		18/1040	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	9	3	1	3901	100	390,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,100	-	-	390,100	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	309 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,700	783,900	8	62,712	721,188	731,188	-	721,188	10,000	0.02
												309 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	8	17,152	197,248	197,248	-	197,248	-	-
												309 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	8	34,304	394,496	394,496	-	394,496	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3212	ส.ป.ก.4-01		18/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	100	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.01
					2	0	1	13	113	100	11,300	3097	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	45	274,968	86,832	98,132	-	86,832	11,300	0.02
3213	ส.ป.ก.4-01		18/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	14	3	8	5908	100	590,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,800	-	-	590,800	0.01
3214	ส.ป.ก.4-01		18/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	16	2	68	6668				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3215	ส.ป.ก.4-01		18/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	275	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01
					2	0	1	6	106	275	29,150	3098	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	33	675,360	530,640	559,790	-	530,640	29,150	0.02
3216	ส.ป.ก.4-01		18/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	2	3	603	275	165,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,825	-	-	165,825	0.01
3217	ส.ป.ก.4-01		18/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	17	2	0	7000	275	1,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000	-	-	1,925,000	0.01
					2	0	1	81	181	275	49,775	3099	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	36	623,100	381,900	431,675	-	381,900	49,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3218	ส.ป.ก.4-01		18/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	3	84	1184	100	118,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400	-	-	118,400	0.01
3219	ส.ป.ก.4-01		18/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	21	3	24	8724	100	872,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,400	-	-	872,400	0.01
3220	ส.ป.ก.4-01		19/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	1	31	5331	275	1,466,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,025	-	-	1,466,025	0.01
3221	ส.ป.ก.4-01		19/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	15	2	0	6200	100	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.01
					1	0	1	17	117	100	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	-	11,700	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	3100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	576,016	-	566,016	10,000	0.02	
3222	ส.ป.ก.4-01		19/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	15	2	62	6262	100	626,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,200	-	-	626,200	0.01
3223	ส.ป.ก.4-01		19/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	3	0	2300	275	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.01
					2	0	0	95	95	275	26,125	3101	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	16	331,650	1,175,850	1,201,975	-	1,175,850	26,125	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3224	ส.ป.ก.4-01		19/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
					2	0	1	84	184	275	50,600	310 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	41	694,656	270,144	320,744	-	270,144	50,600	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	310 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	15	107,200	428,800	456,300	-	428,800	27,500	0.02
3225	ส.ป.ก.4-01		19/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	0	300	275	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
					2	0	1	23	123	275	33,825	310 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,700	469,000	11	159,460	309,540	343,365	-	309,540	33,825	0.02
3226	ส.ป.ก.4-01		19/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	37	137	275	37,675	310 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	31	543,504	501,696	539,371	-	501,696	37,675	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	310 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	3	19,296	623,904	651,404	-	623,904	27,500	0.02
					1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01	
3227	ส.ป.ก.4-01		19/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	3	47	347	100	34,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,700	-	-	34,700	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3228	ส.ป.ก.4-01		19/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	2	2	30	1030	100	103,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	-	103,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	3107	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	21	57,888	123,012	133,012	-	123,012	10,000	0.02
3229	ส.ป.ก.4-01		19/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	26	2	80	10680	100	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	-	1,068,000	0.01
3230	ส.ป.ก.4-01		20/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	275	1,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	-	1,430,000	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	3108	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	33	607,824	477,576	505,076	-	477,576	27,500	0.02
												3109	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	328,032	-	-	328,032	0.02
					1	0	2	71	271	275	74,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,525	-	-	74,525	0.01
3231	ส.ป.ก.4-01		20/1109	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	20	0	0	8000	275	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.01
					1	0	1	29	129	275	35,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,475	-	-	35,475	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3110	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	41	463,104	180,096	207,596	-	180,096	27,500	0.02	
											3111	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	26	270,144	373,056	400,556	-	373,056	27,500	0.02	
											3112	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	13	107,200	562,800	562,800	-	562,800	-	-	
3232	ส.ป.ก.4-01		20/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	27	2	24	11024	100	1,102,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,400	-	-	1,102,400	0.01	
3233	ส.ป.ก.4-01		20/2409	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	52	152	275	41,800	3113	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	479,176	-	437,376	41,800	0.02
3234	ส.ป.ก.4-01		20/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	1	29	529	275	145,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,475	-	-	145,475	0.01
											3114	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	239,756	-	212,256	27,500	0.02	
											3115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	31	292,656	270,144	270,144	-	270,144	-	-	
3235	ส.ป.ก.4-01		20/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	2	18	1418	100	141,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,800	-	-	141,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3236	ส.ป.ก.4-01		20/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	2	48	248	275	68,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200	-	-	68,200	0.01
3237	ส.ป.ก.4-01		20/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	16	2	21	6621	100	662,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,100	-	-	662,100	0.01
3238	ส.ป.ก.4-01		21/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	275	852,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500	-	-	852,500	0.01
					2	0	0	88	88	275	24,200	3116	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	306,404	-	282,204	24,200	0.02
3239	ส.ป.ก.4-01		21/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	20	1	34	8134	100	813,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,400	-	-	813,400	0.01
3240	ส.ป.ก.4-01		21/2390	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	2	52	252	275	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	-	69,300	0.01
3241	ส.ป.ก.4-01		21/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	1	27	127	275	34,925	3117	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	459,437	-	424,512	34,925	0.02
3242	ส.ป.ก.4-01		21/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	74	74	275	20,350	3118	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	26	90,048	124,352	144,702	-	124,352	20,350	0.02
3243	ส.ป.ก.4-01		21/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	1	74	2174	275	597,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,850	-	-	597,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3244	ส.ป.ก.4-01		21/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	11	1	60	4560	100	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01
3245	ส.ป.ก.4-01		21/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	1	39	2539	100	253,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,900	-	-	253,900	0.01
3246	ส.ป.ก.4-01		22/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	16	0	0	6400	275	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.01
					2	0	1	66	166	275	45,650	3119	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	455,690	-	410,040	45,650	0.02	
											3120	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	11	123,012	238,788	238,788	-	-	238,788	0.02		
3247	ส.ป.ก.4-01		22/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	3	48	1148	100	114,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800	-	-	114,800	0.01
3248	ส.ป.ก.4-01		22/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	93	93	275	25,575	3121	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	189,591	-	164,016	25,575	0.02	
3249	ส.ป.ก.4-01		22/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	5	0	79	2079	275	571,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,725	-	-	571,725	0.01
3250	ส.ป.ก.4-01		22/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	2	50	3850	100	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	312/2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	41	578,880	225,120	235,120	-	225,120	10,000	0.02
												312/3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	246,024	-	246,024	-	-
3251	ส.ป.ก.4-01		22/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	0	83	5283	100	528,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,300	-	-	528,300	0.01	
3252	ส.ป.ก.4-01		23/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	275	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.01	
					2	0	1	68	168	275	46,200	312/4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	51	488,832	154,368	200,568	-	154,368	46,200	0.02
3253	ส.ป.ก.4-01		23/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	18	1	41	7341	100	734,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,100	-	-	734,100	0.01	
3254	ส.ป.ก.4-01		23/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	97	97	275	26,675	312/5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	31	209,040	192,960	219,635	-	192,960	26,675	0.02
												312/6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	31	170,716	157,584	157,584	-	157,584	-	-
3255	ส.ป.ก.4-01		23/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	2	73	1073	100	107,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,300	-	-	107,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3256	ส.ป.ก.4-01		24/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	1	3	2103	275	578,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,325	-	-	578,325	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	3127	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	13	96,480	506,520	534,020	-	506,520	27,500	0.02
3257	ส.ป.ก.4-01		24/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	275	852,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500	-	-	852,500	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	3128	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	6	14,472	226,728	254,228	-	226,728	27,500	0.02
3258	ส.ป.ก.4-01		24/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	2	71	271	275	74,525	3129	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	3	16,080	519,920	594,445	-	519,920	74,525	0.02
3259	ส.ป.ก.4-01		24/2420	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	275	412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	-	412,500	0.01	
					2	0	0	40	40	275	11,000	3130	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	26	186,930	14,070	25,070	-	14,070	11,000	0.02
					2	0	0	58	58	275	15,950	3131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	26	180,096	248,704	264,654	-	248,704	15,950	0.02
3260	ส.ป.ก.4-01		24/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	1	92	992	100	99,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200	-	-	99,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3261	ส.ป.ก.4-01		25/1040	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	10	2	73	4273	275	1,175,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,075	-	-	1,175,075	0.01
3262	ส.ป.ก.4-01		25/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	3	9	2709	275	744,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,975	-	-	744,975	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	313 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	21	225,120	478,380	505,880	-	478,380	27,500	0.02	
3263	ส.ป.ก.4-01		25/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	3	28	2728	100	272,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800	-	-	272,800	0.01
3264	ส.ป.ก.4-01		25/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	1	0	900	275	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.01
					2	0	1	56	156	275	42,900	313 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	33	450,240	353,760	396,660	-	353,760	42,900	0.02	
3265	ส.ป.ก.4-01		25/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	2	0	0	63	63	275	17,325	313 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	6	38,592	604,608	621,933	-	604,608	17,325	0.02	
3266	ส.ป.ก.4-01		25/2964	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	21	0	91	8491	100	849,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,100	-	-	849,100	0.01
3267	ส.ป.ก.4-01		26/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	2	64	2664	275	732,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,600	-	-	732,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3268	ส.ป.ก.4-01		26/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	2	12	2212	100	221,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200	-	-	221,200	0.01
3269	ส.ป.ก.4-01		26/2405	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	2	2	37	1037	275	285,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,175	-	-	285,175	0.01
3270	ส.ป.ก.4-01		26/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
					2	0	2	39	239	275	65,725	313 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	543,301	-	477,576	65,725	0.02
3271	ส.ป.ก.4-01		27/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	1	3	1703	275	468,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,325	-	-	468,325	0.01
3272	ส.ป.ก.4-01		27/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	1	80	2180	100	218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000	-	-	218,000	0.01
3273	ส.ป.ก.4-01		27/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	0	1	80	180	275	49,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	-	49,500	0.01
3274	ส.ป.ก.4-01		28/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	24	3	10	9910	275	2,725,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,725,250	-	-	2,725,250	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	313 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	355,532	-	328,032	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3275	ส.ป.ก.4-01		28/1111	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	2	47	3447	100	344,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700	-	-	344,700	0.01
3276	ส.ป.ก.4-01		28/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	0	64	464	275	127,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600	-	-	127,600	0.01
3277	ส.ป.ก.4-01		28/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	5	3	48	2348	275	645,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,700	-	-	645,700	0.01
3278	ส.ป.ก.4-01		29/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	12	2	2	5002	100	500,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,200	-	-	500,200	0.01
3279	ส.ป.ก.4-01		29/2413	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	275	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.01
					5	0	0	60	60	275	16,500	3137	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	6,700	1,608,000	31	836,160	771,840	788,340	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	157,668	-	157,668	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	-	630,672	13,200	617,472	0.02
					3	0	0	23	23	275	6,325	3138	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	31	64,896	59,904	66,229	-	-	66,229	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3280	ส.ป.ก.4-01		29/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	2	81	4281	100	428,100		-	-	-	-	-	-	-	-	428,100	-	-	428,100	0.01		
3281	ส.ป.ก.4-01		30/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	3	0	1500	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	3139	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	22	184,518	358,182	368,182	-	358,182	10,000	0.02
3282	ส.ป.ก.4-01		30/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01		
3283	ส.ป.ก.4-01		31/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	2	9	3009	100	300,900		-	-	-	-	-	-	-	-	300,900	-	-	300,900	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	3140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	21	90,048	191,352	201,352	-	191,352	10,000	0.02
3284	ส.ป.ก.4-01		31/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	9	2	5	3805	125	475,625		-	-	-	-	-	-	-	-	475,625	-	-	475,625	0.01		
3285	ส.ป.ก.4-01		32/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	37	1637	100	163,700		-	-	-	-	-	-	-	-	163,700	-	-	163,700	0.01		
3286	ส.ป.ก.4-01		32/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	10	0	44	4044	450	1,819,800		-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,800	-	-	1,819,800	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	450	45,000	314 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	31	877,968	810,432	855,432	-	810,432	45,000	0.02
3287	ส.ป.ก.4-01		33/1102	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	10	1610	100	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	314 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	502,048	-	492,048	10,000	0.02
3288	ส.ป.ก.4-01		33/2948	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	1	89	189	100	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.01
3289	ส.ป.ก.4-01		1/4729II 8856	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	1	3	0	700	275	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	314 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	33	262,640	206,360	233,860	-	206,360	27,500	0.02
3290	ส.ป.ก.4-01		1/4830III 0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	2	30	2230	100	223,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000	-	-	223,000	0.01
3291	ส.ป.ก.4-01		1/4830III 0260	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	1	24	1324	275	364,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,100	-	-	364,100	0.01
3292	ส.ป.ก.4-01		1/4830III 0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	21	3	0	8700	275	2,392,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,500	-	-	2,392,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	4	104	275	28,600	314 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,700	402,000	31	341,700	60,300	88,900	-	60,300	28,600	0.02
3293	ส.ป.ก.4-01		1/4830III 0460	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
					2	0	1	13	113	100	11,300	314 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	18	296,140	842,860	854,160	-	842,860	11,300	0.02
3294	ส.ป.ก.4-01		1/4830III 0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	36	3	99	14799	100	1,479,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,900	-	-	1,479,900	0.01
3295	ส.ป.ก.4-01		1/4830III 0664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	27	0	13	10813	100	1,081,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,300	-	-	1,081,300	0.01
					2	1	0	0	400	100	40,000	314 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	21	347,328	738,072	778,072	-	738,072	40,000	0.02
												314 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	530,640	-	530,640	-	-
3296	ส.ป.ก.4-01		2/4830III 0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	0	2	2802	275	770,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,550	-	-	770,550	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	314 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	16	176,880	627,120	654,620	-	627,120	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3149	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	347,328	-	347,328	-	-	
3297	ส.ป.ก.4-01		2/4830III 0260	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	0	70	70	275	19,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250	-	-	19,250	0.01	
3298	ส.ป.ก.4-01		2/4830III 0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	100	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01	
											3150	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	333,532	-	328,032	5,500	0.02	
											3151	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	31	188,136	173,664	178,664	-	173,664	5,000	0.02	
3299	ส.ป.ก.4-01		2/4830III 0460	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
											3152	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	21	171,520	364,480	393,180	-	-	393,180	0.02	
3300	ส.ป.ก.4-01		2/4830III 0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	1	26	1726	275	474,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,650	-	-	474,650	0.01	
											3153	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	847,580	-	820,080	27,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											315 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	31	224,316	16,884	16,884	-	16,884	-	-	
3301	ส.ป.ก.4-01		2/4830III 0664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	22	2	9	9009	100	900,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900	-	-	900,900	0.01	
3302	ส.ป.ก.4-01		3/4830III 0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
											315 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	33	450,240	353,760	353,760	-	353,760	-	-	
3303	ส.ป.ก.4-01		3/4830III 0260	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	0	97	97	275	26,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,675	-	-	26,675	0.01	
3304	ส.ป.ก.4-01		3/4830III 0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	33	2	55	13455	125	1,681,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,875	-	-	1,681,875	0.01	
											315 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	21	289,440	615,060	627,560	-	615,060	12,500	0.02	
											315 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,700	160,800	21	128,640	32,160	32,160	-	32,160	-	-	
3305	ส.ป.ก.4-01		3/4830III 0460	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	1	19	519	100	51,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900	-	-	51,900	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3306	ส.ป.ก.4-01		3/4830III 0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	275	742,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500	-	-	742,500	0.01
					2	0	0	96	96	275	26,400	315 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,700	422,100	21	337,680	84,420	110,820	-	84,420	26,400	0.02
3307	ส.ป.ก.4-01		3/4830III 0664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	15	2	22	6222	100	622,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200	-	-	622,200	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	315 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	381,448	-	371,448	10,000	0.02
3308	ส.ป.ก.4-01		4/4830III 0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	0	73	2073	100	207,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300	-	-	207,300	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	316 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	576,016	-	566,016	10,000	0.02
												316 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	6	9,984	156,416	156,416	-	156,416	-	-
3309	ส.ป.ก.4-01		4/4830III 0260	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	1	15	915	275	251,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,625	-	-	251,625	0.01
3310	ส.ป.ก.4-01		4/4830III 0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	1	39	3739	275	1,028,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,225	-	-	1,028,225	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	1	0	100	275	27,500	316 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	16	119,394	423,306	450,806	-	423,306	27,500	0.02
3311	ส.ป.ก.4-01		4/4830III 0460	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	2	70	1070	100	107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	-	107,000	0.01
3312	ส.ป.ก.4-01		4/4830III 0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01
						2	0	0	85	85	100	8,500	316 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	31	470,340	434,160	442,660	-	434,160	8,500	0.02
3313	ส.ป.ก.4-01		4/4830III 0664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	11	1	33	4533	100	453,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,300	-	-	453,300	0.01
3314	ส.ป.ก.4-01		5/4830III 0260	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	21	3	0	8700	275	2,392,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,500	-	-	2,392,500	0.01
						2	0	1	52	152	275	41,800	316 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	26	151,956	209,844	251,644	-	209,844	41,800	0.02
3315	ส.ป.ก.4-01		5/4830III 0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	10	2	44	4244	100	424,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,400	-	-	424,400	0.01
3316	ส.ป.ก.4-01		5/4830III 0460	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	15	3	0	6300	100	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	275	27,500	3170	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	2	7,236	354,564	382,064	-	354,564	27,500	0.02
												3171	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	6	16,884	264,516	264,516	-	264,516	-	-
3321	ส.ป.ก.4-01		6/4830III 0460	หมู่ 3 ต.วังใหม่	1	2	2	44	1044	275	287,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100	-	-	287,100	0.01	
3322	ส.ป.ก.4-01		6/4830III 0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	100	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	3172	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	502,048	-	492,048	10,000	0.02
												3173	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	31	313,560	289,440	289,440	-	289,440	-	-
					2	0	0	73	73	100	7,300	3174	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	41	868,320	337,680	344,980	-	337,680	7,300	0.02
3323	ส.ป.ก.4-01		6/4830III 0664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	14	1	71	5771	100	577,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,100	-	-	577,100	0.01	
3324	ส.ป.ก.4-01		7/4830III 0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	13	813	275	223,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,575	-	-	223,575	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3325	ส.ป.ก.4-01		7/4830III 0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	26	0	58	10458	275	2,875,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,950	-	-	2,875,950	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	317 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	26	303,912	419,688	447,188	-	419,688	27,500	0.02
												317 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	212,256	-	212,256	-	-
3326	ส.ป.ก.4-01		7/4830III 0460	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	100	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
					2	0	1	30	130	100	13,000	317 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	6	9,648	151,152	164,152	-	-	164,152	0.02
3327	ส.ป.ก.4-01		7/4830III 0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01
					2	0	1	55	155	275	42,625	317 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	7	63,315	841,185	883,810	-	841,185	42,625	0.02
												317 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	231,552	-	231,552	-	-
												318 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	3	10,854	350,946	350,946	-	350,946	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											318 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	212,256	-	212,256	-	-	
3328	ส.ป.ก.4-01		7/4830III 0664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	8	2	14	3414	100	341,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400	-	-	341,400	0.01	
											318 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	328,384	-	318,384	10,000	0.02	
3329	ส.ป.ก.4-01		8/4830III 0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
											318 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	41	1,230,120	217,080	253,930	-	217,080	36,850	0.02	
											318 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	2	10,854	531,846	531,846	-	531,846	-	-	
											318 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	11	16,848	123,552	123,552	-	123,552	-	-	
3330	ส.ป.ก.4-01		8/4830III 0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	10	0	41	4041	100	404,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,100	-	-	404,100	0.01	
											318 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	26	303,912	419,688	429,688	-	419,688	10,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3331	ส.ป.ก.4-01		8/4830III 0460	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	15	0	98	6098	100	609,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,800	-	-	609,800	0.01
3332	ส.ป.ก.4-01		8/4830III 0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	1	0	2900	275	797,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,500	-	-	797,500	0.01
					2	0	0	72	72	275	19,800	318 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	24	343,710	560,790	580,590	-	560,790	19,800	0.02
												318 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	24	343,710	560,790	560,790	-	560,790	-	-
3333	ส.ป.ก.4-01		8/4830III 0664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	36	3	78	14778	100	1,477,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,800	-	-	1,477,800	0.01
3334	ส.ป.ก.4-01		9/4830III 0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	2	9	1009	275	277,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,475	-	-	277,475	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	318 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	6	9,648	151,152	178,652	-	151,152	27,500	0.02
												319 0	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	3	1,560	50,440	50,440	-	50,440	-	-
3335	ส.ป.ก.4-01		9/4830III 0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	2	30	3030	275	833,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,250	-	-	833,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3336	ส.ป.ก.4-01		9/4830III 0460	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	100	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
					2	0	1	77	177	100	17,700	319 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,700	670,000	31	623,100	46,900	64,600	-	46,900	17,700	0.02
3337	ส.ป.ก.4-01		9/4830III 0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	3	2	702	100	70,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200	-	-	70,200	0.01
3338	ส.ป.ก.4-01		9/4830III 0664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	2	3	98	1198	100	119,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,800	-	-	119,800	0.01
3339	ส.ป.ก.4-01		10/4830 III0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	2	15	3015	275	829,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,125	-	-	829,125	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	319 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	34	244,818	177,282	204,782	-	177,282	27,500	0.02
3340	ส.ป.ก.4-01		10/4830 III0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	0	6	4806	275	1,321,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,650	-	-	1,321,650	0.01
3341	ส.ป.ก.4-01		10/4830 III0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	0	44	3644	100	364,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,400	-	-	364,400	0.01
3342	ส.ป.ก.4-01		10/4830 III0664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	4	3	89	1989	100	198,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900	-	-	198,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3343	ส.ป.ก.4-01		11/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	17	0	8	6808	275	1,872,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,200	-	-	1,872,200	0.01
					5	0	0	30	30	275	8,250	319 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	394,170	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	-	315,336	315,336	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	78,834	-	78,834	0.3
					2	0	0	70	70	275	19,250	319 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	51	615,060	108,540	127,790	-	108,540	19,250	0.02	
3344	ส.ป.ก.4-01		11/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	3	92	3992	275	1,097,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,800	-	-	1,097,800	0.01
					3	0	0	10	10	275	2,750	319 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,600	46,800	6	2,808	43,992	46,742	-	-	46,742	0.3	
3345	ส.ป.ก.4-01		11/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	275	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01
					2	0	0	58	58	275	15,950	319 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	26	506,520	699,480	715,430	-	699,480	15,950	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3346	ส.ป.ก.4-01		11/4830 110664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	11	0	92	4492	275	1,235,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,300	-	-	1,235,300	0.01
3347	ส.ป.ก.4-01		12/4830 110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	59	2459	100	245,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,900	-	-	245,900	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	319 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	29	231,552	250,848	260,848	-	250,848	10,000	0.02
3348	ส.ป.ก.4-01		12/4830 110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	1	75	2575	275	708,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,125	-	-	708,125	0.01
3349	ส.ป.ก.4-01		12/4830 110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	2	19	2219	100	221,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900	-	-	221,900	0.01
3350	ส.ป.ก.4-01		12/4830 110664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	10	1	39	4139	275	1,138,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,225	-	-	1,138,225	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	319 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	51	1,640,160	289,440	316,940	-	289,440	27,500	0.02
3351	ส.ป.ก.4-01		13/4830 110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	3	88	2388	100	238,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800	-	-	238,800	0.01
3352	ส.ป.ก.4-01		13/4830 110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	50	2050	100	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	-	205,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3353	ส.ป.ก.4-01		13/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	3	67	1167	275	320,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,925	-	-	320,925	0.01
3354	ส.ป.ก.4-01		13/4830 1110664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	2	21	3021	275	830,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,775	-	-	830,775	0.01
3355	ส.ป.ก.4-01		14/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	2	0	3000	100	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
					2	0	0	89	89	100	8,900	319 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	41	520,992	202,608	211,508	-	202,608	8,900	0.02	
3356	ส.ป.ก.4-01		14/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01
					2	0	0	89	89	100	8,900	320 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	18	141,102	401,598	410,498	-	401,598	8,900	0.02	
3357	ส.ป.ก.4-01		14/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	24	0	60	9660	275	2,656,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,656,500	-	-	2,656,500	0.01
					2	0	0	50	50	275	13,750	320 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	36	623,100	381,900	395,650	-	381,900	13,750	0.02	
					2	0	1	0	100	275	27,500	320 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	437,540	-	410,040	27,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,700	241,200	11	82,008	159,192	159,192	-	159,192	-	-	
											320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	11	123,012	238,788	238,788	-	238,788	-	-	
3358	ส.ป.ก.4-01		14/4830 1110664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	275	852,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500	-	-	852,500	0.01	
					2	0	0	77	77	275	21,175	320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	16	119,394	423,306	444,481	-	423,306	21,175	0.02
3359	ส.ป.ก.4-01		15/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	1	30	2130	100	213,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000	-	-	213,000	0.01	
3360	ส.ป.ก.4-01		15/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	1	0	1300	275	357,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.01	
					2	0	0	71	71	275	19,525	320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	41	615,060	108,540	128,065	-	108,540	19,525	0.02
3361	ส.ป.ก.4-01		15/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	2	44	644	275	177,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100	-	-	177,100	0.01	
3362	ส.ป.ก.4-01		15/4830 1110664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	6	2	0	2600	275	715,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3207	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	342,309	-	318,384	23,925	0.02	
3363	ส.ป.ก.4-01		16/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	1	0	2100	275	577,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.01	
											3208	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	480,956	-	453,456	27,500	0.02	
											3209	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	6	8,424	131,976	131,976	-	131,976	-	-	
											3210	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	6	33,768	529,032	536,732	-	-	536,732	0.02	
3364	ส.ป.ก.4-01		16/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	1	0	500	275	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.01	
											3211	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	30	603,000	603,000	625,275	-	603,000	22,275	0.02	
3365	ส.ป.ก.4-01		16/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	96	1696	275	466,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400	-	-	466,400	0.01	
3366	ส.ป.ก.4-01		16/4830 1110664	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	23	2	0	9400	275	2,585,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,585,000	-	-	2,585,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	275	13,750	321 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	36	598,176	366,624	380,374	-	366,624	13,750	0.02
					3	0	0	22	22	275	6,050	321 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,600	62,400	21	19,968	42,432	48,482	-	-	48,482	0.3
3367	ส.ป.ก.4-01		17/4830 III0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	0	20	1620	275	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.01	
					3	0	0	20	20	275	5,500	321 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	6,700	469,000	6	28,140	440,860	446,360	-	-	446,360	0.3
3368	ส.ป.ก.4-01		17/4830 III0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	0	92	3692	275	1,015,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,300	-	-	1,015,300	0.01	
3369	ส.ป.ก.4-01		17/4830 III0462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	30	2	5	12205	100	1,220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,500	-	-	1,220,500	0.01	
3370	ส.ป.ก.4-01		18/4830 III0062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	3	1203	275	330,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,825	-	-	330,825	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	321 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	28	295,872	347,328	374,828	-	347,328	27,500	0.02
3371	ส.ป.ก.4-01		18/4830 III0262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	57	2757	275	758,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,175	-	-	758,175	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3372	ส.ป.ก.4-01		18/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	37	3	34	15134	100	1,513,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,400	-	-	1,513,400	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	321 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	41	781,488	303,912	313,912	-	303,912	10,000	0.02	
3373	ส.ป.ก.4-01		19/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	2	60	1460	275	401,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,500	-	-	401,500	0.01
					3	0	0	8	8	275	2,200	321 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	11	19,296	141,504	143,704	-	-	143,704	0.3	
3374	ส.ป.ก.4-01		19/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	24	3	40	9940	275	2,733,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,733,500	-	-	2,733,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	321 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	21	173,664	369,036	396,536	-	369,036	27,500	0.02	
												321 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	11	22,464	164,736	164,736	-	164,736	-	-	
3375	ส.ป.ก.4-01		19/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	1	0	3700	100	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.01
					2	0	0	99	99	100	9,900	322 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	31	877,968	810,432	820,332	-	810,432	9,900	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3376	ส.ป.ก.4-01		19/4830 1110864	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	9	3	35	3935	100	393,500		-	-	-	-	-	-	-	-	393,500	-	-	393,500	0.01		
3377	ส.ป.ก.4-01		20/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	1	64	164	275	45,100		-	-	-	-	-	-	-	-	45,100	-	-	45,100	0.01		
3378	ส.ป.ก.4-01		20/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	28	3	0	11500	275	3,162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,500	-	-	3,162,500	0.01		
					2	0	0	44	44	275	12,100	322 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	294,304	-	282,204	12,100	0.02
3379	ส.ป.ก.4-01		20/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	2	0	5000	100	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01		
					2	0	0	93	93	100	9,300	322 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	703,956	-	694,656	9,300	0.02
												322 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	9	162,810	1,646,190	1,646,190	-	1,646,190	-	-
												322 4	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,250	40,500	2	810	39,690	39,690	-	39,690	-	-
3380	ส.ป.ก.4-01		20/4830 1110864	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	10	0	35	4035	100	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	-	403,500	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	3225	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	338,032	-	328,032	10,000	0.02
3381	ส.ป.ก.4-01		21/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
					2	0	0	44	44	275	12,100	3226	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	3	11,256	363,944	376,044	-	363,944	12,100	0.02
3382	ส.ป.ก.4-01		21/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	2	93	1093	275	300,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,575	-	-	300,575	0.01
3383	ส.ป.ก.4-01		21/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	2	63	3863	100	386,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,300	-	-	386,300	0.01
3384	ส.ป.ก.4-01		21/4830 1110864	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	10	3	17	4317	100	431,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,700	-	-	431,700	0.01
3385	ส.ป.ก.4-01		22/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	2	12	212	100	21,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200	-	-	21,200	0.01
3386	ส.ป.ก.4-01		22/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	1	90	2590	275	712,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,250	-	-	712,250	0.01
3387	ส.ป.ก.4-01		22/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	4	6	0	12	2412	100	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	-	241,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3388	ส.ป.ก.4-01		22/4830 1110864	หมู่ 8 ต.วังใหม่	1	42	3	18	17118	275	4,707,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,707,450	-	-	4,707,450	0.01
3389	ส.ป.ก.4-01		23/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	0	0	3200	275	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	322 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	413,420	-	385,920	27,500	0.02
					2	0	0	94	94	275	25,850	322 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	299,210	-	273,360	25,850	0.02
3390	ส.ป.ก.4-01		23/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	27	2727				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3391	ส.ป.ก.4-01		23/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	88	488	100	48,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800	-	-	48,800	0.01
3392	ส.ป.ก.4-01		24/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	2	13	1813	100	181,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,300	-	-	181,300	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	322 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	31	470,340	434,160	444,160	-	434,160	10,000	0.02
3393	ส.ป.ก.4-01		24/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	43	2043	275	561,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,825	-	-	561,825	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10	10	100	1,000	323 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	6	2,340	36,660	37,660	-	-	37,660	0.3
3399	ส.ป.ก.4-01		26/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	2	14	1414	275	388,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,850	-	-	388,850	0.01
3400	ส.ป.ก.4-01		26/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	2	84	2284	100	228,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,400	-	-	228,400	0.01
3401	ส.ป.ก.4-01		27/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	0	26	426	100	42,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600	-	-	42,600	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	323 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,700	2,412,000	71	2,050,200	361,800	371,800	-	361,800	10,000	0.02
3402	ส.ป.ก.4-01		27/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	31	1	1	12501	100	1,250,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,100	-	-	1,250,100	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	323 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	31	501,696	463,104	473,104	-	463,104	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	323 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	2	6,030	295,470	305,470	-	295,470	10,000	0.02
3403	ส.ป.ก.4-01		27/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	87	0	0	34800	100	3,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000	-	-	3,480,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3408	ส.ป.ก.4-01		29/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	1	18	2118	275	582,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,450	-	-	582,450	0.01
3409	ส.ป.ก.4-01		29/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	17	3	97	7197	100	719,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,700	-	-	719,700	0.01
3410	ส.ป.ก.4-01		30/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	2	95	2295	100	229,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	-	229,500	0.01
3411	ส.ป.ก.4-01		30/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	1	0	2100	275	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.01
					2	0	0	52	52	275	14,300	324 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	332,684	-	318,384	14,300	0.02
3412	ส.ป.ก.4-01		30/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	15	3	0	6300	100	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	324 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	502,048	-	492,048	10,000	0.02
					2	0	0	82	82	100	8,200	324 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	33	90,048	70,752	78,952	-	-	78,952	0.02
3413	ส.ป.ก.4-01		31/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	1	17	2917	100	291,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,700	-	-	291,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3414	ส.ป.ก.4-01		31/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	14	2	13	5813	100	581,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,300	-	-	581,300	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	324 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	13	144,720	759,780	769,780	-	759,780	10,000	0.02
												324 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	51	733,248	231,552	231,552	-	231,552	-	-
3415	ส.ป.ก.4-01		31/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
					2	0	0	98	98	100	9,800	324 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	2	19,296	945,504	955,304	-	-	955,304	0.02
3416	ส.ป.ก.4-01		32/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	25	1	51	10151	100	1,015,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,100	-	-	1,015,100	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	324 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	26	675,360	932,640	942,640	-	932,640	10,000	0.02
3417	ส.ป.ก.4-01		32/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	100	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01
					2	0	0	53	53	100	5,300	324 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	11	21,708	159,192	164,492	-	159,192	5,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3418	ส.ป.ก.4-01		32/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	1	13	2513	100	251,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,300	-	-	251,300	0.01	
3419	ส.ป.ก.4-01		33/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	15	1	14	6114	100	611,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,400	-	-	611,400	0.01	
3420	ส.ป.ก.4-01		33/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	100	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.01	
					2	0	0	70	70	100	7,000	3250	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,068,280	-	1,061,280	7,000	0.02
3421	ส.ป.ก.4-01		33/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	14	0	0	5600	100	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01	
					2	0	1	13	113	100	11,300	3251	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	6,700	328,300	16	236,376	91,924	103,224	-	-	103,224	0.02
3422	ส.ป.ก.4-01		34/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	32	0	0	12800	100	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	3252	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	2	13,400	656,600	666,600	-	656,600	10,000	0.02
					2	0	0	60	60	100	6,000	3253	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	41	578,880	225,120	231,120	-	225,120	6,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3423	ส.ป.ก.4-01		34/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	20	0	60	8060	100	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.01
3424	ส.ป.ก.4-01		34/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	24	0	34	9634	100	963,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,400	-	-	963,400	0.01
3425	ส.ป.ก.4-01		35/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	1	47	2947	100	294,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,700	-	-	294,700	0.01
3426	ส.ป.ก.4-01		35/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	1	17	2917	275	802,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,175	-	-	802,175	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	325 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	26	422,100	582,900	610,400	-	582,900	27,500	0.02	
3427	ส.ป.ก.4-01		35/4830 1110462	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	30	2	0	12200	100	1,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000	-	-	1,220,000	0.01
					2	0	1	46	146	100	14,600	325 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	13	25,728	135,072	149,672	-	-	149,672	0.02	
3428	ส.ป.ก.4-01		36/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	275	962,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,500	-	-	962,500	0.01
					2	0	0	40	40	275	11,000	325 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	293,204	-	282,204	11,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	1	0	100	275	27,500	326 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	11	106,128	778,272	805,772	-	778,272	27,500	0.02
3434	ส.ป.ก.4-01		38/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่		1	3	2	0	1400	275	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.01
						2	0	1	0	100	275	27,500	326 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	16	188,672	668,928	696,428	-	668,928	27,500	0.02
3435	ส.ป.ก.4-01		38/4830 1110864	หมู่ 1 ต.วังใหม่		1	3	3	43	1543	100	154,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,300	-	-	154,300	0.01
						2	0	1	0	100	100	10,000	326 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	26	202,608	279,792	289,792	-	279,792	10,000	0.02
3436	ส.ป.ก.4-01		39/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่		1	12	1	25	4925	275	1,354,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,375	-	-	1,354,375	0.01
						2	0	1	0	100	275	27,500	326 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	7	33,768	448,632	476,132	-	448,632	27,500	0.02
						2	0	1	0	100	275	27,500	326 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	13	28,944	151,956	179,456	-	151,956	27,500	0.02
3437	ส.ป.ก.4-01		39/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่		1	2	3	53	1153	275	317,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,075	-	-	317,075	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3438	ส.ป.ก.4-01		39/4830 1110864	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	3	1	701	275	192,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,775	-	-	192,775	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	326 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	118	100	6,700	790,600	6	110,684	679,916	707,416	-	679,916	27,500	0.02
3439	ส.ป.ก.4-01		40/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	1	65	965	275	265,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,375	-	-	265,375	0.01
					2	0	2	0	200	275	55,000	326 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	547,048	-	492,048	55,000	0.02
												326 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	31	188,136	173,664	173,664	-	173,664	-	-
3440	ส.ป.ก.4-01		40/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	3	80	380	275	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	-	104,500	0.01
3441	ส.ป.ก.4-01		40/4830 1110864	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	2	28	228	450	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.01
3442	ส.ป.ก.4-01		41/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	3	81	781	275	214,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,775	-	-	214,775	0.01
3443	ส.ป.ก.4-01		41/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58	58	100	5,800	3269	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	6	14,472	226,728	232,528	-	226,728	5,800	0.02
3444	ส.ป.ก.4-01		41/4830 1110864	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	1	89	589	450	265,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,050	-	-	265,050	0.01
3445	ส.ป.ก.4-01		42/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	2	59	659	275	181,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,225	-	-	181,225	0.01
3446	ส.ป.ก.4-01		42/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	2	19	619	275	170,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,225	-	-	170,225	0.01
3447	ส.ป.ก.4-01		42/4830 1110864	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	0	3	25	325	450	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	-	146,250	0.01
3448	ส.ป.ก.4-01		43/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	13	813	275	223,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,575	-	-	223,575	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	3270	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	403,772	-	376,272	27,500	0.02
3449	ส.ป.ก.4-01		43/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	3	3	98	1598	275	439,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,450	-	-	439,450	0.01
3450	ส.ป.ก.4-01		43/4830 1110864	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	450	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3451	ส.ป.ก.4-01		44/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	2	96	1496	275	411,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,400	-	-	411,400	0.01	
3452	ส.ป.ก.4-01		44/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	17	0	0	6800	100	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.01	
					2	0	0	70	70	100	7,000	327 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	28	369,840	434,160	441,160	-	434,160	7,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	327 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	6	36,180	566,820	576,820	-	566,820	10,000	0.02
												327 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	16	53,064	188,136	188,136	-	188,136	-	-
3453	ส.ป.ก.4-01		44/4830 1110864	หมู่ 1 ต.วังใหม่	1	1	2	8	608	450	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	-	273,600	0.01	
					2	0	1	0	100	450	45,000	327 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	33	303,912	238,788	283,788	-	238,788	45,000	0.02
												327 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	31	224,316	16,884	16,884	-	16,884	-	-
3454	ส.ป.ก.4-01		45/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	2	46	246	275	67,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,650	-	-	67,650	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	18	0	54	7254	275	1,994,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,850	-	-	1,994,850	0.01
					2	0	1	44	144	275	39,600	327 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	570,240	-	530,640	39,600	0.02
												327 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,700	904,500	46	768,825	135,675	135,675	-	135,675	-	-
3455	ส.ป.ก.4-01		45/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	39	2739	100	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.01
3456	ส.ป.ก.4-01		46/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	0	0	90	90	275	24,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750	-	-	24,750	0.01
					1	10	0	0	4000	275	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.01
					2	0	0	64	64	275	17,600	327 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,700	321,600	33	273,360	48,240	65,840	-	48,240	17,600	0.02
3457	ส.ป.ก.4-01		46/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	1	14	2514	100	251,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400	-	-	251,400	0.01
3458	ส.ป.ก.4-01		47/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	25	0	0	10000	100	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3459	ส.ป.ก.4-01		47/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	14	3	50	5950	100	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	-	595,000	0.01
					2	0	0	70	70	100	7,000	327 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	389,704	-	382,704	7,000	0.02
												328 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	14	260,496	1,186,704	1,186,704	-	1,186,704	-	-
					2	0	0	50	50	100	5,000	328 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	16	132,660	470,340	475,340	-	470,340	5,000	0.02
3460	ส.ป.ก.4-01		48/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	0	75	875	275	240,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,625	-	-	240,625	0.01
					1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01
					2	0	1	8	108	275	29,700	328 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	51	1,099,872	347,328	377,028	-	347,328	29,700	0.02
												328 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,700	321,600	6	45,024	276,576	276,576	-	276,576	-	-
3461	ส.ป.ก.4-01		48/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	13	2	38	5438	275	1,495,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,450	-	-	1,495,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	90	90	275	24,750	3284	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	343,134	-	318,384	24,750	0.02
												3285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	6	19,296	302,304	302,304	-	302,304	-	-
					3	0	0	10	10	275	2,750	3286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	2,600	31,200	6	1,872	29,328	32,078	-	-	32,078	0.3
3462	ส.ป.ก.4-01		49/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	2	33	3033	100	303,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,300	-	-	303,300	0.01	
3463	ส.ป.ก.4-01		49/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	23	0	0	9200	275	2,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,000	-	-	2,530,000	0.01	
					2	0	1	29	129	275	35,475	3287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	29	520,992	564,408	599,883	-	564,408	35,475	0.02
												3288	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	16	119,394	423,306	423,306	-	423,306	-	-
												3289	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	11	72,360	530,640	530,640	-	530,640	-	-
					2	0	1	0	100	275	27,500	3290	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	378	100	6,700	2,532,600	25	1,013,040	1,519,560	1,547,060	-	1,519,560	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3464	ส.ป.ก.4-01		50/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	79	1979	100	197,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,900	-	-	197,900	0.01
3465	ส.ป.ก.4-01		50/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	1	93	193	275	53,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,075	-	-	53,075	0.01
3466	ส.ป.ก.4-01		51/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	0	0	2400	275	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
					2	0	1	68	168	275	46,200	329 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,700	904,500	51	768,825	135,675	181,875	-	135,675	46,200	0.02
3467	ส.ป.ก.4-01		51/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	31	3	0	12700	275	3,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,492,500	-	-	3,492,500	0.01
					2	0	1	34	134	275	36,850	329 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	229,810	-	192,960	36,850	0.02
3468	ส.ป.ก.4-01		52/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	4	3	63	1963	100	196,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,300	-	-	196,300	0.01
3469	ส.ป.ก.4-01		52/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	19	0	0	7600	275	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	-	2,090,000	0.01
					2	0	0	60	60	275	16,500	329 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	21	85,760	182,240	198,740	-	182,240	16,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3470	ส.ป.ก.4-01		53/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
					2	0	2	85	285	100	28,500	329 4	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	2566	4,896	484,704	513,204	-	-	513,204	0.02
3471	ส.ป.ก.4-01		53/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	23	0	86	9286	275	2,553,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,650	-	-	2,553,650	0.01
3472	ส.ป.ก.4-01		54/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	14	0	33	5633	100	563,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,300	-	-	563,300	0.01
3473	ส.ป.ก.4-01		54/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	0	0	1600	275	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
					2	0	1	18	118	275	32,450	329 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	41	347,328	135,072	167,522	-	135,072	32,450	0.02
3474	ส.ป.ก.4-01		55/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	16	3	0	6700	100	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.01
					2	0	0	91	91	100	9,100	329 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	21	300,160	637,840	646,940	-	637,840	9,100	0.02
3475	ส.ป.ก.4-01		55/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	1	0	2500	275	687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500	-	-	687,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3479	ส.ป.ก.4-01		57/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	0	0	2800	275	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01
					2	0	1	79	179	275	49,225	330 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	396,553	-	347,328	49,225	0.02	
3480	ส.ป.ก.4-01		58/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	12	0	0	4800	275	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01
3481	ส.ป.ก.4-01		58/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	2	37	237	275	65,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,175	-	-	65,175	0.01
3482	ส.ป.ก.4-01		59/4830 1110062	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	11	3	49	4749	275	1,305,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,975	-	-	1,305,975	0.01
3483	ส.ป.ก.4-01		59/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	45	3	0	18300	275	5,032,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,032,500	-	-	5,032,500	0.01
					2	0	0	64	64	275	17,600	330 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	364,928	-	347,328	17,600	0.02	
3484	ส.ป.ก.4-01		60/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	8	3	0	3500	275	962,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,500	-	-	962,500	0.01
					2	0	0	26	26	275	7,150	330 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	11	24,120	176,880	184,030	-	176,880	7,150	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3485	ส.ป.ก.4-01		61/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	6	1	0	2500	275	687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500	-	-	687,500	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	330 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	38	596,970	307,530	335,030	-	307,530	27,500	0.02
					2	0	0	70	70	275	19,250	330 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	496,826	-	477,576	19,250	0.02
					2	0	0	35	35	275	9,625	330 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	487,201	-	-	487,201	0.02
3486	ส.ป.ก.4-01		62/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	1	5	105	100	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.01
3487	ส.ป.ก.4-01		63/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
					2	0	0	48	48	100	4,800	330 9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	223,488	-	218,688	4,800	0.02
3488	ส.ป.ก.4-01		64/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	-	302,500	0.01
					2	0	0	48	48	275	13,200	331 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	259,224	-	246,024	13,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3489	ส.ป.ก.4-01		65/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	2	0	2	47	247	275	67,925	331 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	386,309	-	318,384	67,925	0.02
3490	ส.ป.ก.4-01		66/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	31	0	0	12400	100	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.01
					2	0	1	18	118	100	11,800	331 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	26	303,912	419,688	431,488	-	419,688	11,800	0.02
												331 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	26	151,956	209,844	209,844	-	209,844	-	-
												331 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	33	303,912	238,788	238,788	-	238,788	-	-
												331 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	424,512	-	424,512	-	-
3491	ส.ป.ก.4-01		67/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	17	0	56	6856	100	685,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,600	-	-	685,600	0.01
3492	ส.ป.ก.4-01		68/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	7	2	8	3008	100	300,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800	-	-	300,800	0.01
3493	ส.ป.ก.4-01		69/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	22	3	49	9149	275	2,515,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,975	-	-	2,515,975	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3494	ส.ป.ก.4-01		70/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	21	0	0	8400	275	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.01
					1	4	0	0	1600	275	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
					2	0	1	0	100	275	27,500	331 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	3	28,944	935,856	963,356	-	935,856	27,500	0.02
												331 7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	3	7,236	233,964	233,964	-	233,964	-	-
3495	ส.ป.ก.4-01		71/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	21	0	34	8434	100	843,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,400	-	-	843,400	0.01
3496	ส.ป.ก.4-01		72/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	18	1	0	7300	100	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	-	730,000	0.01
					2	0	0	84	84	100	8,400	331 8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	36	560,790	343,710	352,110	-	343,710	8,400	0.02
3497	ส.ป.ก.4-01		73/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	3	12	5112	100	511,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200	-	-	511,200	0.01
3498	ส.ป.ก.4-01		74/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	31	0	0	12400	275	3,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,410,000	-	-	3,410,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	13	113	275	31,075	3319	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	6,700	2,110,500	41	1,519,560	590,940	622,015	-	590,940	31,075	0.02
3499	ส.ป.ก.4-01		75/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	0	37	437	100	43,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700	-	-	43,700	0.01
3500	ส.ป.ก.4-01		76/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	0	1	66	166	100	16,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600	-	-	16,600	0.01
3501	ส.ป.ก.4-01		77/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	7	3	0	3100	275	852,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500	-	-	852,500	0.01
					2	0	0	70	70	275	19,250	3320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	26	224,316	16,884	36,134	-	16,884	19,250	0.02
3502	ส.ป.ก.4-01		78/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	1	0	64	464	100	46,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400	-	-	46,400	0.01
3503	ส.ป.ก.4-01		79/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	1	41	4941	275	1,358,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,775	-	-	1,358,775	0.01
3504	ส.ป.ก.4-01		80/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	8	0	58	3258	100	325,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800	-	-	325,800	0.01
3505	ส.ป.ก.4-01		81/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	14	0	43	5643	100	564,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300	-	-	564,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3506	ส.ป.ก.4-01		82/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	2	2	60	1060	100	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	-	106,000	0.01
3507	ส.ป.ก.4-01		83/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	13	1	96	5396	100	539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,600	-	-	539,600	0.01
3508	ส.ป.ก.4-01		84/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	35	3	0	14300	100	1,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	-	1,430,000	0.01
					2	0	1	8	108	100	10,800	332 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	666,864	-	-	666,864	0.02
												332 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	328,032	-	-	328,032	0.02
3509	ส.ป.ก.4-01		85/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	13	2	69	5469	275	1,503,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,975	-	-	1,503,975	0.01
3510	ส.ป.ก.4-01		86/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	37	0	0	14800	275	4,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,070,000	-	-	4,070,000	0.01
					2	0	3	78	378	275	103,950	332 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	663,534	-	559,584	103,950	0.02
												332 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	3	10,854	350,946	350,946	-	350,946	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3511	ส.ป.ก.4-01		87/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	34	0	0	13600	100	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.01
					2	0	1	4	104	100	10,400	332 5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	21	115,776	246,024	256,424	-	246,024	10,400	0.02		
3512	ส.ป.ก.4-01		88/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	1	81	4981	100	498,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,100	-	-	498,100	0.01
3513	ส.ป.ก.4-01		89/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	11	2	99	4699	100	469,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,900	-	-	469,900	0.01
3514	ส.ป.ก.4-01		90/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	9	3	50	3950	100	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	-	395,000	0.01
3515	ส.ป.ก.4-01		91/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	3	0	50	1250	100	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.01
					1	17	0	0	6800	100	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.01
					2	0	0	42	42	100	4,200	332 6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	31	111,488	102,912	107,112	-	102,912	4,200	0.02		
3516	ส.ป.ก.4-01		92/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		
					2	0	3	59	359	100	35,900	3327	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	6	32,562	510,138	546,038	-	510,138	35,900	0.02
3517	ส.ป.ก.4-01		93/4830 1110262	หมู่ 4 ต.วังใหม่	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01		
					1	8	1	0	3300	100	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01		
					2	0	1	44	144	100	14,400	3328	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	4	28,944	332,856	347,256	-	332,856	14,400	0.02
3518	ส.ป.ก.4-01		94/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	12	3	29	5129	275	1,410,475		-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,475	-	-	1,410,475	0.01		
3519	ส.ป.ก.4-01		95/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	4	3	0	1900	275	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01		
					2	0	1	0	100	275	27,500	3329	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	495,428	-	467,928	27,500	0.02
3520	ส.ป.ก.4-01		96/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	1	99	2199	275	604,725		-	-	-	-	-	-	-	-	604,725	-	-	604,725	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3521	ส.ป.ก.4-01		97/4830 1110262	หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	6	3	0	2700	275	742,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500	-	-	742,500	0.01	
					2	0	0	56	56	275	15,400	333 0	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,700	80,400	21	74,772	5,628	21,028	-	5,628	15,400	0.02
3522	โฉนด	394	32462	หมู่ 1 ต.วังใหม่	3	1	1	8	508	225	114,300	333 1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,700	964,800	5	48,240	916,560	1,030,860	-	-	1,030,860	0.3
					1	11	3	89	4789	225	1,077,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,525	-	-	1,077,525	0.01	
3523	น.ส.3		221/100	หมู่ 4 ต.วังใหม่	2	0	3	85.7	385.7	750	289,275	333 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	848,859	-	559,584	289,275	0.02
					1	7	2	12.3	3012.3	750	2,259,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,225	-	-	2,259,225	0.01	
3524	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.วังใหม่	1	5	2	0	2200	275	605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000	-	-	605,000	0.01	
					2	0	1	0	100	275	27,500	333 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	23	434,160	771,840	799,340	-	771,840	27,500	0.02
					2	0	1	0	100	275	27,500	333 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	452,012	-	-	452,012	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลวังใหม่ อำเภอ เมืองชุมพร จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3525	น.ส.3ก		747	หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	8	1	0	3300	525	1,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500	-	-	1,732,500	0.01	
					2	0	1	46	146	525	76,650	3335	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	41	115,776	45,024	121,674	-	45,024	76,650	0.02
												3336	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	218,688	-	218,688	-	-
												3337	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	14	180,900	824,100	824,100	-	824,100	-	-
												3338	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	424,512	-	424,512	-	-
3526	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.วังใหม่	1	9	3	0	3900	100	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	3339	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	33	300,160	235,840	245,840	-	235,840	10,000	0.02
												3340	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	218,688	-	218,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท